

ANEXO I

(TERMO DE REFERÊNCIA) *kes*

PTTS – PROJETO DE TRABALHO TÉCNICO-SOCIAL

EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL JAPIIM *kg*

SUMÁRIO

1 IDENTIFICAÇÃO.....	2
2 DIAGNÓSTICO	3
2.1 CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO.....	3
2.1.1 Infraestrutura do município	5
2.1.2 Aspectos econômicos do município.....	7
2.1.3 Aspectos culturais do município.....	10
2.1.4 Entidades atuantes no município	10
2.2 CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO	11
2.2.1 Caracterização da população beneficiária	14
2.2.2 Perfil do responsável familiar.....	14
2.2.3 Perfil da família	15
2.2.5 Caracterização da intervenção física.....	15
3 JUSTIFICATIVA	15
4 OBJETIVOS.....	16
4.1 Geral.....	16
4.2 Específicos.....	17
5 METODOLOGIA	17
5.1 Mobilização, Organização e Fortalecimento Social	18
5.2 Acompanhamento e Gestão Social da Intervenção.....	19
5.3 Desenvolvimento Socioeconomico.....	Erro! Indicador não definido. 19
5.4 Educação Patrimonial e Ambiental.....	20
6 COMPOSIÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA	24
7 PARCERIAS	25
8 VALORES DA INTERVENÇÃO.....	25
9 CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DE ATIVIDADES	26
10 COMPOSIÇÃO DE CUSTOS	28
11 CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO.....	29
12 AVALIAÇÃO	30
APÊNDICES	31

fgs



PREFEITURA DE CASTANHAL
SECRETARIA DE HABITAÇÃO

1- IDENTIFICAÇÃO

Programa: MINHA CASA MINHA VIDA	Contrato CAIXA nº: 397556-02
Ação/Modalidade: PRODUÇÃO DE MORADIA	
Empreendimento: RESIDENCIAL JAPIIM	
Localização/Município: CASTANHAL	UF: PA
Fonte de recursos: FAR	Regime de execução do PTTS: ADMINISTRAÇÃO MISTA
Proponente/Agente Promotor: PREFEITURA DE CASTANHAL	
Executor da intervenção: SECRETARIA DE HABITAÇÃO DE CASTANHAL	
Tel.: 91 3721-3917	e-mail: habitacao@castanhal.pa.gov.br
Responsável Técnico Social: SHIRLEY MARIA M. ROSAS DE ALMEIDA	
Formação: ASSISTENTE SOCIAL - CRESS 3548	
Tel.: 91 8119-0338	e-mail: Shirley.rosas@msn.com
Nº de Famílias: 1.000	Nº de pessoas: 3.847
Nº de famílias em situação de risco: 2	Nº de mulheres Chefe de Família:
Nº de idosos: 31	Nº de idosos chefes de família: 31
Nº de pessoas portadoras de necessidades especiais: 27	Nº de pessoas portadoras de necessidades especiais chefes de famílias: 16
Nº de famílias a serem removidas/reassentadas: 0	
Renda média familiar (em SM): Inferior a um (01) salario mínimo	

2 - DIAGNÓSTICO

2.1 - CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

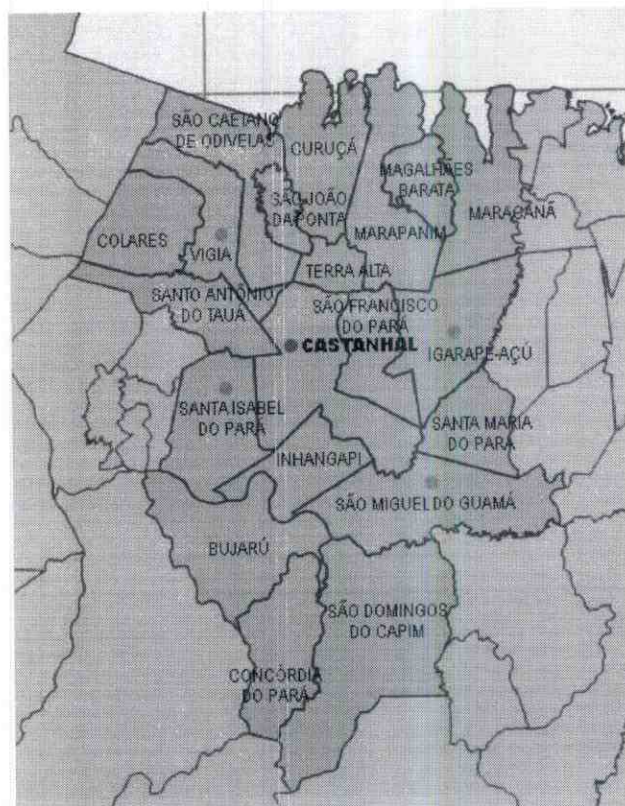
Historicamente, Castanhal surge quando o Vice-Presidente da Província do Grão-Pará Ambrósio Leitão da Cunha abre um caminho por terra unindo Belém a Bragança, e nesse processo de povoamento para a estrada de Bragança, os campos de Castanhal serviam com um local de pasto natural onde os boiadeiros deixavam descansando o gado até a recuperação do peso perdido durante a viagem do Nordeste do Brasil, vindo através de São Domingos do Capim até Castanhal, onde a utilização da margem do Igarapé deu origem ao primeiro núcleo de povoamento do local. Sua emancipação política, entretanto só ocorreu em 1932, através da Lei nº 600, em decorrência da forte pressão exercida pela população local.

Outro fator preponderante da história do município é a formação de seu povo feita por colonos advindos da Região e principalmente pela imigração de nordestinos que chegaram ao Estado na segunda metade do século XIX devido à repercussão do ciclo da borracha.

Não obstante, nesses 82 anos de emancipação, o município vem apresentando um crescimento urbano acelerado, notadamente, a partir da década de oitenta, acompanhado, pelo desenvolvimento de atividades e funções urbanas que garantiram a sua inserção na rede de cidades brasileiras, com centralidade pequena para média, segundo estudo feito pelo IBGE: "Regiões de influência de Cidades".

Hoje, Castanhal atrai um fluxo significativo de pessoas em busca de bens e serviços. Destacando-se como um dos principais centros urbanos do Estado do Pará. Tem como principal Distrito o Apeú, que é o mais antigo núcleo populacional de Castanhal e representa a 2ª (Segunda) unidade política do município.

Com as estratégias que vem sendo estabelecidas nas ultimas décadas, Castanhal passou a consolidar sua posição de centro dinamizador de desenvolvimento da zona prioritária, estendendo sua influência Socioeconômica - Cultural aos municípios circuncidantes, tais como: São Francisco do Pará, Curuçá, Igarapé-Açu, Bujaru, Terra Alta, São Miguel do Guamá, São Domingos do Capim, Inhangapi e outros.



Atualmente Castanhal tem suportado com dificuldade a crise nacional que provocaram abalos em seu desenvolvimento, entretanto, tem conseguido apresentar uma economia estável e promissora, por gozar do privilégio locacional e interligar-se a todo país, por rodovias, além de possuir infraestrutura tais como: energia elétrica permanente, rede hospitalar, educação nos 03 (três) níveis de ensino, grandes estabelecimentos comerciais, bancários e industriais, órgãos públicos da esfera Estadual e Federal, esporte e lazer. Sendo estes alguns dos benefícios que desfrutam seus habitantes, que, segundo Censo de 2000, estes se encontram numa faixa de renda de 01 a 10 salários mínimos, em média, a qual advém de atividade econômica desenvolvidas no setor primário, secundário e terciário. Possuindo no agronegócio e no setor de serviços suas principais atividades geradoras da renda.

Sua área totalmente continental é cortada por igarapés, compondo 06 bacias hidrográficas, ainda com médio grau de conservação, o que ainda torna atrativo para quem procura qualidade de vida.

O município de Castanhal se localiza na Região Nordeste do Estado do Pará, a 68 km de sua capital, pertencente à mesorregião metropolitana de Belém, ocupa uma área territorial 1.029,40 km², fazendo fronteira com 08 municípios paraenses. É hoje a cidade mais populosa de sua micro-região e o 5º mais populoso dos 144 municípios existentes no Estado.

A população de Castanhal, segundo o último censo de 2010, é de 173.149 habitantes, distribuídos em 153.378 na área urbana e 19.771 na área rural, o que representa 2,32% da população estadual. Sua densidade demográfica é de 168,29hab./Km² (Estimativa IBGE, 2010) e a Taxa Média de Crescimento Anual foi de 3,23%, (IBGE).

O maior contingente populacional está na zona urbana com 90% da população, correspondendo a 155.834 e 10 % na Zona Rural correspondendo a 17.314 do total.

O Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) mede o nível de desenvolvimento humano dos países, estados e cidades, utilizando como critério a educação (alfabetização e taxa de matrícula), longevidade, (expectativa de vida ao nascer) e renda (PIB *per capita*). O último dado que encontra-se disponível é o de 2010, no qual o IDH de Castanhal foi de 0,67, o que é considerado bom.

2.1.1 Infraestrutura do Município

No que tange os aspectos educacionais, o município de castanhal dispõe de uma infra-estrutura educacional única se comparado aos demais municípios da microrregião Castanhal, por dispor de estabelecimentos de ensino nos mais diversos níveis, do pré-escolar ao ensino superior.

Segundo o censo escolar 2008 a rede municipal possui seguintes níveis: Pré-escolar (funcionando 38 escolas) ensino fundamental (61 escolas) atende 25 escolas na zona urbana e 37 na zona rural, com assessoramento direto, subsidiando o desenvolvimento do trabalho pedagógico e objetivando a melhoria do ensino aprendizagem.

No Ensino Superior conta com vários cursos de graduação e pós graduação desenvolvidos através: uma universidade pública (UFPA) e cinco universidades particulares (FCAT, UNAMA, FAMAC, UNIP, UNINTER).

No que se refere aos serviços de saúde existentes em Castanhal, ressaltando aqueles sob a gestão do município, conta-se com uma rede de atendimento bem ampla, assim exemplificada em: 51 postos de saúde que executam o programa saúde da família – PSF, que estão distribuídos entre os 30 bairros de Castanhal e pelas suas 21 agrovilas (zona rural); 02 serviços de natureza especializada (Serviço de Atendimento Especializado – SAE e Serviço de Assistência domiciliar ao Idoso – SADI); 01 laboratório de análises clínicas municipal; 01 centro de nefrologia; 01 hospital de urgência e emergência; 01 unidade de vigilância sanitária; 02 hospitais conveniados; 01 unidade do HEMOPA; 01 centro cardiológico; 01 centro de fisioterapia; 01 centro de especialidades odontológicas; 01 centro de atenção a saúde da mulher; 01 unidade da farmácia popular do Brasil e 01 unidade de vigilância em saúde epidemiológica. Recentemente, em março de 2014, inaugurou-se uma Unidade de Pronto Atendimento – UPA.

O serviço de abastecimento de água potável, na sede do município, é de responsabilidade da Companhia de Saneamento do Pará - COSANPA. Na zona rural do município, o abastecimento de água é feito através de poços e torneiras públicas, gerenciados pela Prefeitura Municipal.

Quanto ao fornecimento de energia elétrica, temos no município o número de 64.280 unidades consumidoras, que representa as residências que recebem este serviço de abastecimento. Há ainda 12.856 moradias cadastradas, aguardando a ligação da mesma. No que se refere à iluminação pública, encontram-se atualmente distribuídos pela cidade 14.588 postes, abrangendo as áreas urbana e rural.

Não existem dados atualizados sobre a coleta de lixo no município. Entretanto dados do Censo Demográfico em 2008 revelam que aproximadamente 85% da população apresentam coleta de lixo, que atendem não só a sede do município como também parte da Vila do Apeú.

No entanto, ainda é notório o percentual referente à quantidade de lixo jogado nas vias públicas e nos terrenos baldios do município, que segundo dados do IBGE em 2008 correspondiam a 10% do total, fato este que contribui para propiciar a proliferação de animais peçonhentos e doenças como a dengue.

O departamento de limpeza pública no município se configura na ação governamental como um importante instrumento de política pública, verificou-se o

processo de implantação de um aterro sanitário no município, entretanto não possui ainda um setor de compostagem, componente importantíssimo para o destino e tratamento do lixo coletado.

Os Policiais Militares do 5º BMP de Castanhal fazem policiamento na região, onde Castanhal é o centro regional.

O policiamento civil do município abriga uma Delegacia Regional, englobando os Municípios da zona Bragantina e do Salgado. Há na região urbana duas delegacias; a Central e do Apeú.

Os bairros são atendidos com PM BOX distribuídos por toda cidade, conforme demonstra o mapa com as suas devidas localizações. Diversos desses encontram-se desativados e outras formas de policiamento com maior mobilidade como motos, cavalaria, entre outros sistemas ostensivos de policiamento, são utilizados pela polícia.

O Município tem ainda o Instituto Médico Legal que funciona com peritos, legista e identificação em geral, e atende a todos os demais Municípios das regiões: Bragantina, Salgado e Guajarina.

O Corpo de Bombeiros possui um contingente que atua em atividades diversas, desde o atendimento e combate ao incêndio, busca e salvamento, serviços de guarda-vidas; perícia de incêndios e coordenação de defesa civil.

2.1.2 Aspectos Econômicos do Município

A economia do município de Castanhal, ao longo das últimas décadas vem apresentando um crescimento econômico no qual as atividades do setor terciário foram uma das forças motrizes. A expansão observada neste setor ocorreu de forma gradativa, interagindo perfeitamente com as demais atividades econômicas assentadas no município. Sua base econômica está centrada no conjunto das atividades que se volta para o comércio, serviços, produção agrícola, que devido a iniciativa de pequenos produtores rurais e pequenas empresas, cultivam pimenta do reino, açaí, mandioca, melancia, peixe, criação de abelhas para o cultivo do mel entre outros, pecuária e a indústria.

Ao longo das duas últimas décadas, o setor secundário de Castanhal passou por um processo de expansão de suas atividades. O crescimento do setor está relacionado ao

processo de integração produtiva entre os setores primário e secundário, que gerou uma parceria necessária para a expansão da indústria no município.

A existência de uma produção expressiva de dendê no município e no seu entorno foi um dos fatores responsáveis, entre outros, pela instalação de estabelecimentos industriais que utilizam esse produto como matéria-prima básica.

O Parque Industrial do Município de Castanhal é composto por estabelecimentos que executam atividades de transformação, beneficiamento e montagem de produtos de consumo. São ramos diversificados como: calçados, têxtil, metal-mecânica, alimentos, pré moldados, material elétrico, fabricação de móveis em madeira, MDF e vestuário. As empresas localizam-se em área de fácil acesso e com razoável estrutura de apoio. Alguns estabelecimentos estão localizados ao longo da rodovia BR 316 em meio à malha urbana, outros estão situados na área do distrito industrial de Apeú, cuja ocupação principal ainda foi consolidada por falta de apoio estrutural e de incentivos diversos.

As matérias-primas utilizadas nas indústrias nem sempre são adquiridas no Município, havendo absorção de matéria-prima vinda de outros Estados, inclusive do exterior, no caso da juta.

A mão de obra empregada no setor industrial é em média 12% da população ativa do Município.

Acompanhando a tendência nacional e mundial o setor de comércio e serviços em Castanhal se caracteriza pelo dinamismo, especialmente com o advento do novo modelo econômico mundial baseado na flexibilidade produtiva.

Castanhal apresentou grande desenvolvimento no setor terciário, tornando-se atualmente polo regional, pela diversificação de seu comércio e pela presença de centrais de atividades de serviços públicos.

O setor terciário do Município apresenta características de desenvolvimento acentuado em relação aos outros Municípios da Microrregião a que pertence, evidenciado pelo volume de serviços, sendo superada apenas por Belém, a capital do Estado e Ananindeua, que é uma cidade industrial satélite da capital. O desenvolvimento e a consolidação deste setor em Castanhal acompanham o crescimento econômico observado nas três últimas décadas na região polarizada pelo município de Belém.

O incremento produtivo nos setores primário e secundário, nas décadas de 80 a 90, foi o que mais contribuiu para a expansão do comércio e do serviço no município.

O fluxo migratório e o consequente crescimento demográfico observado no município também contribuíram, indiretamente, para promover o crescimento do setor terciário local, uma vez que este teve que se ajustar para atender a nova demanda.

Os principais estabelecimentos comerciais e prestadores de serviços estão localizados no Bairro Centro da Cidade, que pode ser cognominado de bairro comercial. São lojas de tecidos, de eletrodomésticos, armarinhos, farmácias, butiques, bares e lanchonetes, revendedoras de veículos e outros serviços além dos escritórios de serviços técnicos prestados as industriais e ao comércio.

Na Avenida Presidente Vargas, que é parte urbana da rodovia BR 316, localiza-se uma importante zona comercial de transporte. São postos de combustíveis, oficinas mecânicas, borracharias, lanchonetes, bares, hotéis e outros tipos de lojas com produtos diversos.

Distribuídos pelos bairros de Castanhal encontram-se grande números de açougues, mercearias, frigoríficos, bazares, farmácias, panificadoras, supermercados, armarinhos que atende a população residente, fornecendo gênero alimentício, bebidas, remédios e outros produtos de consumo domésticos imediato.

O serviço de apoio ao comércio local é realizado por 09 agências Bancárias, instaladas no Centro de Castanhal, e por razoável número de escritórios de serviços contábeis, de consultoria Jurídica, de orientação técnica de planejamento e de outros serviços inclusive o publicitário.

Castanhal desempenha a função de entreposto comercial da microrregião mantendo amplo circuito de compra e venda com os demais Municípios. Essa posição justifica o grande volume de movimento comercial e maior valor do comércio em atacado.

O serviço público se constitui uma importante fonte de absolvição de mão de obra e, conseqüentemente, geradora de renda, que garante o poder aquisitivo de boa parte da população que está engajada neste serviço.

A posição privilegiada de Castanhal, localizada em um tronco rodoviário entre a Rodovia BR 316 e diversas estradas estaduais, foi um dos fatores que contribuiu para o

município ascender à condição de pólo econômico na área. Esta condição resulta na drenagem de recursos, capital e poupança dos municípios que estão sob sua órbita de influência. Este quadro reflete-se na estrutura empresarial e na dinâmica econômica da atividade terciária no município.

2.1.3 Aspectos Culturais do Município

Em seus aspectos de fomento a cultura Castanhal destaca-se como um município de grande expressão. A Fundação Cultural de Castanhal – (FUNCAST) e a Praça da Estrela (Estrela: Bairro de Castanhal) são os pontos de referência para a divulgação e a preservação da cultura local.

A FUNCAST integra a Biblioteca Pública Jarbas Passarinho, a Biblioteca Pública Clóvis Lameira no Distrito do Apeú, a escola de Música Mestre Odilon e a Banda Municipal 28 de Janeiro. Responsável também, em estimular e promover exposições, espetáculos, conferências, debates, feiras, projeções cinematográficas, festejos e eventos populares e todas as demais atividades ligadas às atividades artístico-cultural do município.

Na área de Desporto e Lazer foram levantados 50 polos esportivos distribuídos nos diferentes bairros da cidade, dos quais 11 desses polos foram inaugurados com excelentes resultados, apesar desse número ainda não atender integralmente as necessidades do município. Em alguns bairros e a maior parte da zona rural ainda estão sem cobertura de atendimento desses polos esportivos.

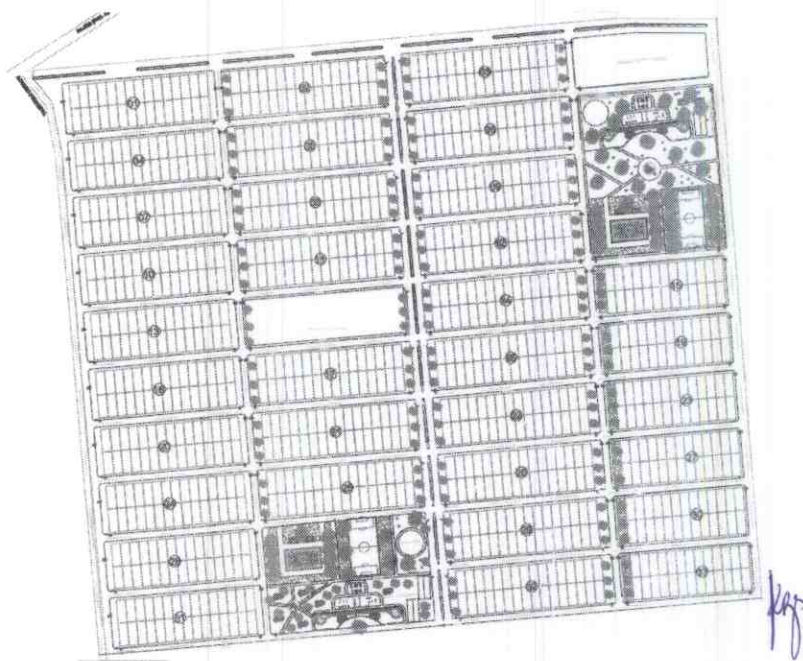
O poder público municipal tem a preocupação de instituir projetos e programas que visem à redução das desigualdades sociais, por meio de diretrizes mais diretas para esses problemas, desenvolvendo um planejamento e executando políticas públicas que assegurem a ampliação do acesso às atividades esportivas, de forma a homogeneizar pelo território municipal as oportunidades de acessibilidade a esses equipamentos.

2.1.4 Entidades Atuantes no Município

As representações sociais, atualmente existentes em Castanhal, possuem um envolvimento com a comunidade considerado significativo, algo em torno do nº de 72 entidades (somando-se as áreas urbana e rural), onde encontramos aqui os centros comunitários, as associações de moradores, sindicatos, grupos representativos,

cooperativas, Conselhos e igrejas de denominações diversas. Podemos destacar como os mais expressivos: Conselho Tutelar, Conselho Municipal dos direitos da criança e do adolescente, Conselho municipal do idoso, Associação das Damas da Fraternidade Castanhalense – Casa da Fraternidade, Associação dos Filhos de Castanhal – AMA, Associação Fazenda Embrião, Centro de Atendimento Sócio Educativo “Cidade D. Bosco”, Associação Senhoras de Rotarianos (Casa Da Amizade), Entidade Diocese de Castanhal, Associação de deficientes do Município de Castanhal – ADMC, Associação de Consciência Negra Quilombo – ASCONQ, Associação beneficente Recreativa Casa da Sopa - CASA DA SOPA, Associação dos Transplantados e Renais Crônicos de Castanhal - Pa ATRCC, Segunda Igreja Batista em Castanhal, Associação de desenvolvimento Sustentável de Bacabalzinho, Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Castanhal, Ação Jovem – Comissão Representativa de políticas Públicas da Juventude, Associação da 3º Idade do Campus de Castanhal – ASTICCA, Associação dos Universitários de Castanhal – AUC, Associação Beneficente e Educativa Castelo dos Sonhos, Associação dos Lavadores e Guardadores de Veículos de Castanhal, Associação das Lavadeiras e Clube de Mães do Sagrado Coração de Jesus.

2.2 - CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO



No município de Castanhal está sendo construído o Conjunto Residencial Japiim, com 1.000 unidades habitacionais para abrigar igualmente o mesmo número de famílias, sob a forma de loteamento, localizado na Rodovia PA 320, Km 5, trecho Castanhal/São Francisco. O mesmo é composto de casas térreas contendo 01 sala, 02 dormitórios, 01 cozinha, 01 banheiro social e 01 área de serviço. O Empreendimento possui uma área total de 300.000m² e perímetro de 2.195,35m, dotado de: 33 quadras, com 1000 lotes de 200m² cada, contendo em cada lote uma unidade residencial com área construída de 50,96m², totalizando 50.960,00m² de área privativa construída; dois Centro comunitários medindo cada 153,36 m,² totalizando 306,72m² de área construída. O residencial possuirá 2 espaços de lazer e convívio (praças), centro comunitário, quiosque, quadras, áreas verdes e instalações infantis, sendo a primeira com dimensão (141.95x119.10m) e a segunda com dimensão (144.20x94.05m). Terá ainda duas áreas institucionais que serão doadas pelo município.

O Loteamento contará com rede de distribuição de energia elétrica e iluminação pública (Rede Celpe) e Sistema de Abastecimento de Água operado pela Prefeitura Municipal. Vale ressaltar que a destinação das unidades habitacionais é estritamente residencial, conforme as normas contidas nos contratos firmados entre Caixa Econômica e os beneficiários que a receberam, sendo vedado a esse último o direito de usufruir do imóvel como um bem de alienação ao invés de sua moradia.

Quanto a distância do empreendimento, o Residencial Japiim I localiza-se na região urbana do município, as margens da Rodovia PA 320, a 5 Km do Centro Comercial e Administrativo do Município de Castanhal, tendo fácil acesso pela rodovia PA 320, contendo duas faixas de rolagem e 100% pavimentada com asfalto, o que facilita o acesso aos meios públicos de transporte. A região onde se localiza o empreendimento é predominantemente urbana e de ocupação mista, caracterizando-se por grandes áreas predominantemente residenciais, composta por loteamentos de habitações térreas mescladas por áreas de comércio.

Percebe-se que a região possui adensamento moderado e constitui-se em área de expansão territorial urbana, segundo o Plano Diretor Participativo do município de Castanhal Lei Nº. 015/2006, de 04 de outubro de 2006, figurando neste como ZPR (Zona predominantemente Residencial), cuja descrição é dada pela seguinte redação: "são áreas e

fragmentos urbanos destinadas ao uso residencial com predominância de habitações unifamiliares e multifamiliares, com densidades construtivas e populacionais variáveis, diversificação tipológica e classificação viária local”.

A região já conta atualmente com linhas de ônibus regulares que atendem o bairro do Imperador e Salgadinho, região onde se encontra o empreendimento e as margens da mesma rodovia, tendo acesso fácil às linhas de ônibus da região que atualmente já trafegam pela rodovia PA 320. O empreendimento também poderá ter acesso futuro pela Rua Marechal Deodoro, região com infraestrutura completa de transporte público disponível bem como serviços de comércio, saúde e educação, além de empresas como a Companhia Têxtil de Castanhal, projeto incentivado pelo Governo do Estado, e que poderá suportar parte da demanda por empregos desta população, dentre outros empreendimentos privados.

Encontram-se também na região central toda a infraestrutura urbana do município como hospitais, centros comerciais, supermercados, cinemas, bancos, instituições Federais, Estaduais e Municipais, garantindo aos moradores Residencial, fácil acesso a infraestrutura do município.

As vias dos bairros da região do entorno do empreendimento são predominantemente pavimentadas de asfalto e em boas condições de acessibilidade e tráfego, tanto pelo seu acesso direto, localizado na rodovia PA 320 quanto por seu acesso secundário previsto, localizado na Rua Marechal Deodoro. Conta ainda com rede de energia elétrica e iluminação pública, serviços de transporte público disponível e serviços sociais disponíveis como praças, quadras e áreas de lazer que serão construídas no próprio empreendimento, além de postos de polícia e rondas itinerantes frequentes.

A análise do entorno do empreendimento, em sua faixa de interferência direta, num raio máximo de 2,5 Km, mostra que o mesmo está localizado no centro de bairros com equipamentos públicos como escolas de ensino infantil, fundamental e médio, postos de saúde, áreas de comércio, postos policiais, dentre estes bairros pode-se citar os bairros do Imperador, Santa Catarina, Caiçara, Jaderlândia e o próprio bairro do Salgadinho, onde o empreendimento está situado. A infraestrutura viária destes bairros é boa, tendo 90% de suas vias asfaltadas e urbanizadas, com plenas condições de acesso e trafegabilidade.

inclusive para tráfego de veículos para operação do transporte público que atende todas estas regiões e de caminhões que atendem o sistema de coleta de lixo domiciliar.

O maior déficit encontrado na região do entorno foi a ausência de espaços voltados ao esporte e lazer e de espaços para o trabalho social com as comunidades, bem como no que se refere à educação.

2.2.1 - Caracterização da População Beneficiária

As 1000 famílias beneficiárias do programa minha casa minha vida, que estão selecionadas para o empreendimento Japiim, foram oriundas de diversos bairros do município, destacando-se os de maior incidência: Jaderlândia, Caiçara, São José e lanetama.

Com base nas entrevistas realizadas para cadastramento das famílias no PMCMV, foi possível traçar-lhes um perfil sócio econômico com base nos dados a seguir, usando o método de amostragem (30% do total de moradores).

2.2.2 - Perfil do Responsável Familiar

Quanto ao gênero deste, pode-se afirmar que 73% das famílias beneficiárias têm as mulheres como os responsáveis pela manutenção financeira do lar, em detrimento dos 27% de homens ocupando a mesma função. Desse nº de mulheres, 27% possuem companheiros que estão desempregados ou sem qualificação profissional, realizando “bicos” (capina, ajudante de pedreiro, venda de cd, ajudante de oficina, entre outros) para contribuir com a renda familiar. No item Escolaridade, tem-se a informação que o nº de não analfabetizados é de 2%, ensino fundamental incompleto 67%, ensino fundamental completo 14%, ensino médio incompleto 9%, ensino médio completo 7% e nível superior 1%. Vale ressaltar, que do número de mulheres que sustentam seus lares, 53% vivem do benefício do Programa Bolsa Família.

No que se refere à faixa etária temos os seguintes dados: 48% entre 20 a 35 anos, 21% entre 36 a 50 anos, 26% entre 51 a 65 anos e 5% acima de 65 anos.

Traçando um demonstrativo da situação de trabalho dos responsáveis familiar temos 81% inseridos no mercado informal e 19% no mercado formal, com rendimento

mensal, em média de 73% inferior ao salário mínimo; 20% recebem 01 salário mínimo e 7% acima do salário mínimo.

2.2.3 - Perfil da Família

Estima-se que, do número de pessoas que constituem as famílias residentes no conjunto 7% destas estão constituídas acima de 04 pessoas, 41% de 04 pessoas, 33% de 03 pessoas e 19% menos de 03 pessoas. As crianças e adolescentes que compõe esse universo familiar contabilizam um percentual de 35% e 25% respectivamente.

2.2.4 - Caracterização da Intervenção Física

Tipo de intervenção	Nº de famílias	Nº de pessoas
Habitação	1.000	3.847
Melhoria Habitacional	-	-
Unidade Sanitária	-	-
Ligação Domiciliar (Água)	1.000	3.847
Ligação Domiciliar (Esgoto)	1.000	3.847
Ligação Intra domiciliar (Água)	1.000	3.847
Ligação Intra domiciliar (Esgoto)	1.000	3.847
Fossa/Filtro Anaeróbio	-	-
Regularização Fundiária	-	-
Outros	-	-

3 - JUSTIFICATIVA

Segundo os últimos dados da Pesquisa Nacional de Amostra por Domicílios (Pnad), realizada em 2009 e utilizada pelo Ministério das Cidades, torna-se necessário serem construídas mais de 5,5 milhões de moradias em todo o Brasil para sanar com o problema do déficit habitacional. A Região Sudeste, por exemplo, a mais populosa do Brasil, concentra 36,9% do total desse número, seguida pela Região Nordeste com 35,1% do total. Já a Região Norte corresponde a 13,9%, sendo que no Pará os números desse déficit chega a 286.110 milhões.

Lançado pelo governo federal em 2009 e ampliado em 2011, o Programa Minha Casa, Minha Vida, espera atingir a meta de contratar, num período de quatro anos, dois milhões de unidades habitacionais nos municípios com mais de 50 mil habitantes, o que também possibilita a aquisição da casa própria compatibilizando o valor das prestações com a capacidade de pagamento das famílias. De acordo com a **PORTARIA Nº 547, DE 28 DE NOVEMBRO DE 2011**, *“O PMCMV – Oferta Pública tem por objetivo apoiar estados e municípios no desenvolvimento de ações integradas e articuladas que facilitem o acesso à moradia digna, em áreas urbanas, voltadas ao atendimento de beneficiários com renda bruta familiar até R\$ 1.600,00 (mil e seiscentos reais), por meio de instituições financeiras e agentes financeiros...”*

Uma das contrapartidas de Estados e Municípios diz respeito ao Projeto Técnico de Trabalho Social - PTTS. Conforme a Portaria do Ministério das Cidades, nº 564 de 03/2010, fica a responsabilidade do poder local em desenvolver esse projeto, no qual a participação dos beneficiários é essencial para promover uma melhor adequação das intervenções, conjugando-as com as necessidades e demandas dos grupos sociais envolvidos. Apresenta-se como contribuição significativa para a sustentabilidade do empreendimento.

Parte-se da premissa que a participação comunitária nessas intervenções sociais torna os beneficiários mais comprometidos, levando-os a exercerem seus direitos e deveres. A compreensão e a manifestação deste público alvo enquanto resposta dessas intervenções permite a afirmação da cidadania e maior transparência na aplicação dos recursos públicos.

A realização do Trabalho Técnico Social favorece ainda a correta apropriação e uso dos imóveis, promove a mobilização e a participação social por meio de atividades de caráter sócio educativo, com ações direcionadas à geração de trabalho e renda, educação sanitária, ambiental e patrimonial e a instituição e/ou fortalecimento de envolvimento associativos.

4 - OBJETIVOS

4.1 - Geral

Melhorar a qualidade de vida das famílias beneficiárias do Programa Minha Casa Minha Vida, através do exercício da cidadania em conjunto com um trabalho informativo e

educativo, que contemple ações que estimule a participação e organização da comunidade, bem como a gestão comunitária, educação sanitária, ambiental, patrimonial e de geração de trabalho e renda.

4.2 - Específicos

- Disseminar informações sobre educação patrimonial que fortaleçam o compromisso com a conservação e manutenção do bem adquirido;
- Incentivar a correta ocupação e preservação do espaço coletivo;
- Promover ações educativas nas áreas ambientais, sanitárias, patrimonial e de modalidade;
- Esclarecer sobre as condições contratuais (Minuta do Contrato);
- Estimular o exercício da participação cidadã;
- Articular programas de geração de trabalho e renda existentes na região.
- Criar mecanismos capazes de viabilizar a integração e participação dos beneficiários e demais atores envolvidos.
- Estimular o desenvolvimento da consciência de coletividade, criando e fortalecendo laços sociais e comunitários por meio de atividades que fomentem o sentimento de pertencimento da população local;

5 – METODOLOGIA

A execução do PTTS se dará de forma mista, nos seguintes termos:

Por parte da administração direta: 05 (cinco) palestras de preparação para assinatura do contrato;

Por parte da administração indireta: A realização das ações aqui propostas, se faz necessário a utilização de recursos tais como; palestras e cursos profissionalizantes para os beneficiários, bem como capacitações para os membros da associação de moradores que se constituirá no conjunto; será também montado um Plantão Social no conjunto em questão, formado por uma equipe multiprofissional, para atender aos moradores, mediante as demandas que surgirem durante a vigência do Projeto; Este Plantão funcionará 03 vezes por semana, com carga horária de 06 horas semanais. Atividades sócio culturais como ação cidadania, mutirões, atividades de lazer e esportes serão proporcionados aos moradores do

conjunto, destacando-se como importantes ferramentas de integração e de fortalecimento de vínculos comunitários; Para o momento das avaliações de todas as ações ocorridas, serão reunidos listas de presenças, atas de reunião, convites, ofícios, fotografias, e outras formas de registros para serem enviados à CAIXA, juntamente com o relatório formal exigido, como forma de comprovação da realização das propostas de atividades contidas no PTTS.

Para finalizar, as ações que necessitem de parceiros serão previamente articuladas e discutidas com os mesmos, para que possam ser realizadas com êxito. Serão encaminhados memorandos e ofícios para formalizar o apoio e compromisso destes.

A escolha das ações e atividades descritas a seguir foram definidas considerando sua viabilidade e importância para que obtenha-se êxito em alcançar os objetivos traçados neste PTTS. As estratégias a serem adotadas são:

5.1 – Mobilização, Organização e Fortalecimento Social

- 1 Ocorrerão 05 palestras informativas , com público de 200 participantes por palestra, em parceria com a equipe da Caixa Econômica, com intuito de esclarecer sobre as condições contratuais e os procedimentos a serem adotados para realização da assinatura dos contratos.
- 2 Será repassado à comunidade sobre o início das ações que serão desenvolvidas pelo PTTS no empreendimento, através de reunião com os beneficiários do programa; Público Alvo: 1.000 beneficiários;
- 3 Distribuição mensal de jornal informativo aos beneficiários do PMCMV em seus domicílios, para divulgar sobre as atividades ocorridas no mês antecedente e as que serão realizadas no mês vigente;
- 4 Palestra informativa sobre “Uso Conservação do Imóvel e Equipamentos Comunitários”; ocorrerá no espaço comunitário do empreendimento, público alvo é de 180 beneficiários, carga horária de 02 horas;

- 5 Reunir mensalmente a equipe responsável para execução das ações contidas no PTTS. Serão orientados 06 técnicos, 03 estagiários, 01 mobilizador e 01 agente administrativo, em 01 dia de treinamento para o início do PTTS e haverá reuniões mensais para planejamento das ações a serem desenvolvidas.
- 6 Um dia de lazer para crianças de 0 a 12 anos, sendo providenciado para o momento a disponibilização de brinquedos infláveis (aluguel), montados no espaço aberto do Residencial Japiim, lanches, gincanas, partidas de futebol e queimada com premiação, 06 animadores e brindes a serem sorteados. Meta: 600 pessoas do conjunto, entre crianças e adultos;
- 7 Ocorrerá uma Escolinha de Futebol com a duração de 02 meses, voltadas a crianças e adolescentes, moradores do residencial Japiim; será contratado um instrutor responsável em ministrar aulas práticas 02 vezes por semana, com carga horária total de 32 horas, na área livre do empreendimento;
- 8 Curso de “Capacitação para Liderança Comunitária”, com carga horária de 20 horas, para público de 20 pessoas; esse curso está direcionado aos membros que compõe a associação dos moradores do Residencial Japiim, com objetivo de capacitá-los para melhor gerirem as demandas desta comunidade.
- 9 Curso sobre “Administração de Conflitos”, com carga horária de 08 horas; esse curso também está direcionado aos membros que compõe a associação dos moradores do Residencial Japiim, com objetivo de capacitá-los para melhor gerirem as demandas desta comunidade.
- 10 Encerramento do PTTS será realizado no espaço aberto do residencial Japiim, haverá a exibição de vídeos com os registros das ações que ocorreram no decorrer do Trabalho Técnico. Na oportunidade, serão doados, em um ato solene, o material permanente adquirido para o desenvolvimento das ações deste PTTS.

5.2 – Acompanhamento e Gestão Social da Intervenção

- 1 Haverá a aplicação de fichas avaliativas ao final de cada atividade para verificar o grau de satisfação da comunidade. Vale ressaltar que, no encerramento do PTTS, será aplicada uma pesquisa mais ampla onde, através dos dados coletados com os beneficiários, poderá ser verificado o grau de contribuição das ações do PTTS para a melhoria da qualidade de vida dos mesmos.
- 2 Continuação do serviço de Plantão Social, de natureza acolhedora, visando à inclusão social da população, em especial os beneficiários do Residencial Japiim. Este é uma das formas de organização do atendimento social ao público em situação de risco pessoal e/ou social, encaminhando-os para os programas desenvolvidos pelo poder público. Será utilizada a mesma estrutura e sistemática iniciada pelo PTTS (uma sala do centro comunitário, montada com mesas e cadeiras tipo escritório, computador completo, armários, ventiladores, cadeiras para o público).

5.3 – Desenvolvimento Socioeconomico

- 1 O curso de Manicure e Pedicure Profissional vai propicia ao aluno condições de analisar e conceituar a estrutura das unhas, entender sobre a fisiologia e anatomia das mãos, pés e unhas, identificar doenças, aplicar técnicas de hidratação, massagem, pinturas artísticas e praticar unhas decoradas. O curso será ministrado no próprio espaço da instituição, para 03 turmas com 25 participantes cada e carga horária total de 72 horas;
- 2 O curso de Pedreiro vai proporcionar o aprendizado das etapas da construção civil, desde a fundação até o acabamento, levantamento de paredes, execução da laje e telhado, instalações elétricas e hidráulicas. O curso será ministrado no espaço comunitário do empreendimento, para 02 turmas com 25 participantes cada e carga horária total de 80 horas;

- 3 O curso de Eletricista vai possibilitar ao aluno conhecimento para lidar com projetos de eletricidade, detectar possíveis falhas, realizar as devidas manutenções e instalações elétricas em casas e comércios. O curso será ministrado no espaço comunitário do empreendimento, para 02 turmas com 25 participantes cada e carga horária total de 80 horas;
- 4 O curso de Pintura em Tecidos proporciona o aprendizado das diversas técnicas de pintura em tecido, com diferentes graus de dificuldade, indicado tanto para pessoas que já trabalham neste segmento quanto para quem deseja iniciar. O curso será ministrado no espaço comunitário do empreendimento, para 02 turmas com 25 participantes cada e carga horária total de 30 horas;
- 5 O Curso de Corte e Química de Transformação estuda a geometria, anatomia capilar e ativos químicos para a transformação, treina a coordenação motora e postura corporal, consulta e diagnóstico capilar, técnicas de finalização com escova e tratamento. O curso será ministrado no espaço da própria empresa, para 04 turmas com 20 participantes cada e carga horária total de 132 horas;
- 6 O curso de Encanador aborda as instalações na rede hidráulica, esgoto, noções de segurança, sistema de vedações, pressão, perda de carga e velocidade, caixa d'água, válvula de descarga, registro, torneiras e conexões, entre outras. O curso será ministrado no espaço comunitário do empreendimento, para 02 turmas com 25 participantes cada e carga horária total de 80 horas;
- 7 Oficina de Empreendedorismo: "Gestão para pequenos negócios e incentivo ao microcrédito" o objetivo da oficina é capacitá-los com conhecimentos na área de empreendedorismo para que sejam capazes de transformar as suas ideias em negócios de sucesso. A oficina acontecerá no espaço comunitário do empreendimento, para 100 participantes e carga horária total de 04 horas.

Ao final de cada curso profissionalizante haverá uma programação de encerramento, direcionada aos alunos participantes dos cursos, na ocasião serão distribuídos lanches e sorteio de brindes.

5.4 – Educação Ambiental e Patrimonial

- 1 Ocorrerão no espaço do Centro Comunitário do empreendimento 03 palestras com o tema “Alimentação na qualidade de vida”, para um público diário de 100 participantes, com carga horária de 02 horas. Será apresentada uma reflexão sobre a importância da adoção de hábitos alimentares adequados, os quais proporcionam ao organismo humano condições para uma vida mais saudável;
- 2 Ocorrerão no espaço do Centro Comunitário do empreendimento 03 palestras com o tema “Dependência química - drogas lícitas e ilícitas”, para um público diário de 100 participantes, com carga horária de 02 horas; O assunto abordado procura informar a comunidade sobre os efeitos do uso de drogas e suas consequências, ressaltando quanto ao uso abusivo do álcool e demais substâncias tóxicas, que causam dependência química;
- 3 Ocorrerá no espaço do Centro Comunitário do empreendimento 03 palestras, para um público diário de 100 participantes com o tema “Alcoolismo e Tabagismo”; esta palestra vai abordar o impacto do cigarro, álcool e similares na saúde dos indivíduos, as doenças que são originadas por esses inimigos da vida saudável, haja vista que, nos últimos anos o consumo de tabaco e de álcool tem sido diretamente associado a um vasto leque de doenças;
- 4 Ação Cidadania voltada a “Higiene Bucal”, em parceria com o SESI, com disponibilização de serviços odontológicos e distribuição de Kits de higiene bucal para os participantes do evento.
- 5 Ocorrerão no espaço do Centro Comunitário do empreendimento 03 palestras com o tema “O Uso Racional de Energia Elétrica no Ambiente Residencial”, para um público diário de 100 participantes; esse tema vem informar e esclarecer dúvidas com relação ao assunto, pois os principais problemas verificados, segundo dados do IBGE, atualmente relacionam-se com o desperdício, onde estima-se que cada

consumidor desperdiça cerca de 10% da energia recebida, seja por maus hábitos ou pelo uso ineficiente de equipamentos elétricos, sendo maior o preço que o consumidor e o meio ambiente pagam por ela. Usando a energia elétrica de maneira correta, economiza-se na conta de luz e o País preserva suas reservas ecológicas e a vida no planeta;

- 6 Ocorrerão no espaço do Centro Comunitário do empreendimento 03 palestras informativas com o tema “Água – Consumo Consciente”, para um público diário de 100 participantes. Essa temática nos mostra a necessidade de mudança nos hábitos de consumo de água, haja vista que, atualmente a humanidade já utiliza 30% a mais dos recursos naturais do que a capacidade de renovação da terra.
- 7 Ocorrerá no empreendimento um Mutirão de Limpeza com a participação dos moradores do Residencial, No dia do evento a comunidade será mobilizada para realizar ações de limpeza e recolhimento do lixo (resíduos sólidos e orgânicos), nas áreas livres do conjunto. Nos dias do evento haverá a distribuição de lanches e sorteio de brindes temáticos. para um público de 300 participantes.

6 - COMPOSIÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA

NOME	FORMAÇÃO ACADÊMICA	ATRIBUIÇÃO NA EQUIPE	HORAS/PROJETO
Servidor da Prefeitura	ASSISTENTE SOCIAL	COORDENADORA	100
A definir	ASSISTENTE SOCIAL	TÉCNICO SOCIAL	720
A definir	ASSISTENTE SOCIAL	TÉCNICO SOCIAL	720
A definir	SOCIÓLOGO	TÉCNICO SOCIAL	720
A definir	PEDAGOGO	TÉCNICO SOCIAL	720
A definir	ADVOGADO	TÉCNICO SOCIAL	120
A definir	ESTAGIÁRIO DE SERVIÇO SOCIAL	APOIO TÉCNICO	480
A definir	ESTAGIÁRIO DE SERVIÇO SOCIAL	APOIO TÉCNICO	480
A definir	ESTAGIÁRIO DE PEDAGOGIA	APOIO TÉCNICO	480
A definir	FUNDAMENTAL OU MÉDIO	MOBILIZADOR	960
A definir	FUNDAMENTAL OU MÉDIO	AGENTE ADMINISTRATIVO	960

7 - PARCERIAS

- Setor de Cerimonial da Prefeitura: um cerimonialista;
- Secretaria de Agricultura: auxílio no plantio das mudas na área do Residencial.

8 - VALORES DA INTERVENÇÃO

	OBRAS	PTTS	TOTAL
Repasse/Financiamento	-	R\$ 894.060,00	R\$ 894.060,00
Contrapartida (Financeira)	-	-	-
Contrapartida (Bens e serviços)	-	-	-
Outros	-	-	-
TOTAL	-	-	R\$ 894.060,00

9 - CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DE ATIVIDADES

EIXO	ATIVIDADES	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06
MOBILIZAÇÃO, ORGANIZAÇÃO E FORTELECIMENTO SOCIAL	PALESTRA INFORMATIVA "ESCLARECIMENTOS SOBRE CONDIÇÕES CONTATUAIS"	X					
	DISTRIBUIÇÃO DE JORNAL INFORMATIVO AOS BENEFICIÁRIOS DO PMCMV	X	X	X	X	X	X
	DIVULGAÇÃO DA REALIZAÇÃO DO PTTS NO EMPREENDIMENTO	X					
	DIA DE LAZER			X			X
	CURSO "CAPACITAÇÃO P/ LIDERANÇA COMUNITÁRIA"		X				
	REUNIÃO COM A EQUIPE TÉCNICA	X	X	X	X	X	X
	CURSO "ADMINISTRAÇÃO DE CONFLITOS"		X				
	ESCOLHINHA DE FUTEBOL				X	X	
	PALESTRA INFORMATIVA SOBRE "USO E CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL E EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS"	X					
	ENCERRAMENTO DO PTTS						X
DESENVOLVIMENTO SOCIOECONOMICO	CURSO DE PEDREIRO		X				
	CURSO DE MANICURE E PEDICURE PROFISSIONAL	X	X	X	X	X	X
	CURSO DE CORTE DE CABELO E QUÍMICA DE TRANSFORMAÇÃO	X	X	X	X	X	X
	CURSO DE PINTURA EM CAMISA					X	
	CURSO DE ELETRICISTA			X			
	CURSO DE ENCANADOR				X		
	OFICINA DE EMPREENDEDORISMO: GESTÃO PARA PEQUENOS NEGÓCIOS E INCENTIVO AO MICROCRÉDITO						X
ACOMPANHAMENTO E GESTÃO SOCIAL DA INTERVENÇÃO	APLICAÇÃO DE FICHAS AVALIATIVAS AO FINAL DE CADA ATIVIDADE	X	X	X	X	X	X
	PLANTÃO SOCIAL	X	X	X	X	X	X
EDUCAÇÃO AMBIENTAL E PATRIMONIAL	PALESTRA INFORMATIVA SOBRE "O USO RACIONAL DE ENERGIA ELÉTRICA NO AMBIENTE RESIDENCIAL"			X			
	PALESTRAS INFORMATIVAS SOBRE "ÁGUA – CONSUMO CONSCIENTE"				X		
	PALESTRA INFORMATIVA SOBRE "ALIMENTAÇÃO NA MELHORIA DA QUALIDADE DE VIDA"				X		
	PALESTRA INFORMATIVA SOBRE "ALCOOLISMO E TABAGISMO"					X	

	PALESTRA INFORMATIVA SOBRE "DEPENDÊNCIA QUÍMICA DROGAS LÍCITAS E ILÍCITAS"								X	
	AÇÃO CIDADANIA – "UM DIA DE HIGIENE BUCAL"							X		
	MUTIRÃO DE LIMPEZA						X			

[Handwritten signature]

10 - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

ITEM	VALOR REPASSE	VALOR CONTRAPARTIDA DE BENS E SERVIÇOS	VALOR CONTRAPARTIDA FINANCEIRA	TOTAL
Material de Consumo/Pedagógico/ Comunicação	R\$ 23.305,35	-	-	R\$ 23.305,35
Transporte	R\$ 45.000,00	-	-	R\$ 45.000,00
Eventos	R\$ 574.550,10	-	-	R\$ 574.550,10
Recursos Humanos	R\$ 175.875,00	-	-	R\$ 175.875,00
Material Permanente	R\$ 16.382,50	-	-	R\$ 16.382,50
Reserva Técnica		-	-	R\$ 58.947,75
TOTAL	R\$ 894.060,00	-	-	R\$ 894.060,00

[Handwritten signature]

12 - AVALIAÇÃO

Ao final de cada atividade (cursos, palestras e eventos) será firmado com a comunidade que a equipe responsável pela execução do PTTS irá aplicar uma ficha avaliativa, com o objetivo de medir o grau de satisfação dos participantes e sugestões dos mesmos, o que possibilitará também possíveis ajustes e redirecionamento de ações, quando necessário.

Castanhal, 04 de Maio de 2015.

Shirley Maria M. Rosas de Almeida
Assistente Social – CRESS 3548
Responsável Técnico (Proponente)

Ocila do Socorro Azevedo da Silva
Secretária Municipal de Habitação
Representante do Proponente



APÊNDICES

01 - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS**1 – MATERIAL DE CONSUMO/PEDAGÓGICO/COMUNICAÇÃO**

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	QTD	TOTAL
1	CANETA ESFEROGRÁFICA AZUL	CAIXA/50	R\$ 22,00	5	R\$ 110,00
2	CANETA ESFEROGRÁFICA PRETA	CAIXA/50	R\$ 22,00	5	R\$ 110,00
3	PINCEL ATÔMICO	UNIDADE	R\$ 2,00	70	R\$ 140,00
4	CD RW 80 MINUTOS	PACOTE/100	R\$ 72,25	1	R\$ 72,25
5	DVD RW	PACOTE/100	R\$ 78,00	1	R\$ 78,00
6	CARTOLINA	UNIDADE	R\$ 0,65	50	R\$ 32,50
7	PAPEL VERGE 180 g/m – pacote c/ 100 folhas	RESMA/50	R\$ 16,00	10	R\$ 160,00
8	TONER IMPRESSORA A LASER	UNIDADE	R\$ 119,00	6	R\$ 714,00
9	PINCEL MARCA TEXTO	UNIDADE	R\$ 1,20	20	R\$ 24,00
10	ENCADERNAÇÃO 100 FOLHAS	UNIDADE	R\$ 3,00	30	R\$ 90,00
11	PINCEL P/ QUADRO MAGNÉTICO	UNIDADE	R\$ 3,87	30	R\$ 116,10

12	FITA DUREX	UNIDADE	R\$ 0,61	30	R\$ 18,30
13	FITA GOMADA	UNIDADE	R\$ 1,83	15	R\$ 27,45
14	CAIXA P/ARQUIVO	UNIDADE	R\$ 3,40	30	R\$ 102,00
15	PASTA PLÁSTICA	CAIXA/50	R\$ 2,23	10	R\$ 22,30
16	PAPEL A4	RESMA/500	R\$ 11,67	20	R\$ 233,40
17	MARCADOR PERMANENTE P/ CD	UNIDADE	R\$ 1,95	10	R\$ 19,50
18	PRANCHETA UNIVERSITÁRIA	UNIDADE	R\$ 6,90	20	R\$ 138,00
19	COPO DESCARTÁVEL	PACOTE/100	R\$ 2,00	30	R\$ 60,00
20	ENVELOPE OFÍCIO A4	UNIDADE	R\$ 0,20	100	R\$ 20,00
21	ENVELOPE MEMORANDO	UNIDADE	R\$ 0,10	100	R\$ 10,00
22	CLIQUE DE METAL NIQUELADO Nº 4/0	CAIXA/50	R\$ 1,70	10	R\$ 17,00
23	CLIQUE DE METAL NIQUELADO Nº 6/0	CAIXA/50	R\$ 2,23	10	R\$ 22,30
24	TESOURA USO GERAL	UNIDADE	R\$ 6,97	10	R\$ 69,70
25	CALCULADORA	UNIDADE	R\$ 14,50	6	R\$ 87,00

26	GRAMPEADOR MÉDIO	UNIDADE	R\$ 9,05	5	R\$ 45,25
27	GRAMPEADOR GRANDE	UNIDADE	R\$ 56,20	1	R\$ 56,20
28	LIVRO DE ATA	UNIDADE	R\$ 14,45	1	R\$ 14,45
29	LIVRO DE PROTOCOLO	UNIDADE	R\$ 5,38	1	R\$ 5,38
30	PASTA POLIONDA 40 MM	UNIDADE	R\$ 2,03	40	R\$ 81,20
31	FAIXA P/ MOBILIZAÇÃO DA COMUNIDADE	UN/50 METROS	R\$ 78,00	6	R\$ 468,00
32	JORNAL INFORMATIVO	UNIDADE	R\$ 1,50	10.000	R\$ 15.000,00
33	FAIXA P/ MOBILIZAÇÃO DA COMUNIDADE	UN/50 METROS	R\$ 80,00	6	R\$ 480,00
SUBTOTAL					R\$ 18.644,28
BDI (25%)					R\$ 4.661,07
TOTAL					R\$ 23.305,35

2 - RECURSOS HUMANOS						
ITENS	PROFISSIONAL	QTD/UNIDADE	VALOR HORA	HORAS TÉCNICAS/MÊS	TOTAL MENSAL QTD/TÉCNICOS	TOTAL (06 MESES)
1	ASSISTENTE SOCIAL	2	R\$ 40,00	120	R\$ 9.600,00	R\$ 57.600,00
2	PEDAGOGO	1	R\$ 40,00	120	R\$ 4.800,00	R\$ 28.800,00
3	SOCIÓLOGO	1	R\$ 40,00	120	R\$ 4.800,00	R\$ 28.800,00
4	ADVOGADO	1	R\$ 60,00	20	R\$ 1.200,00	R\$ 8.400,00
5	ESTAGIÁRIOS – APOIO TÉCNICO	3	R\$ 8,75	480	R\$ 2.100,00	R\$ 6.300,00
6	MOBILIZADOR	1	R\$ 6,25	960	R\$ 800,00	R\$ 4.800,00
7	AGENTE ADMINISTRATIVO	1	R\$ 6,25	960	R\$ 1.000,00	R\$ 6.000,00
SUBTOTAL					R\$ 24.300,00	R\$ 140.700,00
BDI (25%)					R\$ 6.075,00	R\$ 35.175,00
TOTAL					R\$ 30.375,00	R\$ 175.875,00
OBS.: DO VALOR MENSAL DEVERÃO SER DEBITADOS OS ENCARGOS SOCIAIS.						

3 - MATERIAL PERMANENTE

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	QTD	TOTAL
1	MESA REDONDA	UNIDADE	R\$ 180,00	2	R\$ 180,00
2	CADEIRAS P/ ESCRITÓRIO	UNIDADE	R\$ 280,00	4	R\$ 560,00
3	ARMÁRIO DE PRATELEIRA	UNIDADE	R\$ 365,00	1	R\$ 365,00
4	ARMÁRIO ARQUIVO	UNIDADE	R\$ 550,00	1	R\$ 550,00
5	VENTILADOR DE COLUNA	UNIDADE	R\$ 105,00	4	R\$ 420,00
6	MESAS DE PLÁSTICO	UNIDADE	R\$65,00	20	R\$ 1.300,00
7	CADEIRAS DE PLÁSTICO	UNIDADE	R\$ 45,00	200	R\$ 9.000,00
8	BEBEDOURO	UNIDADE	R\$ 659,00	1	R\$ 659,00
9	GARRAÇÃO DE ÁGUA	UNIDADE	R\$ 24,00	3	R\$ 72,00
SUBTOTAL					R\$ 13.106,00
BDI (25%)					R\$ 3.276,50
TOTAL					R\$ 16.382,50

4 – TRANSPORTE					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	VALOR	TOTAL (06 MESES)
1	LOCAÇÃO DE VEÍCULO COM MOTORISTA E COMBUSTÍVEL	LOCAÇÃO MENSAL	2	R\$ 6.000,00	R\$ 36.000,00
SUBTOTAL				R\$ 6.000,00	R\$ 36.000,00
BDI (25%)				R\$ 1.500,00	R\$ 9.000,00
TOTAL				R\$ 7.500,00	R\$ 45.000,00

5 – AÇÕES E EVENTOS			
5.1 – ESCOLINHA DE FUTEBOL (4º e 5º MÊS)			
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL (02 MESES)
1	INSTRUTOR	R\$ 2.500,00	R\$ 5.000,00
2	MATERIAL UTILIZADO NA ATIVIDADE; COLETE, BOLA, MEDALHAS, TROFÉUS, ETC...	R\$ 3.780,00	R\$ 3.780,00
3	ÁGUA E LANCHE	R\$ 6.200,00	R\$ 12.400,00
SUBTOTAL		R\$ 2.800,00	R\$ 21.180,00
BDI (25%)			R\$ 5.295,00
TOTAL			R\$ 26.475,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.2 - ENCERRAMENTO DO PTTS - MÊS 06		
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL
1	MATERIAL P/ APRESENTAÇÃO DE DANÇA, CARRO SOM, DECORAÇÃO E FAIXA)	R\$ 3.445,00
2	APARELHAGEM DE SOM	R\$ 700,00
3	COMIDAS E BEBIDAS	R\$ 6.400,00
4	BRINDES PARA SORTEIO	R\$ 500,00
SUBTOTAL 4.9		R\$ 11.045,00
BDI (25%)		R\$ 2.761,25
TOTAL		R\$ 13.806,25

5 – AÇÕES E EVENTOS					
5.3 - DIA DE LAZER (3º MÊS)					
ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	QTD	TOTAL
1	ALUGUEL DE BRINQUEDOS INFLÁVEIS	PACOTE C/ 5 BRINQUEDOS	R\$ 1.600,00 POR 4 HORAS	3	R\$ 4.800,00
2	ÁGUA	PACOTE C/ 48 UNIDADES	R\$ 18,00	100	R\$ 1.800,00
3	CARRO SOM	HORA	R\$ 30,00	4 HORAS	R\$ 120,00
4	LANCHE	UM LANCHE COMPLETO	R\$ 5,00	600	R\$ 3.000,00

5	CUSTO COM ARTE EDUCADOR	EDUCADORE	R\$ 200,00	6	R\$ 1.200,00
6	GRUPO DE TEATRO	HORA	R\$ 575,00	3 HORAS	R\$ 1.725,00
7	BRINDES PARA SORTEAR EM BRINCADEIRAS	UNIDADE	R\$ 30,00	30	R\$ 900,00
8	MATERIAL PARA BRINCADEIRA (BOLA, BAMBOLE, BALÃO, CORDA, SACO, APITO)	KIT	R\$ 20,00	50	R\$ 1.000,00
9	KIT (PIPOCA, PIRULITO, BOMBONS)	KIT	R\$ 5,00	600	R\$ 3.000,00
SUBTOTAL					R\$17.545,00
BDI (25%)					R\$ 4.386,25
TOTAL					R\$ 21.931,25

5 – AÇÕES E EVENTOS				
5.4 – CURSO DE PEDREIRO (2º MÊS) – 25 ALUNOS POR TURMA				
ITENS	DESCRIÇÃO	QTD TURMA	VALOR POR ALUNO	VALOR TOTAL
1	CURSO PEDREIRO	2	R\$ 480,00	R\$ 24.000,00
SUBTOTAL				R\$ 24.000,00
BDI (25%)				R\$ 6.000,00
				R\$ 30.000,00

5 – AÇÕES E EVENTOS					
5.5 – CURSO DE MANICURE E PEDICURE PROFISSIONAL (1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º MÊS) – 25 ALUNOS POR TURMA					
ITENS	DESCRIÇÃO	QTD TURMA	VALOR POR ALUNO	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL POR 6 MESES
1	CURSO MANICURE E PEDICURE	3	R\$ 183,46	R\$ 27.519,00	R\$ 82.557,00
SUBTOTAL					R\$ 82.557,00
BDI (25%)					R\$ 20.639,25
					R\$ 103.196,25

5 – AÇÕES E EVENTOS				
5.6 – CURSO DE ENCANADOR (4º MÊS) – 25 ALUNOS POR TURMA				
ITENS	DESCRIÇÃO	QTD TURMA	VALOR POR ALUNO	VALOR TOTAL
1	CURSO ENCANADOR	2	R\$ 480,00	R\$ 24.000,00
SUBTOTAL				R\$ 24.000,00
BDI (25%)				R\$ 6.000,00
				R\$ 30.000,00

5 – AÇÕES E EVENTOS					
5.7 – CURSO DE CORTE DE CABELO E QUIMICA DE TRANSFORMAÇÃO (1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º MÊS) – 20 ALUNOS POR TURMA					
ITENS	DESCRIÇÃO	QTD TURMA	VALOR POR ALUNO	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL POR 6 MESES
1	CURSO DE CORTE DE CABELO E QUIMICA DE TRANSFORMAÇÃO	4	R\$ 362,13	R\$ 28.970,60	R\$173.822,40
SUBTOTAL					R\$ 173.822,40
BDI (25%)					R\$ 43.455,60
					R\$ 217.278,00

5 – AÇÕES E EVENTOS				
5.8 – CURSO DE PINTURA EM CAMISAS (5º MÊS) – 25 ALUNOS POR TURMA				
ITENS	DESCRIÇÃO	QTD TURMA	VALOR POR ALUNO	VALOR TOTAL
1	CURSO PINTURA EM CAMISAS	2	R\$ 240,00	R\$ 12.000,00
SUBTOTAL				R\$ 12.000,00
BDI (25%)				R\$ 3.000,00
				R\$ 15.000,00

5 – AÇÕES E EVENTOS				
5.9 – CURSO DE ELETRICISTA (3º MÊS) – 25 ALUNOS POR TURMA				
ITENS	DESCRIÇÃO	QTD TURMA	VALOR POR ALUNO	VALOR TOTAL
1	CURSO DE ELETRICISTA	2	R\$ 480,00 -	R\$ 24.000,00
SUBTOTAL				R\$ 24.000,00
BDI (25%)				R\$ 6.000,00
				R\$ 30.000,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.10 – OFICINA DE EMPREENDEDORISMO: “GESTÃO PARA PEQUENOS NEGÓCIOS E INCENTIVO AO MICROCRÉDITO” (6º MÊS) 100 PARTICIPANTES		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	OFICINA DE EMPREENDEDORISMO	R\$ 7.000,00
SUBTOTAL		R\$ 1.750,00
BDI (25%)		R\$ 300,00
TOTAL		R\$ 8.750,00

5 – AÇÕES E EVENTOS				
5.11 – CURSO DE “CAPACITAÇÃO PARA LIDERANÇA COMUNITÁRIA” (2º MÊS)				
ITENS	DESCRIÇÃO	Nº DE VAGAS	VALOR PARTICIPANTE	VALOR TOTAL
1	CURSOS DE “CAPACITAÇÃO PARA LIDERANÇA COMUNITÁRIA”	20	R\$ 325,00	R\$ 6.500,00
SUBTOTAL				R\$ 6.500,00
BDI (25%)				R\$ 1.625,00
TOTAL				R\$ 8.125,00

5 – AÇÕES E EVENTOS				
5.12 - CURSOS DE “ADMINISTRAÇÃO DE CONFLITOS” (2º MÊS)				
ITENS	DESCRIÇÃO	Nº DE VAGAS	VALOR PARTICIPANTE	VALOR TOTAL
1	CURSOS DE “ADMINISTRAÇÃO DE CONFLITOS” e “CAPACITAÇÃO PARA LIDERANÇA COMUNITÁRIA”	20	R\$ 185,00	R\$ 3.700,00
SUBTOTAL				R\$ 3.700,00
BDI (25%)				R\$ 925,00
TOTAL				R\$ 4.625,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.13 – PALESTRA (1º MÊS)		
PALESTRA INFORMATIVA “ESCLARECIMENTOS SOBRE AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS”		
PUBLICO ALVO: 200 PESSOAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	ÁGUA (10 PACOTES C/48 UM)	R\$ 150,00
SUBTOTAL		R\$ 150,00
BDI (25%)		R\$ 37,50
TOTAL		R\$ 187,50
TOTAL PARA 5 PALESTRAS		R\$ 937,50

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.14 – PALESTRA (1º MÊS)		
PALESTRA INFORMATIVA SOBRE “O USO E CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL E EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS”		
PUBLICO ALVO: 100 PESSOAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	MATERIAL DE APOIO (LANCHE, CARRO SOM, FAIXA PARA MOBILIZAÇÃO, BRINDES)	R\$ 1.500,00
SUBTOTAL		R\$ 1.500,00
BDI (25%)		R\$ 375,00
TOTAL		R\$ 1.875,00
TOTAL PARA 3 PALESTRAS		R\$ 5.625,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.15 – PALESTRA (3º MÊS)		
PALESTRA INFORMATIVA SOBRE “O USO RACIONAL DE ENERGIA ELÉTRICA NO AMBIENTE RESIDENCIAL”		
PUBLICO ALVO: 100 PESSOAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	MATERIAL DE APOIO (LANCHE, CARRO SOM, FAIXA PARA MOBILIZAÇÃO, BRINDES)	R\$ 1.500,00
SUBTOTAL		R\$ 1.500,00
BDI (25%)		R\$ 375,00
TOTAL		R\$ 1.875,00
TOTAL PARA 3 PALESTRAS		R\$ 5.625,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.16 – PALESTRA (4º MÊS)		
PALESTRA INFORMATIVA SOBRE “AGUA – CONSUMO CONSCIENTE”		
PUBLICO ALVO: 100 PESSOAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	MATERIAL DE APOIO (LANCHE, CARRO SOM, FAIXA PARA MOBILIZAÇÃO, BRINDES)	R\$ 1.500,00
SUBTOTAL		R\$ 1.500,00
BDI (25%)		R\$ 375,00
TOTAL		R\$ 1.875,00
TOTAL PARA 3 PALESTRAS		R\$ 5.625,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.17 – PALESTRA (4º MÊS)		
PALESTRA INFORMATIVA SOBRE “ALIMENTAÇÃO NA MELHORIA DA QUALIDADE DE VIDA”		
PUBLICO ALVO: 100 PESSOAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	MATERIAL DE APOIO (LANCHE, CARRO SOM, FAIXA PARA MOBILIZAÇÃO, BRINDES)	R\$ 1.500,00
SUBTOTAL		R\$ 1.500,00
BDI (25%)		R\$ 375,00
TOTAL		R\$ 1.875,00
TOTAL PARA 3 PALESTRAS		R\$ 5.625,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.18 – PALESTRA (5º MÊS)		
PALESTRA INFORMATIVA SOBRE “ALCOOLISMO E TABAGISMO”		
PUBLICO ALVO: 100 PESSOAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	MATERIAL DE APOIO (LANCHE, CARRO SOM, FAIXA PARA MOBILIZAÇÃO, BRINDES)	R\$ 1.500,00
SUBTOTAL		R\$ 1.500,00
BDI (25%)		R\$ 375,00
TOTAL		R\$ 1.875,00
TOTAL PARA 3 PALESTRAS		R\$ 5.625,00

5 – AÇÕES E EVENTOS		
5.19 – PALESTRA (5º MÊS)		
PALESTRA INFORMATIVA SOBRE “DEPENDENCIA QUIMICA – DROGAS LICITAS E ILICITAS”		
PUBLICO ALVO: 100 PESSOAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	MATERIAL DE APOIO (LANCHE, CARRO SOM, FAIXA PARA MOBILIZAÇÃO, BRINDES)	R\$ 1.500,00
SUBTOTAL		R\$ 1.500,00
BDI (25%)		R\$ 375,00
TOTAL		R\$ 1.875,00
TOTAL PARA 3 PALESTRAS		R\$ 5.625,00

5 – AÇÕES E EVENTOS					
5.20 – AÇÃO CIDADANIA “UM DIA DE HIGIENE BUCAL” (3º MÊS)					
Nº DE PARTICIPANTES: 300 PESSOAS					
ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	QTD	TOTAL
1	FLÚOR	200 ML	R\$ 20,00	12	R\$ 240,00
2	MOLDEIRA	PACOTE C/24	R\$ 20,00	15	R\$ 300,00
3	KIT DE HIGIENE BUCAL	KIT C/ESCOVA, PASTA E FIO DENTAL	R\$ 7,00	300	R\$ 2.100,00
4	ÁGUA	PACOTE C/ 48 UNIDADES	R\$ 15,00	50	R\$ 750,00
5	LANCHE	UM LANCHE COMPLETO	R\$ 5,00	350	R\$ 1.750,00

6	CARRO SOM	HORA	R\$ 30,00	6	R\$ 180,00
7	FAIXA P/ DIVULGAÇÃO	UNIDADE	R\$ 80,00	3	R\$ 240,00
SUBTOTAL					R\$ 5.560,00
BDI (25%)					R\$ 1.390,00
TOTAL					R\$ 6.950,00

5 – AÇÕES E EVENTOS					
5.21 – MUTIRÃO DE LIMPEZA (2º MÊS)					
Nº DE PARTICIPANTES: 300 PESSOAS					
ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	VASSOURÃO, SACO PLÁSTICO P/ LIXO 50L, PAR DE LUVAS EM LÁTEX, PÁ PRA LIXO, BONÉS ETC...	-	-	-	R\$ 8.650,00
2	CARRO SOM	HORA	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
3	AGUA	PACOTE C/ 48	30	R\$ 15,00	R\$ 450,00
4	LANCHE	UNIDADE	350	R\$ 5,00	R\$ 1.750,00
5	FAIXA P/ DIVULGAÇÃO	UNIDADE	3	R\$ 80,00	R\$ 240,00
SUBTOTAL					R\$ 11.210,00
BDI (25%)					R\$ 2.802,50
TOTAL					R\$ 14.012,50