

Abaetetuba, 24 de janeiro de 2024.

À: **Secretaria Municipal de Assistência Social – Abaetetuba**
Ilma. **Sra. Josiane da Costa Baía**
Secretária

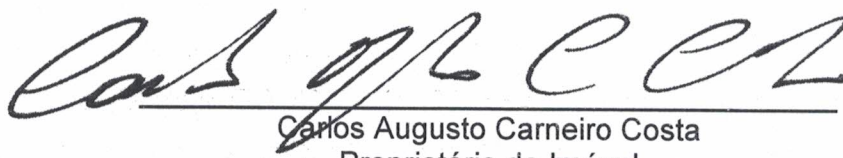
Assunto: **Aceite da Proposta de Venda de Imóvel**

Ilustríssima secretária,

Venho através do presente, em resposta à proposta de Vossa Senhoria, manifestar o meu interesse em vender o imóvel de minha propriedade, localizado na Estrada de Beja (PA 409), Km 01, nº 12, bairro Mutirão, Abaetetuba – Pa, conforme os termos e condições especificadas: valor global do contrato firmado em R\$ 340.565,02 (trezentos e quarenta mil e quinhentos e sessenta e cinco reais e dois centavos) e pagamento em parcela única.

Coloco-me à disposição para qualquer eventualidade.

Atenciosamente,



Carlos Augusto Carneiro Costa
Proprietário do Imóvel



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA

PATRIMÔNIO MUNICIPAL DE ABAETETUBA

TÍTULO DE TRASPASSE

O Cidadão **Sr. LUIZ GONZAGA LEITE LOPES**, Prefeito Municipal de Abaetetuba. Faz saber que, atendendo a requerimento de **CARLOS AUGUSTO CARNEIRO COSTA E MARLÉA DE NAZARÉ DIAS SOBRINHO**, adquirido por compra de **ANGELA MARIA SILVA DOS SANTOS**. E tendo em vista o Contrato assinado pelo mesmo na Secretaria desta Prefeitura Municipal, constante as **Folhas 084 (oitenta e quatro)**, do Livro competente número **108 (cento e oito)**, lhe fica concedido o **TÍTULO DE TRASPASSE** requerido em favor de **CARLOS AUGUSTO CARNEIRO COSTA E MARLÉA DE NAZARÉ DIAS SOBRINHO**, de um terreno situado à Rodovia Pá – Km 01, nesta cidade. Limitando-se pelo lado direito com Ângela Maria Silva dos Santos, lado esquerdo com Ângela Maria Silva dos Santos e pelos fundos com Trav.Sem Denominação.

Medindo **20:00m de frente** por **23:00m de laterais** e **20:00m de fundos**, formando uma área de **460:00M²** metros quadrados, sob a obrigação seguinte: 1º - pagar anualmente, no prazo e sob as penas estabelecidas na lei orçamentária o foro ou imposto de quatro centavos, por metro quadrado; 2º - tornar útil, edificar ou cercar e cultivar o terreno no prazo de um ano; 3º - observar as disposições legais reguladoras das terras municipais; 4º - incorrer na pena de comissão, não pagando o foro ou imposto devido pelo prazo de três anos consecutivos, com devolução imediata do terreno à Municipalidade.

Para segurança e prova do respectivo contrato expediu-se o presente **TÍTULO DE TRASPASSE**, que fica averbado às **Folhas 084 (oitenta e quatro)** do Livro competente nº. 108 (cento e oito).

Prefeitura Municipal de Abaetetuba, 09 de Julho de 2008.

O Prefeito

Luiz Gonzaga Leite Lopes
PREFEITO MUNICIPAL
DE ABAETETUBA



Estado do Pará

Prefeitura Municipal de Abaetetuba

CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS "INTER VIVOS"

ITBI - LEI MUNICIPAL N.º 004 DE 20/06/89

7259/08

MODALIDADE E TRANSMISSÃO DE PROPRIEDADE

COMPRA E VENDA

Valor da Avaliação da Propriedade : **R\$ 5.004,80 (CINCO MIL E QUATRO REAIS E OITENTA**

CENTAVOS)

Alíquota Sobre a Base de Cálculo : **3% (TRES POR CENTO)**

Imposto a Recolher : **R\$ 150,14 (CENTO E CINQUENTA REAIS E QUATORZE CENTAVOS)**

Comprador : **CARLOS AUGUSTO CARNEIRO COSTA E MARILEA DE NAZARE DIAS SOBRINHO**

Vendedor : **ANGELA MARIA SILVA DOS SANTOS**

Localização do Imóvel : **RODOVIA PA 409 - KM 01**

ESTRADA DE BEJA-ABAETETUBA-PA

Responsável pelo Cálculo do Imposto

ABAETETUBA, 30 DE JUNHO DE 2008.

Rozemilda R. Mota
Rozemilda R. Mota
Chefe Setor de Tributação
Port. nº 064/2007-GP de 01/03/2007

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL - DDEM

NOME
CARLOS AUGUSTO CARNEIRO COSTA



FILIAÇÃO
BENEDITO SANTOS COSTA / CLEONILDA PANTOJA CARNEIRO

DATA NASCIMENTO **28/04/1981** NATURALIDADE **IGARAPÉ MIRI - PA** FATOR RH **O+**

ÓRGÃO EXPEDIDOR **PC/PA** OBSERVAÇÃO

[Handwritten Signature]
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF **721.491.592-87** DNI
REGISTRO GERAL **3594218** **5VIA** DATA DE EXPEDIÇÃO **10/05/2023 13:20**

REGISTRO CIVIL
C. CASAMEN - 3 OF ABAETETUBA PA
NUM: 2308 LIV: BAUX6 FOL: 210

T. ELEITOR CTPS SÉRIE UF POLEGAR DIREITO

NS/PIS/PASEP **190.25747.79-8** IDENTIDADE PROFISSIONAL
DR EM LETRAS

CERT. MILITAR
10169041

CNH **04608042882** CNS



 *[Handwritten Signature]*
Sarg. Luiz Fernando do Nascimento
Diretor de Identificação - PC/PA

ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



Cartório de R. Civil 32 Of. J. Ferr.
João Batista Ferreira Gomes
Oficial CPF.: 175.801.734-87
Abaetetuba-Pará

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Certifico que às fls. 210, sob o nº 2308, de livro nº B AUX-5 de registros de casamentos, foi lavrado o assento do matrimônio de CARLOS AUGUSTO CARNEIRO COSTA e MARLEA DE NAZARE DIAS SOBRINHO, contraído no dia 15 de novembro de 2003, perante o Juiz de paz em exercício Revmo. Padre, na Igreja de São Benedito, e as testemunhas constantes do termo.

O Contrante é nascido em Igarapé-miri, Estado do Pará, a 28 de abril de 1901, de estado civil solteiro, de profissão professor, domiciliado e residente nesta cidade, na rua 7 de Setembro, 1.659.

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

000317683

bairro Aviação, filha de BENEDITO SANTOS COSTA e CLEONILDA PANTOJA CARNEIRO.

A contraente é nascida em Belém, Estado do Pará, a 24 de outubro de 1965, de estado civil solteira, de profissão assistente social, domiciliada e residente nesta cidade, na rua 7 de Setembro, 1.659, bairro Aviação, filha de JOSÉ TIBURCIO SOBRINHO e MARIA IZABEL DIAS SOBRINHO, e passara a usar o nome de MARLEA DE NAZARE SOBRINHO COSTA.

Foram apresentados os documentos a que se refere o artigo 1.525, números I, III e IV do Código Civil brasileiro, e adotado o regime Comunhão Parcial de Bens. Observação: registro lavrado em 17 de novembro de 2003.

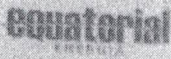
O referido é verdade

Maria S. Ferreira
252.270.922-48
ENTE JURAMENTADA

Abacatuba, 2 de fevereiro de 2004

Maria S. Ferreira
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL					
TÍTULO ELEITORAL			IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA		
NOME DO ELEITOR					
CARLOS AUGUSTO CARNEIRO COSTA					
DATA DE NASCIMENTO		Nº INSCRIÇÃO		D.V.	ZONA
28/04/1981		0410 0472 1384			007
MUNICÍPIO / UF		DATA DE EMISSÃO			
ABATETUBA/PA		02/05/2019			
JUIZ ELEITORAL					
ROBERTO GONÇALVES DE MOURA PRESIDENTE DO TRE/PA					
POLEGAR DIREITO					
ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR					



Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.

Rodovia Augusto Montenegro, Km 6,3 - DHEP - PA
CEP: 66070-000 - Belém - PA
Fone: (91) 3222-1111

Nota Fiscal de Energia Elétrica - 1ª via para o consumidor

SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA TENSÃO NOMINAL: 127 V - B1
CLASSIFICAÇÃO: Residencial Plena
SUBCLASSE: RESIDENCIAL TROPICAL
TIPO DE FORNECIMENTO:
BIFASICO
INSTALAÇÃO: 187797725
UF/SQ: SP140005-818

RICARDO MILLIAN

AV DUQUE DE CAXAS S/N - AEROPORTO CEP: 66380-000 S/O
FLEX RIO XINGU - PA
CPF: 888.882.111-11

Conta Contato

187797726

Parceiro de Negócio
187646639

Conta mês

03/2024

DEBITO

R\$ 192,22

Vencimento

03/04/2024



NOTA FISCAL N. 0814/0102 - SERIE 000
DATA EMISSÃO: 25/03/2024
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfeportal.svs.rs.gov.br/Nfe/Consulta>
Chave de acesso:
15.40304895.728000180660000814/01022012074580
EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Datas das Leituras	1ª/2ª Anterior	1ª/2ª Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura		
Conta de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	PIS/CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)	120	1,64140	9,69680	9,91	29,58	19,68
Item Financeiro						19,68
Imp. Trans. Pat. Prod. Financeiro						13,90
Imp. Propaganda - 0000 720						2,93
Imposto						8,12
Correção Financeira						0,29
Total						

Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor
19,68	13,90	2,93	8,12	0,29	19,68	1,05
19,68	13,90	2,93	8,12	0,29	19,68	1,05

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL - DIDEM
NOME
MARLEA DE NAZARE SOBRINHO COSTA



FILIAÇÃO
JOSE TIBURCIO SOBRINHO / MARIA IZABEL
DIAS SOBRINHO

DATA NASCIMENTO
24/10/1965

NATURALIDADE
BELEM - PA

FATOR RH

ÓRGÃO EXPEDIDOR
PC/PA

OBSERVAÇÃO

Marlea de N. S. Costa
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF: 259.878.522-34 ONI
REGISTRO GERAL 2737325 3VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 31/08/2022 15:03

REGISTRO CIVIL
C.CASAMEN - 3 OF ABAETETUBA PA
NUM: 2308 LIV: BAUX5 FOL: 210

T. ELEITOR CTPS SERIE UF POLEGAR DIREITO

NIS/PS/PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

170.32678.72-4

CERT. MILITAR

CNM CNS



[Signature]
ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de inscrição

259.878.522-34

Nome

MARLEA DE NAZARE DIAS SOBRINHO

Nascimento

24/10/1965



Classificação: Residencial Pleno	Tipo de Fornecimento: BIFÁSICO
Tensão Nominal Disp: 127 V Lim Min: 116 V Lim Max: 133 V	

MARLEA DE NAZARE SOBRINHO COSTA
INSTALAÇÃO: 102219082
CPF: *.878.52****
RD PA 409 , 12 , KM 01 PASSANDO O CONVES KM 01
PASSANDO O CONVES CEP: 68440-000 JARUMA -
ABAEKETUBA - PA

Parcela de Negócio
102304926

Conta Contrato
102219082

Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar
01/2024	31/01/2024	R\$ 478,29

Data das Leituras	Leitura Anterior 23/12/2023	Leitura Atual 24/01/2024	Nº de Dias 32	Próxima Leitura 23/02/2024
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	-------------------------------



NOTA FISCAL Nº 075286695 - SÉRIE 000 /
 DATA DE EMISSÃO: 24/01/2024
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta>
 chave de acesso:
 15240104895728000180660000752866952019913220
 Protocolo de autorização: 3152400002416997 -
 24/01/2024 às 19:17:05

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

● *A Equatorial Pará, conf. Lei Fed. 12.007/2009, declara quitado débitos relativos a 2023, exceto débitos posteriormente apurados em revisões de faturamento. Substitui declarações anteriores. ● Períodos: Band. Tarif.: Verde.

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/ COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)				
Consumo (kWh)	280	1,247286	0,961520	13,67	66,36	349,24	Tributo	Base(R\$)	Aliquota(%)	Valor(R\$)
ENS FINANCEIROS							ICMS	349,24	19,0000	66,36
	Chip-Ilum Pub Pref Munic						PIS	282,88	0,8611	2,44
	Parcela (2/24)						COFINS	282,88	3,9709	11,23
	Lar Protegido - 0800 728 9518									
Multa						26,44	CONS U M O k W h	JAN/23		0
Correção Monetária						77,31		FEV/23		0
Juros						13,90		MAR/23		148
Correção Monetária Parcela (2/24)						9,23		ABR/23		598
						0,29		MAI/23		505
						1,08		JUN/23		326
						0,80		JUL/23		300
								AGO/23		322
								SET/23		291
								OUT/23		361
								NOV/23		297
								DEZ/23		311
							JAN/24		280	
								Ativo		

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
27000806019	Consumo	ATIVO TOTAL	3.459	3.739	1,00	280 kWh

Reservado ao Fisco		
F2E7.4E0B.8843.26F8.2F0C.EC15.925B.2E17		
Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
3243/23	24/01/2024	

REAVISO DE VENCIMENTO

CENTRAL DE ATENDIMENTO
LIQUE GRÁTIS 0800 091 01 96
 Atendimento gratuito 24 h
 Atente o fone fixo: www.equatorialenergia.com.br
 @equatorial_pa @equatorial_pa @equatorial_pa

DIREITOS
 É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo.
 É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Ouvидoria Equatorial: 0800 091 8500
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de segunda a sexta, das 8h às 18h.
ARCON-PA: 0800 727 0167
 Ligação gratuita de telefones fixos.
Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

CITIBANK		745-5		74593.10012 02192.028013 74068.567580 1 96120000047829		Pague através do PIX.	
LOCAL DE PAGAMENTO						É mais facilidade pra	
PAGÁVEL NA REDE BANCARIA ATE O VENCIMENTO						você.	
BENEFICIÁRIO			INSTALAÇÃO		VENCIMENTO		
EQUATORIAL PARÁ DISTRIB. DE ENERGIA S.A.			102219082		31.01.2024		
DATA DOCUMENTO			NÚMERO DE REFERÊNCIA		AGÊNCIA/CODIGO BENEFICIÁRIO		
24.01.2024			0202401075286695				
USO DO BANCO			ESPECIE DOCUMENTO		NOSSO NÚMERO		
RCO			DMI		01740685675-8		
CARTEIRA			ACEITE		(-) VALOR DOCUMENTO		
100			N		478,29		
ESPECIE MOEDA			QUANTIDADE		(-) DESCONTO ABATIMENTO		
R\$			VALOR		(-) OUTRAS DEDUÇÕES		
INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO						(+/-) MULTA	
PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCARIAS						(+/-) OUTROS ACRÉSCIMOS	
EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.						(-) VALOR COBRADO	
NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDEREÇO							
MARLEA DE NAZARE SOBRINHO COSTA 259.878.522-34							
							
						Ficha de Compensação	



Ficha de Compensação