



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDON DO PARÁ

Secretaria Municipal de Administração Planejamento e Gestão

Comissão Permanente de Licitação



DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 7/2023-006 SECMA

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

OBJETO:

LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E MEIO AMBIENTE DO MUNICIPIO DE RONDON DO PARA.

Em atendimento a solicitação constante na inicial do Processo Administrativo nº 0951/2023-SEMAD/PMRP, relativamente à Locação de imóvel para o funcionamento da Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia e Meio Ambiente deste município.

E ao que verificamos, o referido imóvel está adequado e suas características supre as necessidades da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, atendendo perfeitamente para a organização documentação, bem como atendimento dos usuários desta secretaria.

Ademais, o Laudo de Vistoria e Avaliação e o relatório fotográfico demonstram as condições do imóvel, o que nos condiciona a afirmar que o imóvel em questão atende ao interesse público, tendo em vista que o mesmo está localizado próximo a sede da Prefeitura Municipal de Rondon do Pará.

À vista dessas considerações, opina pela locação do imóvel, nos termos do inciso X, do artigo 24 da Lei nº 8.666/93, por considerar que o imóvel possui todas as descrições e características desejadas pela Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia e Meio Ambiente de Rondon do Pará.

RAZÃO DA ESCOLHA E PREÇO

Está presente nos autos, Laudo de Avaliação emitido pelo Departamento de Engenharia, onde consta que foram avaliados preços médios de locações de imóveis nas proximidades e localidades desejadas para o funcionamento da Secretaria Municipal de Meio Ambiente.

No tocante a escolha recaiu na pessoa do Senhor **EMERSON FAGUNDES GALVÃO**, inscrito no CPF sob o nº 238.976.002-34, em razão da mesma apresentar preço global de R\$ 31.476,00 (trinta e um mil e quatrocentos e setenta e seis reais) para locação do referido imóvel, pelo período de 12 (doze) meses.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDON DO PARÁ

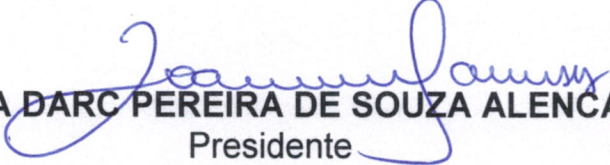
Secretaria Municipal de Administração Planejamento e Gestão

Comissão Permanente de Licitação

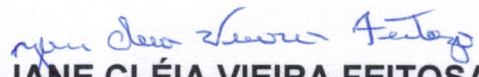


Ateste-se que todos os requisitos contidos no art. 26 da Lei nº 8.666/93, foram devidamente observados conforme consta na presente justificativa.

Rondon do Pará, em 29 de Setembro de 2023.


JOANA DARC PEREIRA DE SOUZA ALENCAR
Presidente


ALBERTO AREU ARAÚJO
Secretário


JANE CLÉIA VIEIRA FEITOSA
Membro