



**JUSTIFICATIVA DO PREÇO PARA A LOCAÇÃO DO IMÓVEL DESTINADO À REALIZAÇÃO  
DOS EVENTOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E PROMOÇÃO SOCIAL –  
SEMTEPS**

Com base no **Laudo de Avaliação Técnica**, emitido pela SEPLADE/Engenheira responsável Kimi Yano e juntado aos autos do Processo Administrativo nº 050, constatou-se que o valor mensal de **R\$ 6.000,00 (seis mil reais)** está **compatível com os preços praticados no mercado local**, considerando:

- A **localização privilegiada** do imóvel Salão Paroquial Nossa Senhora do Carmo, situado no Centro de Benevides;
- A **infraestrutura oferecida**, incluindo (acessibilidade, banheiros, instalações elétricas e hidráulicas em bom estado);
- A **capacidade do imóvel**, adequada à finalidade pretendida pela Administração.

Dessa forma, entende-se que o valor proposto atende aos princípios da economicidade e da razoabilidade, justificando a contratação pretendida.

Benevides, 16 de junho de 2025

Márcia Cristina Leal Góes  
Secretária Adjunta  
Mat. 0300951

**MÁRCIA CRISTINA LEAL GOES**

Secretária – adjunta Municipal do Trabalho e Promoção Social