



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO TÉCNICO-PEDAGÓGICA DO IMÓVEL ESCOLA ANEXA SÃO FRANCISCO

- 1. Objeto:** Visita técnica pedagógica para avaliação do imóvel onde funciona a ESCOLA ANEXA SÃO FRANCISCO, objetivando a permanência do atendimento da Educação Infantil no referido imóvel para o ano letivo de 2021, até encontrar um novo imóvel.
- 2. Endereço:** Avenida Perimetral, 1938. Bairro: Terra Firme (entre as Ruas São Domingos e Lauro Sodré).
- 3. Distrito:** DAGUA
- 4. Telefone:** 98111-3796
- 5. Data das visitas:** 26.10.2020
- 6. Proprietária:** Maria Helena Lobato de Abreu- responderá como procuradora a senhora Sandra Helena Abreu Batista Milanski.
- 7. Técnica Responsável:** Patricia Lima

8. DA ANÁLISE:

O presente relatório objetivou proceder à avaliação técnica pedagógica do imóvel locado pela SEMEC, onde funciona a ESCOLA ANEXA SÃO FRANCISCO, com oferta de turmas de educação infantil no ano letivo de 2020, cujo o valor da locação é de R\$ 2.075,00 (dois mil e setenta e cinco reais), bem como, verificar a infraestrutura deste imóvel, para possibilidade de contrato de locação para o ano letivo de 2021. Na oportunidade, ainda verificou se as necessidades existentes, ou não, de reparos e reforma para melhor qualificar o espaço físico do imóvel, e, conseqüentemente melhores condições de funcionamento e atendimento da Educação infantil , no referido espaço físico.

Considerando o exposto, neste dia 26.10.2020, no período da manhã, verificamos que Unidade Educativa totalizando 281 crianças matriculadas Educação Infantil e Ensino Fundamental, com atendimento parcial, ressaltamos ainda que a instituição possuem infraestrutura e equipamentos de EPIs necessários para o retorno ao atendimento presencial no contexto da COVID-19.



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



Cabe ressaltar que a escola atenderá a demanda de crianças matriculadas no ano letivo de 2021 que se faz necessário alguns ajustes e adequações de infraestrutura, para melhor qualificar o imóvel, bem como, o atendimento às crianças na educação e cuidado.

10. DA ESTRUTURA FÍSICA:

Quanto às condições físicas do imóvel, este se encontra em boas condições de uso e poderá funcionar com o atendimento da educação infantil e fundamental. O imóvel é composto, conforme descrito abaixo:

TÉRREO:

02 Garagens (adaptável a 02 salas de aulas);
01 Hall de entrada (adaptar a despensa com divisória);
01 Área externa dos fundos (cimentada ao ar livre, apropriada para recreação e atividades de educação física para o ensino fundamental).
01 Escada na área externa.
01 Lavatório embaixo da escada (adaptável a 01 banheiro infantil);
01 Banheiro na área externa.
01 chuveiro na área externa.
01 Área de serviço na área externa dos fundos (adaptável a uma copa).

PAVIMENTO SUPERIOR:

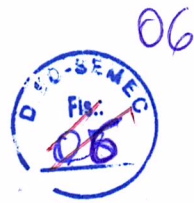
01 Salão amplo (adaptável a duas salas de aula).
01 Sala (adaptável a 01 sala de aula).
01 banheiro.
01 pia em balcão em concreto e revestimento em cerâmica.

11- DA DIMENSÃO PEDAGÓGICA:

As Unidades de Educação Infantil Terra Firme e Anexo São Francisco, atendem crianças da Educação Infantil e do Ensino Fundamental, na faixa etária de 02 a 08 anos, totalizando 281 crianças, matriculadas para o ano letivo de 2021.



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



Turno	EDUCAÇÃO INFANTIL				
	Maternal I	Maternal II	Jardim I	Jardim II	CI
Integral	28	28	-	-	-
Manha	-	-	26	27	24
Tarde	-	-	27	27	24
TOTAL TURMAS	206 CRIANÇAS				

FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC- 2020.

12-RECOMENDAÇÕES TÉCNICO-PEDAGÓGICAS PARA O NOVO IMÓVEL

Considerando o exposto, avalia-se que o imóvel apresenta boas condições de funcionamento, contudo para melhor qualificar o funcionamento de turmas para o ano letivo de 2020 **há necessidade de serem atendidas as recomendações** a baixo discriminadas:

12.2 Ao Gestor da EMEI:

01	Solicitação de climatização para todas as salas de aula;
02	Solicitação de equipamentos permanentes e mobiliários para a Unidade Educativa.

13. ANÁLISE CONCLUSIVA:

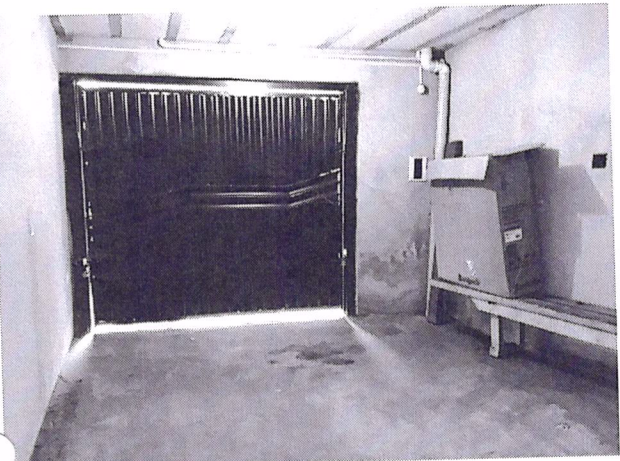
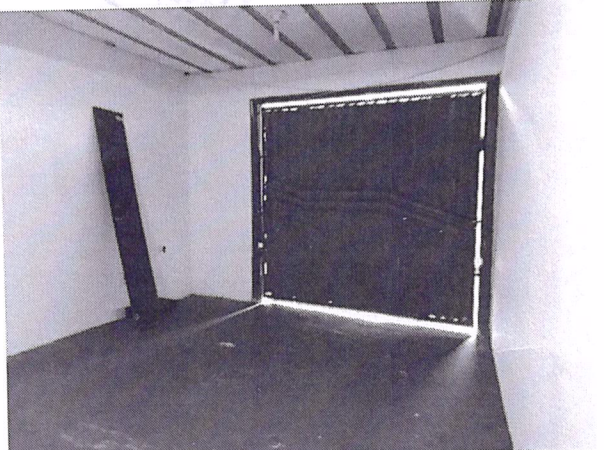
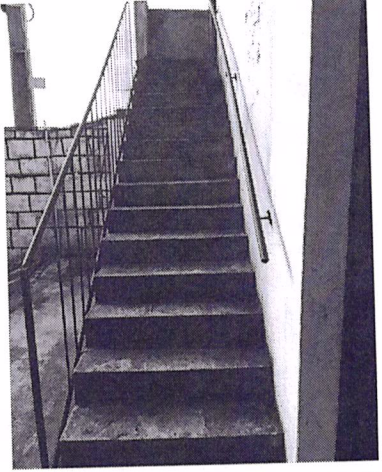
Conforme avaliação técnico-pedagógica o imóvel se encontra em boas condições. Conforme descrito acima, somos favoráveis à avaliação do imóvel como proposta para o atendimento educacional no ano letivo de 2021 em funcionamento de uma Escola Anexa de Educação Infantil e Ensino Fundamental.

Patricia Soares Lima
Técnica da Educação Infantil



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO IMÓVEL ESCOLA ANEXA SÃO FRANCISCO

FOTO Nº 01 – Frente	FOTO Nº 02 – Hall de entrada.
	
FOTO Nº 02 – Garagem 01.	FOTO Nº 03- Garagem 02
	
FOTO Nº 04- Escada.	FOTO Nº 05- Área adaptável para banheiro infantil
	

FONTE: SEMEC/ DIED/ COEI/ NUCC – 2020



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO IMÓVEL
ESCOLA ANEXO SÃO FRANCISCO.**

FOTO Nº 06- Salão 01(andar superior).



FOTO Nº 07- Salão 02 (andar superior).

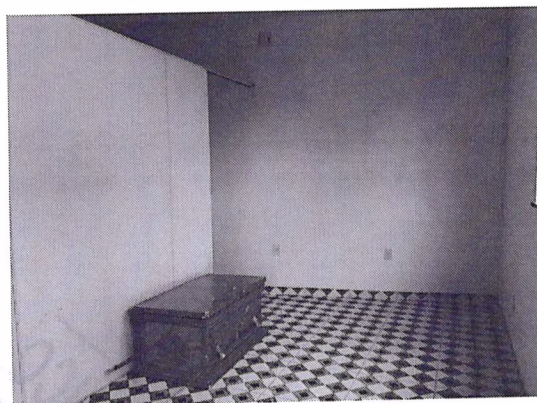


FOTO Nº 08- Banheiro superior.

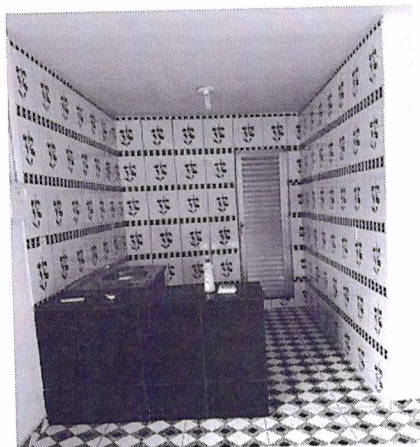


FOTO Nº 09- Área Externa.



FOTO Nº 10- Banheiro térreo.

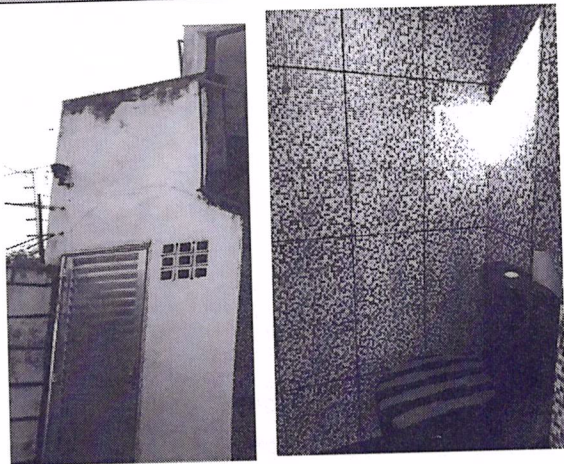
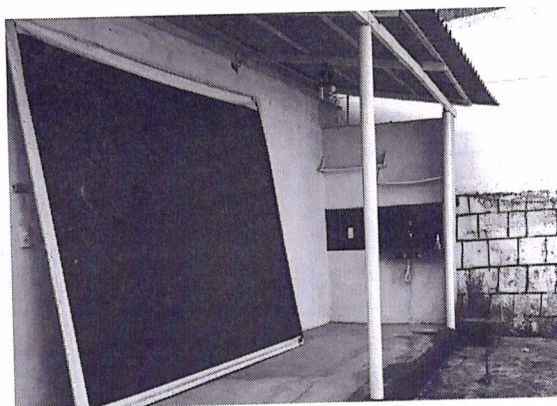


FOTO Nº 11- Área a ser adaptada para cozinha.



FONTE: SEMEC/ DIED/ COEI/ NUCC – 2020