

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL



Pelo presente instrumento particular de compra e venda de imóvel, de um lado:

VENDEDOR: JOÃO LOURENÇO, brasileiro, divorciado, empresário, Inscrição no CPF sob o nº 060.669.841-87, inscrito no RG nº 4.402.551 SSP/SP residente e domiciliado na RUA SÃO JOSE, 80-A, VALE VERDE, CANAÃ DOS CARAJÁS-PA.

E de outro lado:

COMPRADOR: DANIEL MARTINS LOURENÇO, brasileiro, casado, lavrador, Inscrição no CPF sob o nº 953.481.151-34, inscrito no RG nº 10208455 PC/PA residente e domiciliado a VS45, KM 06, QUADRA 34, LOTE 40, ZONA RURAL, CANAÃ DOS CARAJÁS-PA.

As partes acima qualificadas, de comum acordo, têm entre si justo e contratado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO O presente contrato tem como objeto a compra e venda do imóvel localizado no endereço RUA TEOTONIO VILELA, SN, LOTE 2, CENTRO, CANAÃ DOS CARAJÁS-PA.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO O preço total ajustado para a venda do imóvel é de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), já pago pelo Comprador ao Vendedor, da seguinte forma:

1- R\$ 500.000,00 A VISTA NO DINHEIRO na data de 17/01/2025

CLÁUSULA TERCEIRA – DA ENTREGA DO IMÓVEL O Vendedor se compromete a entregar o imóvel livre e desembaraçado de quaisquer ônus, incluindo dívidas fiscais, tributárias ou condominiais, até a data de 17/01/2025.

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

1. É responsabilidade do(a) Vendedor(a): a) Apresentar toda a documentação necessária para a transferência do imóvel; b) Quitar eventuais dívidas incidentes sobre o imóvel até a data da transferência.
2. É responsabilidade do(a) Comprador(a): a) Realizar os pagamentos conforme estabelecido neste contrato; b) Arcar com as despesas de transferência, como escritura e registro.

CLÁUSULA QUINTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

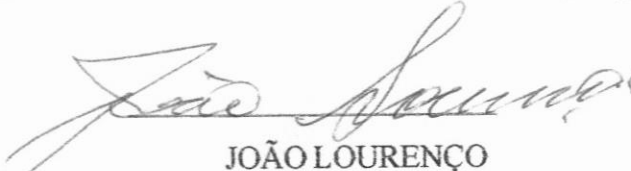
1. Este contrato é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as partes e seus herdeiros ou sucessores.
2. Quaisquer alterações neste contrato deverão ser feitas por escrito e assinadas por ambas as partes.
3. Para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias oriundas deste contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Canaã dos Carajás-PA, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.



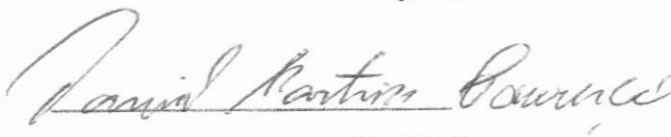
E por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 2 (duas) testemunhas.

Local e data: CANAÃ DOS CARAJÁS-PA, 17/01/2025

Assinaturas:


JOÃO LOURENÇO

1º Ofício de
Canaã dos
Carajás-PA


DANIEL MARTINS LOURENÇO

1º Ofício de
Canaã dos
Carajás-PA

TESTEMUNHAS:

GLAYDON A. MATO

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARÁ
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE CANAÃ DOS CARAJÁS-PA
Rua Getúlio Vargas, 42 Canaã dos Carajás/PA - CEP 68.537-000
Tel. (94) 99291-1793

RECONHECIMENTO Nº 822503

RECONHEÇO a assinatura por SEMELHANÇA
de: (1) DANIEL MARTINS LOURENÇO
Canaã dos Carajás, 17 de janeiro de 2025. Em Test. ____ da
cidade ____

JESSICA DE ABREU SOUZA - Escrevente
SELO DIGITAL DE RECONHECIMENTO Nº 013671982A
SÉRIE: A - SELADO EM: 17 de janeiro de 2025
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 28917631000057232315110321
CÓDIGO ATOS: 1 - EMPLACEMENTOS: R\$7,00 - FRJ: R\$1,05 - FRC: R\$0,17

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARÁ
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE CANAÃ DOS CARAJÁS-PA
Rua Getúlio Vargas, 42 Canaã dos Carajás/PA - CEP 68.537-000
Tel. (94) 99291-1793

RECONHECIMENTO Nº 822507

CONHEÇO a assinatura por AUTENTICIDADE
de: (1) JOÃO LOURENÇO
Canaã dos Carajás, 17 de janeiro de 2025. Em Test. ____ da
cidade ____

JESSICA DE ABREU SOUZA - Escrevente
SELO DIGITAL DE RECONHECIMENTO Nº 013671985A
SÉRIE: A - SELADO EM: 17 de janeiro de 2025
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 58917631000087232315110321
CÓDIGO ATOS: 1 - EMPLACEMENTOS: R\$7,00 - FRJ: R\$1,05 - FRC: R\$0,17

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 953.481.151-34

DNI

REGISTRO GERAL 10208455

1VIA

DATA DE EXPEDIÇÃO 16/02/2023 12:37

REGISTRO CIVIL

MATRÍCULA ÚNICA

130443 01 55 2018 2 00004 249 0001149 78

T. ELEITOR

042403831090

CTPS

SÉRIE UF

NIS/PIS/PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

36

POLEGAR DIREITO



[Assinatura]
Jorge Luiz Almeida do Nascimento
Diretor de Identificação - PC/PA

ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL - DIDEM

NOME
DANIEL MARTINS LOURENCO

FILIAÇÃO
VITOR LOURENCO / ELZA MARTINS
LOURENCO



DATA NASCIMENTO
08/02/1982

NATURALIDADE
PIRES DO RIO -
GO

ORGÃO EXPEDIDOR
PC/PA

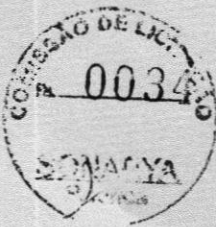
FATOR RH

OBSERVAÇÃO

ASSINATURA DO TITULAR
Daniel Martins Lourenco

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALD





PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS

COOTEM

RUA AMERICA, SN - NOVO HORIZONTE III - CANAÃ DOS CARAJÁS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO DE EXISTENCIA

Cadastro 000020953
Inscrição 01.0004.0113.0181.001

Proprietário

DANIEL MARTINS LOURENÇO

Compromissário

DANIEL MARTINS LOURENÇO

Logradouro

RUA TEOTONIO VILELA

Bairro

CENTRO

Loteamento

Exercício

2025

CPF/CNPJ

953.481.151-34

CPF/CNPJ

953.481.151-34

Número	Lado	Complemento			
485	Impar				
Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
68573-000	0004	0113	0181		
Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	
	113	009			

Áreas

Terreno	Edificada	Excedente	Testada
283,00m²	283,00m²	0,00m²	9,30m

Valores Venais

Territorial	Predial	Imóvel
R\$ 16.117,76	R\$ 46.351,37	R\$ 62.469,13

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade e comarca de Canaã dos Carajás, esta devidamente inscrito no cadastro imobiliário Municipal.

Emitida às 12:05:14 do dia 13/03/2025

Válida até 12/04/2025 /

Código de Controle da Certidão/Número 48D89245BDF2AF33

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS

COOTEM

RUA AMERICA, SN - NOVO HORIZONTE III - CANAÃ DOS CARAJÁS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição	Exercício				
000020953	01.0004.0113.0181.001	2025				
Proprietário	CPF/CNPJ					
DANIEL MARTINS LOURENÇO	953.481.151-34					
Compromissário	CPF/CNPJ					
DANIEL MARTINS LOURENÇO	953.481.151-34					
Logradouro	Número	Lado	Complemento			
RUA TEOTONIO VILELA	485	Impar				
Bairro	Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
CENTRO	68573-000	0004	0113	0181		
Loteamento	Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	
		113	009			
Áreas		Valores Venais				
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
283,00m²	283,00m²	0,00m²	9,30m	R\$ 16.117,76	R\$ 46.351,37	R\$ 62.469,13

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 12:35:09 do dia 20/01/2025

Válida até 19/02/2025

Código de Controle da Certidão/Número 53690946891EE5B4

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS

COOTEM CNPJ: 01613321000124

RUA AMERICA, Nº SN - NOVO HORIZONTE III

Ficha Cadastral Exercício: 2025

Data Emissão: 20/01/2025
Hora: 12:15:44
Exercício: 2025
Usuário: JUNIOR
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000020953 Inscrição: 01.0004.0113.0181.001 Setor: 0004 Quadra: 113 Lote: 009 Unid: Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 20/11/2011 Valor Venal: 62469,13

Proprietário

Nome: DANIEL MARTINS LOURENÇO

CPF/CNPJ 95348115134

RG/Insc 4110832

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: DANIEL MARTINS LOURENÇO

CPF/CNPJ: 95348115134

RG/Insc 4110832

Endereço do Imóvel

Logra: RUA TEOTONIO VILELA, 485 -

Bairro: CENTRO

CEP: 68573000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: FAZENDA RAMON, - QD-34 LT-42

Bairro: VS 45

CEP: 68537000

Cidade CANAÃ DOS CARAJÁS

UF: PA

Característica do Terreno

Área do Terreno: 283,00 Valor Venal Terreno: 16117,76 Profundidade: 9,3 Testada: 9,3 Lad. Esquerdo: 30,46 Lad Direito: 30,46

Zoneamento: 00001 - SERTOR FISCAL I Fração Ideal: 1,00 283,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0023 - OCUPAÇÃO DO LOTE	0001 - NAO CONSTRUIDO	0	0024 - PATRIMÔNIO	0001 - PARTICULAR	0	0025 - MURADO	0002 - NAO	0
0026 - SITUAÇÃO	0001 - MEIO DE QUADRA	0	0027 - TOPOGRAFIA	0001 - PLANO	0	0028 - PEDOLOGIA	0001 - AREIA DE RISCO	0
0029 - PASSEIO	0002 - NAO	0	0055 - INF. OPCIONAIS	0001 - F.Q.1	0	0061 - TIPO DE PAVIMENTAÇÃO	0001 - SEM PAVIMENTAÇÃO	0
0400 - PAVIMENTADO	0001 - SIM	0	0401 - MEIO FIO	0001 - SIM	0	0402 - GALERIA PLUVIAL	0001 - SIM	0
0403 - ARBORIZAÇÃO	0001 - SIM	0	0404 - REDE ELETRICA	0002 - NAO	0	0405 - ILUMINACAO PUBLICA	0001 - SIM	0
0406 - REDE TELEFONICA	0002 - NAO	0	0407 - REDE AGUA	0001 - SIM	0	0408 - REDE ESGOTO	0001 - SIM	0
0409 - COLETA DE LIXO	0001 - SIM	23,235	0410 - VARRICAO	0002 - NAO	0	0500 - PONTO DE ONIBUS	0002 - NAO	0
0501 - PONTO DE TAXI	0002 - NAO	0	0502 - ORELHAO	0002 - NAO	0	0503 - CAIXA DE CORREIO	0002 - NAO	0
0504 - CABINE POLICIAL	0002 - NAO	0	0505 - BANCA DE JORNAL	0002 - NAO	0	0506 - SUBIMOVEL	0002 - NAO	0
0507 - COLETOR DE LIXO	0002 - NAO	0	0602 - CERCADO	0002 - NAO	0	0603 - ESCOLA	0002 - NAO	0
0604 - POSTO DE SAUDE	0002 - NAO	0	8000 - Sem Muro e Com	0001 - SIM	0			

Característica da Edifica

Área Edificada: 283,00 Valor Venal Edific: 46351,37

Tipo Edif: 00001 - CASA DE ALVENARIA

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 283,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0031 - UTILIZAÇÃO	0002 - COMERCIAL	0	0032 - ALINHAMENTO	0001 - ALINHADA	0	0033 - LOCAÇÃO	0001 - ISOLADA	0
0034 - REVESTIMENTO EXTERNO	0003 - REBOCO	0	0035 - FORRO	0003 - GESSO	0	0036 - COBERTURA	0003 - ZINCO	0
0037 - PAREDES	0002 - ALVENARIA	0	0038 - ESTRUTURA	0001 - CONCRETO	0	0039 - VEDAÇÕES	0005 - BLINDEX	0
0040 - SITUAÇÃO	0001 - FRENTE	0	0041 - PADRÃO DE CONSTRUÇÃO	0002 - BOM	0	0042 - GARAGEM/ABRIGO	0001 - SIM	0
9000 - RESIDENCIA	0002 - NAO	1						





SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS E DIVERSOS



Ao Exmo Sr.
DIRETOR DE TRIBUTOS

PROCESSO: 0000000653 / 2025

Proprietário/Interessado: 000024184 DANIEL MARTINS LOURENÇO

CNPJ/CPF: 95348115134

Endereço: ZONA RURAL FAZENDA RAMON

Bairro: VS 45

Cidade: CANAÃ DOS CARAJÁS

Fone: 94-99184-6604

PROTOCOLANTE: CPF/CNPJ:

ASSUNTO TRANSFERENCIA E EMISSAO DE IPTU

O CONTRIBUINTE, ACIMA QUALIFICADO, VEM MUI RESPEITOSAMENTE A V. SRA. SOLICITAR PROVIDÊNCIAS E ENCAMINHAMENTO DO REFERIDO PEDIDO PROTOCOLADO NESTE DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS.

Observações:

SOLICITA A TRANSFERENCIA DE IPTU, CONFORME CONTRATO DE COMPRA E VENDA ANEXO, LEI 623/2013 ART.51 TRANSFERÊNCIA NÃO IMPLICA NA LEGITIMIDADE DA POSSE DO IMÓVEL

DATA: 20/01/2025 HORA: 12:11:09

SERVIDOR (A):

ANTONIO LEITE

CONTRIBUINTE: DANIEL MARTINS LOURENÇO
PROTOCOLANTE:



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: DANIEL MARTINS LOURENCO
CPF: 953.481.151-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:41:35 do dia 13/03/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 09/09/2025. ✓

Código de controle da certidão: **4634.9E1B.6541.CC9A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: DANIEL MARTINS LOURENÇO

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 953.481.151-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 09:10:02 do dia 13/03/2025

Válida até: 09/09/2025 ✓

Número da Certidão: 702025080533325-5

Código de Controle de Autenticidade: 9DB3AF95.BE085711.33DCEE1A.7EDF2016

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA

Nome: DANIEL MARTINS LOURENÇO

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 953.481.151-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 09:10:02 do dia 13/03/2025

Válida até: 09/09/2025 ✓

Número da Certidão: 702025080533326-3

Código de Controle de Autenticidade: F0105A1C.17984B1A.EB8A5CA9.2CB65CE9

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS

COOTEM

RUA AMERICA, SN - NOVO HORIZONTE III - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL

Código de Cadastro

000024184

Inscrição Municipal

Contribuinte

DANIEL MARTINS LOURENÇO

Logradouro

ZONA RURAL FAZENDA RAMON

Bairro

VS 45

Cidade

CANAÃ DOS CARAJÁS

CPF/CNPJ

953.481.151-34

Número

Complemento

QD-34 LT-42

CEP

68537000

UF

PA

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 09:26:46 do dia 13/03/2025

Válida até 12/04/2025 /

Código de Controle da Certidão/Número 05041D4C93C26124

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

Página 1 de 1



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: DANIEL MARTINS LOURENCO

CPF: 953.481.151-34

Certidão nº: 14821762/2025

Expedição: 13/03/2025, às 09:10:35

Validade: 09/09/2025 /- 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **DANIEL MARTINS LOURENCO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **953.481.151-34**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás
Comissão Permanente de Licitação



AUTENTICIDADE **DAS** **CERTIDÕES**

BRASIL

(HTTPS://GOV.BR)



Confirmação da Autenticidade de Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade de Certidão

CPF: 953.481.151-34

Código de Controle: 4634.9E1B.6541.CC9A

Data da Emissão: 13/03/2025

Hora da Emissão: 11:41:35

Tipo Certidão: Negativa

Certidão Negativa emitida em 13/03/2025, com validade até 09/09/2025.

[Página Anterior \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar)

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar)



503 Service Unavailable

No server is available to handle this request.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA AMERICA, SN - NOVO HORIZONTE III

CNPJ: 01.613.321/0001-24



Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:

05041D4C93C26124

Emitida às:

09:26:46 do dia 13/03/2025

Válida até:

12/04/2025

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço
<http://www.canaadoscarajas.pa.gov.br/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA AMERICA, SN - NOVO HORIZONTE III - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL

Código de Cadastro

000024184

Inscrição Municipal

Contribuinte

DANIEL MARTINS LOURENÇO

Logradouro

ZONA RURAL FAZENDA RAMON

Bairro

VS 45

Cidade

CANAÃ DOS CARAJÁS

CPF/CNPJ

953.481.151-34

Número

Complemento

QD-34 LT-42

CEP

68537000

UF

PA

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 09:37:30 do dia 09/05/2025

Válida até 08/06/2025

Código de Controle da Certidão/Número F1DAF141AF7E6AE2

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA AMERICA, SN - NOVO HORIZONTE III

CNPJ: 01.613.321/0001-24



Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:

F1DAF141AF7E6AE2

Emitida às:

09:37:30 do dia 09/05/2025

Válida até:

08/06/2025

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço
<http://www.canaadoscarajas.pa.gov.br/>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: DANIEL MARTINS LOURENCO

CPF: 953.481.151-34

Certidão nº: 14821762/2025

Expedição: 13/03/2025, às 09:10:35

Validade: 09/09/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **DANIEL MARTINS LOURENCO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **953.481.151-34**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.