



Prefeitura Municipal de Medicilândia

« Título Definitivo de Propriedade »

N.º 241/2.000

Este TÍTULO foi registrado na página _____ do livro de n.º _____ do
Registro de TÍTULOS DEFINITIVOS DE PROPRIEDADE.

Medicilândia-PA., 18 de julho de 2.000.

~~Prefeito Municipal~~

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO. A Prefeitura não fornecerá segunda via ou cópia deste Título.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDICILÂNDIA

DEPARTAMENTO URBANÍSTICO
DIVISÃO TOPOGRÁFICA — SETOR FUNDIÁRIO

ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS
RECADASTRAMENTO GERAL
TITULAÇÃO URBANA

MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO: MEDICILÂNDIA ESTADO: PARÁ ZONA: URBANA
QUADRA Nº: 23 LOTE Nº: 01 GLEBA: 27
ÁREA: 600,00- M2. PERÍMETRO: 100,00- METROS
LOCAL: MEDICILÂNDIA BAIRRO: CENTRAL

CONFRONTAÇÕES:

FRENTE (AO Norte) COM: A Travessa Antonio de Almeida
ONDE MEDE: 20,00- Metros
FUNDOS (AO Sul) COM: Terras Públicas
ONDE MEDE: 20,00- Metros
LADO DIREITO (AO Leste) COM: Terras Públicas
ONDE MEDE: 30,00- Metros
LADO ESQUERDO (AO Oeste) COM: A Rua Henrique Dantas
ONDE MEDE 30,00- Metros

LADOS	COMPRIMENTOS	AZIMUTH	CONFRONTAÇÃO
M- 01 - - M-02	20,00- Mt.	74º03'59"	Trav. Antonio de ALM.
M- 02 - - M-03	30,00- Mt.	164º17'55"	
M- 03 - - M-04	20,00- Mt.	254º17'57"	Rua Henrique dantas
M- 04 - - M-01	30,00- Mt.	344º14'55"	

DATA:
julho de 2.000

CÁLCULO DE:

VISTO:

RESP. TÉCNICO

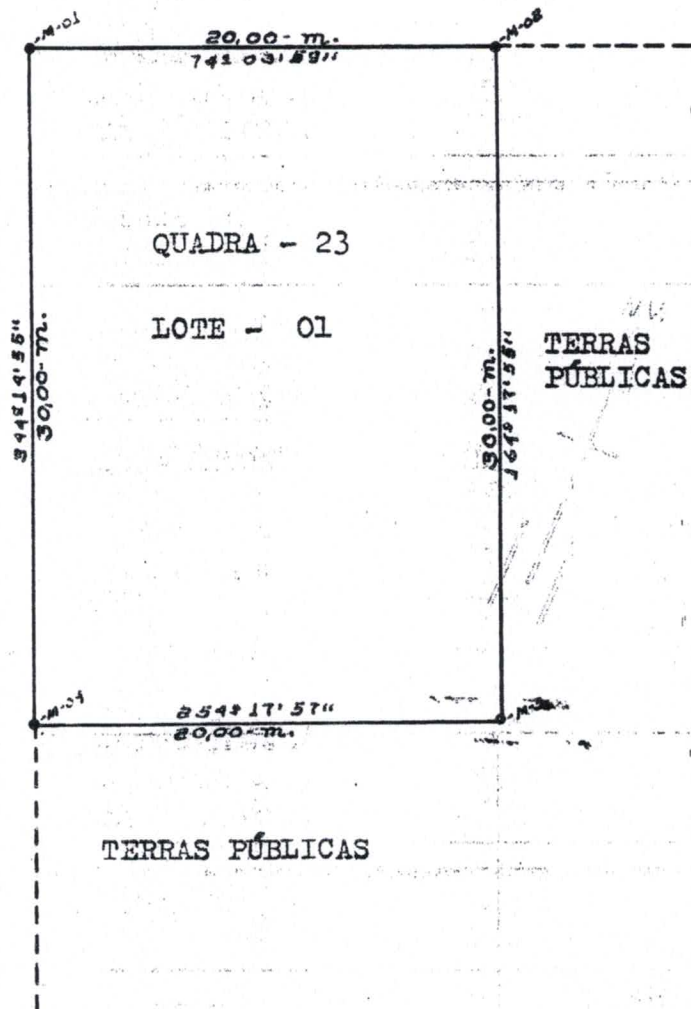
Isabel Lira S. Souza
C.P.R. Nº 000.000.000.000



TRAVESSA- ANTONIO DE ALMEIDA



RUA - HENRIQUE DANTAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDICILÂNDIA - PARA
DEPARTAMENTO URBANÍSTICO

DIVISÃO TOPOGRÁFICA - SETOR FUNDIÁRIO

Imóvel		Área
URBANO- TRAVESSA ANTONIO DE ALMEIDA		600,00- M2.
QUADRA- 23- LOTE- 01 BAIRRO CENTRAL		Perímetro
MEDICILÂNDIA PARA		100,00- METROS
Município	Estado	Escala
MEDICILÂNDIA	PARÁ	1: 300,
Data	Desenho	Visto
JULHO DE 2.000		<i>Isterlinda de Souza</i>

C.P.F. Nº. 072.559.561/68

CHEFE DO DEP. DE OBRAS E SER. URB.



**Prefeitura Municipal de
Medicilândia**

DOCUMENTO DE ARRECADACAO MUNICIPAL - DAM
(MODELO 1)



01 Carimbo Padronizado LOTE 01 Q. 23. 31 VIII		02 Reservado CONTA DE ARRECADACAO	
03 NÚMERO DO C.N.P.J. OU C.P.F. CIC 047.683.452-04		NÚMERO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL SEDE 03 LOTE 01 Q. 23	
04 Nome ou Razão Social JOSE OSMAR COUTO		06 Número do Documento de Origem TM 633100	
05 Endereço Completo TRAV. ANTONIO DE ALMEIDA SIN		07 Exercício 2000	08 Período de Referência JULHO/00
11 Especialidade ou Descrição ARRECADACAO DE BENS - LOTE URBANO		09 Parcela UNICA	10 Data de Vencimento 07.08.00
12 Informações previstas em legislação COD. 03 - 2701 Q. 23. IMÓVEL 20x30 = 600,00 m² x 7,00		13 Código 99000000	13 RS 4.200,00
14 Multas		14 RS	0
Taxa de Expediente		15 RS	
Juros			9
Correção Monetária		16 RS	7
Total		17 RS	4.200,00
ATENÇÃO: o Formulário será aceito se preenchido a Máquina ou em Letras de Forma.		DESTINO DAS VIAS:	
1ª VIA - Processamento			
2ª VIA - Controle			
3ª VIA - Contribuinte			

DEMONSTRATIVO DA RECEITA		23 Código	24 Valor
19 Código 99000000	20 Valor 4.200,00	25 Código	26 Valor
21 Código	22 Valor	27 Código	28 Valor

Autenticação

BB 32140078 17072000 4.200,00RC13113

210 000041004-7 PREF MUN MED ARRECADACA 3214-X



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDICILÂNDIA
TALÃO DE ARRECAÇÃO DE RECEITAS MUNICIPAIS



TM-2 Nº

625/00

ESPECIFICAÇÃO DO TRIBUTO VINC. 02-08-00	VALOR
22-00-00.00 - ALVENARIA DE BENS	
VENDA DE LOTES URBANOS DE ÁREA PÚBLICA.	
ÁREA QUADRA 23	
LOTE 01 - SETOR 03	
ÁREA IMÓVEL 20x30,80 M ² = 600 M ² x R\$700	4.200,00
SETOR 03	
CADASTRO IMÓVEL 2001-03-23-01.	
TOTAL	4.200,00
RECEBI DE JOSÉ OSMAR LOPES	CPE 047.683.452-04
a importância de R\$ 4.200,00 - QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS	
MEDICILÂNDIA (PA) 17 de JULHO	de 2.000
AGENTE ARRECADADOR	

Travessa Antônio de Almeida s/n

CENTRAIS ELÉTRICAS DO PARÁ S.A.

Rodovia Augusto Montenegro Km 8,5 | Belém-PA

CNPJ 04.895.728/0001-80 | Inscrição Estadual 15.074.480-3

FAT-01 3014266 1014808-05

80676808

Conta do Mes

01/2014



Dados Cadastrais

JOSE OSMAR COUTO

RD TRANSAMAZONICA - KM - 107 (MEDICIL - URUARA)

MEDICILANDIA-68145000-MEDICILANDIA-PA

Loc/Etapa/Liv/Seq 0140.11.140021.16 - Equipamento 1353117 - TENSÃO NOMINAL 34.500V - v - GRUPO B

Classe/Subclasse RURAL/PRODUCAO MISTA LAVOURA, PECUARIA/AGROPEC

CONVENCIONAL

Fase TRIFASICO

Cod. Fiscal de Operacao 5.255

FS (17.36.0)

Descrição de Consumo

Equipamento	1353117	Consumo Med/Fat	1035/1035	CPF / CNPJ
Leit. Atual (kWh)	15031	Numero de Dias Faturado	27	CPF: 04768345204
Leit. Anter (kWh)	13598	Consumo Medio Diario	38.33	Historico de Consumo (kWh)
		Constante	1.00	JAN/14 1035 JUN/13 1104
		Origem da Leitura	LIDA	DEZ/13 342 MAI/13 1235
		Fator de Potencia		NOV/13 1401 ABR/13 1339

Dados Importantes

Leit. Anterior	21/12/2013	Conjuntos de Contadores	Conjuntos de Contadores	Conjuntos de Contadores
Leit. Atual	17/01/2014	Conjunto Aneel URUARA		
Emissao	17/01/2014	NOV/13 DIC FIC DMIC		
Apresentacao	17/01/2014	Limite Mensal 13.57 11.55 7.40		
Prox. Leitura	18/02/2014	Limite Trim. 27.15 23.31		
		Limite Anual 54.31 46.62		
		Apurado 15.33 10.00 5.68		
		EUUSD-Enc Use Sist Dist (R\$) 222.59		

Discriminação do Produto

Descrição	Qtde-Faturada	Tarifa	Valor(R\$)
CONSUMO TE	1035	0,091350	94,54
CONSUMO TUSD	1035	0,158890	164,44
VALOR DO ICMS			95,67
VALOR DO COFINS			23,04
VALOR DO PIS			6,02
Total - (1)			382,71

Outros Lançamentos, Cobranças e Serv. Autoriz

Total - (2) 0,00

Composicao dos Preços em (R\$) (Artigo 31 Resolucao 166/2005)

ENERGIA	DISTRIBUICAO	TRIBUTOS	TRANSMISSAO	ENC	SETORIAIS	SOMA DEMONSTRATIVO
71,21	165,89	123,73	10,36	11,51		382,71

Mensagens

A partir de 2015 vigorará o sistema de bandeiras tarifárias. A bandeira verde não implicará cobrança adicional. As bandeiras amarela ou vermelha, quando acionadas, implicarão tarifas de maior valor, devido ao maior custo de geração. No mês de Janeiro vigorará a bandeira Amarela, a qual implicará R\$ 0,015 /kWh de acréscimo ao valor da tarifa, líquido de tributos. Mais informações em www.aneel.gov.br

DEBITOS: 12/2013 R\$ 126,82

NOTIFICACAO DE SUSPENSAO DE FORNECIMENTO

Até a presente data não registramos o pagamento da(s) seguinte(s) fatura(s).

Referencia	Valor R\$	Vencimento	Referencia	Valor R\$	Vencimento
12/2013	126,82	08/01/2014			

Esta unidade consumidora está sujeita a suspensão do fornecimento a partir de 05/02/2014, caso o pagamento não seja realizado. O encerramento da relação contratual poderá ocorrer 2 (dois) ciclos de faturamento após a suspensão do fornecimento. No ciclo de suspensão ou religação poderá ser cobrado o custo de disponibilidade. Caso o pagamento já tenha sido realizado, favor desconsiderar esta notificação.

Consumo (kWh)	Data de Vencimento	Valor total a pagar R\$
1035	27/01/2014	382,71

INFORMACAO DE TRIBUTOS			
TRIBUTOS	BASE DE CALCULO	ALÍQUOTA	VALOR DO IMPOSTO (R\$)
ICMS	382,71	25%	95,67
PIS	382,71	0,65%	2,49
COFINS	382,71	3,00%	11,48

A092

COMPROVANTE DE PAGAMENTOS COM CDD, BARRAS

Convênio CELPA ARREC TAA/INTERNET

Codigo de Barras 830400000007 32710010000

Data do pagamento 00101020143 7 05161400005 3

Valor Total 30/01/2014 382,71 R\$

NR. AUTENTICACAO

3.7EB.DAF.TTC.DAF.DAF

CENTRAIS ELÉTRICAS DO PARÁ S.A.
Rodovia Augusto Montenegro Km 8,5 | Belém-PA
CNPJ 04.895.728/0001-80 | Inscrição Estadual 15.074.480-3
FAT 01/2014 269610 14808 05

80676808

Conta de Mes

01/2014



Dados Cadastrais

JOSE OSMAR COUTO
R. TRANSAMAZÔNICA - IM - 107 (MEDICIL - URUARA)
MEDICIL ANDIA 68146000-MEDICIL ANDIA-PA
Lote/Estação/Seq 0140.11 148021.16 Equipamento 1363117 - TENSÃO NOMINAL 34 500V-V - GRUPO B
Classe/Subclasse RURAL/PRODUÇÃO MISTA LAVOURA,PECUARIA(AGROPEC CONVENCIONAL
Fase TRIFÁSICO Cod. Fiscal de Operação 5 266 PS (1,7 36 9)

Descrição de Consumo

Equipamento	1363117	Consumo Med/Fat	1035/1035	CPF / CNPJ
Leit. Atual (kWh)	15031	Número de Dias Faturado	27	CPF: 04/68345204
Leit. Anter (kWh)	13598	Consumo Médio Diário	38,33	Histórico de Consumo (kWh)
		Constante	1,00	JAN/14 1035 JUN/13 1104
		Origem da Leitura	LIDA	DEZ/13 342 MAR/13 1236
		Fator de Potência		NOV/13 1401 ABR/13 1339

Dados Importantes

Leit. Anterior	21/12/2013	Consumo de Continuidade	
Leit. Atual	17/01/2014	Consumo Anel URUARA	
Emissão	17/01/2014	NOV/13 DIC FIC DMIC	
Apresentação	17/01/2014	Limite Mensal 13,5/m 11,66 7,40	
Prox. Leitura	18/02/2014	Limite Trim. 27 15 23 31	
		Limite Anual 64 31 46 62	
		Apurado 16 33 10 00 5 66	
		EUSSD-Fine Use Sist Dist (R\$) 222,69	

Discriminação do Produto e Serviço

Descrição	Qtde-Faturada	Tarifa	Valor(R\$)
CONSUMO TE	1035	0,091350	94,54
CONSUMO TUSD	1035	0,158990	164,44
VALOR DO ICMS			95,67
VALOR DO COFINS			23,04
VALOR DO PIS			5,02
Total - (1)			382,71

Outros Lançamentos, Cobranças e Serv. Autoriz
Total - (2)

0,00

Composição dos Preços em (R\$) (Artigo 31 Resolução 166/2005)

ENERGIA	DISTRIBUIÇÃO	TRIBUTOS	TRANSMISSÃO	ENC. SETORIAIS	SOMA DEMONSTRATIVO
71,21	165,88	123,73	19,38	11,51	382,71

Mensagens

A partir de 2016 vigorará o sistema de bandeiras tarifárias. A bandeira verde não implicará cobrança adicional. As bandeiras amarela ou vermelha, quando acionadas, implicarão tarifas de maior valor, devido ao maior custo de geração. No mês de Janeiro vigorará a bandeira Amarela, a qual implicará R\$ 0,015/kWh de acréscimo ao valor da tarifa líquida de tributos. Mais informações em www.aneel.gov.br
DEBITOS: 12/2013 R\$ 126,82

NOTIFICACAO DE SUSPENSÃO DE FORNECIMENTO

Até a presente data não foi realizado o pagamento da(s) seguinte(s) fatura(s)

Referência	Valor R\$	Vencimento	Referência	Valor R\$	Vencimento
12/2013	126,82	06/01/2014			

Esta unidade consumidora está sujeita a suspensão do fornecimento a partir de 06/02/2014, caso o pagamento não seja realizado. O encerramento da relação contratual poderá ocorrer 2 (dois) ciclos de faturamento após a suspensão do fornecimento. No ciclo de suspensão ou religação poderá ser cobrado o custo de disponibilidade. Caso o pagamento já tenha sido realizado, favor desconsiderar esta notificação. Incidência sobre a conta paga após o vencimento multa de 2% juros de mora de 0,0333% ao dia (conf. Lei 10.408/02) e atualização monetária com base no IGP-M à serem incluídos na próxima conta.

Consumo (kWh)	Data de Vencimento	Valor total a pagar R\$
1035	27/01/2014	382,71

INFORMAÇÃO DE TRIBUTOS			
TRIBUTOS	BASE DE CÁLCULO	ALÍQUOTA	VALOR DO IMPOSTO (R\$)
ICMS	382,71	25%	95,67
PIS	382,71	0,65%	2,49
COFINS	382,71	3,00%	11,48

A092

COMPROVANTE DE PAGAMENTO, COM CUPOM BARFPA

Convênio CELPA ARREC. TAXA/INTERNET

Código de Barras 870460000007 00101030143 7 00101030143 7

Data do pagamento 30/01/2014
Valor Total 382,71

NR. AUTENTICAÇÃO 1.720.000.000.000.000

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 6833315 1 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 25/03/2010

NOME JOSE OSMAR COUTO

FILIAÇÃO
ANTONIO FRANCISCO COUTO
NELSINDA PADILHA COUTO

NATURALIDADE SOBRADINHO RS DATA DE NASCIMENTO 07/12/1943

DOC ORIGEM C.CASAMEN-CAICARA-RS
NUM:866 LIV:B04 FOL:262

CPF

PARÁ

LEI Nº 11.818 DE 29/08/83

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade

Emissão: 11/2002

BANCO DO BR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

047.683.452-04

JOSE OSMAR COUTO

07/12/1943



Contribuinte: JOSE OSMAR COUTO Moeda:Real
Cadastro.....: 911221/01.01.023.0005.001 Insc.Ant.:00000000000000 Vlr: 1,0000
Localizacao.: TV ANTONIO DE ALMEIDA SN
CENTRO
Lotea/Qdr/Lt: /0023/0001 Edificio:00000 . Apto:
Endereco.....: BR 230 KM 107 FAIXA SN
ZONA RURAL
68145-000 MEDICILANDIA PA
Telefone.....: XXX CPF/CNPJ: 047.683.452-04
Ano Ini/Fin.: 0000 / 9999 Divida Inicial/Final: 00 / 99
Filtro.....: Pagamentos Efetuados Vcto Inicial/Final: 00/00/0000 a 99/99/9999
Correcao ate: 24/03/2015

Ano	Mo	CD	Rf	PP	D	Situacao	Vencto	Vlr Lancado	Vlr Pago	Vlr Correto	Dt.Pagto	Dt.Sist.	Mtv	Us	Bco	Lote	Process
2007	00	01	00	001	1	3 Do Ano Pago	31/12/2007	342,84	342,84	499,57	23/11/09	14/07/10	000	05	001	0001	000000
2008	00	01	00	001	5	3 Do Ano Pago	31/12/2008	521,78	417,42	686,49	23/11/09	14/07/10	000	05	001	0001	000000
2009	00	01	00	001	0	3 Do Ano Pago	31/07/2010	458,45	366,76	458,45	16/07/10	16/07/10	000	13	001	0999	000000
2010	00	01	00	001	2	3 Do Ano Pago	30/09/2011	324,75	350,59	350,81	14/12/11	13/12/11	000	13	001	0999	000000
2011	00	01	00	001	7	3 Do Ano Pago	21/10/2011	416,16	439,21	439,49	14/12/11	13/12/11	000	13	001	0999	000000
2012	00	01	00	001	1	3 Do Ano Pago	27/03/2012	416,16	606,40	606,40	03/02/14	03/02/14	000	09	001	0999	000000
2013	00	01	00	001	6	3 Do Ano Pago	15/07/2013	416,16	505,76	502,43	03/02/14	03/02/14	000	09	001	0999	000000
2014	00	01	00	001	1	3 Do Ano Pago	03/07/2014	416,16	517,99	523,04	05/03/15	04/03/15	000	09	001	0999	000000
2015	00	01	00	001	5	3 Do Ano Pago	28/03/2015	294,21	235,37	294,21	05/03/15	04/03/15	000	09	001	0999	000000
Total:									3.782,34	4.360,89	DIFERENCA A MENOR:						578,55

PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDICILANDIA
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO
IMPOSTO PREDIAL

CONTRIBUINTE **JOSE OSMAR COUTO**
Endereço de Entrega/Contribuinte BR 230 KM 107 FAIXA, SN
ZONA RURAL 68145-000 MEDICILANDIA
Apto:

INSCRIÇÃO **01.01.023.0005.001**

Endereço do Imóvel: TV ANTONIO DE ALMEIDA, SN
CENTRO 68145-000

CÁLCULO DO IMPOSTO (SOMENTE I.P.T.U.)

Área do Terreno: 600,00	UTILIZAÇÃO COMERCIAL	Valor Vernal Terreno 10.440,00		Total Taxas 4,50
Área da Construção: 800,00		Valor Venal Construção 47.502,00	Categoria: 65	Total Imposto 294,21
Referente aos Seguintes Exercícios 2015		Venal Total/Tributável 57.942,00	Alíquota: 0,50	VALOR TOTAL 294,21
INSTRUÇÕES IMPOSTO PREDIAL QUADRA 0023 LOTE 0001 CORRESPONDENTE AS PARCELAS 15 1 01				
Imposto/Taxas 289,71	Taxas 4,50	Cor. Monetária 0,00	CONTRIBUINTE COM DEBITO ANTERIOR	
Multa 0,00	Juros 0,00	Tar. Receb. 0,00		
Desconto	TOTAL A PAGAR 294,21			

URBANNUS/Bauhaus Sistemas (48)431-9704/431-9748 /verD5/47-BB4

USUÁRIO: 09

03/03/2015 - BANCO DO BRASIL - 11:21:28
321412999 0222

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

BANCO DO BRASIL S.A.

00194589009120150100391122101214263810000029421
NOSSO NUMERO 12015010091122101
CONVENIO 00458909
PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDICI
AG/COD. BENEFICIARIO 3214/00011537
DATA DE VENCIMENTO 30/03/2015
DATA DO PAGAMENTO 03/03/2015
VALOR DO DOCUMENTO 294,21
DESCONTO/ABATIMENTO 58,84
VALOR COBRADO 235,37

NR.AUTENTICACAO 0,E91,F7D,349,3C3,CB1
LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
ENTRE OUTRAS INFORMACOES.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDICILANDIA
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO
IMPOSTO PREDIAL

CONTRIBUINTE **JOSE OSMAR COUTO**
 Endereço de Entrega/Contribuinte BR 230 KM 107 FAIXA, SN
 ZONA RURAL 68145-000 MEDICILANDIA
 Apto:

INSCRIÇÃO 01.01.023.0005.001

Endereço do Imóvel: TV ANTONIO DE ALMEIDA, SN
 CENTRO 68145-000

CÁLCULO DO IMPOSTO (SOMENTE I.P.T.U.)

Área do Terreno: 600,00	UTILIZAÇÃO COMERCIAL	Valor Vernal Terreno 10.440,00		Total Taxas 9,00
Área da Construção: 800,00		Valor Venal Construção 47.502,00	Categoria: 65	Total Imposto 416,16
Referente aos Seguintes Exercícios 2014		Venal Total/Tributável 57.942,00	Alíquota: 0,50	VALOR TOTAL 416,16
INSTRUÇÕES IMPOSTO PREDIAL QUADRA 0023 LOTE 0001 CORRESPONDENTE AS PARCELAS 14 1 01				
Imposto/Taxas 407,16	Taxas 9,00	Cor. Monetária 0,00		
Multa 67,35	Juros 34,48	Tar. Receb. 0,00		
Desconto	TOTAL A PAGAR 517,99			

URBANNUS/Bauhaus Sistemas (48)431-9704/431-9748 /verD5/47-BB4

11/01/2015

03/03/2015 - BANCO DO BRASIL 11:21:19
 321412999 0216

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TÍTULOS

BANCO DO BRASIL S.A.

00194589009120140100691122101214463830000051799
 NOSSO NUMERO 12014010091122101
 CONVENIO 00458900
 PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDICI
 AG/COD. BENEFICIARIO 3214/0001153/
 DATA DE VENCIMENTO 30/03/2015
 DATA DO PAGAMENTO 03/03/2015
 VALOR DO DOCUMENTO 517,99
 VALOR COBRADO 517,99

NR. AUTENTICACAO D.1EE.BD4.3C5.08A.004
 LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
 ENTRE OUTRAS INFORMACOES.