



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA
PAÇO MUNICIPAL DOM JOSEPH PATRICK HANHAN
Trav. Vereadora Virgolina Coelho, nº 1145 - Bairro São Luiz II.
CEP: 68.540-000, Conceição do Araguaia-PA
CNPJ: 55.900.680/0001-91

000003

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

ORGÃO: Secretaria Municipal de Segurança Pública

RESPONSÁVEIS PELOS ÓRGÃOS: FILIPE COSTA CARVALHO

PORTARIA: 011/2025

UNIDADES REQUISITANTES: Equipe de Planejamento

RESPONSÁVEIS PELA UNIDADE REQUISITANTE:

Sandra Barros Lima

MATRÍCULA: 15443

RESPONSÁVEIS PELAS CONTRATAÇÕES:

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

1. SOLICITAÇÃO DE DESPESA - 20250310002

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO.

LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA O FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA E DEPARTAMENTOS VINCULADOS (DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO – DMTRAN, GUARDA PATRIMONIAL) EM CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PARÁ
Do enquadramento do tipo dos serviços a serem adquiridos;

() Bens Comuns de Consumo, () Bens de Luxo, (**x**) Serviços Comuns

3. JUSTIFICATIVA DA NECESIDADE.

Locação de um imóvel residencial destinado à Secretaria Municipal de Segurança Pública, a fim de acomodar a Secretaria de Segurança e os Departamentos a ela vinculados.

A Secretaria não possui prédio próprio para o atendimento dos usuários e para execução dos serviços administrativos e operacionais, assim, a locação de um novo imóvel comercial se faz necessária pois atualmente o imóvel utilizado não está atendendo a demanda necessária com relação aos espaços, estes são insuficientes, necessitando assim de um espaço maior para atender a todos que procuram pela Secretaria.

A locação do imóvel comercial proporcionará a oportunidade de melhor espaço e ampla área permitindo melhor acomodação das equipes técnicas e administrativas que trabalham nesta Secretaria, oferecendo flexibilidade em termos de prazo de contrato, permitindo ajustes conforme a demanda da Secretaria..

4. FORMA DE CONTRATAÇÃO SUGERIDA E BASE LEGAL DE REGULAMENTAÇÃO

Forma Sugerida: INEXIGIBILIDADE. Base Legal de Regulamentação: O DFD está regulamentado pela Lei federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021 – Lei de Licitações e Contratos Administrativos.

5. QUANTO AO OBJETO

() Serviço não continuado

(**X**) Serviço continuado sem dedicação exclusiva de mão de obra (Contratação)

() Serviço continuado com dedicação de mão de obra



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA
PAÇO MUNICIPAL DOM JOSEPH PATRICK HANHAN
Trav. Vereadora Virgolina Coelho, nº 1145 - Bairro São Luiz II.
CEP: 68.540-000, Conceição do Araguaia-PA
CNPJ: 55.900.680/0001-91

000004

- () Material de Consumo
() Material Permanente/Equipamento

6. RESULTADO PRETENDIDO:

Pretende – se com esta contratação:

- Agilidade no atendimento
- Oferecer serviço de qualidade;
- Garantir as mínimas condições de alocação de móveis e agentes público
- Conferir facilidade de acesso do público alvo e qualidade no atendimento;
- Não paralisação das atividades essenciais desenvolvidas pela secretaria e os departamentos a ela vinculados (Departamento de Trânsito e Guarda Patrimonial).
- Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos, materiais e financeiros disponíveis.
- Maior economicidade para o município.

7. QUANTIDADE A SER CONTRATADA

ITEM	DESCRIÇÃO
01	1 (UM) IMÓVEL contendo: 1 (um) Escritório comercial recém-pintado, composto por quatro ambientes e dois banheiros. Conta com uma cozinha equipada com pia de cuba única, torneira de inox e um fogão cooktop a gás de duas chamas. A primeira sala possui fechamento em vidro blindex, enquanto a segunda sala dispõe de móveis planejados (armários fixos). O imóvel conta ainda com três aparelhos de ar condicionado e um ambiente de atendimento ao público, mobiliado com mesas, balcão planejado e divisórias em blindex. Possui quatro portas de madeira, duas portas de blindex de correr, que garantem o acesso tanto pela entrada lateral quanto pela frontal. O revestimento do piso combina cerâmica e porcelanato. 1 (um) Galpão: Conta com piso nas três salas e nos banheiros, forro em PVC branco e pintura interna e externa do prédio recém-executada. Possui três banheiros: • Feminino: três vasos sanitários e duas pias com torneiras. • Masculino: dois vasos sanitários e duas pias com torneiras. • Unissex: um vaso sanitário e uma pia com torneira.

8. DATA PREVISTA PARA CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO.

A previsão para a conclusão da contratação é de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de despacho do processo para a Comissão Permanente de Licitação

9. FORMA DE CONTRATAÇÃO SUGERIDA E BASE LEGAL DE REGULAMENTAÇÃO

Forma Sugerida: INEXIGIBILIDADE. Base Legal de Regulamentação: O DFD está regulamentado pela Lei federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021 – Lei de Licitações e Contratos Administrativos.



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA
PAÇO MUNICIPAL DOM JOSEPH PATRICK HANHAN
Trav. Vereadora Virgolina Coelho, nº 1145 - Bairro São Luiz II.
CEP: 68.540-000, Conceição do Araguaia-PA
CNPJ: 55.900.680/0001-91

000005

10. HOUE PLANEJAMENTO PARA PCA?

Há previsão no Plano de Contratações Anual (PCA) para o exercício de 2025.

11. DETALHAMENTO DA DESPESA E RECURSO (Art. 40, Inciso V, c, da Lei nº 14.133/2021)

ORIGEM: Secretaria Municipal de Segurança Pública.

PROGRAMA: 18.1818.26.125.0051.2.249 **ELEMENTO:** 3.3.90.39.00 **FONTE:** 15000000

12. PRAZO, LOCAL E HORÁRIO DE ENTREGA/EXECUÇÃO:

O prazo de entrega deverá ser realizado de forma imediata, a assinatura do contrato e/ou data do Termo de Entrega das chaves;

13. GRAU DA PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO.

() BAIXO (x) MÉDIO () ALTO

14. JUSTIFICATIVA DA PRIORIDADE

A locação de imóvel é necessária e imprescindível para garantir o funcionamento da Secretaria Municipal de Segurança Pública e Departamentos vinculados (Departamento de Trânsito – DMTRAN, Guarda Patrimonial)

15. INDICAÇÃO DE VINCULAÇÃO DE DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO - DFD

() SIM (X) NÃO

16. ASSINATURAS DOS RESPONSÁVEIS

DFD finalizado em: 10/03/2025.

Sandra Barros Lima
Elaborado por: Sandra Barros Lima