



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÃ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



LAUDO DE VISTORIA

Vistoria executada no imóvel sito à: 03 / 01 / 2019

ENDEREÇO: R: TV MONOEL NASCIMENTO MIRANDA, Nº 373

De propriedade de Sr.(a): Antônio Jose da Silva Miranda, aqui designado como Contratante qual foi locado a Prefeitura de São Miguel do Guamã, o presente "auto de vistoria", foi executado pelos abaixo assinados e passa a ser parte integrante do contrato de locação, datado inicio do contrato, para todos os fins e efeitos de direito.

Área total: m8,00x m16,5 = 132,00m²

Estado do Imóvel

() novo () bom (x) regular () mau () excelente

Idade aproximada do imóvel

(15) anos () meses () dias () semanas

Casa com pintura pva antiga piso com lajota, telha plan sobre estrutura de madeira a casa tem forro, tem lâmpadas.

Indicar resumidamente com "X" apenas a situação: SIM ou NÃO. 01 - Hall de entrada, existem danos 02 - Hall de circulação, existem danos 03 - Escadas, existem danos 04

01 - Hall de entrada, existem danos (x) sim () não

02 - Hall de circulação, existem danos (x) sim () não

03 - Escadas, existem danos () sim (x) não

04 - Salas, existem danos () sim (x) não

05 - quartos, existem danos () sim (x) não

06 - Banheiros, existem danos () sim (x) não

07 - Cozinha, existem danos () sim (x) não

08 - Outras dependências, existem danos () sim (x) não

09 - Nas dependências externas, existem danos () sim (x) não

Hall de entrada com piso de cerâmica.

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR ESTADO GERAL DO IMÓVEL:

a) Assoalhos bons () sim (x) não

b) tetos (x) sim () não

c) paredes boas (x) sim () não

d) portas boas (x) sim () não

e) janelas boas (x) sim () não

f) rodapés bons (x) sim () não

g) Pintura em bom estado de conservação. Descrição geral: (x) sim () não

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Tomadas, interruptores e bocais. (Em perfeito estado de funcionamento)

(x) sim () não

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÃ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



a)-Torneiras, descargas, chuveiros, ralos, pias e vasos sanitários.(Em perfeito estado de funcionamento).(x) sim () não

Banheiros em péssimo estado de uso e conservação, ta sem balancinho

INSTALAÇÕES DIVERSAS.

a) Esquadrias, vidros, chaves internas e externas, tanque de lavar roupas, em perfeito estado de funcionamento: (x) Sim () não

Imóvel sem box nos banheiros.

RELAÇÃO DO ESTADO DE CADA COMPARTIMENTO:

SALA I área = 2,90mx2,40=6,96 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

piso de cerâmica

SALA II área = 1,80mx2,90=5,22 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

piso de cerâmica

QUARTO I área = 3,40mx6,00=20,40 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

piso de cerâmica

BANHEIRO I área:1,30m x 1,90 cm= 2,47 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO
BOX (X) SIM () NÃO
PIA (x) SIM () NÃO DESCARGA (x) SIM () NÃO
VASO SANITARIO (x) SIM () NÃO BIDÊ () SIM (x) NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

SALA III área = 13,00mx2,80=36,4 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÃ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



DESCRIÇÃO GERAL:			
piso de cerâmica			
SALA IIII área = 4,00mx4,50=18,00 m²			
FORRADA	(X) SIM	() NÃO	
PISO	(x) SIM	() NÃO	
PINTURA	(x) SIM	() NÃO	
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO	
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO	
DESCRIÇÃO GERAL:			
piso de cerâmica			
BANHEIRO II área: 1,60m x 1,50 cm= 2,4 m²			
FORRADA	(X) SIM	() NÃO	
PISO	(x) SIM	() NÃO	
PINTURA	(x) SIM	() NÃO	
RODAPÉ	(x) SIM	() NÃO	
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO	
BOX	(X) SIM	() NÃO	
PIA	(x) SIM	() NÃO	DESCARGA (x) SIM () NÃO
VASO SANITARIO	(x) SIM	() NÃO	BIDÊ () SIM (x) NÃO
ASSOALHO	() SIM	(x) NÃO	
DESCRIÇÃO GERAL:			
PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO (X) SIM () NÃO			
IMÓVEL SEM ÁREA DE SERVIÇO			



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



São Miguel do Guamá (PA), 03, de Janeiro de 2019.

VISTORIADOR.

Antonio Carlos Amaro Costa
Engº Civil
CREA: 4.188-D/PA
CONFEA: 150089824-4



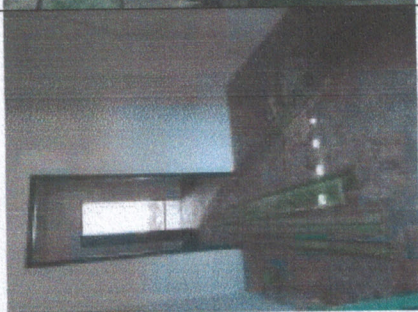
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



FRENTE



FRENTE





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÃ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN

