

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DIRETORIA DE EDUCAÇÃO
EQUIPE TÉCNICA DE EDUCAÇÃO INFANTILRELATÓRIO TÉCNICO- PEDAGÓGICO DO IMÓVEL PARA
UEI SACRAMENTA

1. Objeto: Visita técnica pedagógica para verificação da infraestrutura do imóvel para possível aluguel de imóvel para funcionamento da UEI SACRAMENTA.
2. Endereço: Av. Pedro Alvares Cabral, Rua Bandeirante nº 119, entre Passagem Gastão e Santa Maria, CEP: 66120-380, bairro Sacramento.
3. Distrito: DABEN
4. Proprietário: Maria José de Souza Carvalho
5. Telefone: 98256-6046/98205-1921
6. Valor do Aluguel: R\$ 3.500 (três mil e quinhentos reais)
7. Data da visita: 23/01/2018
8. Nome da Coordenadora: Edelra Nunes
9. Técnica Responsável: Sandra Marçal Guimarães

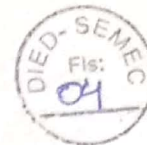
10. DA ANÁLISE:

O presente relatório objetiva proceder à avaliação de infraestrutura do imóvel, para possível contrato de aluguel pela SEMEC, para funcionamento da UEI SACRAMENTA, visto que, onde a mesma funciona, não supre a necessidade da demanda, e com o novo imóvel ampliaremos duas turmas, além das turmas já existente na Unidade Educativa, e a demanda da comunidade local.

No dia 23/01/2018 no período da manhã realizou-se visita para verificação das condições de estrutura físicas e pedagógica do imóvel, que é constituído de dois pavimentos com instalações elétricas, sanitárias e hidráulicas boas, apresenta abastecimento de água potável (COSANPA), coleta de resíduos sólidos, energia elétrica (trifásica), boa localização, com sistema de transporte coletivo de fácil acesso e com instalação de rede de telefone.

Cabe ressaltar que a UEI SACRAMENTA funciona em um prédio de convênio de Aluguel, contudo o imóvel não está mais atendendo a demanda da instituição e nem

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DIRETORIA DE EDUCAÇÃO
EQUIPE TÉCNICA DE EDUCAÇÃO INFANTIL



da comunidade local, desta feita, com essa nova aquisição, ampliará o número de turmas e crianças, atendendo assim em parte as necessidade da demanda da comunidade local e adjacência.

11. DA ESTRUTURA FÍSICA:

Quanto à estrutura física, as condições do imóvel estão em ótimas condições para o funcionamento de uma UEI, apresentando os seguintes espaços:

10.1- TÉRREO:

01- Garagem (vaga 4 carros);
05- Quartos sendo 4 Suítes (com boa dimensão);
01- Sala de estar ampla;
01- Sala de jantar ampla;
01- Cozinha;
01- Banheiro;
01 Depósito para materiais de limpeza;
01 Despensa para armazenamento de alimentos;
01 Área de circulação.
Área externa com boa dimensão (Fundos)
Área de serviços
Área livre na frente e lateral adequada para atividades lúdicas e playground para atividade lúdica e brincantes

12. DA DIMENSÃO PEDAGOGICA:

Atualmente a **UEI SACRAMENTA** atende crianças da Educação Infantil na faixa etária de 3 a 5 anos , totalizando 100 crianças sendo 50 crianças, Maternal II e Jardim I com atendimento integral 07h30 às 17h30 e 50 crianças em atendimento parcial, turmas do Jardim II, de 07h30 às 11h30 e 13h30 às 17h30, tendo em vista a mensuração das salas de aulas.

Ressaltamos que, com a possível locação do imóvel, ampliará o número de crianças, em que atenderá parte da demanda da comunidade local, para o ano letivo de 2018.

[Handwritten signature]

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DIRETORIA DE EDUCAÇÃO
EQUIPE TÉCNICA DE EDUCAÇÃO INFANTIL

3025/18

3



TURMAS DA EDUCAÇÃO INFANTIL

Turno	Maternal II 3 anos	Jardim I 4 anos	Jardim II 5 anos	Dados retirados da lista de matricula das crianças da Instituição. Nº 100 CRIANÇAS
Manhã	---	---	---	
Tarde	---	---	---	
Integral	25	25	50	
Turmas	01	01	02	
TOTAL				



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC- 2017.

NOVO IMÓVEL-

Turno	TURMAS			SIGA DEMANDA 2018
	DEMANDA 2018			
Manhã	28	28	28	
Tarde	28	28	28	
TOTAL DE TURMAS	TURMAS			

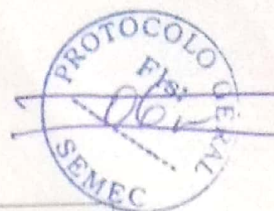
FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC- 2017.

13. DA DIMENSÃO FÍSICA DOS ESPAÇOS DAS SALAS DE AULAS:

Quanto aos quartos, que serão adequados para sala de aula, adequando o tamanho ao numero de crianças matriculadas, considerando o espaço de 1,5m² por criança, conforme descrito abaixo.

UEI SACRAMENTA – (crianças já matriculadas)

SAL A	TURMA	* Largura X Comprimento	M ²	ALUNO/1,5 ²	ALUNOS MATICULADOS	Nº ALUNOS (Res.022/12 CMEB)
01	Maternal II			28	25	28 crianças para um professor
02	Jardim I			28	25	28 crianças para um professor

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DIRETORIA DE EDUCAÇÃO
EQUIPE TÉCNICA DE EDUCAÇÃO INFANTIL

03	Jardim II			28	25	28 crianças para um professor
04	Jardim II			28	25	28 crianças para um professor

FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC- 2017.

NOVO IMÓVEL - DEMANDA 2018

SALA	TURMA	* Largura X Comprimento	M²	ALUNO/1,5²	ALUNOS MATRICULADOS	Nº ALUNOS (Res.022/12 CMEB)
01				28		28 crianças para um professor
02				28		28 crianças para um professor

FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC.

14-RECOMENDAÇÕES TÉCNICO-PEDAGÓGICAS PARA O NOVO IMÓVEL

Considerando o exposto, avalia-se que o imóvel apresenta boas condições de funcionamento, contudo para melhor qualificar o funcionamento de turmas de educação infantil para o ano letivo de 2018 **há necessidade urgente de serem atendidas as recomendações** abaixo discriminadas:

14.1 Ao Proprietário do imóvel:

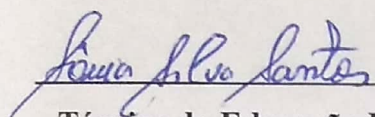
01	Colocação de telas de proteção no terraço e cobertura da mesma, para possível área de recreação.
02	Proteção na área da escada para evitar acidentes;
03	Portão de isolamento na escada para prevenção de acidentes as crianças;
04	Adequações no depósito de materiais limpeza e despensa de alimentos;

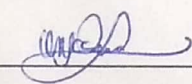
PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DIRETORIA DE EDUCAÇÃO
EQUIPE TÉCNICA DE EDUCAÇÃO INFANTIL



15. ANÁLISE CONCLUSIVA:

Conforme avaliação técnico-pedagógico o imóvel estar em boas condições, necessitando apenas de pequenos ajustes e adequações na infraestrutura. Desse modo, somos favoráveis à possível locação do imóvel para o ano letivo de 2018, para a continuidade do atendimento da educação Infantil na UEI SACRAMENTA, assim como, a colher a demanda da comunidade local. Ressaltamos a necessidade das recomendações serem atendidas pelo proprietário, para melhor qualidade no funcionamento da Unidade Educativa. Sugerimos a visita do DEMA para avaliação e laudo técnico do referido imóvel.


Técnica da Educação Infantil


Coordenadora de Educação Infantil