

CARTA PROPOSTA

Marapanim/PA, 14 de junho de 2021

À PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM/PA

Pela presente proposta de preço venho oferecer um imóvel localizado à Rodovia Marapanim-Distrito de Marudá, PA-318, Km-02, s/nº, Bairro 12 de outubro, CEP: 68.760-000, município de MARAPANIM – PA, para funcionamento da **Garagem Municipal**.

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:

Imóvel construído em estrutura de alvenaria, telhado metálico, edificada em um terreno próprio o qual mede em sua totalidade 09ha04a00ca, contendo em seu interior um espaço físico em forma de galpão medindo 20 (vinte) metros de largura com 31 (trinta e um) metros de comprimento, totalizando 620 m².

DADOS DO PROPRIETÁRIO:

Nome: JOAQUIM NONATO PEREIRA, brasileiro, divorciado, portador do documento de identificação RG nº 378713-SSP/PA e inscrito no CPF sob nº 212.671.892-15, residente e domiciliado na Rua João Alfredo, 356, Centro, Marapanim-PA, CEP: 68.768-000.

VALOR DA PROPOSTA:

R\$5.000,00 (cinco mil reais) mensais.


JOAQUIM NONATO PEREIRA
CPF Nº: 212.671.892-15

Declaração de não vínculo com Órgão Público

JOAQUIM NONATO PEREIRA, brasileiro, divorciado, portador do documento de identificação RG nº 378713-SSP/PA e inscrito no CPF sob nº 212.671.892-15, residente e domiciliado na Rua João Alfredo, 356, Centro, Marapanim-PA, CEP: 68.768-000, **DECLARO** para fins de registro na modalidade de locatário, que não possuo vínculo direta ou indiretamente com a Administração Pública Municipal, estando desta forma, apto a participar de Ato Contratual de Imóvel com a Prefeitura de Marapanim, na qualidade de **LOCATÁRIO**, atendendo o preceito disposto no Inciso III, Art. 9º, da Lei Federal nº 8.666/93, de 21/06/1993.

Marapanim-Pará, 14 de junho de 2021


JOAQUIM NONATO PEREIRA
CPF Nº: 212.671.892-15

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

05.111.349/0001-14

Caratório do União Officio

PARÁ

~~Sonia Patricia de Silva Tabela~~

Rev Dr. Lauro Souté, 336

Centro CEP 68.750-000

Marapanim-PA

ESTADO DO.....



MUNICÍPIO D E MARAPANIM

COMARCA D E MARAPANIM

SÔNIA PALHETA DA SILVA
TABELIÃO DE NOTAS

LIVRO Nº 113 Fls. 008

I TRASLADO

Escritura Pública: VENDA E COMPRA DE TERRENO LOCALIZADO NA RODOVIA
MARAPANIM-MARUDÁ, KM 01, NESTE MUNICÍPIO

Data: 16 DE MAIO DE 2006

Outorgante(s): VENDEDOR- ANTONIO JOSÉ BOTELHO FERREIRA

X-X

Outorgado(s): COMPRADOR- JOAQUIM NONATO PEREIRA

X-X

~~X-X~~

X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

lhe aprouver, uma vez que o referido imóvel passa agora em diante a lhe pertencer definitivamente por força deste documento e da cláusula *CONSTITUTI*, e se compromete e obriga por si, seus herdeiros ou sucessores, a fazerem esta mesma venda sempre boa, firme e valiosa e a responderem pela autoria e evicção nos termos de direito. E pelo Outorgado Comprador me foi dito e declarado que aceita este documento nos termos em que está redigido. Em fé e testemunho da verdade, assim o disseram, declararam, outorgaram e aceitaram a qual eu escrevã, também o aceito em nome e a bem de quem ausente de direito pertencer. **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS:** Declaro eu Escrivã, que me foi apresentado o documento comprobatório de pagamento de inter vivos, pago pelo Outorgado Comprador junto a Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de Marapanim-Pará, sob a Guia de Recolhimento nº 3420, no valor de R\$ 100,00, tudo na forma do Art. 156, Item II da Constituição Federal e Lei Municipal nº 1.405. E sendo a presente lida as partes que acharam conforme com o que outorgaram, assinando-a comigo, ficando dispensadas as testemunhas ex-vi da Lei 6.952/81. Eu, Sônia Palheta da Silva, Escrivã, digitei e subscrevi. Marapanim-Pará, 16 de maio de 2006. **VENDEDOR:** (a) ANTONIO JOSÉ BOTELHO FERREIRA. // **COMPRADOR:** JOAQUIM NONATO PEREIRA. Traslada nesta mesma data de seu próprio livro original ao qual me reporto e dou fé, nesta data. Eu Sflor, Escrivã, subscrevo e assino em público e raso.



Em Test. Sflor da Verdade.
Marapanim-Pará, 16 de maio de 2006.

Sônia Palheta da Silva
Sônia Palheta da Silva
Escrivã
CIC. 401.359.182-00



Marapanim-Pará, 16 de 05 de 2006.

Sônia Palheta da Silva
Titular - Sônia Palheta da Silva

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO D O PARÁ
MUNICÍPIO D E MARAPANIM
COMARCA D E MARAPANIM
DISTRITO D E MARAPANIM

05.111.349/0001-14
Cartório do Único Ofício
Sônia Palheta da Silva-Tabellã
Rua Dr. Lauro Sodré, 336
Centro- CEP 68.760-000
Marapanim-PA

Escritura

PÚBLICA DE VENDA E COMPRA DE TERRENO URBANO, DESTACADO DA MAIOR PORÇÃO, LOCALIZADO NA POSSE SECO VELHO, NA RODOVIA MARAPANIM-MARUDÁ, NESTE MUNICÍPIO DE MARAPANIM-PARÁ.

Outorgantes

VENDEDORES- DINETE FERREIRA BOTELHO E OUTROS

Outorgados

COMPRADOR- ANTONIO JOSÉ BOTELHO FERREIRA

Data

21 DE JUNHO DE 2005

Valor



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM
Gente de Coragem Terra de Mariposas

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE FAZENDA

GUIA DE RECOLHIMENTO



O Contribuinte:

JOAQUIM NONATO

CNPJ:

Localizado em

MANAPAUTIN

Recebe-se a Prefeitura Municipal, o

imposto abaixo assinado.

☒ Intervivos (2%)	R\$ 5.000,00	R\$ 100,00
☐ Laudemio (5%)		R\$
☐ I.S.S.Q.N. (5%)		R\$
☐ Imposto s/ Combustível (3%)		R\$
☐ Licenças Diversas		R\$
☐ Alvará		R\$
☐ Titulação		R\$
☐ Outros		R\$
☐		R\$
☐ Multa		R\$
☐ Expediente		R\$

Total Geral R\$

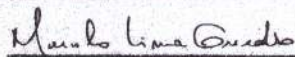
Valor da Tributação R\$ 100,00



[Signature]
Agente Tributário

Marapanim-PA, 16 / Maio, 2006

Autenticação

 REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DA INFRA-ESTRUTURA DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO		 PA
NOME JOAQUIM NONATO PEREIRA		
	DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF 378713 SEGUP/PA	
	CPF 212.671.892-15	DATA NASCIMENTO 04/03/1963
	FILIAÇÃO ANTONIO PEREIRA NETO	
	MARIA DE ALMEIDA NONATO O	
PERMISSÃO 		ACC. 
		CAT. HAB. B
Nº REGISTRO 02908133945		VIGÊNCIA 12/07/2024
		1ª HABILITAÇÃO 12/02/1982
OBSERVAÇÕES 		
ASSINATURA DO PORTADOR 		
LOCAL CASTANHAL, PA		DATA EMISSÃO 06/08/2019
ASSINATURA DO EMISSOR 		72435403620 PA269420660
PARÁ		

AG-0002-00
 CONTA 625581-7
 CPF 212671892-15
 JOAQUIM NONATO PEREIRA
 BANCO BAPARÁ

