

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

PROMITENTE VENDEDOR: WALTER GOÇALVES DE PAIVA, Casado Brasileiro, portador do R.G. nº 758.704 SSP/GO e CPF/ nº 243.001.871-34 residente e domiciliado, Rua ÁVENIDA Weyne Cavalcante, nº 618 Centro em Canaã dos Carajás, Pará.

PROMITENTE COMPRADORA: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA, Brasileira, casada portadora, do R.G. nº 2316032 PC/PA e CPF/ nº 365.050.562-20 residente domiciliado na Rua Asdrúbal Bentes, S/n centro, em Canaã dos Carajás Pará. Tem entre os mesmos, de maneira justa e acordada, o presente Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda de Bem Imóvel, ficando desde já aceite, pela cláusulas abaixo descritas.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Um Imóvel localizado a Avenida. AGENOR GOÇALVES Bairro nova Esperança I, Município de Canaã dos Carajás /PA com área total de 25.000 m² vinte e cinco mil metros quadrados constituído por um clube com denominação CLUBE SETANEJO, SEM MOBILIA.

CLÁUSULA SEGUNDA. FOMA DE PAGAMENTO, UM imóvel rural localizado na Gleba Araquari II, Zona Rural, com área e 100 (cem) Alqueires.

CLÁUSULA TERCEIRA: Que o PROMITENTE VENDEDOR se compromete a entregar o imóvel livre e desembaraçado de todos os débitos até esta data, junto ao Agente Financeiro, ficando daí a responsabilidade dos PROMITENTES COMPRADORES

CLÁUSULA QUARTA: Fica acordado entre o PROMITENTE VENDEDOR e PROMITENTES COMPRADORES, que o imóvel transacionado PERMANECERÁ em nome do PROMITENTE VENDEDOR por prazo indeterminado, ficando o PROMITENTE VENDEDOR obrigado a apresentar todos os documentos necessários para transferência a partir do momento em que o mesmo for notificado pelos PROMITENTES COMPRADORES a qualquer época.

CLÁUSULA QUINTA: Todos os compromissos assumidos neste contrato são de caráter IRREVOGÁVEL e IRRETRATÁVEL, obrigado às partes, seus herdeiros e sucessores a qualquer título fazer sempre boa e valiosa a presente cessão, ficando sujeito as penalidades da lei.

CLÁUSULA SEXTA: Fica ainda acordando, que caso haja necessidade de se beneficiar do seguro referente ao imóvel, os beneficiados serão os PROMITENTES COMPRADORES, ou filhos.

CLÁUSULA SÉTIMA: Em caso de falecimento do PROMITENTE VENDEDOR, fica acordando entre as partes, que todo e qualquer benefício oriundo deste fato, transfere-se para os PROMITENTES COMPRADORES.

CLÁUSULA OITAVA: Caso não haja manifestação ambas as partes

CLÁUSULA NONA: O foro deste contrato é da Comarca de Canaã dos Carajás renunciando as partes quaisquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim juntos e contratos, assinam o presente em 0 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Canaã 05 de outubro, 2016

Promitente VENDEDOR

Walter Gonçalves de Paiva
WALTER GONÇALVES DE PAIVA



Promitente COMPRADORA

Luizimar Oliveira Sousa
LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA



Testemunhas



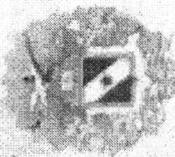
1º Ofício de Canaã dos Carajás/PA
KELCIO BANDEIRA BARRA - Tabelião e Registrador
Rua Getúlio Vargas, nº 42 - Novo Horizonte, Praça da Bíblia
CEP 88 537-000 Fone/Fax: (04) 3358-1818
RECONHECIMENTO Nº 454950
RECONHEÇO e assinatura por SEMELHANÇA de: (1) WALTER GONÇALVES DE PAIVA (2) LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA
Canaã dos Carajás, 25 de janeiro de 2019. Em Test. *da Verd.*
LUCIENE PAIXÃO DA CUNHA PEREIRA - Escrevente
Emolumentos: R\$ 10,00 + selo: R\$ 0,00 - Total: R\$ 11,00
Válida(s) somente com o selo de autenticidade



PROIBIDO PLASTIFICAR

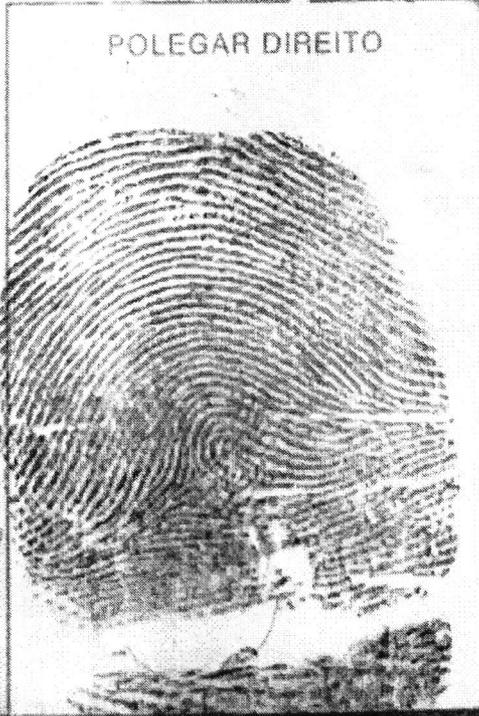
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO





POLEGAR DIREITO



Luzimar Oliveira Saraiva

ASSINATURA DO TITULAR

000.657.291

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2316032

4 VIA

DATA DE EXPEDIÇÃO 09/03/2020 09:16

NOME LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA

FILIAÇÃO MANOEL SOUSA / ADILINA MORAIS DE OLIVEIRA

NATURALIDADE

PEDREIRAS - MA

DATA DE NASCIMENTO

17/11/1965

DOC ORIGEM

MATRÍCULA ÚNICA

002965 02 55 1974 1 00100 051 0050448 59

CPF 365.050.562-20

PIS/PASEP

FATOR RH

PARA


Jorge Luiz Almeida de Azevedo
Diretor de Identificação - PC/MA

ASSINATURA DO DIRETOR

000.657.291

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

93



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA
CPF: 365.050.562-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 12:49:03 do dia 20/12/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 18/06/2023.

Código de controle da certidão: **1047.6747.C823.E9D8**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SERVIÇO GRATUITO

040



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 365.050.562-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 14:43:50 do dia 25/04/2023

Válida até: 22/10/2023

Número da Certidão: 702023080420625-5

Código de Controle de Autenticidade: 0BB58029.CB66FAAE.1B1D61AB.8797DFEC

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA****Nome:** LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA**Inscrição Estadual:** NÃO CONSTA**CPF:** 365.050.562-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 14:43:50 do dia 25/04/2023**Válida até:** 22/10/2023**Número da Certidão:** 702023080420626-3**Código de Controle de Autenticidade:** 56D4875D.9E5C1486.7A4ED329.79B656C5**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



042

CERTIDÃO DE EXISTENCIA

Cadastro **100349190** Inscrição **01.0010.0166.0212.002**

Proprietário
LUZIMAR OLIVEIRA SOUZA

Compromissário
LUZIMAR OLIVEIRA SOUZA

Logradouro
AVENIDA - AGENOR GONÇALVES DE PAIVA

Bairro
NOVA ESPERANÇA

Loteamento

Exercicio

2023

CPF/CNPJ

365.050.562-20

CPF/CNPJ

365.050.562-20

Número	Lado	Complemento			
S/N		QD. 16, ÁREA DESM. 01			
Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
68537-000	0010	0166	0212	002	
Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	
	016				

Áreas

Terreno	Edificada	Excedente	Testada
11.159,69m²	0,00m²	0,00m²	0,00m

Valores Venais

Territorial	Predial	Imóvel
R\$ 252.438,41	R\$ 0,00	R\$ 252.438,41

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade e comarca de Canaã dos Carajás, esta devidamente inscrito no cadastro imobiliário Municipal.

Emitida às 09:30:39 do dia 07/07/2023

Válida até 06/08/2023

Código de Controle da Certidão/Número 73D1A54DACB11676

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição	Exercicio				
100349190	01.0010.0166.0212.002	2023				
Proprietário	CPF/CNPJ					
LUZIMAR OLIVEIRA SOUZA	365.050.562-20					
Compromissário	CPF/CNPJ					
LUZIMAR OLIVEIRA SOUZA	365.050.562-20					
Logradouro	Número	Lado	Complemento			
AVENIDA - AGENOR GONÇALVES DE PAIVA	S/N		QD. 16, ÁREA DESM. 01			
Bairro	Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
NOVA ESPERANÇA	68537-000	0010	0166	0212	002	
Loteamento	Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	
		016				

Áreas				Valores Venais		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
11.159,69m²	0,00m²	0,00m²	0,00m	R\$ 252.438,41	R\$ 0,00	R\$ 252.438,41

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 15:44:21 do dia 30/06/2023

Válida até 30/07/2023

Código de Controle da Certidão/Número 62804C47BA7618CF

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



04

Certidão Positiva com Efeito Negativo

Código de Cadastro

000015846

Contribuinte

LUZIMAR OLIVEIRA SOUZA

Logradouro

AV. WEYNE CAVALCANTE

Bairro

CENTRO

Cidade

CANAÃ DOS CARAJÁS

CPF/CNPJ

365.050.562-20

Número

46

Complemento

CEP

68537000

UF

PA

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 314 § 2º da Lei nº 890 de 20 de Dezembro de 2019, que o requerente nada deve a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL, ressalvada, todavia, o direito da cobrança de dívidas que por ventura surgirem deverão ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

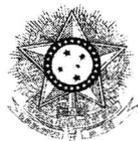
Emitida às 15:45:03 do dia 30/06/2023

Válida até 30/07/2023

Código de Controle da Certidão/Número 89F6AA43AB7B0936

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA

CPF: 365.050.562-20

Certidão nº: 17202470/2023

Expedição: 25/04/2023, às 14:29:45

Validade: 22/10/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **365.050.562-20**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA
CPF: 365.050.562-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:17:30 do dia 12/07/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 08/01/2024.

Código de controle da certidão: **5466.851A.7B21.3E16**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

BRASIL

(HTTPS://GOV.BR)



Confirmação da Autenticidade de Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade de Certidão

CPF: 365.050.562-20

Código de Controle: 5466.851A.7B21.3E16

Data da Emissão: 12/07/2023

Hora da Emissão: 08:17:30

Tipo Certidão: Negativa

Certidão Negativa emitida em 12/07/2023, com validade até 08/01/2024.

[Página Anterior \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar)

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar)



CONFIRMAÇÃO DE AUTENTICIDADE DAS CERTIDÕES

Tamanho do texto **A-** **A+** Alô SEFA - 0800-725-5533

Resultado

Consulta autenticidade de certidões

Nome Empresarial: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA

Inscrição Estadual: --

CPF: 365.050.562-20

Emitida às: 14:43:50 no dia 25/04/2023

Válida até: 22/10/2023

Tipo Certidão: Negativa Tributária

Nº Certidão: 702023080420625-5

Código de controle de autenticidade: 0BB58029.CB66FAAE.1B1D61AB.8797DFEC

[Nova consulta](#)



Resultado

Consulta autenticidade de certidões

Nome Empresarial: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA**Inscrição Estadual:** --**CPF:** 365.050.562-20**Emitida às:** 14:43:50 no dia 25/04/2023**Válida até:** 22/10/2023**Tipo Certidão:** Negativa NÃO Tributária**Nº Certidão:** 702023080420626-3**Código de controle de autenticidade:** 56D4875D.9E5C1486.7A4ED329.79B656C5[Nova consulta](#)



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO

CNPJ: 01.613.321/0001-24



Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:

73D1A54DACB11676

Emitida às:

09:30:39 do dia 07/07/2023

Válida até:

06/08/2023

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço <http://www.canaadoscarajas.pa.gov.br/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO
CNPJ: 01.613.321/0001-24



Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:
62804C47BA7618CF

Emitida às:
15:44:21 do dia 30/06/2023

Válida até:
30/07/2023

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço <http://www.canaadoscarajas.pa.gov.br/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO

CNPJ: 01.613.321/0001-24



Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:

89F6AA43AB7B0936

Emitida às:

15:45:03 do dia 30/06/2023

Válida até:

30/07/2023

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço <http://www.canaadoscarajas.pa.gov.br/>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA

CPF: 365.050.562-20

Certidão nº: 17202470/2023

Expedição: 25/04/2023, às 14:29:45

Validade: 22/10/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LUZIMAR OLIVEIRA SOUSA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **365.050.562-20**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.