

JUSTIFICATIVA

Em fevereiro de 2023 foi formada uma comissão com o compromisso de iniciar todos aspectos necessários para a mudança da sede ainda esse ano (2023) até o término do atual Contrato nº 01/2022 com a AISHA BAIA PINTO da sede atual localizada na Travessa Piedade nº 651- Reduto que se encerra em **31/12/2023**. Devido ao fato que entre outros problemas apresentados pelo prédio atual não tende as exigências da lei de acessibilidade.

Após fazer uma pesquisa de campo, preço e visita local, identificaram a que melhor se adequaria a instalação da sede – SECON entre elas a localizada na Travessa dr. Freitas foi a demonstrou a mais vantajosa para a administração SECON considerando aspectos de localização, prédio com estrutura arquitetônica apresentável e atendimento as normas de acessibilidade.

Foi apresentado pelo proprietário do prédio da Dr. Freitas 02 (duas) propostas:

- De 45.000,00(quarenta e cinco mil reais) mensais, com adaptações a serem realizadas sob responsabilidade da SECON.
- De 60.000,00 (sessenta mil reais) mensais, com execução das adaptações necessárias através de investimentos direto do proprietário do imóvel, sem ônus ou despesa para SECON.

De imediato foi escolhida a primeira opção, com intensão de mudança para JULHO de 2023, motivo de o NUSP ter dado o valor de dotação informado na fls. 58. Após várias visitas técnicas foi detectado que não teria condições de realizar a mudança no período pretendido devido a falta de orçamento liberado pela SEGEP.

Sendo assim, a segunda opção foi a que atendeu as necessidades da secretaria e devido ser a mais vantajosa para a administração seguindo o projeto apresentado dando plena conformidade para o funcionamento do órgão – SECON e desoneração a secretaria em custo dessa reforma.

Considerando que o Contrato atual da sede da SECON termina em 31/12/2023, foi acordado com a empresa, que o contrato novo seria assinado ao término do anterior, tendo assim a necessidade de retificar a minuta do contrato formulada pela comissão (fls.19-23) adequando valores com execução de adaptações através do layout com a necessidade da SECON.

Belém, 08 de abril de 2023.

Luiz Carlos Silva
Diretor Administrativo/DEAD

Luiz Carlos Silva
Diretor Administrativo
DEAD / SECON