

CARTA PROPOSTA

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO

LOCADOR:

W. N DE RESENDE HOTEL EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n 23.876.533/0001-37, com endereço na Av. Transamazônica, Lote 05, Qdra. 034 – Bairro Colinas, nesta cidade de Pacajá, Estado do Pará, representado por seu Sócio proprietário, WANDER NUNES DE RESENDE, brasileiro, divorciado, advogado, portador do CPF 240.205.676-20, residente e domiciliado nesta cidade de Pacajá.

OBJETO DA LOCAÇÃO:

Prédio do MAB HOTEL, com todas suas benfeitorias uteis e necessárias, sendo 43 (quarenta três) ambientes, todos com banheiros e em bom estado de conservação.

As benfeitorias estão erigidas no Lote 05 – Qdra.034, com área de 3.689 m2, conforme Mat.3360 e Registro R-1 – 3360 do Cartório de Registro de Imóveis de Pacajá, Estado do Pará.

BENS QUE ACOMPANHAM A LOCAÇÃO:

KIT FOTOVOLTAICO 61,71, já adquirido, mediante financiamento junto ao BASA, em fase de instalação, com capacidade para geração de 7.000 kw mês, grupo gerador, ar condicionados e frigobares.

PREÇO DE LOCAÇÃO E PRAZO:

O Imóvel será oferecido em locação por um prazo não inferior a 046 (quarenta e seis) meses, podendo ser prorrogado, havendo interesse das partes.

O preço sugerido é de **R\$37.000,00 (trinta e sete mil reais)** mensais, devendo ser corrigido anualmente pelo índice ofertado pelo Governo Federal.

Pacajá PA, 10 de março de 2021.



W N DE RESENDE EIRELI
Wander Nunes de Resende



RESUMO DE PROPOSTAS VENCEDORAS - menor valor
Contratação direta : Dispensa de Licitação nº 28/2021

Pag.: 1

Proponente		Unidade	Marca	Quant.	Vl. unitário	Vl. total	Situação
Seq	Descrição						
W. N DE RESENDE HOTEL EIRELI - ME							
- DOTAÇÃO : 2.008 - 3.3.90.39.00 - 3.3.90.39.10							
00001	LOCAÇÃO DE IMÓVEL	MÊS		10.0000	37.000,00	370.000,00	Vencedor
Total da dotação :						370.000,00	
Total do proponente :						370.000,00	
Total geral :						370.000,00	