



PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

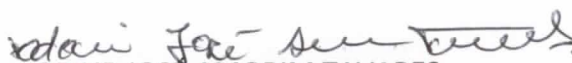
A SENHORA MARIA DE NAZARÉ VILHENA CARDOSO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Eu, Odair José Amorim Tavares, portador do RG nº 6397898 e CPF nº. 223.156.912-49, vêm solicitar junto a esta Secretaria Municipal de Educação a oportunidade de contratação de aluguel de imóvel de minha propriedade, localizado na 3ª Travessa, Quadra BB, Lote 01-A, Bairro: Sol Nascente, Vigia de Nazaré-PA.

Na oportunidade, informo que o valor da proposta é de R\$ 2.000,00 (Dois mil reais) mensais, com possibilidade de renovação por igual período com devido reajuste.

Vigia de Nazaré, 24 de fevereiro de 2017.

Respeitosamente,


ODAIR JOSÉ AMORIM TAVARES

Locador



24 / 02 / 2017

~~TÍTULO DE AFORAMENTO~~

Faz saber que tendo, Maria Santana Gonçalves Ferreira, brasileira maior, casada., residente em Vigia-Pa., 3ª Travessa, Quadra BB, lote 01-A. requerido o aforamento de um terreno com 22,50 metros de frente por 30,00 metros ditos de fundos, ocupando uma área de 675,00 metros quadrados.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x, situado à 3ª Travessa Bairro Sol Nascente. Quadra BB, lote 01-A, nesta cidade de Vigia-Pa.x.x.x.x.x.x.confinando pela frente com 3ª Travessa .x.pelo lado direito com Terreno do Sr. Joaquim da Conceição Leal.x.pelo esquerdo com 6ª Rua.x.e pelos fundos com Terreno da Sra.Maria de Jesus dos Santos.x.e havendo sido preenchidas as formalidades legais, foi-lhe deferido em data de 20 de dezembro de 1995, o requerimento concedendo-lhe por aforamento perpétuo o dito lote de terreno, mediante as condições seguintes:

1.º — Fica o dito foreiro Maria Santana Gonçalves Ferreira, x, x, x,
por si e seus herdeiros, obrigados a pagar o pro anual estipulado em lei, por metro quadrado
do referido terreno, a contar da data deste título.

2.º — Sujeita-se ainda o mesmo foreiro, por si e seus herdeiros, a responder em juízo pelo pagamento do foro estipulado, não podendo, caso algum, invocar prescrição da dívida, correndo por sua conta a despesa que for feita com a competente ação.

3.º — Obriga se mais a não vender, trocar ou por qualquer meio alhear dito terreno, sem preceder licença do Prefeito, sob pena de nulidade da alheação e pagamento de multa de Cr\$.....

4.º — Pagar previamente, no caso de alheação, o laudêmio taxado em lei, sobre o valor da transferência bem assim os foros e décimas de exercícios anteriores e vigentes, sob pena de não ser válida a Escritura, cominando-se a quem lavrar a multa de 1 Cr\$



Kédma Faria Tavares

Registradora e Notária
CPF:097.641.782-00

Odilson Novo Jr.

Oficial Substituto
CPF:331.152.902-25

Protocolo nº 000000

LIVRO 0022-A
FOLHA 161

CERTIDÃO

PREFEITURA MUN. DE VIGIA DE NAZARÉ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃOCONFERE COM O
ORIGINAL

EM, 24/02/2017

ASS.

CERTIFICO, a requerimento de pessoa interessada, que
revendo o Livro n.º 0022-A, de Procurações deste Cartório,
nele encontrei lavrada nas folhas 161 a 161V, a(o)
Procuração do teor seguinte:Procuração Pública que fazem: MARIA SANTANA
GONÇALVES FERREIRA e seu marido.

Aos VINTE E TRÊS (23) dias do mês de AGOSTO do ano de DOIS MIL E QUATRO (2004), neste Município de Ananindeua, Estado do Pará – Brasil, neste Serviço Notarial, compareceu como outorgante, **MARIA SANTANA GONÇALVES FERREIRA**, do lar, titular da Carteira de Identidade nº 2530766-SSP/PA, expedida em 26.03.1992, inscrita no CPF/MF sob o nº 517.563.742-87 e seu marido **DÁRIO DO NASCIMENTO FERREIRA**, pastor evangélico, titular da Carteira de Identidade nº 4350380-SSP/GO, expedida em 06.07.1999, inscrito no CPF/MF sob o nº 136.523.382-00, ambos brasileiros, domiciliados e residentes no Conjunto Jardim América, Rua Paraguai, nº 16 – Coqueiro, neste município; reconhecidos como sendo os próprios, do que dou fé. E, por eles me foi dito que, por este público instrumento, nomeiam e constituem como sua bastante procuradora, **MARIA DO ROSÁRIO BRITO TAVARES**, brasileira, casada, do lar, titular da Carteira de Identidade nº 3933970-SSP/PA, expedida em 12.03.1998, inscrita no CPF/MF sob o nº 394.655.272-20, domiciliada e residente na 1ª Rua Rural, nº 05 – Distrito Industrial, neste município; a quem conferem poderes com a cláusula de absoluta **irrevogabilidade e irretratabilidade**, para dispor livremente, do imóvel de propriedade dos Outorgantes, constituído do **TERRENO urbano, situado na 3ª Travessa, Quadra BB, Lote 01-A**, no Bairro Sol Nascente, no **Município de Vigia/PA**, medindo 22,50m de largura na frente, por onde confina com a citada Rua; 30,00m pela lateral direita, por onde confina com o imóvel de propriedade do Sr. Joaquim da Conceição Leal; 30,00m pela lateral esquerda, por onde confina com o Lote nº 06; e pelos fundos medindo 22,50m, por onde confina com a propriedade da Sra. Maria de Jesus dos Santos; objeto do **Título de Aforamento nº 153/96**, expedido pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE VIGIA/PA**, assinado, em 07.02.1996, pelo então prefeito, Alcindo Vilhena Barata (até a presente data sem Registro Imobiliário); podendo para tanto, prometer vender, vender, ceder, transferir, doar, hipotecar, ou de qualquer outra forma alienar o referido imóvel, à quem entender, inclusive para o seu próprio nome; descrever e caracterizar o imóvel de acordo com o respectivo título de propriedade, ajustar e receber preço, passar recibo, dar quitação, assinar a competente escritura, termos ou contratos que se fizerem necessários; transmitir posse e domínio e responder pela evicção de direito;

 Maria do Rosário Brito Tavares
 Escritorante Autorizada

Rodovia BR 316 Km 08 Rua 02 de Junho, Travessa 12 - Centro - CEP 67.033-070 - Ananindeua - Pará

CNPJ: Nº 34.621.524/0001-11 Fone: (91) 3255-1071 - Fax: (91) 3255-2437

E-mail: contato@cartoriofarianeto.com.br Site: www.cartoriofarianeto.com.br

REGISTRO 6397898
CEP 05/12/2007
NOME ODAIR JOSE AMORIM TAVARES
VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DATA DE NASCIMENTO 05/02/1966
NOME ODAIR JOSE AMORIM TAVARES
NOME DE SOLTEIRO EDEGAR FILDOONHO TAVARES
NOME DE CASADA IZALRA DE AMORIM BRAGA
NOME DE CASADA AUGUSTO CORREA PA
NOME DE CASADA C. CASAMEN-STA ROSA VIGIA/PA
NOME DE CASADA NUM: 635 LIV: B03 FOL: 14

301



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

ASSINATURA

CARTEIRA DE IDENTIDADE

PREFEITURA MUN DE VIGIA DE NAZARE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CONFERE COM O
ORIGINAL

EM 24/02/2017

CONTRIBUINTE
ODAIR JOSE AMORIM TAVARES

NASCIMENTO 05.02.66

INSCRIÇÃO NO CPF 223 156 912 49

SECRETARIO DA RECEITA FEDERAL

CIC

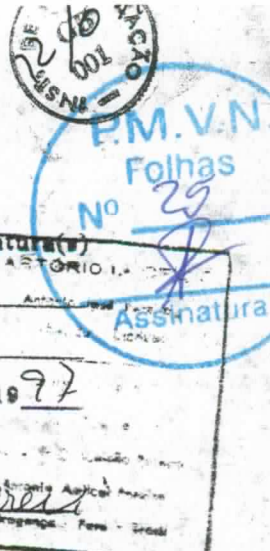
MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL
COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICAS FISCAIS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE
DOCUMENTO COMPROBATORIO DE INSCRIÇÃO NO
CADASTRO DE PESSOAS FISCAIS
VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

24/02/2017



BRASIL



verdadeira(s) a(s) assinatura(s)
de Julia Aparecida de Jesus
Bragança, 29 de 01 de 1997
Em testemunho da verdade.
Paula da Conceição Campesinato
Tabelião

CASAMENTO N.º 635

CERTIFICO que às folhas 14 do livro N.º B-03, de registro de casamentos, foi inscrito hoje o assento do matrimônio de Odair José Amorim Tavares e Maria do Rosário Oliveira Brito perante o juiz de Paz cidadão Antonio Raiol dos Santos contraído

e as testemunhas José Elias dos Santos e José Teixeira Miranda, paraenses, casados, residentes neste município:

Ele, nascido em Augusto Corrêa-Pará de fevereiro de 1966, profissão Autônomo, domiciliado em filho de Edegar Filogonho Tavares em neste Estado, domiciliado em e residente em neste município e Da. Izalra de Amorim Braga nascida em neste Estado e residente em neste município

Ela, nascida em cidade de Vizeu-Pará de maio de 1971, profissão doméstica, domiciliada em filha de José Rodrigues Brito em neste Estado, domiciliado em e residente em neste município e Da. Maria das Graças Oliveira Brito nascida em neste Estado e residente em neste município

a qual passa a assinar-se MARIA DO ROSÁRIO BRITO TAVARES

Foram apresentados os documentos a que se refere o artigo 180 do Código Civil. Observações: O matrimônio foi realizado no dia (09) de dezembro de 1995 e os contraentes adotaram o Regime de Comunhão de Bens.

O referido é verdade e dou fé.
Vila de Santa Rosa 05 de fevereiro de 1996

REC

Emílio da Silva Dornelles
OAB 111.111-111111

VENDE-SE NA LIVRARIA GLOBO E NA GLOBO SHOPPING FONE: (081) 241-343

Classificação: Residencial Frio - Fator de Potência: 0

Demonstrativo de Faturamento		Preço - Tarifa + Tributos	
Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Custo de disponibilidade			17,26
Adicional Band. Amarela			0,43
Adicional Band. Vermelha			0,30
Multa			0,35
Juros			0,14

PREFEITURA MUN. DE VIGIA DE NAZARÉ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

CONFERE COM O ORIGINAL
EM 24/02/2017

REAVISO DE VENCIMENTO

Consta em nosso sistema com(s) em atraso. Confira sua situação de caixa.

Total a pagar: R\$ 18,48

Composição do Consumo (R\$)					
Compra de Energia	Transmissão	Distribuição (Celpa)	Encargos Setoriais	Tributos	Total (R\$)
9,13	0,40	6,92	0,77	0,77	17,99

Histórico do Consumo (kWh)		Informações de tributos		
Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)	
ICMS	0,00	0,0000	0,00	
PIS	17,99	0,7682	0,13	
COFINS	17,99	3,5402	0,64	

Reservado ao Fisco Período Fiscal 04/2017
B9C11BC304C0B15676D73950702C62DA

Informações do consumo do mês						Tarifa sem tributos (R\$)
Nº Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Qtde. de dias	Constante	
1337804	10.038	10.038	00	31	01	2117/2016
	10/03/2017	10/04/2017				site: www.aneel.gov.br

Reaviso de Vencimento		Número do Programa Social	
Até a emissão desta conta não foi identificado o pagamento do(s) débito(s) ao lado. O não pagamento até a data 25/04/2017 implicará na suspensão do fornecimento, de acordo com RAS 414/10 art. 172 e Lei 8987/99, art. 6º, inclusive SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Em caso de suspensão, será condicionada a quitação de todos os débitos. Caso já tenha pago, favor desconsiderar este reaviso.		Indicadores de continuidade	
DEBITOS: 03/2017 R\$18,51		FEV2017	
Conforme RAS ANEEL 2.214/17, de 1 e 30/04 a tarifa será reduzida imediata 7,38% para reverter a previsão do Encargo de Energia da Reserva de Usina Angra III. Mais informações: www.aneel.gov.br.		Meta Men	
Bandeira Abril 2017: vermelha (patamar 1).		Meta Tri	
Períodos: Band. Tarif.: Amarela: 11/03 - 31/03 Vermelha: 01/04 - 10/04		Meta Anu	
		Apurado Men	
		Conjunta: TERRA ALTA	
		EUSD(R): 9,86	

ODAIR JOSE AMORIM TAVARES
C. Contrato: 6392075 Competência: 04/2017 Data de Emissão: 10/04/2017
Vencimento: 18/04/2017 Valor Total: 18,48 0201704000608065
836900000008 184800109003 002541362907 000063920755

