



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ nº 05.105.135/0001-35

SOLICITAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCESSO LICITATÓRIO

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS OBJETIVANDO A FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMOVÉIS E LONGRADOUROS PÚBLICOS SOB ADMINISTRAÇÃO DA PMM.

UNIDADE(S) REQUISITANTE(S): SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO.

UNIDADE(S) CONSUMIDORA(S): EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PERTECENTES ÀS SECRETARIAS MUNICIPAIS DA PREFEITURA DE MOJU (ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, AGRICULTURA, CULTURA, SEGURANÇA PÚBLICA, MEIO AMBIENTE, TRANSPORTES, OBRAS E URBANISMO, EDUCAÇÃO, SAÚDE, ASSISTÊNCIA SOCIAL E DEMAIS ÓRGÃOS E DEPARTAMENTOS DA ESTRUTURA PÚBLICA MUNICIPAL).

À EXMA. SRA.

NILMA LIMA

PREFEITA MUNICIPAL DE MOJU

Sra. Prefeita,

Solicitamos autorização para a abertura de processo licitatório destinado a contratação do objeto acima especificado, em atendimento a esta Unidade Requisitante e suas Unidades Consumidoras, conforme Justificativa para a Contratação, especificações e quantitativos do Termo de Referência e demais anexos componentes (Documentos de Engenharia: Plano de Manutenção/Especificações Técnicas Planilha Orçamentária, Composição de Preços Unitários, Composição de BDI e Encargos Sociais), que seguem anexos.

Respeitosamente.

Moju/PA, 02 de Junho de 2022.

OSEIAS DE MORAES GORDO

Secretário Municipal de Obras e Urbanismo – SEMOURB/PMM



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ nº 05.105.135/0001-35

JUSTIFICATIVA PARA A CONTRATAÇÃO

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS OBJETIVANDO A FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS E LONGRADOUROS PÚBLICOS SOB ADMINISTRAÇÃO DA PMM.

UNIDADE(S) REQUISITANTE(S): SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO.

UNIDADE(S) CONSUMIDORA(S): EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PERTENCENTES ÀS SECRETARIAS MUNICIPAIS DA PREFEITURA DE MOJU (ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, AGRICULTURA, CULTURA, SEGURANÇA PÚBLICA, MEIO AMBIENTE, TRANSPORTES, OBRAS E URBANISMO, EDUCAÇÃO, SAÚDE, ASSISTÊNCIA SOCIAL E DEMAIS ÓRGÃOS E DEPARTAMENTOS DA ESTRUTURA PÚBLICA MUNICIPAL).

À EXMA. SRA.

NILMA LIMA

PREFEITA MUNICIPAL DE MOJU

Apresentamos Justificativa para a contratação do objeto:

A contratação do objeto destina-se a suprir as necessidades das Unidades Consumidoras para com a manutenção predial na forma preventiva e corretiva das edificações públicas municipais da Zona Urbana e Rural, incluindo prédios e logradouros públicos, unidades escolares, unidades de saúde e demais departamentos vinculados às Secretarias Municipais, de forma a garantir o pleno funcionamento dos setores administrativos e aqueles ligados à prestação de serviços públicos essenciais.

O objeto prevê a prestação de serviços, inclusive os serviços, materiais, insumos, mão-de-obra e todos os equipamentos necessários à plena execução dos serviços previstos e dispostos em planilha orçamentária, conforme composição de preços em cada item unitário do serviço.

O objeto está organizado de forma a ser licitado pela modalidade Pregão, por sistema de Registro de Preço, em um lote único, dado o fato da necessidade de manter a compatibilidade e padronização dos serviços, que se complementam entre si, de acordo com a demanda repassada pelas Secretarias Municipais, através de levantamento e definição de serviços pelo Departamento de Engenharia da Secretaria de Obras e Urbanismo.

A contratação do referido objeto será realizada através da Modalidade **PREGÃO**, do tipo **ELETRÔNICO POR SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO - SRP**, pelo critério **MENOR VALOR GLOBAL (LOTE ÚNICO)**, considerando a eventual execução dos serviços, a partir de demanda apresentada e provocada pelas Secretarias Municipais, de forma eventual e parcelada.

A adoção do critério **MENOR VALOR GLOBAL (LOTE ÚNICO)**, deve-se à necessidade de manter compatibilidade e padronização em linha de execução e qualidade técnica, material, insumos e mão-de-obra, para que as execuções dos serviços possam manter-se qualitativa e quantitativamente uniformes, eficazes e eficientes.

O critério de julgamento preverá a análise da composição de preços unitários dos serviços englobados pela planilha/lote único, da oferta final do licitante declarado vencedor do objeto após a fase de lances.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJU
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
CNPJ nº 05.105.135/0001-35

Será avaliado, entre outros aspectos, a ocorrência do “jogo de planilha”, sendo desclassificada sumariamente a licitante que assim se utilizar.

O objeto está constituído por itens prevendo a **execução dos serviços com o fornecimento de todo o material necessária à sua plena execução**, considerando as disposições da **Planilha Orçamentária base da Administração e Composições de Preços Unitários**, de acordo com os **preços baseados nas tabelas oficiais SEDOP, SINAPI e composições municipais**.

A contratação do objeto tem por base o **Plano de Manutenção Predial e Especificações Técnicas dos Serviços**, documento este complementar e indivisível do Termo de Referência – Anexo I, complementado ainda por: **Planilha Orçamentária de Referência, Composição de Preços Unitários, Composição de BDI e Encargos Sociais**.

Moju/PA, 02 de Junho de 2022.


OSEIAS DE MORAES GORDO

Secretário Municipal de Obras e Urbanismo – SEMOURB/PMM