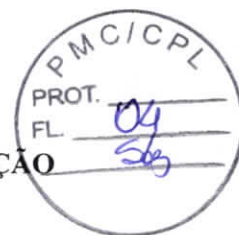




ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CAMETÁ
PREFEITURA MUNICIPAL



LAUDO DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

01. **UNIDADE REQUISITANTE:** Secretaria Municipal de Educação.
02. **FINALIDADE:** Funcionar a E.M.E.F Raimundo Ignácio Ferreira.
03. **LOCAÇÃO DO IMÓVEL:** Localidade Furtado "Arena do Fernando".
04. **IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** José Fernando Oliveira da Veiga, CPF 008.347.522-20.
05. **ÁREA CONSTRUÍDA/DESCRIÇÃO E QUANTIDADE DE CÔMODOS:** área habitável de uso comum (14m x 21m) 294m², área externa ponte (20m x 8m) 160m², um galpão em madeira dividido em 05 (cinco) salas de aula, 01 (uma) copa e 02 (dois) banheiros.
06. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:** As instalações estão em regular/boa condição de uso.
07. **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel apresenta regular estado de conservação.
08. **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades da locação.
09. **VALOR DA LOCAÇÃO MENSAL E A COMPATIBILIDADE DO MERCADO:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais).
10. **AVALIAÇÃO CONCLUSIVA:** Concluimos que o imóvel tem este valor estimado devido sua localização, o que agrega valor ao bem.
11. **LOCAL E DATA:** Cametá, 15 de abril de 2021

12. ASSINATURAS DOS VISTORIADORES:

ASSINATURA

Nome: _____

Cargo/função: _____

Mauro de Melo Valente
Eng. Civil
CREA-PA 11.750 D/PA

