



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
RUA ITAMARATI, NOVO HORIZONTE – CANAÃ DOS CARAJÁS – PA, CEP: 68537-000

SECRETARIA
MUNICIPAL
DE EDUCAÇÃO



DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL

Canaã dos Carajás – PA, 13 de Março de 2023.

LIVRO 2 REGISTRO GERAL**MATRÍCULA****FOLHA**

01

CARTÓRIO MENDES SOARES
2º OFÍCIO Registro Geral
de Imóveis Títulos e Documentos e
e Pessoa Jurídica
CANAÃ DOS CARAJÁS - PARÁ



MATRÍCULA Nº 915 FLS: 002 LIVRO 2-E DATA: 11/04/2012 PROTOCOLO: 01741

IMÓVEL: Constituído pelo *lote 05 da Quadra 38*, situado no **LOTEAMENTO NOVA CANAÃ**, no perímetro urbano desta Cidade de Canaã dos Carajás-PA, com as seguintes dimensões: medindo 10,02m de frente, por 10,02m de fundo, 29,73m na lateral direita e 29,73m na lateral esquerda, confrontando-se de frente para a Rua Jaranã, ao fundo com Lote 18 e 19, à direita com Lote 04 e à esquerda com Lote 06, com área total de 297,34m². **PROPRIETÁRIO:** **RAIMUNDO MAIA DA SILVA**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade CI/RG nº 4.727.270-SSP/PA, e CPF nº 033.862.282-91, casado em segundas núpcias pelo regime da comunhão parcial de bens em 04/07/2008 com a Sra. **ELIENE PANTOJA MAIA**, brasileira portadora da cédula de identidade nº 4.704.755-PA e CPF nº 749.256.102-44, residentes e domiciliados na Rua Novo Horizonte nº 156, Bairro Nova Canaã, Canaã dos Carajás-PA. **MATRÍCULA ANTERIOR:** O presente Imóvel é retirado do Loteamento Nova Canaã, da matrícula nº 0041, Fls. 052 do Livro 2-A, desta Serventia. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** em porção maior da **UNIÃO FEDERAL**, através do grupo GETAT, por Título Definitivo nº 4(GETAT)82(07)0736, expedido em 07/11/1986, devidamente matriculado sob o nº 08.968, fls. 001, do livro ficha 2 de Registro Geral de Imóveis da Comarca de Marabá-Pa, em 20/11/1986 e transferido para a matrícula 4.118, folha 118, livro 2-U, no Tabelionato de Notas do Município e Comarca de Parauapebas-PA. Selos de segurança nº 001.899.715/001.899.716, Série F. O que dou Fé. Eu Gilvana Feitosa Sousa, Oficiala Substituta. MF

R-01/915 Protocolo: 1845 Em 31 de maio de 2012, para constar **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA**, lavrada em 17 de maio de 2012, das folhas 048 a 050, nas Notas do Cartório do de Ofício Único de Curionópolis - PA, tendo como Outorgante Vendedor: **RAIMUNDO MAIA DA SILVA**, já qualificado na matrícula, casado em segundas núpcias pelo regime da comunhão parcial de bens em 04/07/2008 com a Sra. **ELIENE PANTOJA MAIA**, já qualificada na matrícula. Do Outro lado como **OUTORGADO COMPRADOR: ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES**, brasileiro, solteiro, cartorário, com RG MG-6.610.589-SSP-MG e CPF nº 025.260.286-20, residente e domiciliado na Rua Asdrúbal Bentes, nº 469, Bairro Centro, nesta cidade de Canaã dos Carajás - PA. **IMÓVEL:** O imóvel objeto desta matrícula. **VALOR R\$ 10.000,00** (dez mil reais) com **AVALIAÇÃO** de 40.000,00 (trinta mil reais). O **ITBI** com DAM nº 274128 no valor de R\$ 800,40 (oitocentos reais e quarenta centavos), do qual fica uma cópia em arquivo neste cartório para devidos fins. Selos de segurança nº 000.309.786/000.309.787/000.309.788, série F. O que dou fé. Eu Gilvana Feitosa Sousa, Oficial Substituta. EF

R-002/0915. Protocolo: 3195. **CASAMENTO**. Averba-se a presente a requerimento do Proprietário referido na Matrícula, para constar que o mesmo **CASOU-SE** com a Sra. **KARLA SIMONE DA SILVA LACERDA**, brasileira, 3ª oficiala substituta desta Serventia, natural de Pombal-PE, portadora da Cédula de Identidade nº 2840430 SSP/PB e CPF nº 053.861.934-14, casamento realizado em 07 de fevereiro de 2013, sob o regime de Separação de Bens. O nubente (proprietário do imóvel objeto desta matrícula) continua a assinar **ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES** e a nubente passou a assinar **KARLA SIMONE DA SILVA LACERDA SOARES**. Tudo conforme certidão de casamento do Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais desta Cidade de Canaã dos Carajás-PA, firmada pela senhora **Raquel Cristine Arenhardt Biffi - Oficiala Designada. GF -**

GERAL
MATRICULA FOLHA

01

CARTÓRIO MENDES SOARES
2º OFÍCIO Registro Geral
de Imóveis Títulos e Documentos e
e Pessoa Jurídica
CANAÃ DOS CARAJAS - PARA



MATRÍCULA Nº 916 FLS: 003 LIVRO 2-E DATA: 11/04/2012 PROTOCOLO: 01742

IMÓVEL: Constituído pelo **lote 06 da Quadra 38**, situado no **LOTEAMENTO NOVA CANAÃ**, no perímetro urbano desta Cidade de Canaã dos Carajás-PA, com as seguintes dimensões: medindo 10,02m de frente, por 10,02m de fundo, 29,73m na lateral direita e 29,73m na lateral esquerda, confrontando-se de frente para a Rua Jaraná, ao fundo com Lote 17 e Lote 18, à direita com Lote 05 e à esquerda com Lote 07, com área total de 297,34m². **PROPRIETÁRIO: RAIMUNDO MAIA DA SILVA**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade CI/RG nº 4.727.270-SSP/PA, e CPF nº 033.862.282-91, casado em segundas núpcias pelo regime da comunhão parcial de bens em 04/07/2008 com a Sra. **ELIENE PANTOJA MAIA**, brasileira portadora da cédula de identidade nº 4.704.755-SSP/PA e CPF nº 749.256.102-44, residentes e domiciliados na Rua Novo Horizonte nº 156, Bairro Nova Canaã, Canaã dos Carajás-PA. **MATRÍCULA ANTERIOR:** O presente Imóvel é retirado do Loteamento Nova Canaã, da Matrícula nº 0041, Fls. 052 do Livro 2-A, desta Serventia. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** em porção maior da **UNIÃO FEDERAL**, através do grupo **GETAT**, por Título Definitivo nº 4(GETAT)82(07)0736, expedido em 07/11/1986, devidamente matriculado sob o nº 08.968, fls. 001, do livro ficha 2 de Registro Geral de Imóveis da Comarca de Marabá-Pa, em 20/11/1986 e transferido para a matrícula 4.118, folha 118, livro 2-U, no Tabelionato de Notas do Município e Comarca de Parauapebas-PA. Selos de segurança nº 001.899.717/001.899.718, Série F. O que dou Fé. Eu Gilvana Feitosa Sousa, Oficiala Substituta. MF.

R-01/916. Protocolo: 1839 Em 31 de maio de 2012, para constar **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA**, lavrada em 17 de maio de 2012, das folhas 048 a 050, nas Notas do Cartório do de Ofício Único de Curionópolis - PA, tendo como Outorgante Vendedor: **RAIMUNDO MAIA DA SILVA**, já qualificado na matrícula, casado em segundas núpcias pelo regime da comunhão parcial de bens em 04/07/2008 com a Sra. **ELIENE PANTOJA MAIA**, já qualificada na matrícula. Do Outro lado como **OUTORGADO COMPRADOR: ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES**, brasileiro, solteiro, cartorário, com RG MG-6.610.589-SSP-MG e CPF nº 025.260.286-20, residente e domiciliado na Rua Asdrúbal Bentes, nº 469, Bairro Centro, nesta cidade de Canaã dos Carajás - PA. **IMÓVEL:** O imóvel objeto desta matrícula. **VALOR R\$ 10.000,00** (dez mil reais) com **AVALIAÇÃO** de 40.000,00 (trinta mil reais). O **ITBI** com DAM nº 274127 no valor de R\$ 800,40 (oitocentos reais e quarenta centavos), do qual fica uma cópia em arquivo neste cartório para devidos fins. Selos de segurança nº 000.309.786/000.309.789/000.309.790, série "G" O que dou fé. Eu Gilvana Feitosa Sousa, Oficial Substituta. EF

Ay-002/0916. Protocolo: 3195. **CASAMENTO**. Averba-se a presente a requerimento do Proprietário referido na Matrícula, para constar que o mesmo **CASOU-SE** com a Sra. **KARLA SIMONE DA SILVA LACERDA**, brasileira, 3ª oficiala substituta desta Serventia, natural de Pombal-PE, portadora da Cédula de Identidade nº 2840430 SSP/PB e CPF nº 053.861.934-14, casamento realizado em 07 de fevereiro de 2013, sob o regime de Separação de Bens. O nubente (proprietário do imóvel objeto desta matrícula) continua a assinar **ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES** e a nubente passou a assinar **KARLA SIMONE DA SILVA LACERDA SOARES**. Tudo conforme certidão de casamento do Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais desta Cidade de Canaã dos Carajás-PA, firmada pela senhora **Raquel Cristine Arenhardt Biffi - Oficiala Designada. GF -**



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS
CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO DE EXISTENCIA

Cadastro 000010871
Inscrição 01.0002.0260.0247.001

Proprietário

ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES

Compromissário

ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES

Logradouro

RUA JARANA

Bairro

LOTEAMENTO NOVA CANAA

Loteamento

Número	Lado	Complemento			
0		S/			
Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
68537-000	0002	0260	0247	678	
Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	
	038		007		

Exercício

2023

CPF/CNPJ

025.260.286-20

CPF/CNPJ

025.260.286-20



Áreas

Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Valores Venais		
				Territorial	Predial	Imóvel
297,35m²	256,80m²	0,00m²	10,00m	R\$ 13.510,58	R\$ 38.313,90	R\$ 51.824,48

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade e comarca de Canaã dos Carajás, esta devidamente inscrito no cadastro imobiliário Municipal.

Emitida às 10:15:21 do dia 31/03/2023

Válida até 30/04/2023

Código de Controle da Certidão/Número 85B6394B80D8A230

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS

COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVO

Cadastro 000010871
Inscrição 01.0002.0260.0247.001

Proprietário

ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES

Compromissário

ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES

Logradouro

RUA JARANA

Bairro

LOTEAMENTO NOVA CANAA

Loteamento

Número	Lado	Complemento			
0		S/			
Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
68537-000	0002	0260	0247	678	
Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	
	038		007		

Exercício

2023

CPF/CNPJ

025.260.286-20

CPF/CNPJ

025.260.286-20

Áreas

Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Valores Venais		
				Territorial	Predial	Imóvel
297,35m ²	256,80m ²	0,00m ²	10,00m	R\$ 13.510,58	R\$ 38.313,90	R\$ 51.824,48

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de Dezembro de 2019, que o requerente nada deve a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL, ressalvada, todavia, o direito da cobrança de dívidas que por ventura surgirem deverão ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

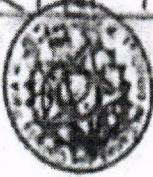
Emitida às 10:14:54 do dia 31/03/2023

Válida até 30/04/2023

Código de Controle da Certidão/Número DDD7E249BD9935DA

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES	CPF
ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES	025.260.286-20
JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES	050.907.422-78

MATRÍCULA:

130443 01 55 2020 2 00007 074 0001874 70

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES, de nacionalidade brasileira, oficial registrador, divorciado, natural de Belo Horizonte/MG, nascido aos nove (09) dias do mês de abril (04) do ano de um mil e novecentos e setenta e quatro (1974), portador do RG nº MG-6.610.589-II/MG e inscrito no CPF sob nº 025.260.286-20, domiciliado e residente à Rua Asdrubal Bentes, nº 469, Centro, Canaã dos Carajás/PA, filho de Delfim Domingues Soares e Mercedes de Andrade Soares Mendes.

JOSIANE FREITAS DE OLIVEIRA, de nacionalidade brasileira, escrevente, solteira, natural de Tucuruí/PA, nascida aos vinte e dois (22) dias do mês de fevereiro (02) do ano de dois mil e (2000), portadora do RG nº 8271213 2 VIA PC/PA e inscrita no CPF sob nº 050.907.422-78, domiciliada e residente à Rua Asdrubal Bentes, nº 469, Centro, Canaã dos Carajás/PA, filha de Josiel Carvalho de Oliveira e Eli Regina Paz de Freitas.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

quinze de maio de dois mil e vinte

DIA	MÊS	ANO
15	05	2020

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Separação de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO

Nome da Noiva: JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES

OBSERVAÇÕES

Conforme Escritura de Pacto Antenupcial lavrada neste Ofício no Livro 027-E, Folhas 046, aos 04/03/2020.

1ª Via da Certidão

NOME DO OFÍCIO: 1º OFÍCIO DE CANAÃ DOS CARAJÁS - TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

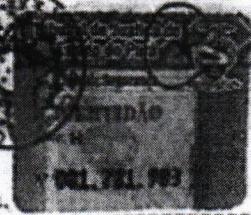
OFICIAL REGISTRADOR: KÉLCIO BANDEIRA BARRA

MUNICÍPIO/COMARCA/UF: Canaã dos Carajás/PA

ENDEREÇO: Rua Getúlio Vargas, nº 42, Bairro Novo Horizonte, Praça da Bíblia, Canaã dos Carajás/PA - CEP 68.537-000
Fone/Fax: (94) 3358-1618 ? CNPJ 31.469.235/0001-50 - E-mail: cartoriocanaadoscaraajas@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou Fé.
Canaã dos Carajás, 15 de maio de 2020

[Assinatura]
ANTÔNIA JANAINA SOARES DE FÁRIA
2ª Tabeliã Substituta



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO
NOME:
ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES

CPI: **025 260 286-20**

MATRÍCULA:
130443 01 55 2021 4 00005 189 0001389 81

SEXO: **Masculino** COR: **Branco** ESTADO CIVIL E IDADE: **casado e 46 anos de idade**
NACIONALIDADE: **Brasil** DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO: **MG-6.610.589 - PCEMG/MG** ELETOR: **SIM**

LOCAL DE RESIDÊNCIA: **Filho de Deilm Domingues Soares e Mercedes de Andrade Soares Mendes. Residência: Rua Asdrubal Bentes, 469, Centro - Canaã dos Carajás/PA**

DATA E HORA DE FALECIMENTO: **Onze de março de dois mil e vinte e um. Hora: 17:35** DIA: **11** MÊS: **03** ANO: **2021**

LOCAL DE FALECIMENTO: **Hospital Unimed Marabá, na Avenida Itacaiúnas, nº 1889, Bairro Novo Horizonte em(na) Marabá/PA**

CAUSA DA MORTE: **a) Tromboembolismo Pulmonar, b) Insuficiência Respiratória Aguda Grave, c) Covid 19, d) Obesidade, e) Pancreatite Aguda por Hipertriglicidemia**

DEPOSITÁRIO DO DOCUMENTO: **SINNTIA DA SILVA SANTOS, de nacionalidade brasileira, casada, advogada, portadora da CNH nº 04709523266 DETRAN/PA e inscrita no CPF sob nº 021.443.113-40, domiciliada e residente à Rua Santa Rita, nº 42, Bairro Parque Shalom, Canaã dos Carajás/PA**

DECLARANTE: **pelos (s) doutor(a) José Rogério da Veiga Jardim Filho, CRM/PA nº 13677**

Observações: **Profissão: oficial registrador. O falecido era eleitor, deixou bens a inventariar e não deixou testamento conhecido. Portador do Título Eleitoral nº 1063 3388 0272, Zona 075, Seção 0306, Cartório de Registro Civil deste Município de Canaã dos Carajás/PA. Era casado com o regime de separação de bens conforme escritura de pacto antenupcial lavrada as folhas 46 do Livro 27-E do Cartório do 1º Ofício de Canaã dos Carajás/PA com Juliana de Oliveira Mendes Soares, tendo dessa união um (01) filho, sendo: Artur Gabriel da Oliveira Mendes Soares, com 11 meses.**

Emolumentos: **Cartório R\$ 143,60, Selo R\$ 1,45, Total R\$ 145,05**

Nome do arquivista: **1º OFÍCIO DE CANAÃ DOS CARAJÁS - TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS**

Nome do arquivista: **KÉLCIO BANDEIRA BARRA**

Endereço: **Rua Getúlio Vargas, nº 42, Bairro Novo Horizonte, Praça da Bíblia, Canaã dos Carajás/PA - CEP 06.537-000. Fone/Fax: (94) 3359-1618 / CNPJ 31.489.235/0001-50 - E-mail: cartorio@arquivoscaraas@gmail.com**

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Deu Fé em Canaã dos Carajás, 29 de março de 2021

EMERSON TIAGO DO CARMO RIBEIRO
Escrivão

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fis. **021**
ÉRICA
Núclea

BA 007825737 BRP



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES
CPF: 050.907.422-78

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 17:00:50 do dia 09/03/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 05/09/2023.

Código de controle da certidão: **104D.E1FB.A85F.B5B0**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 050.907.422-78

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 16:57:44 do dia 09/03/2023

Válida até: 05/09/2023

Número da Certidão: 702023080234717-0

Código de Controle de Autenticidade: E7977DB0.120FB9FE.4C9AB15F.3F969412

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA

Nome: JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 050.907.422-78

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 16:57:44 do dia 09/03/2023

Válida até: 05/09/2023

Número da Certidão: 702023080234718-8

Código de Controle de Autenticidade: 14298286.F7FC83E4.37FC0027.C09D496C

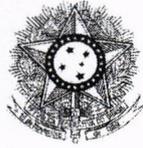
Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES

CPF: 050.907.422-78

Certidão nº: 10101970/2023

Expedição: 09/03/2023, às 16:59:53

Validade: 05/09/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES**, inscrito(a) no CPF sob o nº **050.907.422-78**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS
CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL

Código de Cadastro

000043497

Contribuinte

JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES

Logradouro

RUA CRISTO REI

Bairro

SANTA VITORIA

Cidade

CANAA DOS CARAJAS

CPF/CNPJ

050.907.422-78

Número Complemento

69

CEP

68537000

UF

PA



CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 08:08:47 do dia 04/04/2023

Válida até 04/05/2023

Código de Controle da Certidão/Número 64C0C54A873411C7

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL - URMEM

NOME
JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES



FILIAÇÃO
JOSIEL CARVALHO DE OLIVEIRA / ELI REGINA PAZ DE FREITAS

DATA NASCIMENTO: **22/02/2000** NATURALIDADE: **TUCURUI - PA** PATRIMÔNIO: **---**

ORGAO EMITIDOR: **PC/PA** OBSERVAÇÃO: **---**

Josiane de O. M. Soares
SIGNATARIO DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1987

OPP: **550.907.422-78** UNF: **---**

REGISTRO GERAL: **8271213** 3VIA DATA DE EMISSÃO: **18/11/2021 12:35**

REGISTRO CIVIL
MATRÍCULA ÚNICA
130443 01 55 2020 2 00007 073 0001874 70

T. ELEITOR: **---** CTPO: **---** SEXO: **M**

PROFISSÃO: **---** IDENTIDADE PROFISSIONAL: **---**

CERT. MILITAR: **---**

RNM: **---** CDS: **---**



POLEGAR DIREITO

[Signature]
ASSINATURA DO EMITENTE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fis. 027
ÉRICA
NUNES

AÇÃO: INVENTÁRIO

1.

1.

PROCESSO Nº: 0800496-77.2021.8.14.0136

INVENTARIANTE: JOSIANE FREITAS DE OLIVEIRA

INVENTARIADO: ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES

FALECIMENTO: 11/03/2021



1.

1.

TERMO DE COMPROMISSO DE INVENTARIANTE

Nesta data, na Serventia desta Comarca de Canaã dos Carajás/PA, compareceu a **INVENTARIANTE JOSIANE FREITAS DE OLIVEIRA**, brasileira, viúva, desempregada, portadora do RG. n. 8271213 – CPCIVIL e do CPF nº 050.907.422-78, residente na Rua Asdrúbal Bentes, nº 469, Centro, Canaã dos Carajás/PA, para, em cumprimento a decisão de ID25489348, prestar compromisso do encargo de **INVENTARIANTE** nestes autos.

O MM. Juiz deferiu o compromisso legal, debaixo do qual a encarregou de bem e fielmente, sem dolo ou malícia, com pura e sã consciência, desempenhar as funções do cargo. Ouvido por ela, disse que aceitava o encargo e prometia cumpri-lo sob as penas da lei. Do que para constar foi lavrado este que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, _____ Raquel Pereira Conceição Cabral, Auxiliar Judiciária, 2ª Vara Cível e Empresarial da Comarca de Canaã dos Carajás/PA, o subscrevi, o conferi e o digitei. Nada mais havendo, o presente termo foi lido e encerrado.

Canaã dos Carajás, 12 de maio de 2021.

KÁTIA TATIANA AMORIM DE SOUSA

Juíza de de Direito respondendo

2º Vara Cível e Empresarial

Comarca de Canaã dos Carajás/PA.



JOSIANE FREITAS DE OLIVEIRA

Inventariante



26660882 - Pág.

26660882 - Pág.





14/04/2021

Número: **0800496-77.2021.8.14.0136**

Classe: **INVENTÁRIO**

Órgão julgador: **2ª Vara Cível e Empresarial de Canaa Dos Carajás**

Última distribuição : **29/03/2021**

Valor da causa: **R\$ 1.045,00**

Assuntos: **Inventário e Partilha**

Segredo de justiça? **SIM**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**



Partes	Procurador/Terceiro vinculado
JOSIANE FREITAS DE OLIVEIRA (REQUERENTE)	FABIO LEMOS DA SILVA (ADVOGADO) ISABELLA CAROLINNE DE SOUZA E SILVA (ADVOGADO)
A. G. D. O. M. S. (REQUERENTE)	FABIO LEMOS DA SILVA (ADVOGADO) ISABELLA CAROLINNE DE SOUZA E SILVA (ADVOGADO)
ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES (INVENTARIADO)	

Documentos			
Id.	Data	Documento	Tipo
25489348	14/04/2021 10:02	Decisão	Decisão

NÚMERO:

Class

Órgão

Última

Valor da

Assuntos

Segredo

Justiça

Pedido

25489348

NÚMERO:

Class

Órgão

Última

Valor da

Assuntos

Segredo

Justiça

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

2ª VARA CÍVEL E EMPRESARIAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS



Processo: 0800496-77.2021.8.14.0136

Parte(s) autora(s):

Nome: JOSIANE FREITAS DE OLIVEIRA

Endereço: RUA ASDRUBAL BENTES, 469, CENTRO, CANAÃ DOS CARAJÁS - PA - CEP: 68537-000

Nome: ARTUR GABRIEL DE OLIVEIRA MENDES SOARES

Endereço: RUA ASDRUBAL BENTES, 469, CENTRO, CANAÃ DOS CARAJÁS - PA - CEP: 68537-000

De cujus: ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES

Endereço: RUA ASDRUBAL BENTES, 469, CENTRO, CANAÃ DOS CARAJÁS - PA - CEP: 68537-000

DECISÃO

1. Defiro o pagamento das custas processuais ao final do processo, momento em que o pedido de gratuidade poderá ser reanalisado.

2. NOMEIO como inventariante **JOSIANE FREITAS DE OLIVEIRA**, cônjuge do de cujus **ALEXANDRE ARTUR MENDES SOARES**, nos termos do art. 617, I do CPC, o(a) qual deverá ser intimado(a) para prestar compromisso no prazo de 05 (cinco) dias, (art. 617, parágrafo único, do CPC).

3. No prazo de 20 (vinte) dias, contado da data do compromisso, deverá o(a) inventariante prestar as primeiras declarações, das quais se lavrará termo circunstanciado, conforme dispõe o art. 620 do CPC, bem como promover a juntada aos autos de declaração de únicos herdeiros emitida pelo INSS.

4. Em seguida, CITE(m)-se o(s) interessado(s): Fazenda Pública, Ministério Público, cônjuges, companheiros e demais herdeiros, nos termos do art. 626 do CPC, convocando-lhes para participarem do processo (art. 626, §1º, do NCPC), extraíndo-se cópias das primeiras declarações.

5. Expeça-se edital para citação de interessados incertos ou desconhecidos, convocando-lhes para participarem do processo (art. 626, §1º, do NCPC).

6. Aguarde-se em Secretaria a manifestação das partes sobre as primeiras declarações durante o prazo de 15 (quinze) dias, (art. 627 do CPC).

7. Após a vista de que trata o art. 627, fica a Fazenda Pública intimada



para, no prazo de 15 (quinze) dias, informar ao Juízo, de acordo com os dados que constam de seu cadastro imobiliário, o valor dos bens de raiz descritos nas primeiras declarações (art. 629 do CPC).



8. Decorrido o prazo e cumprida todas as diligencias determinadas, façam os autos conclusos.

SERVIRÁ O PRESENTE, POR CÓPIA DIGITADA, COMO MANDADO DE AVERBAÇÃO/INTIMAÇÃO E CITACÃO/CARTA PRECATÓRIA/CARTA POSTAL/OFÍCIO/EDITAL CONFORME PROVIMENTO 003/2009, alterado pelo PROVIMENTO N° 011/2009-CJRMB TJE/PA. CUMPRA-SE NA FORMA E SOB AS PENAS DA LEI.

Canaã dos Carajás, 13 de abril de 2021.

DANIEL GOMES COELHO

Juiz de Direito

Titular da 2ª Vara Cível e Empresarial de Canaã dos Carajás

140354 - Pág.

140354 - Pág.





Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.

Rodovia Augusto Montenegro, km 8.5 | Belém - PA
CEP 66823-010 | CNPJ 04.895.728/0001-80
Inscrição Estadual 15.074.480-3



Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

GRUPO TENSÃO: B
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASIA
CLASSIFICAÇÃO: Residencial Pleno
SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL
TENSÃO NOMINAL: 127 V - TRI

TIPO DE FORNECIMENTO:
Trifásico
INSTALAÇÃO: 105962739
UL/SEQ: CC110007-621

Para atendimento,
Informe este número.

JOSIANE DE OLIVEIRA MENDES SOARES

R. SÁDICALA 200 BAIRO CENTRO BAIROCEHILÓ CAMA DOS CARAJÁS
ARATAS CEP: 68537-000 CAMA DOS CARAJÁS PA
CEP: 68537-000

Conta Contrato
3019922579

Parceiro de Negócio
1001155154

Conta mês
12/2022

Total a pagar
R\$ 1.593,21

Vencimento
17/03/2023



NOTA FISCAL N. 032033633 - SERIE 000
DATA EMISSÃO: 21/12/2022
Consulta pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svs.rs.gov.br/HFI/Consulta>
chave de acesso:
15221201879728000180000000032033633103/828/83
Protocolo de autorização: 3152200020575091 - 21/12/2022
às 12:11

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura		
				Quant.	Preço unit. (R\$)	Valor (R\$)
12/2022	4.250	1.230,72	11	112,18	1.342,90	
12/2022	4.250	1.230,72	11	112,18	1.342,90	
12/2022	4.250	1.230,72	11	112,18	1.342,90	