



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDON DO PARÁ

Secretaria Municipal de Administração Planejamento e Gestão

Comissão Permanente de Licitação



DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 7/2023-004 FMAS

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

OBJETO:

LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A FAMÍLIA EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE VISANDO ATENDER A NECESSIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PROMOÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE RONDON DO PARÁ.

Em atendimento a solicitação constante na inicial do Processo Administrativo nº 0372/2023-SEMAD/PMRP, referente à Locação de imóvel para atender a beneficiária Sra. **ALICE MAIA DE ALMEIDA**, que residia na Rua Bahia nº 10 e se encontra em situação de vulnerabilidade temporária em virtude do deslizamento de terra que afetou residências na Rua Bahia e Rua dos Pioneiros.

E ao que verificamos o referido imóvel está adequado e suas características atende perfeitamente as necessidades a que se pretende, tanto pela localização, quanto pelo espaço físico.

Ademais o laudo consta relatório fotográfico, demonstrando as condições do imóvel, o que nos condiciona a afirmar que o imóvel em questão atende o interesse público.

À vista dessas considerações, opina pela locação do imóvel nos termos do inciso X, do artigo 24 da Lei nº 8.666/93, por considerar que o imóvel possui todas as descrições e características necessárias para atender a BENEFICIÁRIA ora mencionada, através do Fundo Municipal de Assistência Social de Rondon do Pará.

Neste entendimento, e como já mencionados o disposto no caput do art. 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 estabelece a Dispensa de Licitação para locação do imóvel.

RAZÃO DA ESCOLHA e PREÇO

Está presente nos autos, Laudo de Avaliação emitido pelo Departamento de Engenharia, onde consta que foram avaliados preços médios de locações de imóveis nas proximidades e localidades desejadas.

No tocante a escolha recaiu na pessoa do Senhor **SIDINEI SIMÕES NASCIMENTO**, inscrito no CPF sob o nº 486.43.412-68, em razão do mesmo apresentar o preço global de R\$ 15.600,00 (quinze mil e seiscentos reais) para locação do referido imóvel por um período de 12 (doze) meses.

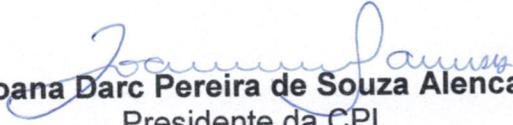
Ateste-se que todos os requisitos contidos no art. 26 da Lei nº 8.666/93, foram devidamente observados conforme consta na presente justificativa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDON DO PARÁ
Secretaria Municipal de Administração Planejamento e Gestão
Comissão Permanente de Licitação

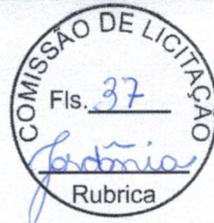


Rondon do Pará, em 19 de Junho de 2023.


Joana Darc Pereira de Souza Alencar
Presidente da CPL


Alberto Abreu Araújo
Secretário


Jane Cléia Vieira Feitoza
Membro Suplente



Pará
RESUMO DE PROPOSTAS VENCEDORAS - menor valor
Governo Municipal de Rondon do Pará Contratação direta : Dispensa de Licitação nº 7.2023-004 FMAS

Pag.: 1

Proponente						
Seq	Descrição	Unidade	Marca	Quant.	VI. unitário	VI. total Situação
SIDNEI SIMOES NASCIMENTO						
- DOTAÇÃO : 2.131 - 3.3.90.36.00 - 3.3.90.36.15						
00001	LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA TIRADENTES N 429 - CENTRO	MÊS		12,0000	1.300,00	15.600,00 Vencedor
				Total da dotação :		15.600,00
				Total do proponente :		15.600,00
				Total geral :		15.600,00