



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
Departamento Técnico**

**ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**



**AFUÁ - PARÁ**



**ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

**LOCAL:** COMUNIDADES E VILAS DA ZONA RUAL DO MUNICIPIO DE AFUÁ

**REERÊNCIA**

**EMISSÃO:** 09/07/2019

**ORÇAMENTISTA :** ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

SINAPI 07 / SEDOP 04

BDI: 27,49%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1		<b>ADMINISTRAÇÃO</b>				
1.1	CPU1	ADMINISTRAÇÃO	MÊS	6,00	547,99	3.287,94
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 3.287,94
2		<b>Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos</b>				
2.1	CPU2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	MÊS	6,00	876,63	5.259,78
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 5.259,78
3		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
3.1	97065	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MULTIDIRECIONAL (EXCLUSIVE ANDAIME ELIMPEZA)	M3	12,00	4,13	49,56
3.2	93208	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS.	M2	6,00	591,43	3.548,58
3.3	73859/002	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M2	56,00	1,08	60,48
3.4	010009	LOCAÇÃO DA OBRA A TRENA	M²	56,00	3,54	198,24
3.5	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica - 2,52m x 1,68m	M2	4,24	157,77	668,94
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 4.527,80
4		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>				
4.1	030010	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	M3	5,62	35,10	197,26
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 197,26
5		<b>FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI - 56,00M²</b>				
5.1	CPU3	Fundação Tipo Palafita em Madeira de Lei Regional ( Sucupira e Acapú ) - 56,00M²	UNID.	1,00	4.626,77	4.626,77
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 4.626,77
6		<b>PISO EM MADEIRA DE LEI - 56,00M²</b>				
6.1	CPU4	ASSOALHO EM TABUA MEIO FIO DE MADEIRA SUCUPIRA - 3,00M	UNID.	1,00	1.870,04	1.870,04
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 1.870,04
7		<b>BANHEIRO - PISO EM CONCRETO ARMADO - 2,16M²</b>				
7.1	CPU5	BANHEIRO - PISO EM CONCRETO ARMADO - 2,16M²	UNID.	1,00	396,79	396,79
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 396,79
8		<b>PAREDE EXTERNA E INTERNA EM MADEIRA SUCUPIRA</b>				
8.1	CPU6	PAREDE EXTERNA E INTERNA EM MADEIRA SUCUPIRA	UNID.	1,00	7.619,50	7.619,50
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 7.621,50
9		<b>ESQUADRIAS</b>				
		<b>PORTAS DE MADEIRA</b>				
9.1	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	3,00	226,80	680,40
9.2	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4,00	302,40	1.209,60
		<b>FERRAGENS E ACESSÓRIOS</b>				
9.3	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	5,00	90,54	452,70
9.4	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	71,00	71,00
		<b>JANELAS DE MADEIRA</b>				
9.5	090201	Janela mad. tipo basculante c/ caix. Simples - Banheiro	m2	0,25	180,00	45,00
9.6	cot. Local	Janela de Madeira tipo veneziana, de abrir, inclusive guarnição sem ferragens	m²	10,08	180,00	1.814,40
9.7	100289	Ferragens p/ janela 2 fl. (c/ ferrolho)	CJ	7,00	95,27	666,89
9.8	100407	Ferragens p/ balancim (c/ haste e punho em ferro)	CJ	1,00	46,48	46,48
9.9	251530	Tela de nylon de proteção- fixada na esquadria	m²	10,33	15,28	157,84
						<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b> 5.146,31
10		<b>SISTEMAS DE COBERTURA</b>				
10.1	55960	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLO	M2	56,00	4,51	252,56
10.2	92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENT	UNID.	3,00	347,80	1.043,40



89.

10.3	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	56,00	66,06	3.699,36
10.4	070827	Lambrequin de madeira de lei aparelhada	M	42,96	32,89	1.412,95
10.5	94230	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	14,10	47,71	672,71
10.6	070287	Cumeieira de barro	M	8,00	18,82	150,56
10.7	83671	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO - 10 Descidas	M	3,00	36,07	108,21
10.8	96117	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	M2	56,00	32,36	1.812,16
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>9.153,91</b>
<b>11</b>	<b>BANHEIRO -18,00M² E BANCADA DA COZINHA</b>					
11.1	110762	Emboço de parede, com argamassa traço - 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m²	9,60	26,53	254,69
11.2	87480	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	18,00	45,49	818,82
11.3	93200	Encunhamento (aperto de alvenaria) em tijolo cerâmicos maciços 5x10x20cm 1 vez (esp. 20cm), assentamento c/ argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	M	6,00	2,23	13,38
11.4	93193	Verga IN LOCO PARA VÃO DE ATÉ 1,50 FCK=20MPA	M	1,40	31,23	43,72
11.5	93196	CONTRA - Verga IN LOCO PARA VÃO DE ATÉ 1,50 FCK=20MPA	M	0,60	43,44	26,06
11.6	110763	Reboco de parede, com argamassa traço - 1:2:6 (cimento / cal / areia), espessura 0,7 cm	m²	8,40	31,27	262,67
11.7	110644	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 30 x 30 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme projeto (BAEIRO) - H:1,60M E PISO	m²	15,60	61,69	962,36
11.8	110644	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 30 x 30 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme projeto (COZINHA) - H:1,60M X 2,40M	m²	13,44	61,69	829,11
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>3.212,81</b>
<b>12</b>	<b>PINTURA</b>					
12.3	88489	Aplicação Manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	586,80	11,29	6.624,97
12.4	c/003	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco (ESQUADRIAS)	m²	41,66	17,44	726,55
12.5	74065/003	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco (GUARDA CORPO)	m²	5,72	17,44	99,76
12.6	74065/003	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco (LAMBREQUIM)	m²	5,58	17,44	97,32
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>7.550,60</b>
<b>13</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICA</b>					
13.1	180299	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	PT	3,00	295,17	885,51
13.2	cot. Local	Caixa d'água de pvc 1000L - Fortleve	unid.	2,00	300,00	600,00
13.3	191274	Torneira de boia vazão total 3/4" c/ balão plástico	unid.	1,00	61,54	61,54
13.4	180502	Bomba Centrífuga 1 CV (suc.,rec.,barilete.,col.distribuição)	unid.	1,00	2.329,22	2.329,22
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>3.878,27</b>
<b>14</b>	<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>					
14.1	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	PT	3,00	269,34	808,02
14.2	180349	Fossa séptica (1,90x1,10x1,40m) em alvenaria cerâmica revestida interna e externa com barra lisa c/ tampa em concreto armado 8cm	unid.	1,00	1.159,61	1.159,61
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>1.969,63</b>
<b>15</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>					
15.1	190848	Saboneteira para sabão líquido (vidro+inox) - móvel	unid.	2,00	21,37	42,74
15.2	190609	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	unid.	1,00	472,37	472,37
15.3	190790	Engate plástico	unid.	3,00	9,43	28,29
15.4	190636	Plata 01 cuba aço inox c/torneira,sifão e valv.-2.0m	unid.	1,00	548,27	548,27
15.5	190375	Lavatório de louça c/col.,torneira,sifão e valv.	unid.	1,00	445,63	445,63
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>1.539,30</b>
<b>16</b>	<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>					
16.1	170978	Luminária c/ lâmp de emergência 2x7w - c/ indicação de Saída - sobrepôr na parede - Instalação e Fornecimento	unid.	3,00	51,02	153,06
16.2	201507	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	unid.	1,00	273,94	273,94
16.3	240843	Placa de identificação em chapa galvanizada nº 16, dim.8x12cm	unid.	6,00	37,57	225,42
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>654,42</b>
<b>17</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V</b>					
<b>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>						
17.1	170885	Centro de distribuição p/ 08 disjuntores (s/ barramento)	unid.	1,00	75,02	75,02
17.2	170326	Disjuntor termomagnético monofásico 15 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Iluminação interna e externa )	unid.	1,00	17,36	17,36
17.3	170326	Disjuntor termomagnético monofásico 20 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Tomadas em geral e Ventiladores )	unid.	4,00	17,36	69,44
17.4	170362	Disjuntor termomagnético Dipolar 50 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Alimentação )	unid.	1,00	52,72	52,72
17.5	170330	Disjuntor termomagnético Monopolar 35 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Motobomba )	unid.	1,00	19,36	19,36
<b>FORÇA / TOMADA / ILUMINAÇÃO</b>						
17.6	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA E LÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	unid.	7,00	92,58	648,06
17.7	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	12,00	110,92	1.331,04



5.

17.8	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA E LETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	3,00	112,37	337,11
		VENTILADOR				
17.9	170692	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	unid.	4,00	73,18	292,72
17.10	250732	Ventilador de teto	unid.	4,00	277,87	1.111,48
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>3.956,31</b>
18		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				
18.1	CP7	Castelo de Água em Madeira c/ Escada	unid.	1,00	2.194,18	2.194,18
18.2	cot. local	Placa de inauguração em aço/letras bx. relevo-(60 x 40cm)	unid.	1,00	800,00	800,00
18.3	CP8	Passarela em Madeira Largura: 1,50M	M2	7,00	232,77	1.629,39
18.4	CP9	Guarda Corpo em Madeira h: 1,00M	M2	5,50	291,57	1.603,64
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>6.229,21</b>
19		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>				
19.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	56,00	4,68	262,08
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>264,08</b>
<b>DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)</b>						
<b>VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL</b>					<b>R\$ 71.342,73</b>	
<b>BDI (27,49%)</b>					<b>R\$ 19.612,12</b>	
<b>VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL</b>					<b>R\$ 90.954,85</b>	
<b>PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO</b>					<b>R\$ 90.954,85</b>	

AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

*Esau*

**ESAÚ BATISTA ALVES**  
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
 CREA: 15860D-PA

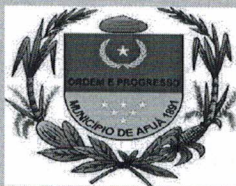
*\$2*

**ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO**  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
 CPF: 226.543.642-91

*Luís*

**LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA**  
 Secretário Municipal de Infraestrutura





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

## **RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA**

**TÍTULO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

**DATA DA ELABORAÇÃO:** 09/07/2019



**AFUÁ - PARÁ**



## RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA

ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO	4,61%	4.191,79	3.287,94	903,85
2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	7,37%	6.705,69	5.259,78	1.445,91
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	6,35%	5.772,49	4.527,80	1.244,69
4	MOVIMENTO DE TERRA	0,28%	251,49	197,26	54,23
5	FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI	6,49%	5.898,67	4.626,77	1.271,90
6	PISO EM MADEIRA DE LEI - 56,00M³	2,62%	2.384,11	1.870,04	514,07
7	BANHEIRO - PISO EM CONCRETO ARMADO - 2,16M²	0,56%	505,87	396,79	109,08
8	PAREDE EXTERNA E INTERNA EM MADEIRA SUCUPIRA 144,00M²	10,68%	9.716,65	7.621,50	2.095,15
9	ESQUADRIAS	7,21%	6.561,03	5.146,31	1.414,72
10	SISTEMAS DE COBERTURA	12,83%	11.670,32	9.153,91	2.516,41
11	BANHEIRO -18,00M² E BANCADA DA COZINHA	4,50%	4.096,01	3.212,81	883,20
12	PINTURA	10,58%	9.626,26	7.550,60	2.075,66
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	5,44%	4.944,42	3.878,27	1.066,15
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	2,76%	2.511,08	1.969,63	541,45
15	LOUÇAS E METAIS	2,16%	1.962,45	1.539,30	423,15
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO	0,92%	834,32	654,42	179,90
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V	5,55%	5.043,90	3.956,31	1.087,59
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8,73%	7.941,62	6.229,21	1.712,41
19	SERVIÇOS FINAIS	0,37%	336,68	264,08	72,60
<b>CUSTOS FINAIS</b>					
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)		100,00%	90.954,85		
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)		72,51%		71.342,73	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)		27,49%			19.612,12

*Esau*

AFUÁ-PA, 09 DE JULHO DE 2019

*\$2*

**ESAÚ BATISTA ALVES**  
ENGENHEIRO CIVIL / CREA: 15860D  
PA

**ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
CPF: 226.543.642- 91

**LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA**  
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
Departamento Técnico

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO RESUMIDO

TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019



AFUÁ - PARÁ



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA  
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



**GOVERNO**  
para  
**Todos**



**AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019 - COM DESONERAÇÃO**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO RESUMIDO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL COM BDI	% DA OBRA	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		180 DIAS		TOTAL (R\$)
				R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	
1	ADMINISTRAÇÃO	4.191,79	4,609%	838.358	20,00%	838.358	20,00%	628.769	15,00%	628.769	15,00%	628.769	15,00%	628.769	15,00%	4.191,79
2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	6.705,69	7,373%	1.341.138	20,00%	1.341.138	20,00%	1.005.854	15,00%	1.005.854	15,00%	1.005.854	15,00%	1.005.854	15,00%	6.705,69
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.772,49	6,347%	2.886.245	50,00%	2.886.245	50,00%									5.772,49
4	MOVIMENTO DE TERRA	251,49	0,276%	251.490	100,00%	251.490	100,00%									251,49
5	FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI	5.898,87	6,485%	3.539.202	60,00%	2.359.468	40,00%									5.898,87
6	PISO EM MADEIRA DE LEI - 56,00M²	2.384,11	2,621%	953.644	40,00%	1.430.466	60,00%									2.384,11
7	BANHEIRO - PISO EM CONCRETO ARMADO - 2,16M²	505,87	0,556%			252.935	50,00%	126.468	25,00%	126.468	25,00%					505,87
8	PARDE EXTERNA E INTERNA EM MADEIRA SUCUPIRA 144,00M²	9.716,65	10,683%	2.914.995	30,00%	2.914.995	30,00%	2.429.163	25,00%	2.429.163	25,00%	1.457.498	15,00%	1.457.498	15,00%	9.716,65
9	ESQUADRIAS	6.561,03	7,214%	1.968.309	30,00%	1.312.206	20,00%	1.312.206	20,00%	1.312.206	20,00%	1.968.309	30,00%	1.968.309	30,00%	6.561,03
10	SISTEMAS DE COBERTURA	11.670,32	12,831%	2.917.580	25,00%	2.917.580	25,00%	2.917.580	25,00%	2.917.580	25,00%	2.917.580	25,00%	2.917.580	25,00%	11.670,32
11	BANHEIRO -18,00M² E BANCADA DA COZINHA	4.096,01	4,503%			2.457.606	60,00%									4.096,01
12	PINTURA	9.626,26	10,584%					988.884	10,00%	988.884	10,00%	3.850.504	40,00%	9.626,26	10,00%	9.626,26
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	4.944,42	5,436%			1.483.326	30,00%					1.483.326	30,00%	60.000%	60,00%	4.944,42
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	2.511,08	2,761%					753.324	30,00%	753.324	30,00%	753.324	30,00%	1.004.432	40,00%	2.511,08
15	LOUÇAS E METAIS	1.962,45	2,158%					588.735	30,00%	588.735	30,00%	588.735	30,00%	784.980	40,00%	1.962,45
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	834,32	0,917%			250.296	30,00%	125.148	15,00%	125.148	15,00%	166.864	20,00%	166.864	20,00%	834,32
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V	5.043,90	5,545%			1.746.703	34,63%	756.585	15,00%	756.585	15,00%	1.784.027	35,37%	1.784.027	35,37%	5.043,90
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7.941,62	8,731%					2.312.600	29,12%	2.312.600	29,12%	4.764.972	60,00%	864.048	10,88%	7.941,62
19	SERVIÇOS FINAIS	336,68	0,370%					67.34	20,00%	67.34	20,00%	134.67	40,00%	134.67	40,00%	336,68
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>90.954,85</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.810,08</b>	<b>10,810%</b>	<b>17.472,24</b>	<b>19,10%</b>	<b>10.776,49</b>	<b>11,81%</b>	<b>16.511,98</b>	<b>18,27%</b>	<b>22.733,24</b>	<b>25,11%</b>	<b>13.650,82</b>	<b>15,00%</b>	<b>90.954,85</b>
<b>DESEMBOLSO ACUMULADO NO PERÍODO</b>				<b>9.810,08</b>		<b>27.282,32</b>		<b>38.058,81</b>		<b>54.570,79</b>		<b>77.304,03</b>		<b>90.954,85</b>		
<b>DESEMBOLSO TOTAL NO PERÍODO</b>				<b>R\$ 27.282,32</b>	<b>30,00%</b>			<b>R\$ 27.288,47</b>	<b>30,00%</b>			<b>R\$ 36.384,07</b>	<b>40,00%</b>			
<b>PERCENTUAL DO DESEMBOLSO ACUMULADO NO PERÍODO</b>																

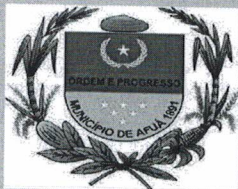
ORÇAMENTISTA : **ENG. CIVIL ESAU ALVES - CREA 15.860D-PA**

**LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA**  
Secretário Municipal de Infraestrutura

**ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
CPF: 226.543.642-91

**ESAU BATISTA ALVES**  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

## **COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO - CPU**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.**

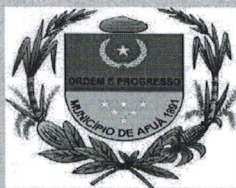
**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**

**AFUÁ - PARÁ**









**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

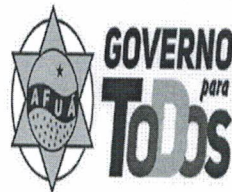
## **COMPOSIÇÃO DE BDI E ENCARGOS SOCIAIS**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**

**AFUÁ - PARÁ**





AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

**Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado**

**CUSTO DIRETO (SEM BDI) = R\$ 71.342,73**

**CUSTOS INDIRETOS**

A) Custos Indiretos acessórios =	<b>5,36%</b>					
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 71.342,73	X	0,0300 =	R\$ 2.140,28
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 71.342,73	X	0,0059 =	R\$ 420,92
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 71.342,73	X	0,0097 =	R\$ 692,02
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 71.342,73	X	0,0040 =	R\$ 285,37
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 71.342,73	X	0,0040 =	R\$ 285,37

**LUCRO DA EMPRESA**

b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)= **5,00%** = R\$ 71.342,73 X 0,0500 = R\$ 3.567,14

**TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL**

b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) = **13,15%** = R\$ 71.342,73 X 0,1315 = R\$ 9.381,57

COFINS = 3,00%  
PIS = 0,65%  
ISS = 5,00%  
INSS = 4,50%

(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)  
(Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

**BDI no Acórdão 2.369/2011.**

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100 = 27,49 \%$$

Onde:

BDI = Bonificação e despesas indiretas;  
ADM = Despesas administrativas (adm. Central);  
DEF = Despesas financeiras;  
R = Riscos;  
S= Seguros;  
G= Garantias;  
LB = Lucro operacional bruto;  
IMP = Impostos federais e municipal;



**PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)**

$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 71.342,73 \times 1,2749 = R\$ 90.954,85$

Onde:

PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);  
CD = Custo Direto  
BDI = Bonificação e despesas indiretas;

**ESAÚ BATISTA ALVES**  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA

9.



**ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA**

## ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

### ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

GRUPO A		
ITEM	DESCRIÇÃO	
A1	INSS	%
A2	Fundo de Garantia	0,00%
A3	Salário Educação	8,00%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	2,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,50%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	1,00%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,60%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	0,20%
<b>TOTAL DO GRUPO A</b>		<b>3,00%</b>

**16,80%**

GRUPO B		
ITEM	DESCRIÇÃO	
B1	Repouso semanal e feriados	%
B2	Auxílio - enfermidade	18,12%
B3	Licença - paternidade	0,94%
B4	Décimo terceiro Salário	0,07%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes	11,03%
B6	Auxílio acidente do Trabalho	2,69%
B7	Férias Gozadas	0,11%
B8	Salário Maternidade	9,90%
B9	Feriados	0,03%
B10	Faltas Justificadas	4,16%
<b>TOTAL DO GRUPO B</b>		<b>0,74%</b>

**47,79%**

GRUPO C		
ITEM	DESCRIÇÃO	
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	%
C2	Férias (indenizadas)	5,09%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	4,23%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	6,27%
C5	Indenização Adicional	0,15%
<b>TOTAL DO GRUPO C</b>		<b>0,53%</b>

**16,27%**

GRUPO D		
ITEM	DESCRIÇÃO	
D1	Reincidência do grupo A sobre B	%
	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio	8,03%
D2	Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53%
<b>TOTAL DO GRUPO D</b>		<b>8,56%</b>

**89,42%**

**TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL**

**AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019**

ENG. CIVIL ESAÚ B. ALVES  
CREA:15.860D PA - RESPONSÁVEL TÉCNICO





**GOVERNO**  
*para*  
**TODOS**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

**RELAÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE A SER CONSTRUÍDA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**

**AFUÁ - PARÁ**





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA  
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



GOVERNO  
para  
TODOS



**RELAÇÃO DE POSTO DE SAÚDE A SERE CONSTRUIDAS NA ZONA RURAL DO MUNICIPIO DE AFUA**

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

**LOCAL:** COMUNIDADES E VILAS DA ZONA RUAL DO MUNICIPIO DE AFUÁ

**ORÇAMENTISTA :** ENG. CIVIL. ESAU ALVES - CREA 15.860D-PA

ITEM	REGIONAL	TIPO DE PRÉDIO PÚBLICO	TIPO DE ESTRUTURA	FUNDAÇÃO PALAFITA	ASSOALHO	PAREDES	METRAGEM DA ÁREA	VALOR R\$
1.0	FURO DOS BOTOS	POSTO DE SAÚDE	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
2.0	CEMITERIO	POSTO DE SAÚDE / RIO ANTONINHO	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
3.0	AJARÁ	POSTO DE SAÚDE	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
4.0	MARAJÓ	POSTO DE SAÚDE / SÃO JOÃO	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
5.0	QUEBRA CABEÇA	POSTO DE SAÚDE / MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
6.0	JURUPARI	POSTO DE SAÚDE	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
<b>TOTAL DA PROPOSTA</b>								<b>R\$ 545.729,10</b>



AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

*Esau*

*[Signature]*

ESAU BATISTA ALVES  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO  
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA  
Secretário Municipal de Infraestrutura



**GOVERNO**  
para  
**Todos**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
Departamento Técnico

## **ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**



**AFUÁ - PARÁ**



**ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS E PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.

**LOCAL:** COMUNIDADES E VILAS DA ZONA RUAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ

**REERÊNCIA**  
SINAPI 07 / SEDOP 04

**EMIÇÃO:** 09/07/2019

**ORÇAMENTISTA:** ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

BDI: 27,49%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
<b>1 ADMINISTRAÇÃO</b>						
1.1	CPU1	ADMINISTRAÇÃO	MÊS	6,00	547,99	3.287,94
						<b>SUBTOTAL (ETAPA): 3.287,94</b>
<b>2 Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos</b>						
2.1	CPU2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	MÊS	6,00	876,63	5.259,78
						<b>SUBTOTAL (ETAPA): 5.259,78</b>
<b>3 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
3.1	97065	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MULTIDIRECIONAL (EXCLUSIVE ANDAIME ELIMPEZA)	M3	12,00	4,13	49,56
3.2	93208	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS.	M2	6,00	591,43	3.548,58
3.3	73859/002	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M2	56,00	1,08	60,48
3.4	010009	LOCAÇÃO DA OBRA A TRENA	M²	56,00	3,54	198,24
3.5	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica - 2,52m x 1,68m	M2	4,24	157,77	668,94
						<b>SUBTOTAL (ETAPA): 4.527,80</b>
<b>4 MOVIMENTO DE TERRA</b>						
4.1	030010	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	M3	5,62	35,10	197,26
						<b>SUBTOTAL (ETAPA): 197,26</b>
<b>5 FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI - 56,00M²</b>						
5.1	CPU3	Fundação Tipo Palafita em Madeira de Lei Regional ( Sucupira e Acajú ) - 56,00M²	UNID.	1,00	4.626,77	4.626,77
						<b>SUBTOTAL (ETAPA): 4.626,77</b>
<b>6 PISO EM CONCRETO ARMADO - 56,00M²</b>						
6.1	CPU4	Forma c/ madeira branca ( Laje) - 56,00m²	UNID.	1,00	971,95	971,95
6.2	CPU5	PISO EM CONCRETO 25MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMAÇÃO EM TELA SOLDADA	UNID.	1,00	3.416,72	3.416,72
6.3	98679	Piso cimentado liso queimado espe: 2ccm n Traço 1:4, c/ juntas plastica de dilatação e preparo manual da argamassa	M2	56,00	27,63	1.547,28
6.4	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM	M2	56,00	29,00	1.624,00
						<b>SUBTOTAL (ETAPA): 7.561,95</b>
<b>7 SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)</b>						
7.1	87480	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	144,00	45,49	6.550,56
7.2	93200	Encunhamento (aperto de alvenaria) em tijolo cerâmicos maciços 5x10x20cm 1 vez (esp. 20cm), assentamento c/ argamassa traço1:6 (cimento e areia)	M	48,90	2,23	109,05
7.3	93193	Verga IN LOCO PARA VÃO DE ATÉ 1,50 FCK=20MPA	M	70,25	31,23	2.193,91
7.4	93196	CONTRA - Verga IN LOCO PARA VÃO DE ATÉ 1,50 FCK=20MPA	M	43,25	43,44	1.878,78
						<b>SUBTOTAL (ETAPA): 10.734,30</b>
<b>8 ESQUADRIAS</b>						
<b>PORTAS DE MADEIRA</b>						
8.1	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	3,00	226,80	680,40
8.2	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4,00	302,40	1.209,60
<b>FERRAGENS E ACESSÓRIOS</b>						
8.3	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	5,00	90,54	452,70
8.4	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	71,00	71,00
<b>JANELAS DE MADEIRA</b>						
8.5	090201	Janela mad. tipo basculante c/ caix. Simples - Banheiro	m2	0,25	180,00	45,00
8.6	col. Local	Janela de Madeira tipo veneziana, de abrir, inclusive guarnição sem ferragens	m²	10,08	180,00	1.814,40
8.7	100289	Ferragens p/ janela 2 fl. (c/ ferrolho)	CJ	7,00	95,27	666,89
8.8	100407	Ferragens p/ balancim (c/ haste e punho em ferro)	CJ	1,00	46,48	46,48

9.



8.9	251530	Tela de nylon de proteção- fixada na esquadria	m²	10,33	15,28	157,84
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>5.146,31</b>
<b>9</b>	<b>SISTEMAS DE COBERTURA</b>					
9.1	55960	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLO	M2	56,00	4,51	252,56
9.2	92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSIVE IÇAMENT	UNID.	3,00	347,80	1.043,40
9.3	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	56,00	66,06	3.699,36
9.4	070827	Lambreim de madeira de lei aparelhada	M	42,96	32,89	1.412,95
9.5	94230	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	14,10	47,71	672,71
9.6	070287	Cumeira de barro	M	8,00	18,82	150,56
9.7	83671	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO - 10 Descidas	M	3,00	36,07	108,21
9.8	96117	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURADE FIXAÇÃO. AF_05/2017	M2	56,00	32,36	1.812,16
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>9.153,91</b>
<b>10</b>	<b>REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS</b>					
10.1	110762	Emboço de parede, com argamassa traço - 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m²	9,60	26,53	254,69
10.2	110763	Reboco de parede, com argamassa traço - 1:2:6 (cimento / cal / areia), espessura 0,7 cm	m²	249,36	31,27	7.797,49
10.3	110644	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 30 x 30 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme projeto ( BAHEIRO) - H:1,60M E PISO	m²	15,60	61,69	962,36
10.4	110644	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 30 x 30 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme projeto (COZINHA) - H:1,60M X 2,40M	m²	13,44	61,69	829,11
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>9.845,65</b>
<b>11</b>	<b>PINTURA</b>					
11.1	88484	Aplicação de fundo Selador Acrílico em paredes, uma demão...	m²	249,36	2,07	516,18
11.2	88497	Aplicação e Lixamento de masa Latex em paredes, duas demãos	m²	249,36	9,47	2.361,44
11.3	88489	Aplicação Manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	249,36	11,29	2.815,27
11.4	c/003	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco (ESQUADRIAS)	m²	41,88	17,44	730,39
11.5	74065/003	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco (GUARDA CORPO)	m²	5,72	17,44	99,76
11.6	74065/003	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco (LAMBREQUIM)	m²	5,58	17,44	97,32
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>6.622,36</b>
<b>12</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICA</b>					
12.1	180299	Ponto de água (incl. tubos e conexoes)	PT	3,00	295,17	885,51
12.2	cot. Local	Caixa d"água de pvc 1000L - Forttleve	unid.	2,00	300,00	600,00
12.3	191274	Torneira de boia vazão total 3/4" c/ balão plástico	unid.	1,00	61,54	61,54
12.4	180502	Bomba Centrífuga 1 CV (suc.,rec.,barilete.,col.distribuição)	unid.	1,00	2.329,22	2.329,22
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>3.878,27</b>
<b>13</b>	<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>					
13.1	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	3,00	269,34	808,02
13.2	180349	Fossa séptica ( 1,90x1,10x1,40m) em alvenaria ceramica revestida interna e externa com barra lisa c/ tampa em concreto armado 8cm	unid.	1,00	1.159,61	1.159,61
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>1.969,63</b>
<b>14</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>					
14.1	190848	Saboneteira para sabão líquido (vidro+inox) - móvel	unid.	2,00	21,37	42,74
14.2	190609	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	unid.	1,00	472,37	472,37
14.3	190790	Engate plástico	unid.	3,00	9,43	28,29
14.4	190636	Pia 01 cuba aço inox c/torneira,sifao e valv.-2.0m	unid.	1,00	548,27	548,27
14.5	190375	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	unid.	1,00	445,63	445,63
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>1.539,30</b>
<b>15</b>	<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO</b>					
15.1	170978	Luminária c/ lâmp de emergência 2x7w - c/ indicação de Saída - sobrepor na parede - Instalação e Fornecimento	unid.	3,00	51,02	153,06
15.2	201507	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	unid.	1,00	273,94	273,94
15.3	240843	Placa de Identificação em chapa galvanizada nº 16, dim.8x12cm	unid.	6,00	37,57	225,42
<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>						<b>654,42</b>
<b>16</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V</b>					
<b>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>						
16.1	170885	Centro de distribuição p/ 08 disjuntores (s/ barramento)	unid.	1,00	75,02	75,02
16.2	170326	Disjuntor termomagnético monofásico 15 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Iluminação interna e externa )	unid.	1,00	17,36	17,36
16.3	170326	Disjuntor termomagnético monofásico 20 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Tomadas em geral e Ventiladores )	unid.	4,00	17,36	69,44
16.4	170362	Disjuntor termomagnético Dipolar 50 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Alimentação )	unid.	1,00	52,72	52,72
16.5	170330	Disjuntor termomagnético Monopolar 35 A, padrão DIN (linha branca) - Fornecimento e Instalação ( Motobomba )	unid.	1,00	19,36	19,36
<b>FORÇA / TOMADA / ILUMINAÇÃO</b>						
16.6	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA E LÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	Unid.	7,00	92,58	648,06

5



16.7	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	12,00	110,92	1.331,04
16.8	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	3,00	112,37	337,11
		<b>VENTILADOR</b>				
16.9	170692	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	unid.	4,00	73,18	292,72
16.10	250732	Ventilador de teto	unid.	4,00	277,87	1.111,48
					<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>	<b>3.956,31</b>
17		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				
17.1	CP6	Castelo de Água em Madeira c/ Escada	unid.	1,00	2.194,18	2.194,18
17.2	cot. local	Placa de inauguração em aço/letras bx. relevo-(60 x 40cm)	unid.	1,00	800,00	800,00
17.3	CP7	Passarela em Madeira Largura: 1,50M	M2	7,00	232,77	1.629,39
17.4	CP8	Guarda Corpo em Madeira h: 1,00M	M2	5,50	291,57	1.603,64
					<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>	<b>6.229,21</b>
18		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>				
18.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	56,00	4,68	262,08
					<b>SUBTOTAL (ETAPA):</b>	<b>264,08</b>
<b>DEMONSTRATIVO FINANCEIRO (R\$)</b>						
<b>VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL PARCIAL</b>					<b>R\$ 85.455,25</b>	
<b>BDI (27,49%)</b>					<b>R\$ 23.491,65</b>	
<b>VALOR DO ORÇAMENTO GLOBAL TOTAL</b>					<b>R\$ 108.946,90</b>	
<b>PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA DESONERADO</b>					<b>R\$ 108.946,90</b>	

AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019



**ESAÚ BATISTA ALVES**  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA



**ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
CPF: 226.543.642-91



**LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA**  
Secretário Municipal de Infraestrutura





**GOVERNO**  
*para*  
**Todos**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
Departamento Técnico

## **RESUMO FINANCEIRO DE REFERÊNCIA**

**TÍTULO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

**DATA DA ELABORAÇÃO:** 09/07/2019

**AFUÁ - PARÁ**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA  
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



**GOVERNO**  
*para*  
**TODOS**



## RESUMO FINANCEIRO DE REFERENCIA

ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL C/ BDI	CUSTOS UNITÁRIOS	
				DIRETOS	INDIRETOS
1	ADMINISTRAÇÃO				
2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	3,85%	4.191,79	3.287,94	903,85
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	6,16%	6.705,69	5.259,78	1.445,91
4	MOVIMENTO DE TERRA	5,30%	5.772,49	4.527,80	1.244,69
5	FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI	0,23%	251,49	197,26	54,23
6	PISO EM CONCRETO ARMADO - 56,00M <sup>2</sup>	5,41%	5.898,67	4.626,77	1.271,90
7	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	8,85%	9.640,73	7.561,95	2.078,78
8	ESQUADRIAS	12,56%	13.685,16	10.734,30	2.950,86
9	SISTEMAS DE COBERTURA	6,02%	6.561,03	5.146,31	1.414,72
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	10,71%	11.670,32	9.153,91	2.516,41
11	PINTURA	11,52%	12.552,22	9.845,65	2.706,57
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	7,75%	8.442,85	6.622,36	1.820,49
13	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	4,54%	4.944,41	3.878,27	1.066,14
14	LOUÇAS E METAIS	2,30%	2.511,08	1.969,63	541,45
15	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO	1,80%	1.962,45	1.539,30	423,15
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V	0,77%	834,32	654,42	179,90
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	4,63%	5.043,90	3.956,31	1.087,59
18	SERVIÇOS FINAIS	7,29%	7.941,62	6.229,21	1.712,41
		0,31%	336,68	264,08	72,60
<b>CUSTOS FINAIS</b>					
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA C/ BDI (R\$)		100,00%	108.946,90		
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS DA OBRA SEM BDI (R\$)		72,51%		85.455,25	
DESEMBOLSO TOTAL DAS DESPESAS INDIRETAS E ALIQUOTAS (R\$)		27,49%			23.491,65

*Esau*

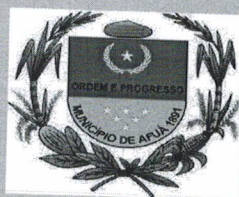
AFUÁ-PA, 09 DE JULHO DE 2019

**ESAÚ BATISTA ALVES**  
ENGENHEIRO CIVIL / CREA: 15860D  
PA

*Esau*  
**ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
CPF: 226.543.642-91

*Luiz*  
**LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA**  
Secretário Municipal de Infraestrutura





PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
Departamento Técnico

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO RESUMIDO

**TÍTULO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019



AFUÁ - PARÁ



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA  
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



AFUÁ, 08 DE JULHO DE 2019 - COM DESONERAÇÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO RESUMIDO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL COM BDI	% DA OBRA	30 DIAS R\$	60 DIAS R\$	90 DIAS R\$	120 DIAS R\$	150 DIAS R\$	180 DIAS R\$	TOTAL (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO	4.191,79	3,848%	838,358	838,358	628,769	628,769	628,769	628,769	4.191,79
2	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	9.705,69	6,165%	1.341,138	1.341,138	1.005,854	1.005,854	1.005,854	1.005,854	6.705,69
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.772,49	5,298%	1.154,498	1.154,498	865,874	865,874	865,874	865,874	6.772,49
4	MOVIMENTO DE TERRA	251,49	0,231%	251,49	251,49					251,49
5	FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI	5.898,67	5,414%	3.539,202	2.359,468					5.898,67
6	PISO EM MADEIRA DE LEI - 56,00M²	9.640,73	8,849%		3.856,292	2.410,183	2.410,183	964,073		10.000,00
7	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	13.685,16	12,561%	5.474,054	4.000,00	3.421,290	3.421,290	1.368,516		10.000,00
8	ESQUADRIAS	6.561,03	6,022%	2.060,163	4.000,00	1.640,258	1.640,258	1.220,352		10.000,00
9	SISTEMAS DE COBERTURA	11.670,32	10,712%	4.084,612	31,40%	3.501,096	25,00%	18,60%		10.000,00
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	12.552,22	11,521%	35,00%	30,00%	30,00%	35,00%	6.276,110	6.276,110	11.670,32
11	PINTURA	8.442,85	7,780%					50,00%	50,00%	12.552,22
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA	4.944,41	4,538%					2.532,865	5.909,995	8.442,85
13	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	2.511,08	2,305%					30,00%	70,00%	10.000,00
14	LOUÇAS E METAIS	1.962,45	1,801%					1.977,764	2.966,646	4.944,41
15	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	834,32	0,766%					40,00%	60,00%	10.000,00
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E 110V	5.043,90	4,630%					1.255,540	1.255,540	2.511,08
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7.941,62	7,289%					50,00%	50,00%	10.000,00
18	SERVIÇOS FINAIS	338,68	0,309%					918,427	1.044,023	1.962,45
	TOTAL GERAL	108.946,90	100,00%	7.124,69	1.513,17	756,59	1.008,78	1.765,37	5.043,91	108.946,90
	DESEMBOLSO ACUMULADO NO PERÍODO			7.124,69	30,00%	15,00%	20,00%	35,00%	50,00%	100,00%
	DESEMBOLSO TOTAL NO PERÍODO			7.124,69	25.562,33	15.919,24	16.764,79	23.372,76	20.203,11	108.946,92
	PERCENTUAL DO DESEMBOLSO ACUMULADO NO PERÍODO			R\$ 32.687,02	30,00%	48.606,26	65.371,05	86.743,81	108.946,93	100,00%
				R\$ 32.684,03	30,00%	R\$ 43.055,87	R\$ 43.055,87	R\$ 43.055,87	R\$ 43.055,87	100,00%

ORÇAMENTO - ENG. CIVIL ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ESAU BATISTA ALVES  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA

ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
CPF: 226.543.642-91

LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA  
Secretário Municipal de Infraestrutura





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

## **COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO - CPU**

**TÍTULO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**



**AFUÁ - PARÁ**



**COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO - CPU  
POSTO DE SAÚDE MISTA (MADEIRA + ALVENARIA)**

OBS: TODOS OS COEFICIENTES PRATICADOS NESTA COMPOSIÇÃO TEVE COMO REFERÊNCIA INFORMAÇÕES E PRÁTICAS EMPÍRICAS LOCAIS.  
OBS: TODOS OS PREÇOS PRATICADOS NESTA COMPOSIÇÃO TEVE COMO REFERÊNCIA COMERCIALIZAÇÕES LOCAIS.

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDA DE	COEF.	PREÇO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
<b>CPU 1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO</b>	<b>MES</b>			
90777	ENGENHEIRO OU ARQUITETO JUNIOR C/ ENCARGOS SOCIAIS	H	7,33	74,76	547,99
				PREÇO(mão-de-obra):	547,99
				PREÇO(material):	0,00
				PREÇO TOTAL(unit.):	547,99
<b>CPU 2</b>	<b>Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos</b>	<b>MES</b>			
COT. LOCAL	BARCO EM MADEIRA COM MOTO 114CV	DIARIA	1,00	400,00	400,00
COT. LOCAL	ÓLEO DIESEL	LITRO	100,00	4,13	413,00
COT. LOCAL	ÓLEO LUBRIFICANTE	LITRO	2,00	17,13	34,26
COT. LOCAL	BOTIJÃO DE GÁS 13KG - RECARGA	UNID	0,33	89,00	29,37
				PREÇO(mão-de-obra):	0,00
				PREÇO(material):	876,63
				PREÇO TOTAL(unit.):	876,63
<b>CPU3</b>	<b>Fundação Tipo Palafita em Madeira de Lei Regional ( Sucupira e Acajú )</b>	<b>UNID</b>			
COT. LOCAL	Esteio 30 palmos(6,00 mt) acapú bruto	unid.	15,000	66,000	990,000
COT. LOCAL	Chapú em Madeira de Lei do tipo castanheira Amargo (0,50mx0,50mx0,10m)	unid.	15,000	9,000	135,000
COT. LOCAL	Longarina 10cm x 20cm x7,00m acapú (vigas)	unid.	5,000	110,000	550,000
COT. LOCAL	Frechal 35 palmos(4,00) acapú bruto (Travessas)	unid.	36,000	24,000	864,000
COT. LOCAL	Frechal (4,00m) Acajú ( CRUZETA ) no comprimento de 70cm	unid.	7,000	24,000	168,000
COT. LOCAL	Tarugo de acapu de 2,50m	unid.	20,000	13,000	260,000
00005062	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 33 (3 X 9)	kg	1,400	10,820	15,148
00004335	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 12", COM PORCA E ARRUELALISA MEDIA	unid.	35,000	9,220	322,700
88261	carpinteiro c/ Encargos Sociais	H	46,329	17,12	793,15
88239	Servente c/ Encargos Sociais	H	36,746	14,39	528,77
				PREÇO(mão-de-obra):	1321,92
				PREÇO(material):	3304,85
				PREÇO TOTAL(unit.):	4626,77
<b>CPU4</b>	<b>FORMA EM MADEIRA BRANCA PARA LAJE - 56,00M²</b>	<b>UNID</b>			
LOCAL	Tábua de madeira Virola 4m	Dz	28,000	22,00	616,00
LOCAL	Ripão em madeira Vermelha 3m	DZ	1,770	35,00	61,965
00005078	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 27 (2 1/2 X 12)	KG	1,450	11,25	16,3125
88261	Carpinteiro c/ Encargos Sociais	H	9,732	17,12	166,61424
88239	Servente c/ Encargos Sociais	H	7,719	14,39	111,03641
				PREÇO(mão-de-obra):	277,65065
				PREÇO(material):	694,2125
				PREÇO TOTAL(unit.):	971,86315
<b>CPU5</b>	<b>PISO EM CONCRETO 25MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMACAO EM TELA SOLDADA</b>	<b>UNID</b>			
00010511	CIMENTO PORTLAND CP II Z - 32 - 50KG	SC	31,360	36,95	1158,768
00000370	AREIA MEDIA	M³	2,850	60,00	171,00
00004734	SEIXO FINO ROLADO BRANCO	M³	3,390	63,960	216,8844
00000127	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA ULTRARRAPIDA	LITRO	8,960	16,67	149,3536



00007155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-138, DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM,LARGURA = 2,45 X 120 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M²	56,000	13,21	739,76
00000337	ARAME RECOZIDO BWG 18 - 1KG	KG	0,500	9,62	4,81
88239	SERVENTE COM ENCARGOS SOCIAIS	H	27,136	14,39	390,49
88261	ARMADOR COM ENCARGOS SOCIAIS	H	34,213	17,12	585,73
				PREÇO(mão-de-obra):	976,22
				PREÇO(material):	2440,50
				PREÇO TOTAL(unit.):	3416,72

CPU6	Castelo de Água em Madeira c/ Escada	UNID			
COT. LOCAL	Esteio 30 palmos(6,00 mt) acapú bruto	Un	4,000	66,00	264,00
COT. LOCAL	Longarina 10cm x 20cm x7,00m acapú	Un	9,000	110,00	990,00
COT. LOCAL	Chapú em Madeira de Lei do tipo castanheira Amargo (0,50mx0,50mx0,10m)	unid.	4,000	9,000	36,000
COT. LOCAL	Vara de parafuso rosqueavel - 1,00M	un	10,000	18,00	180,00
COT. LOCAL	Frechal 15 palmos(3,00) acapú bruto	kg	4,000	10,82	43,28
00005062	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 33 (3 X 9)	H	21,971	17,12	376,14
88261	carpinteiro c/ Encargos Sociais	H	17,426	14,39	250,76
88239	Servente c/ Encargos Sociais				
				PREÇO(mão-de-obra):	626,90
				PREÇO(material):	1567,28
				PREÇO TOTAL(unit.):	2194,18

CPU7	Passarela em Madeira Largura: 1,50M	M2			
COT. LOCAL	Tábua Polegada Pracuuba ou Omirin 3,00m ( ASSOALHO )	Dz	2,290	65,00	148,85
COT. LOCAL	Frechal (4,00m) Pracuuba ou Omirin bruto ( TRAVESSAS ) com espaçamento entre elas de 1,50m	unid.	0,175	24,00	4,20
COT. LOCAL	Frechal (4,00m) Pracuuba ou Omirin bruto ( CRUZETA ) no comprimento de 70cm	unid.	0,160	24,00	3,84
COT. LOCAL	Frechal (5,00m) Pracuuba ou Omirin bruto ( VIGAS ) - 03 LINHAS	unid.	0,400	30,00	12,00
COT. LOCAL	Tarugo de acapu de 2,50m - ( 04 tarugo por Travessa a cada 1,50m de distancia entre eles )	unid.	0,930	13,00	12,09
00005078	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 27 (2 1/2 X 12)	kg	1,260	11,25	14,18
00005062	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 33 (3 X 9)	kg	1,260	10,82	13,63
88261	carpinteiro c/ Encargos Sociais	H	0,841	17,12	14,40
88239	Servente c/ Encargos Sociais	H	0,666	14,39	9,58
				PREÇO(mão-de-obra):	23,98
				PREÇO(material):	208,79
				PREÇO TOTAL(unit.):	232,77

CPU8	Guarda Corpo em Madeira h: 1,00M	M2			
COT. LOCAL	Tábua Plainada Moldurado 4,00m Cupiuba ( Batente)	DZ	1,375	120,00	165,00
COT. LOCAL	Frechal plainado 30 palmos(6,00) Cupiuba	UNID	1,833	22,50	41,24
00005078	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 27 (2 1/2 X 12)	kg	0,180	11,25	2,03
88261	carpinteiro c/ Encargos Sociais	H	2,920	17,12	49,99
88239	Servente c/ Encargos Sociais	H	2,315	14,39	33,31
				PREÇO(mão-de-obra):	83,30
				PREÇO(material):	208,27
				PREÇO TOTAL(unit.):	291,57

AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

*Esau*

*\$2*

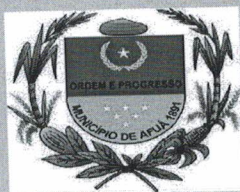
*[Handwritten signature]*

**ESAU BATISTA ALVES**  
 ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
 CREA: 15860D-PA

**ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO**  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
 CPF: 226.543.642-91

**LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA**  
 Secretário Municipal de Infraestrutura





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

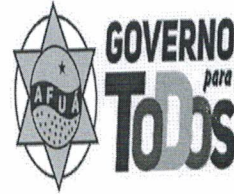
## **COMPOSIÇÃO DE BDI E ENCARGOS SOCIAIS**

**TÍTULO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.

**DATA DA ELABORAÇÃO:** 09/07/2019



**AFUÁ - PARÁ**



AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

**Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado**

**CUSTO DIRETO (SEM BDI) = R\$ 85.455,25**

**CUSTOS INDIRETOS**

A) Custos Indiretos acessórios =	<b>5,36%</b>						
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 85.455,25	X	0,0300	=	<b>R\$ 2.563,66</b>
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 85.455,25	X	0,0059	=	<b>R\$ 504,19</b>
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 85.455,25	X	0,0097	=	<b>R\$ 828,92</b>
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 85.455,25	X	0,0040	=	<b>R\$ 341,82</b>
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 85.455,25	X	0,0040	=	<b>R\$ 341,82</b>

**LUCRO DA EMPRESA**

b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)= **5,00%** = R\$ 85.455,25 X 0,0500 = **R\$ 4.272,76**

**TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL**

b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) = **13,15%** = R\$ 85.455,25 X 0,1315 = **R\$ 11.237,37**

COFINS = **3,00%**  
PIS = **0,65%**  
ISS = **5,00%**  
INSS = **4,50%**

(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)  
(Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)

**BDI no Acórdão 2.369/2011.**

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100$$

**27,49 %**

Onde:

- BDI = Bonificação e despesas indiretas;
- ADM = Despesas administrativas (adm. Central);
- DEF = Despesas financeiras;
- R = Riscos;
- S= Seguros;
- G= Garantias;
- LB = Lucro operacional bruto;
- IMP = Impostos federais e municipal;



**PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)**

$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 85.455,25 \times 1,2749 = R\$ 108.946,90$

Onde:

- PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);
- CD = Custo Direto
- BDI = Bonificação e despesas indiretas;

**ESAÚ BATISTA ALVES**  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA

9



ORÇAMENTISTA : ENG. CIVIL. ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

## ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

### ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO

#### GRUPO A

ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0,00%
A2	Fundo de Garantia	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0,60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3,00%
<b>TOTAL DO GRUPO A</b>		<b>16,80%</b>

#### GRUPO B

ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18,12%
B2	Auxílio - enfermidade	0,94%
B3	Licença - paternidade	0,07%
B4	Décimo terceiro Salário	11,03%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras dificuldades/acidentes	2,69%
B6	Auxílio acidente do Trabalho	0,11%
B7	Férias Gozadas	9,90%
B8	Férias Gozadas	0,03%
B8	Salário Maternidade	4,16%
B9	Feridos	0,74%
B9	Faltas Justificadas	0,74%
<b>TOTAL DO GRUPO B</b>		<b>47,79%</b>

#### GRUPO C

ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,09%
C2	Férias (indenizadas)	4,23%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	6,27%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%
C5	Indenização Adicional	0,53%
<b>TOTAL DO GRUPO C</b>		<b>16,27%</b>

#### GRUPO D

ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	8,03%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53%
<b>TOTAL DO GRUPO D</b>		<b>8,56%</b>

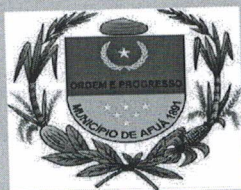
**89,42%**

**TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL**

AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

ENG. CIVIL ESAÚ B. ALVES  
CREA: 15.860D PA - RESPONSÁVEL TÉCNICO





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

**RELAÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE A SER CONSTRUÍDA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**



**AFUÁ - PARÁ**

PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA  
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



GOVERNO  
para  
**Todos**



**RELAÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE A SER CONSTRUÍDA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ**

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE MISTA (ALVENARIA + MADEIRA) EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.

**LOCAL:** COMUNIDADES E VILAS DA ZONA RUAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ

**ORÇAMENTISTA :** ENG. CIVIL. **ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA**

ITEM	REGIONAL	TIPO DE PRÉDIO PÚBLICO	TIPO DE ESTRUTURA	FUNDAÇÃO PALAFITA	ASSOALHO	PAREDES	METRAGEM DA ÁREA	VALOR R\$
1.0	BAIANO	POSTO DE SAÚDE	MISTO	MADEIRA	MADEIRA	ALVENARIA	56,00M <sup>2</sup>	R\$ 108.946,90
2.0	PAGÕES	POSTO DE SAÚDE	MISTO	MADEIRA	MADEIRA	ALVENARIA	56,00M <sup>2</sup>	R\$ 108.946,90
3.0	FURO SECO	POSTO DE SAÚDE	MISTO	MADEIRA	MADEIRA	ALVENARIA	56,00M <sup>2</sup>	R\$ 108.946,90
<b>TOTAL DA PROPOSTA</b>								<b>R\$ 326.840,70</b>

AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

*Esau Alves*

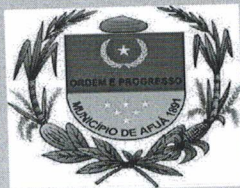
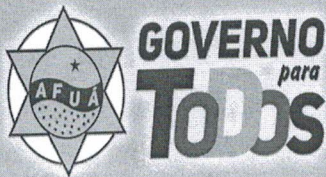
**ESAÚ BATISTA ALVES**  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA

*Odimar Wanderley Salomão*

**ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO**  
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

*Luis da Conceição de Souza Costa*

**LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA**  
Secretário Municipal de Infraestrutura



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
Departamento Técnico

**RELAÇÃO GERAL DE POSTOS DE SAÚDE A SER CONSTRUÍDOS NA  
ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA EM ESTRUTURA  
DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**



**AFUÁ - PARÁ**



PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA  
DEPARTAMENTO TÉCNICO - DP



GOVERNO *para*  
**Todos**



**RELAÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE A SEREM CONSTRUÍDAS NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ**

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA E MISTA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.

**LOCAL:** COMUNIDADES E VILAS DA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ

**ORÇAMENTISTA:** ENG. CIVIL - ESAÚ ALVES - CREA 15.860D-PA

ITEM	REGIONAL	TIPO DE PRÉDIO PÚBLICO	TIPO DE ESTRUTURA	FUNDAÇÃO PALAFITA	ASSOALHO	PAREDES	METRAGEM DA ÁREA	VALOR R\$
1.0	BAIANO	POSTO DE SAÚDE	MISTO	MADEIRA	MADEIRA	ALVENBARIA	56,00MF	R\$ 108.946,90
2.0	FUO DOS BOTOS	POSTO DE SAÚDE	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
3.0	PAGÕES	POSTO DE SAÚDE	MISTO	MADEIRA	MADEIRA	ALVENBARIA	56,00MF	R\$ 108.946,90
4.0	CEMITÉRIO	POSTO DE SAÚDE / RIO ANTONINHO	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
5.0	AJARÁ	POSTO DE SAÚDE	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
6.0	FUO SECO	POSTO DE SAÚDE	MISTO	MADEIRA	MADEIRA	ALVENBARIA	56,00MF	R\$ 108.946,90
7.0	MARAJÓ	POSTO DE SAÚDE / SÃO JOÃO	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
8.0	QUEBRA CABEÇA	POSTO DE SAÚDE / MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
9.0	JURUPARI	POSTO DE SAÚDE	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	MADEIRA	56,00MF	R\$ 90.954,85
<b>VALOR TOTAL DA</b>								<b>872.569,80</b>

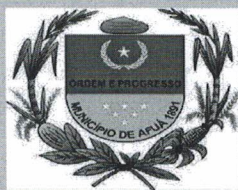


AFUÁ, 09 DE JULHO DE 2019

*Esau Alves*  
ESAÚ BATISTA ALVES  
ENG. CIVIL / FISCAL DA SEMINF - PMA  
CREA: 15860D-PA

*Odimar Wanderley Salomão*  
ODIMAR WANDERLEY SALOMÃO  
PREFEITO MUNICIPAL DE AFUÁ

*Luís da Conceição de Souza Costa*  
LUIS DA CONCEIÇÃO DE SOUZA COSTA  
Secretário Municipal de Infraestrutura



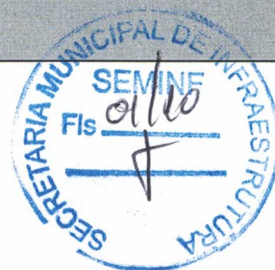
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

## **MAMROIAL DESCRITIVO**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM MADEIRA E MISTA EM ESTRUTURA DO TIPO PALAFITA, NAS COMUNIDADE RURAIS DO MUNICIPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**

**AFUÁ - PARÁ**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

## 1 - INTRODUÇÃO

Nosso município, segundo dados do IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), tem hoje uma população total de aproximadamente 35.455,00 habitantes, sendo 11.818,00 hab. na sede e 23.637,00 hab. na zona rural.

Somos um município composto por várias ilhas, banhadas pelas águas dos mares, em sua grande maioria terreno de várzeas.

Nossa economia gira em torno do comércio de criação de (bubalino, bovino, suíno e outros), pesca artesanal e agricultura de subsistência. Nosso meio de transporte é basicamente o fluvial e com pequena escala o aéreo.

Estamos distantes dos centros urbanos mais próximos, assim disposto: Belém-Pa 36h (trinta e seis) horas por via fluvial, e 01h (uma) hora via aérea; Macapá-Ap 05h (cinco) horas por via fluvial, e 15min (quinze) minutos por via aérea.

Possuímos aproximadamente 2.000,00 (duas mil) unidades domiciliares na zona urbana, e 4.000,00 (quatro mil) na zona rural. Na área de saúde temos uma unidade mista de saúde em alvenaria, um posto médico na zona urbana e na zona rural trabalhou atualmente com 13(treze) posto médico em madeira de lei e 03(três) em alvenaria.

A geração de energia elétrica é termo-elétrica a Diesel de uma empresa multinacional espanhola GUASCOR, terceirizada pela concessionária estatal CELPA. Temos energia elétrica 24 horas por dia, de boa qualidade. Na zona rural o atendimento é precário, existindo somente em algumas comunidades através de geradores à diesel.

O projeto que ora será descrito e relatado, é de grande importância para o município de Afuá, pois trata-se de um projeto de extrema importância para desafogar e descentralizar a procura grande nos Postos de Saúde na Sede ou Polos Regionais, fazendo com que ocorra melhorias no atendimento das comunidades afastadas da Sede Municipal. Que se refere a **CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM ALVENARIA E MADEIRA DE ESTRUTURA PALAFITA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.**

A construção dos Postos de Saúde nas Comunidades ribeirinhas é uma nova diretriz que está sendo adotada por esta administração, no município de Afuá, visto que, com a construção desses novos postos de saúde nas comunidades ribeirinhas, onde casos de doenças e anormalidades são altas, faz com que a necessidade de um ponto referencial de acesso à Saúde seja construída nessas comunidades afastadas é de extrema pobreza.

Os Postos de Saúde, nas comunidades ribeirinhas serão construídas em Madeira e outros em Alvenaria, ambos em estrutura do Tipo Palafitas, serão 56,00M<sup>2</sup> de área construída, composta por 02 Consultórios Médicos, Farmácia, Recepção, Cozinha, Banheiro e Pátio todos servidos de Instalações Elétrica, Hidráulica e Refrigeração.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

**02. OBJETO**

**CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAUDE EM ALVENARIA E MADEIRA DE ESTRUTURA PALAFITA NA ZONA RURAL DO MUNICIPIO DE AFUÁ.**

**03. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS**

**OS SERVIÇOS COMPREENDERÃO:**

- ADMINISTRAÇÃO
- Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos
- SERVIÇOS PRELIMINARES
- MOVIMENTO DE TERRA
- FUNDAÇÃO DO TIPO PALAFITA EM MADEIRA DE LEI
- PISO EM MADEIRA DE LEI - 56,00M<sup>3</sup>
- ESTRUTURA MISTA - MADEIRA + CONCRETO ARMADO
- SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)
- ESQUADRIAS
- SISTEMAS DE COBERTURA
- REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS
- PINTURA
- INSTALAÇÕES HIDRÁULICA
- INSTALAÇÃO SANITÁRIA
- LOUÇAS E METAIS
- SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E110V
- SERVIÇOS COMPLEMENTARES
- SERVIÇOS FINAIS



Para execução dos serviços deverão ser observadas a **Especificação Técnica, Projeto Arquitetônico, Planilha Orçamentária e Orientação Técnica da Fiscalização da P.M.A**, sendo que as especificações da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e demais normas pertinentes serão consideradas como elementos base.

Em razão da complexidade o período de execução da obra é de 180 (Cento Oitenta Dias) dias da obra – 06 meses,

**Serão apresentadas além do memorial descritivo, plantas baixas, especificação técnica e Planilha orçamentária.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

**04. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA**

- 4.1 - Além das obrigações resultantes da observância da Lei n.º 8.666/93, são obrigações da Contratada:**
- 4.1.a - A CONTRATADA** se obriga a executar os serviços rigorosamente de acordo com o Projeto Executivo, dando-lhes andamento conveniente, de modo que possa ser integralmente cumprido o prazo estipulado para o término dos serviços.
- 4.1.b - A CONTRATADA** fornecerá todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos que serão obrigatoriamente de primeira qualidade.
- 4.1.c - A CONTRATADA** só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar, quando em desacordo com o Projeto Executivo.
- 4.1.d - A CONTRATADA** se obriga a respeitar rigorosamente, no que se referem a todos seus empregados utilizados nos serviços, a legislação vigente sobre tributos, trabalhos, segurança, previdência social e acidentes do trabalho, por cujos encargos responderá unilateralmente, em toda a sua plenitude.
- 4.1.e - A CONTRATADA** assumirá inteira responsabilidade técnica pela execução dos serviços e pela qualidade dos materiais empregados.
- 4.1.f -** Será exclusivamente da **CONTRATADA** a responsabilidade por quaisquer acidentes de trabalho na execução dos serviços contratados bem como as indenizações eventualmente devidas a terceiros por danos pessoais e materiais oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos em via pública.
- 4.1.g - A CONTRATADA** é obrigada a retirar do local da execução dos serviços, imediatamente após solicitado, qualquer empregado, tarefeiro, operário ou subordinado seu que, a critério da Fiscalização, venha apresentar conduta nociva, incapacidade técnica ou desrespeito a normas de segurança.
- 4.1.h -** Todas as medidas e quantidades referentes aos serviços a serem executados serão obrigatoriamente conferidas pela licitante antes da licitação dos serviços correndo por sua exclusiva responsabilidade a aferição das mesmas.
- 4.1.i -** Sempre que houver necessidade, as instalações a serem executadas deverão ser interligadas e compatibilizadas com as já existentes, de maneira que ambas fiquem em perfeitas condições de funcionamento.
- 4.1.j - A CONTRATADA** é obrigada a obter todas as licenças, aprovações, taxas e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos e obedecendo às leis, regulamentos e posturas referente aos serviços e à segurança pública. É obrigada, outrossim, a cumprir quaisquer formalidades e ao pagamento, à sua custa, das multas porventura impostas pelas autoridades.
- 4.1.k - A CONTRATADA** deverá entregar à Fiscalização, termos de garantia de todos os materiais fornecidos e instalados, com validade mínima de 12 meses contados a partir da data de assinatura do termo de recebimento provisório.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

- 4.1.i** - A **CONTRATADA** é responsável pela integridade dos bens e equipamentos durante seu manuseio por seus empregados ou à sua ordem, respondendo pelos danos a eles causados.
- 4.1.m** - Ao fim dos trabalhos, o ambiente deverá ser restituído devidamente limpo, removidos do local quaisquer sobras ou entulho. Eventuais manchas em paredes, forros ou móveis, ocorridas durante a execução das atividades deverão ser removidas.
- 4.1.n** - Manter, durante a execução do fornecimento contratado, as mesmas condições da habilitação;
- 4.1.o** - A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem na aquisição objeto da presente licitação, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratado.
- 4.1.p** - A **CONTRATADA** assumirá integral responsabilidade pela execução de todas as obras, serviços e instalações, respondendo pela sua perfeição, segurança e solidez, nos termos do CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.
- 4.1.q** - A **CONTRATADA** manterá no canteiro, Diário de Obras, com o registro das alterações de projetos e/ou especificações que acaso venham a ocorrer. É de competência da **CONTRATADA** registrar, no diário de obras, todas as ocorrências diárias, bem como especificar detalhadamente os serviços em execução, devendo a Fiscalização, neste mesmo diário, confirmar ou retificar o registro. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de 48 (quarenta e oito) horas após o evento de interesse da **CONTRATADA**, a Fiscalização poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a **CONTRATADA**, no caso de dias passíveis de prorrogação ou qualquer caso, sem direito a nenhuma reivindicação.
- 4.1.r** - A **CONTRATADA** providenciará a contratação de todo o seu pessoal necessário, bem como o cumprimento às leis trabalhistas e previdenciárias e à legislação vigente sobre saúde, higiene e segurança do trabalho. Correrá por conta exclusiva da **CONTRATADA** a responsabilidade por quaisquer acidentes de trabalho na execução das obras e serviços contratados, uso indevido de patentes registradas, resultantes de caso fortuito ou qualquer outro motivo, a destruição ou danificação da obra em construção, até a definitiva aceitação dos serviços e obras contratados.
- 4.1.s** - A **CONTRATADA** manterá no canteiro de obras o Diário de Obras, uma via do Contrato e de suas partes integrantes, bem como o cronograma de execução permanentemente atualizado, os desenhos e detalhes de execução, e ainda, cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica, referente à obra em questão, expedida pelo CREA/PA.
- 4.1.t** - Caberá também à **CONTRATADA**:
- 4.1.t.1** - Qualquer serviço imprescindível à obtenção de autorização para início da obra, inclusive as providências necessárias de aprovação de projetos, arcando com as despesas daí decorrentes.
- 4.1.t.2** - O registro da obra e/ou projetos no CREA /PA, bem como execução de placas de obra.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

- 4.1.t.3 - Informar à Fiscalização, por escrito, no último dia útil da semana, o plano de trabalho para a semana seguinte, do qual devem constar os serviços que serão executados e os recursos humanos e materiais que serão alocados ao canteiro.
- 4.1.u - A **CONTRATADA** responderá ainda:
- 4.1.u.1 - Por danos causados à **PPREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ – P.M.A**, a prédios circunvizinhos, à via pública e a terceiros, e pela execução de medidas preventivas contra os citados danos, obedecendo rigorosamente às exigências dos órgãos competentes.
- 4.1.u.2 - Pela observância de leis, posturas e regulamentos dos órgãos públicos e/ou concessionárias.
- 4.1.u.3 - Por acidentes e multas, e pela execução de medidas preventivas contra os referidos acidentes.
- 4.1.v - Ficará a **CONTRATADA** obrigada a demolir e refazer os trabalhos impugnados pela **FISCALIZAÇÃO**, logo após o recebimento da Ordem de Serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desta providência.
- 4.1.w - Nenhuma ocorrência de responsabilidade da **CONTRATADA** constituirá ônus à **PPREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ – P.M.A** e nem motivará a ampliação dos prazos contratuais.
- 4.1.x - Na execução de todos os serviços deverão ser tomadas as medidas preventivas no sentido de preservar a estabilidade e segurança das edificações vizinhas existentes. Quaisquer danos causados às mesmas serão reparados pela **CONTRATADA** sem nenhum ônus para a **PPREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ – P.M.A**.
- 4.1.z - Todos os empregados deverão estar cadastrados trabalhando com os devidos crachás, uniformizados e utilizando-se dos EPI's necessários.
- 4.2 - A fiscalização será exercida no interesse da **PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ – P.M.A** e não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e prepostos.
- 4.3 - A Contratante se reserva o direito de rejeitar o serviço prestado, se em desacordo com os termos deste Projeto Básico e do instrumento convocatório.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

### 5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Além das obrigações resultantes da observância da Lei n.º 8.666/93, são obrigações da Contratante:

- 5.a - Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços contratados, bem como realizar testes nos bens fornecidos, atestar nas notas fiscais/fatura a efetiva entrega do objeto contratado e o seu aceite;
- 5.b - Efetuar os pagamentos à Contratada nos termos do Edital;
- 5.c - Aplicar à Contratada as sanções regulamentares e contratuais.

### 6. ESTIMATIVA DE CUSTO

O custo estimado foi calculado com base em projeto elaborado e orçado pelo Técnico em Gestão de Infraestrutura do Departamento Técnico da Prefeitura Municipal de Afuá – **CREA: 15860-D/PA, Engenheiro Civil Esaú Batista Alves** no valor de **R\$ 872.569,80 (Oitocentos Sessenta Dois Mil, Quinhentos Sessenta Nove Reais e Oitenta Centavos)** para a **CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM ALVENARIA E MADEIRA DE ESTRUTURA PALAFITA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ**, onde os valores apresentados na planilha orçamentária tiveram como referência a planilha de composição de custo da **SEDOP/PA (out/2018)** e os itens que não faziam parte da planilha SEDOP/PA, foram compostos pelos insumos e Composições de outros itens similares aqueles itens de referência do próprio **SINAP/CAIXA**.

Sobre os custos foram aplicados **27,49%** de **BDI – Bonificação e Despesas Indiretas** e **89,42%** de Encargos Sociais sobre o custo da mão de obra conforme demonstrativo abaixo:

### 7. RESUMO DO VALOR ORÇADO PARA A OBRA

Construção dos Postos de Saúde em Alvenaria e Madeira	R\$ 872.569,80
Total do Orçamento	R\$ 872.569,80





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

**7.1. COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA MENSALISTA**

**ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS**

**ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS (HORISTAS) - COM DESONERAÇÃO**

**GRUPO A**

ITEM	DESCRIÇÃO	%
A1	INSS	0,00%
A2	Fundo de Garantia	8,00%
A3	Salário Educação	2,50%
A4	Serviço Social da Indústria - Sesi	1,50%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem - Senai	1,00%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - Sebrae	0,60%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra	0,20%
A8	Seguro contra acidentes de trabalho (INSS)	3,00%
<b>TOTAL DO GRUPO A</b>		<b>16,80%</b>

**GRUPO B**

ITEM	DESCRIÇÃO	%
B1	Repouso semanal e feriados	18,12%
B2	Auxílio - enfermidade	0,94%
B3	Licença - paternidade	0,07%
B4	Décimo terceiro Salário	11,03%
B5	Dias de chuva/faltas justificadas na obra/outras	2,69%
B6	Auxílio acidente do Trabalho	0,11%
B7	Férias Gozadas	9,90%
B8	Salário Maternidade	0,03%
B9	Feriados	4,16%
B10	Faltas Justificadas	0,74%
<b>TOTAL DO GRUPO B</b>		<b>47,79%</b>

**GRUPO C**

ITEM	DESCRIÇÃO	%
C1	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,09%
C2	Férias (indenizadas)	4,23%
C3	Aviso Prévio (Indenizado)	6,27%
C4	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%
C5	Indenização Adicional	0,53%
<b>TOTAL DO GRUPO C</b>		<b>16,27%</b>

**GRUPO D**

ITEM	DESCRIÇÃO	%
D1	Reincidência do grupo A sobre B	8,03%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53%
<b>TOTAL DO GRUPO D</b>		<b>8,56%</b>

**TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS TOTAL**

**89,42%**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

**8. COMPOSIÇÃO DO BDI – 27,49%**

**Demonstração da Composição do BDI Estimativo Desonerado**

<b>CUSTO DIRETO (SEM BDI) =</b>				<b>R\$ 684.422,13</b>	
<b>CUSTOS INDIRETOS</b>					
A) Custos Indiretos acessórios =	5,36%				
a.1) Administração central (ADM) =	3,00%	→	R\$ 684.422,13	X	0,0300 = R\$ 20.532,66
a.2) Despesas Financeiras (DF) =	0,59%	→	R\$ 684.422,13	X	0,0059 = R\$ 4.038,09
a.3) Riscos (R)=	0,97%	→	R\$ 684.422,13	X	0,0097 = R\$ 6.638,89
a.4) Seguro (S)=	0,40%	→	R\$ 684.422,13	X	0,0040 = R\$ 2.737,69
a.5) Garantias (G)=	0,40%	→	R\$ 684.422,13	X	0,0040 = R\$ 2.737,69

**LUCRO DA EMPRESA**

b.1) Lucro Operacional Bruto (LB%)=	5,00%	=	R\$ 684.422,13	X	0,0500 = R\$ 34.221,11
-------------------------------------	-------	---	----------------	---	------------------------

**TRIBUTAÇÃO SOBRE NOTA FISCAL**

b.2) Impostos federais e Municipal (IMP%) =	13,15%	=	R\$ 684.422,13	X	0,1315 = R\$ 90.001,51
COFINS = 3,00%					
PIS = 0,65%					
ISS = 5,00%					
INSS = 4,50%					
			(Lei nº 226/2004 - GAB/PMA de 16/12/2004 - Código Tributário Municipal)		
			(Lei Nº13.161 de 31/08/2015 - Desoneração da Receita Bruta)		

**BDI no Acórdão 2.369/2011.**

$$BDI = \left\{ \frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right\} \times 100 \quad \mathbf{27,49 \%}$$

Onde:  
 BDI = Bonificação e despesas indiretas;  
 ADM = Despesas administrativas (adm. Central);  
 DEF = Despesas financeiras;  
 R = Riscos;  
 S = Seguros;  
 G = Garantias;  
 LB = Lucro operacional bruto;  
 IMP = Impostos federais e municipal;

**PREÇO DE VENDA (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)**

$$PV = CD \times (1 + BDI) = R\$ 684.422,13 \quad 1,2749 = \mathbf{R\$ 872.569,80}$$

Onde:  
 PV = Preço de Venda (Total geral da Planilha);  
 CD = Custo Direto  
 BDI = Bonificação e despesas indiretas;





**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINF**  
**Departamento Técnico**

### 9. DA VIGÊNCIA DO CONTRATO E PRAZO DE EXECUÇÃO

Os serviços serão contratados para ter vigência a partir da data da publicação do extrato do contrato no Diário Oficial do Estado a qual servirá de marco para o início da contagem do prazo de execução dos serviços que é de **180 (Cento Oitenta) dias** corridos, conforme descrito abaixo.

### 10. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Os serviços deverão ser executados, de acordo com o cronograma –**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**, podendo haver ajustes para se adequar a disponibilidade da área a ser afetada.

### 11. FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A execução dos serviços será objeto de acompanhamento, controle, fiscalização e avaliação por representante da Contratante, com atribuições específicas e devidamente designado pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**, em cumprimento ao disposto no **artigo 67 da Lei n.º 8.666, de 21.06.1993**.

AFUÁ 09 de Julho de 2019.

Engª ESAÚ BATISTA ALVES  
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA SEMINF -PMA  
CREA/PA – 15860-D/PA





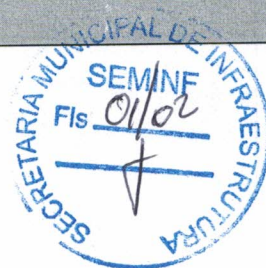
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

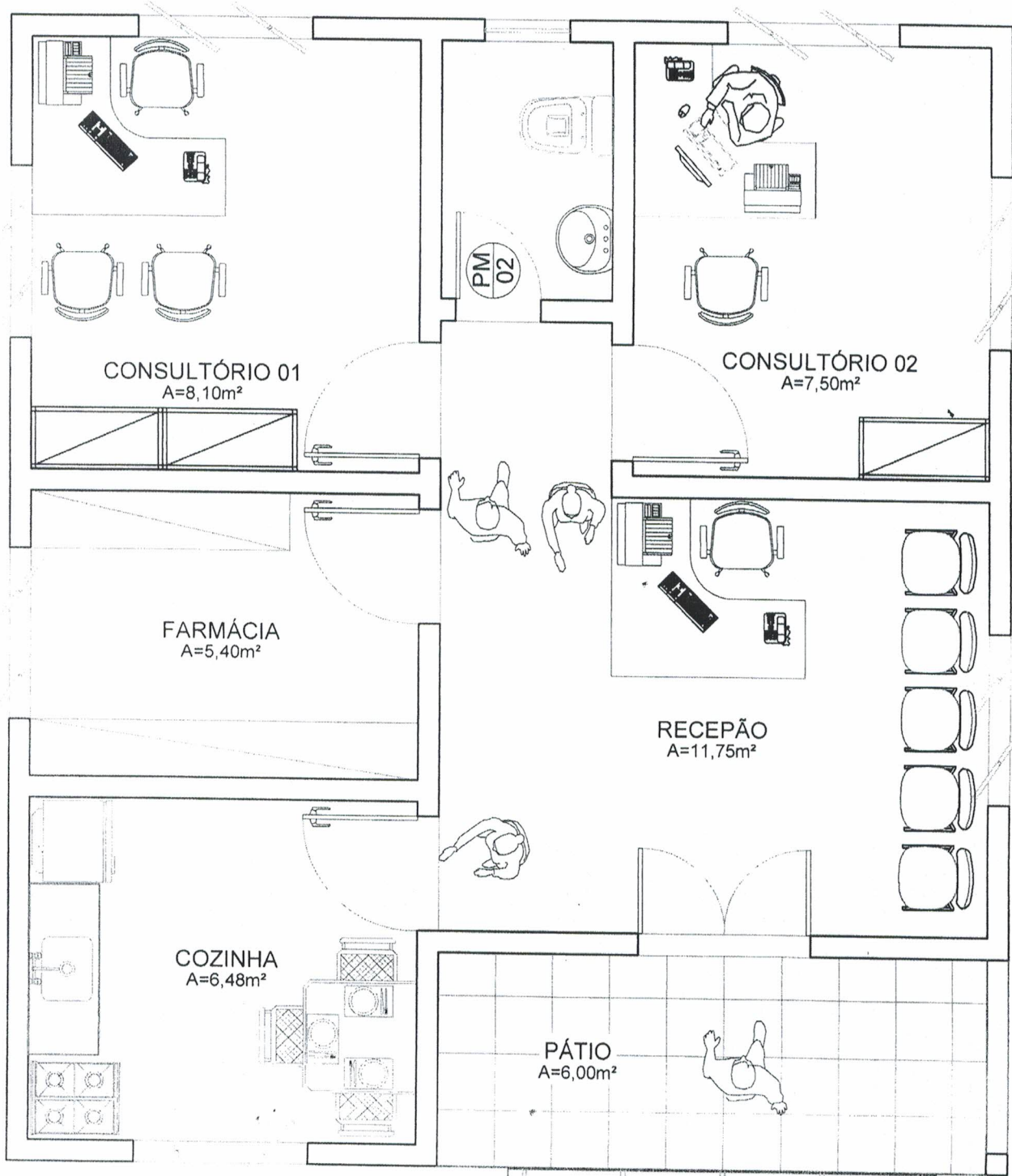
## **PLANTA ARQUITETÔNICA MADEIRA**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM ALVENARIA E MADEIRA DE ESTRUTURA PAFITA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**

**AFUÁ - PARÁ**





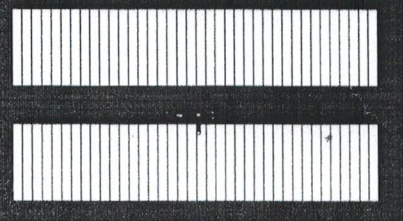
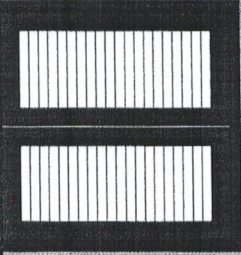
**LAY OUT**  
ESC. 1:75

*Renato*  
**Renato Macedo Sanches**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU Nº A62704-6



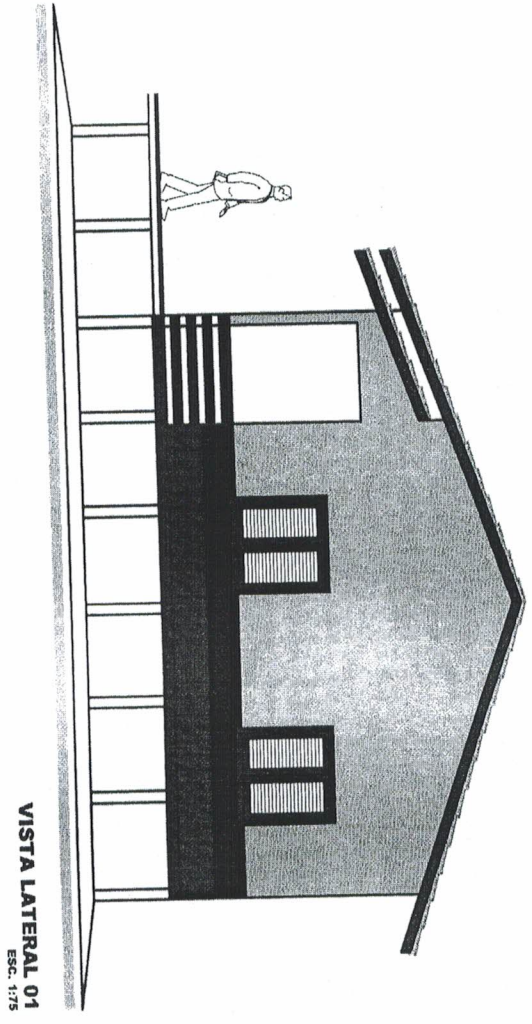


# POSTO DE SAÚDE MUNICIPAL AFUÁ

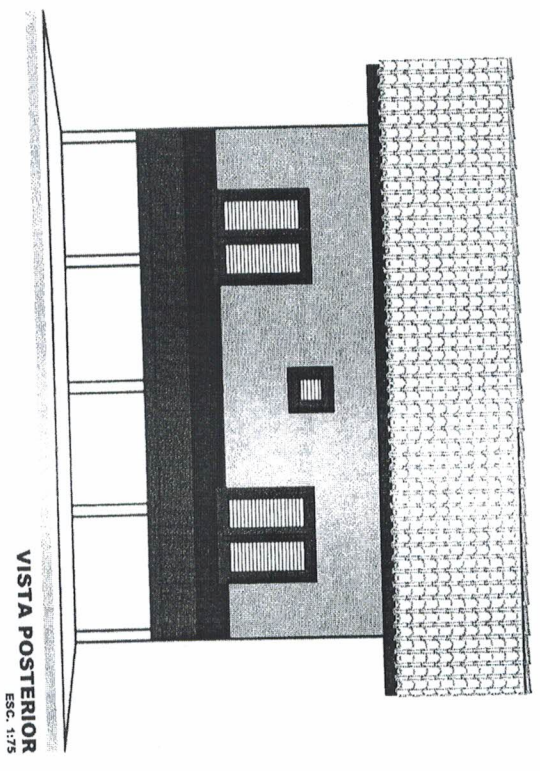


*Renato Sanches*  
**Renato Sanches**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU Nº 482704-6

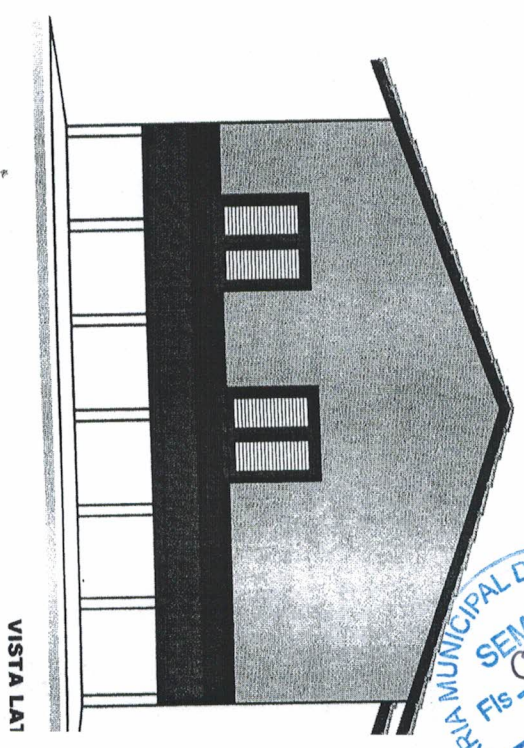
**FACHA**  
ESC.



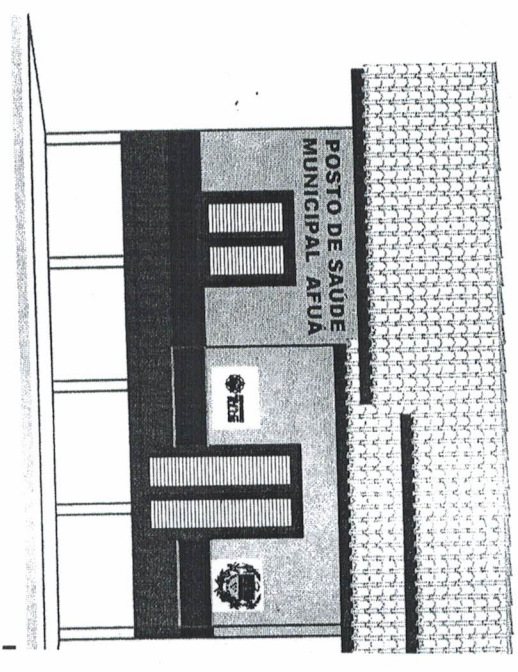
VISTA LATERAL 01  
Esc. 1:75



VISTA POSTERIOR  
Esc. 1:75

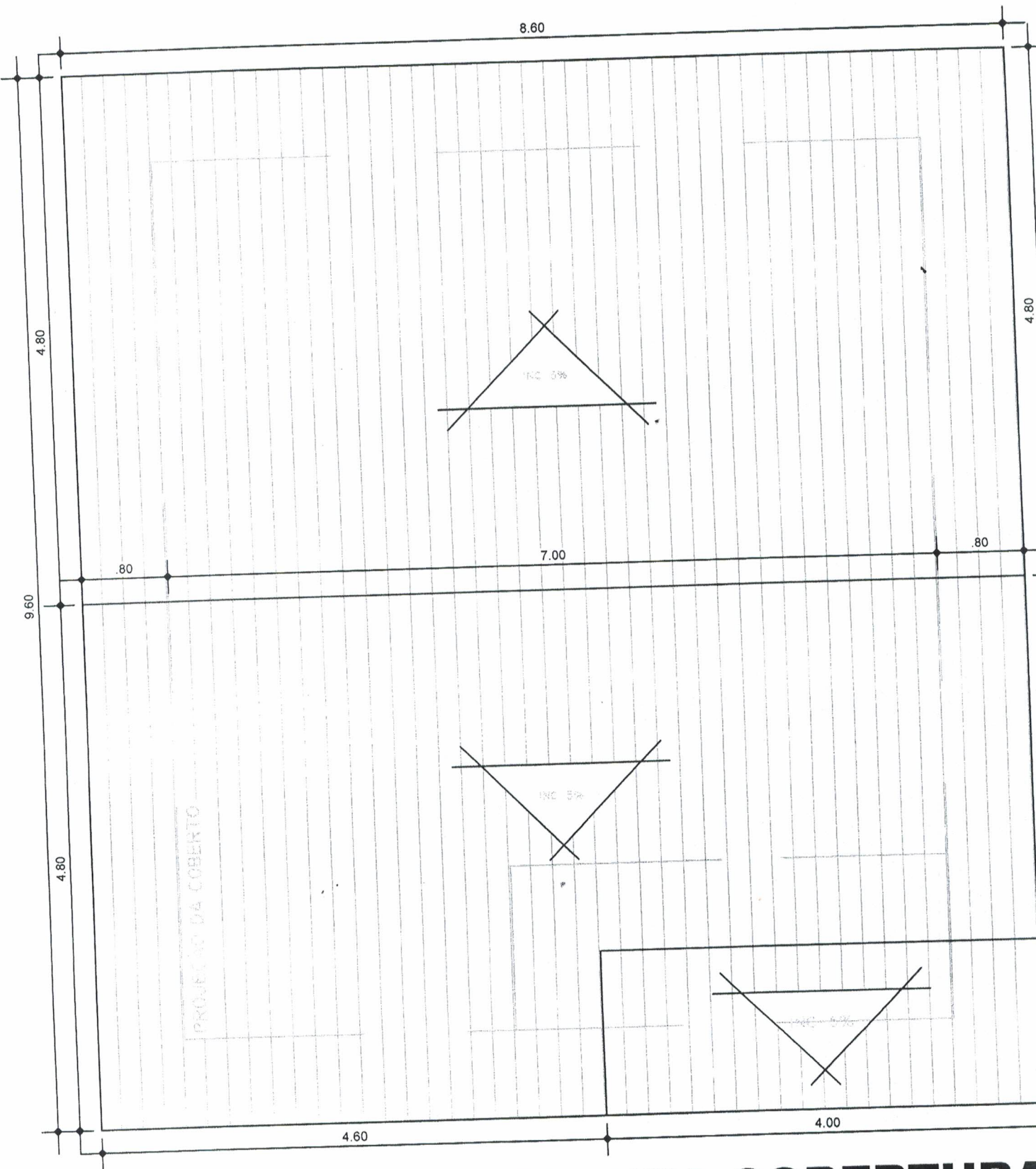


VISTA LAT



*Renato Silva*  
Renato Silva  
Arquiteto e Urbanista  
CAU Nº 452704-6





# PLANTA COBERTURA

ESC. 1:75



21



**PREFEITURA MUNICIPAL DE AFUÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**  
**Departamento Técnico**

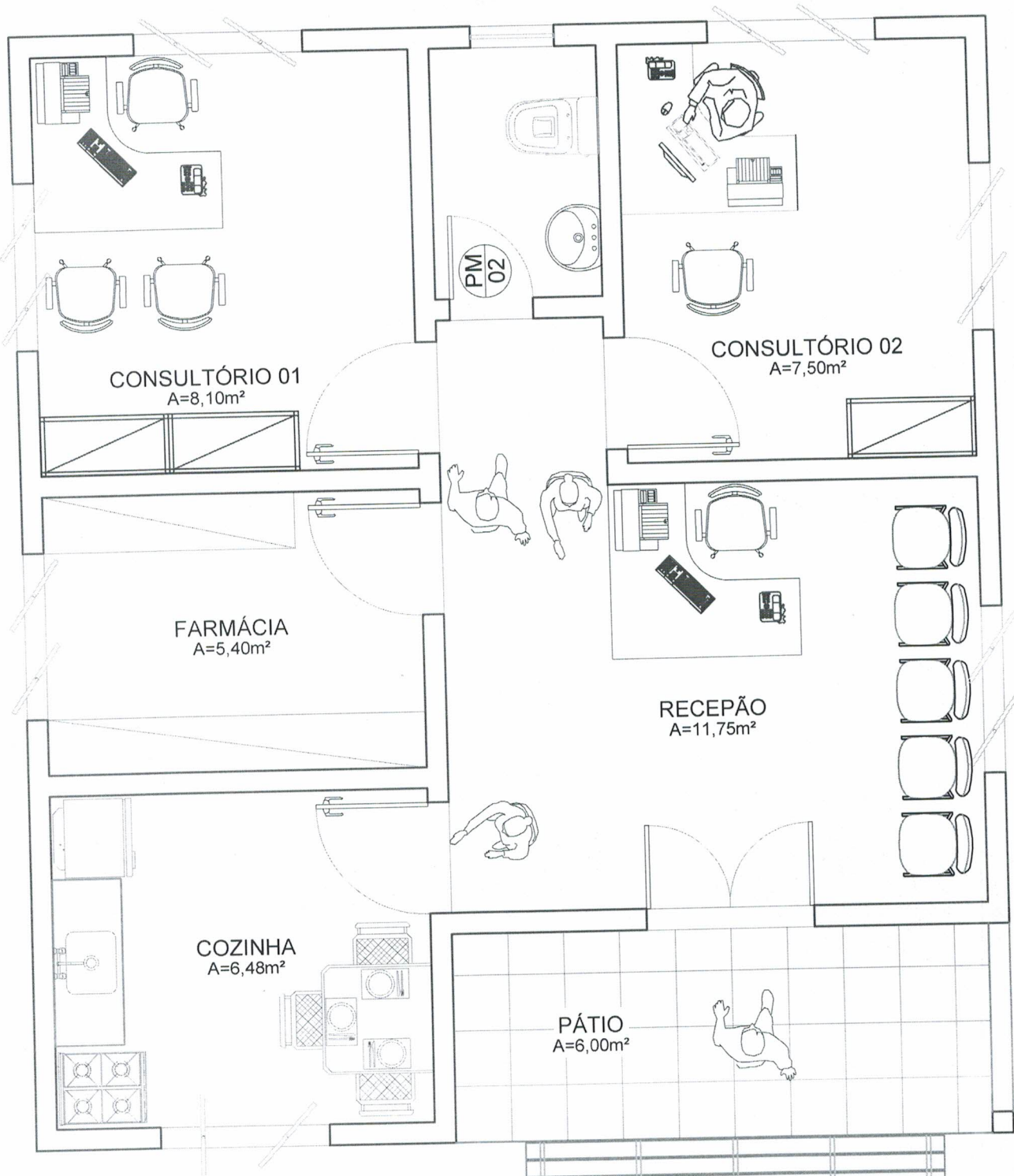
## **PLANTA ARQUITETÔNICA ALVENARIA**

**TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE EM ALVENARIA E MADEIRA DE ESTRUTURA PAFITA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AFUÁ.**

**DATA DA ELABORAÇÃO: 09/07/2019**

**AFUÁ - PARÁ**

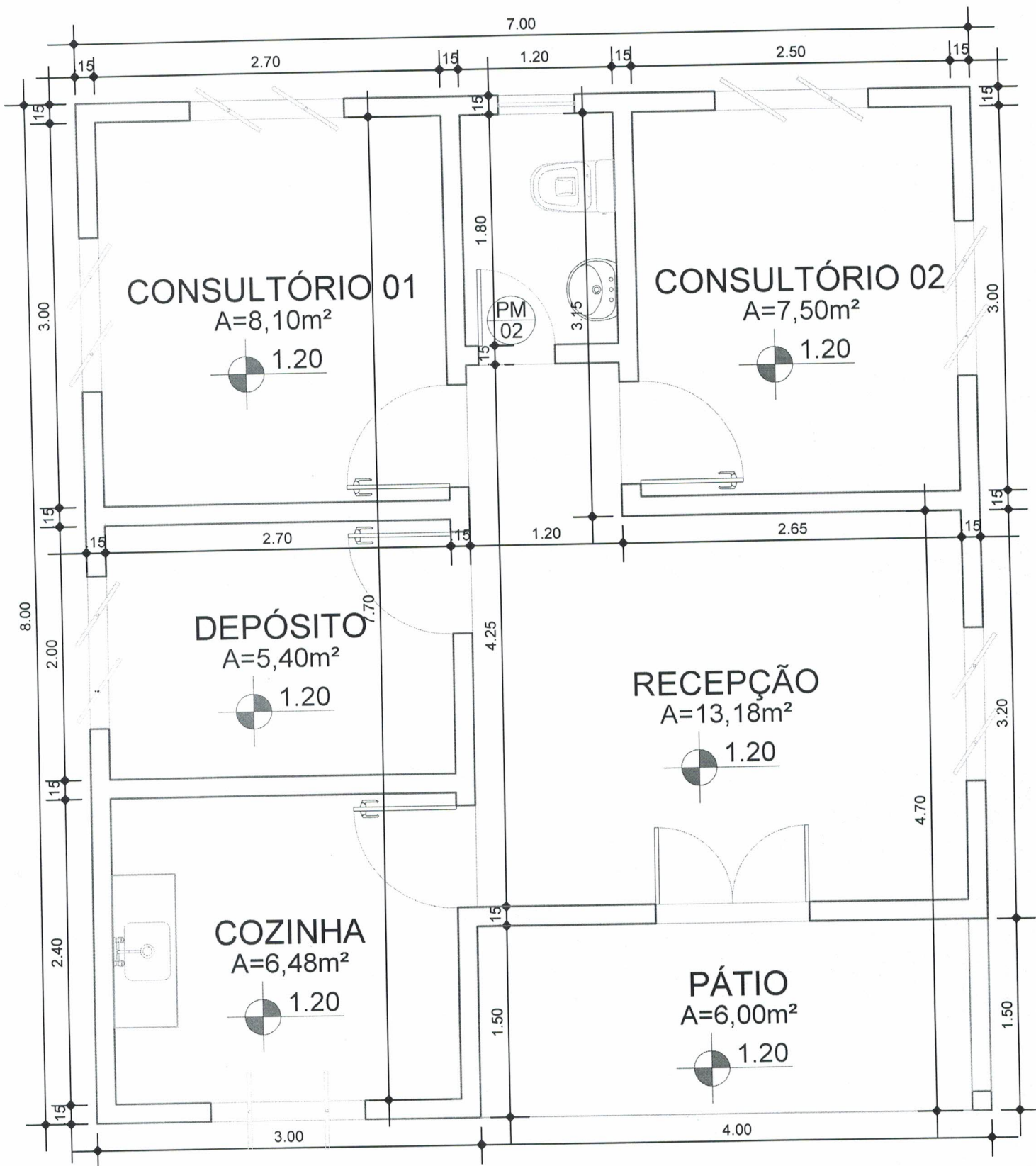




**LAY OUT**  
ESC. 1:75

*Renato*  
**Renato Macedo Sanches**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU Nº A62704-6





**PLANTA BAIXA**  
 ESC. 1:75, ÁREA 56 M<sup>2</sup>

*Renato Muceno Sanches*  
 Renato Muceno Sanches  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU Nº A62704-6

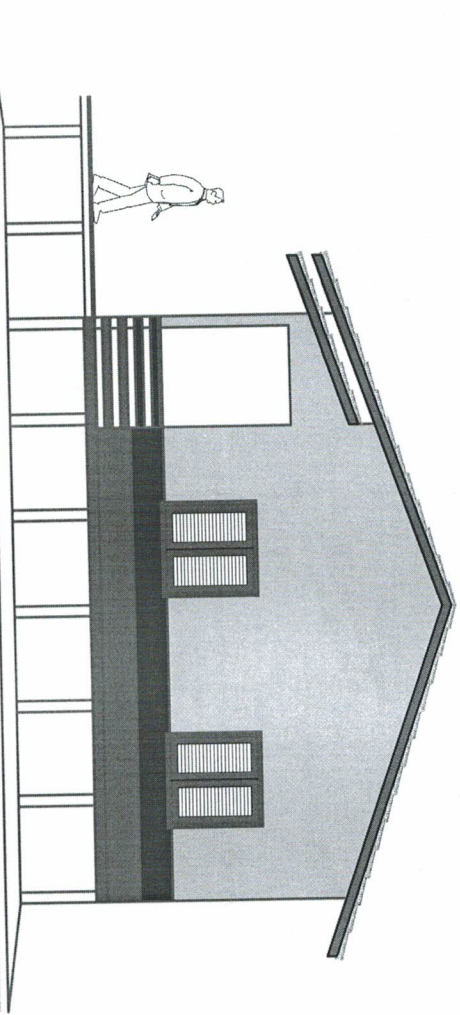


# POSTO DE SAÚDE MUNICIPAL AFUÁ

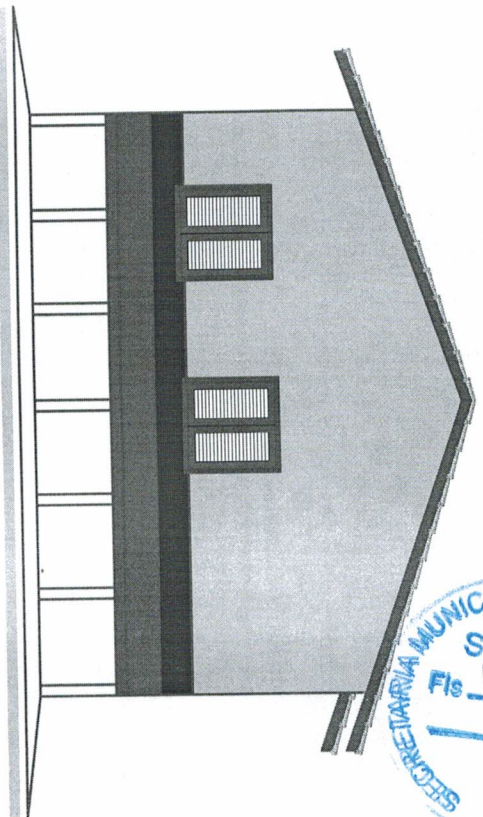


*Sanchez*  
**Gerardo Sánchez**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU Nº A62704-6

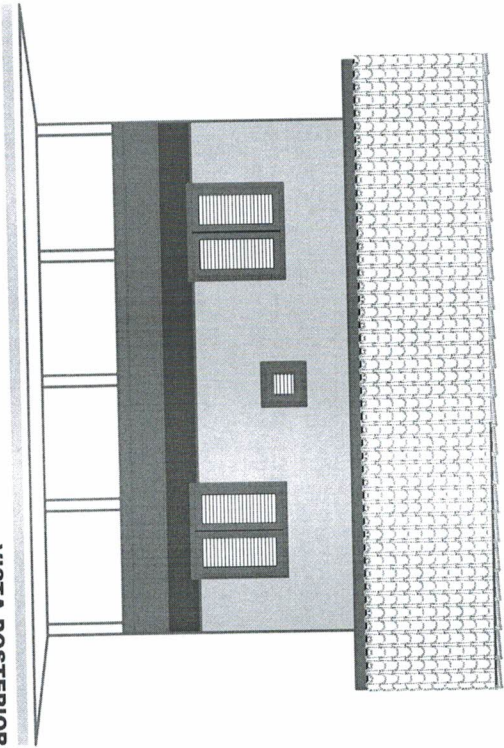
**FACHADA**  
ESC. 1:75



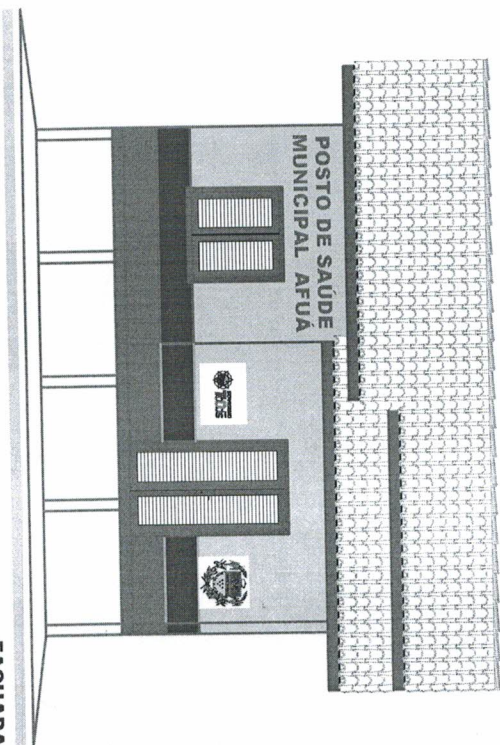
VISTA LATERAL 01  
Esc. 1:75



VISTA LATERAL 02  
Esc. 1:75

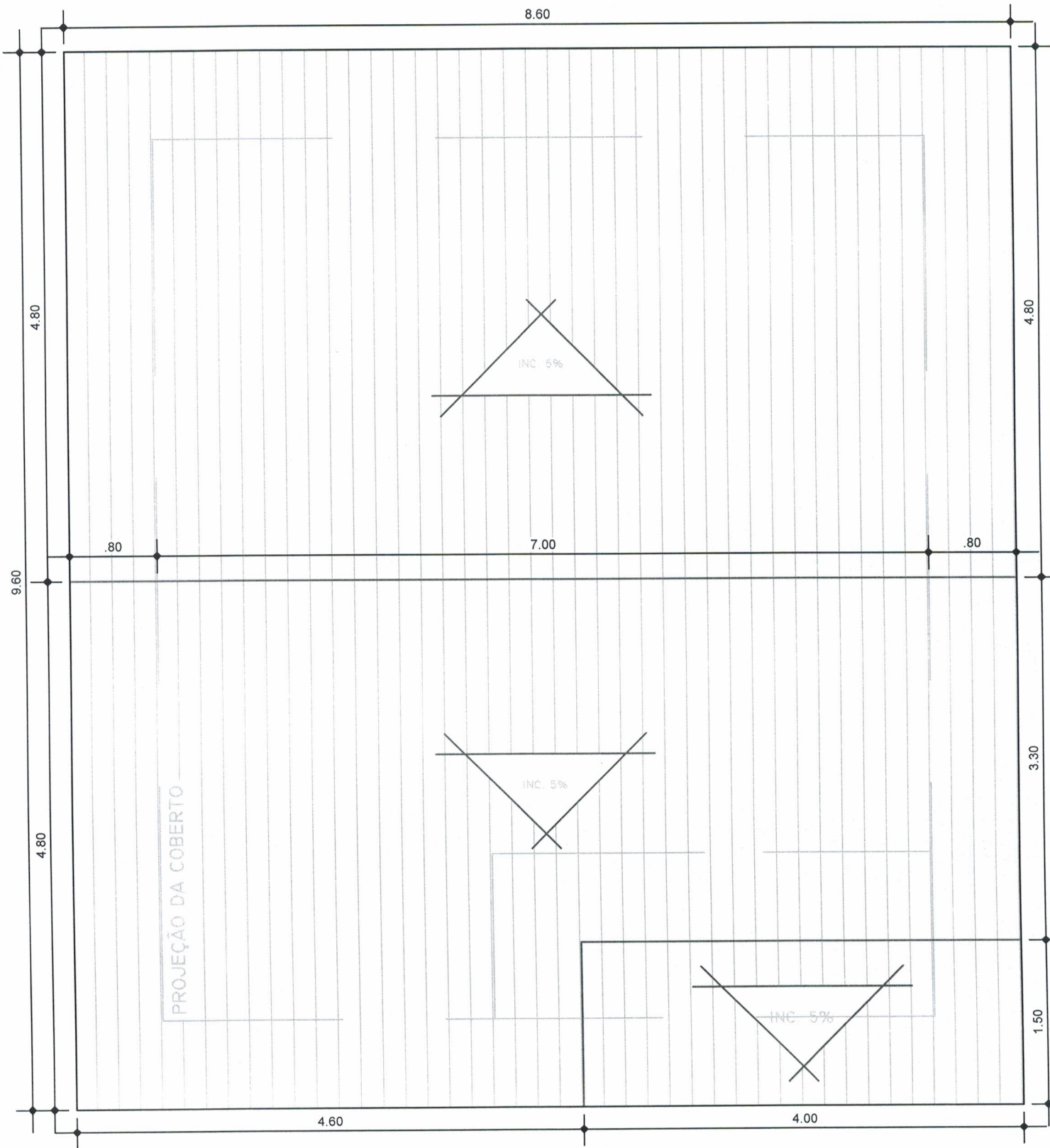


VISTA POSTERIOR  
Esc. 1:75



FACHADA  
Esc. 1:75

*Renato Sanches*  
Renato Sanches  
Arquiteto e Urbanista  
CAU Nº AS2704-6



# PLANTA COBERTURA

ESC. 1:75



*Renato*  
**Renato Macedo Sanchez**  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU Nº. 62704-6