48

RELATÓRIO TÉCNICO-PEDAGÓGICO PARA NOVO IMÓVEL DA UEI VERDEJANTE

01. Objeto: Informações para subsidiar a análise do imóvel para funcionamento e atendimento da UEI Verdejante quanto à possivel locação de um novo espaço.

02. Endereço: Conjunto verdejante IV, Quadra 2, n: 45. Bairro: Águas Lindas.

03. Distrito: DAENT

04. Data da visita: 14/01/2022

BELEM SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO E CULTURA:05055033000152
Assinado de forma digital por BELEM SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO E CULTURA:05055033000152 Dados: 2022.04.13 13:10:01 -03'00'

05. Nome do proprietário: Raimundo Alessandro Furtado Gonçalves

06. Coordenadora: Lígia Rodrigues da Silva

07. Técnica responsável: Teodora Cristina Silva da Silva

08. DO HISTÓRICO:

O presente relatório objetiva proceder à avaliação técnico-pedagógica do imóvel com o objetivo de uma possível mudança de prédio da UEI Verdejante, a qual funciona, atualmente, no conjunto Verdejante IV, quadra 3, nº 36. Bairro: Águas Lindas.

Informamos que o prédio atual precisa de reparos e neste entendimento, a Secretaria Municipal de Educação junto a Prefeitura de Belém tem como meta na atual gestão assegurar o acesso das crianças a uma educação de qualidade, garantindo- lhes todos os direitos. Assim, justifica-se a busca de novo imóvel para que o atual entre em reforma.

E, neste sentido, buscou-se um novo prédio para o remanejamento dos alunos e dos funcionários do espaço até que se inicie a reforma, bem como sua conclusão.

10. DA ANÁLISE:

O presente relatório expõe a avaliação técnico-pedagógica do novo imóvel, com a finalidade de acolher as crianças da UEI Verdejante para o retorno no ano letivo de 2022, bem como explanar sobre a infraestrutura do prédio.

Assim, no dia 14 de Janeiro de 2022 no período da manhã realizou-se visita técnico-pedagógica no imóvel que poderá funcionar a UEI para verificação das condições de infraestrutura do espaço, dimensão pedagógica das turmas atendidas e recomendações técnico-pedagógicas a fim de alugar de acolher a demanda da UEI.

10. DA ESTRUTURA FÍSICA:

Informamos que o novo prédio é composto de 01 pavimento, apresenta instalações elétricas, sanitárias e hidráulicas com boas condições de uso.

O abastecimento de água é por meio de poço artesiano. Existe a coleta regular de resíduos sólidos e o acesso ao imóvel é de fácil localização e possui sistema de transporte coletivo próximo. Desta feita, o prédio está em boas condições de uso.

O imóvel é composto pelos seguintes compartimentos, a saber:

✓ 02 quartos com banheiro, que poderão se tornar salas de aula também há 01 um salão amplo de entrada e; 01 cozinha.

Térreo:

01	Área de entrada ampla;
02	Quartos com banheiro;
01	Cozinha/copa;

11- DA DIMENSÃO PEDAGÓGICA:

Atualmente a UEI Verdejante atende crianças do Ensino Fundamental na faixa etária de 03 a 05 anos, totalizando 64 crianças.

QUADRO DEMONSTRATIVO DE TURMAS 2021 – UEI Verdejante

Nº	TURMAS	ALUNOS ATIVOS	ALUNOS TRANSFERIDOS	ALUNOS DESISTENTES	ALUNOS COM MATRÍCULA CANCELADA
01	J11101	23	0	0	0
02	J22301	23	1	0	0
03	M22501	18	0	0	0
TOTAL		64			

Fonte: SIGA/2021

12. RECOMENDAÇÕES TÉCNICO-PEDAGÓGICAS PARA O NOVO IMÓVEL

Considerando o novo espaço, solicitamos que sejam atendidas as recomendações abaixo discriminadas:

- ✓ Isolar o Banheiro em dois quartos;
- ✓ Colocar divisória no espaço da secreta;
- ✓ Colocar tela na janela do quarto que funcionará como despensa;

13. CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Conforme este relatório técnico-pedagógico do imóvel avaliado, informamos que ele se encontra em bom estado de conservação, mas necessita de algumas adequações para a segurança das crianças e profissionais que estarão no espaço. Sugerimos visita do DEMA para melhores adequações no espaço.

Porém, o proprietário deste imóvel possui documento de propriedade, bem como também, nunca possuiu isenção do IPTU do imóvel. Desta feita, o imóvel ter a capacidade de atender as crianças da UEI Verdejante, poderá ser firmado contrato, tendo em vista estas pendências de documentações.

Belém, 14 de Janeiro de 2022

Teodora Cristina Silva

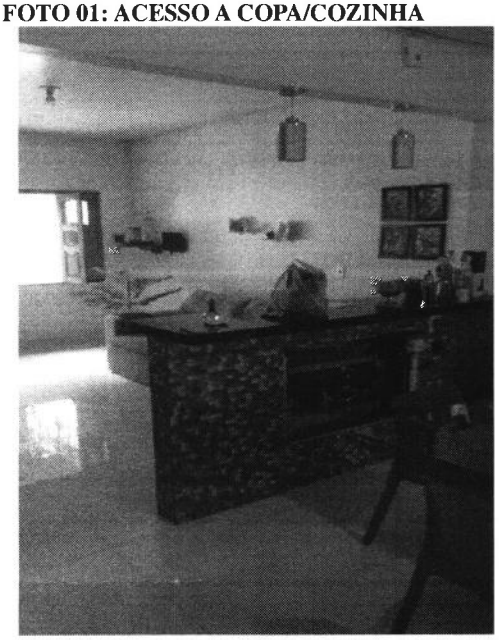
Técnica da Educação Infantil

Secretaria Municipal de Educação | Prefeitura de Belém
Governo da nossa gente

Diretoria de Educação - DIED
Coordenação de Educação Infantil - COEI
Núcleo de Planejamento, Contratos e Convênios - NUPLACC

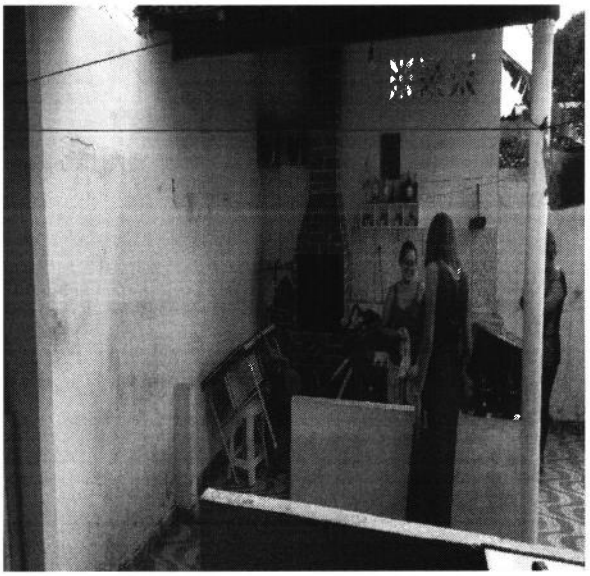
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO NOVO IMÓVEL PARA UEI VERDEJANTE

FOTO 01: ACESSO A COPA/COZINHA



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUPLACC-2022

FOTO 02: AREA/REFEITÓRIO

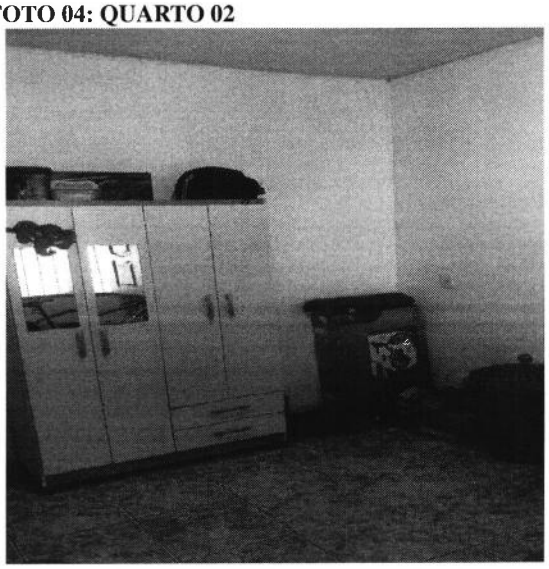


FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUPLACC-2022

FOTO 03: QUARTO

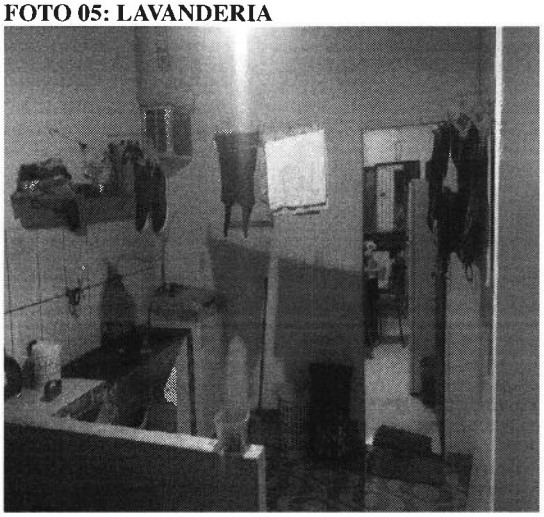
FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUPLACC-2022

FOTO 04: QUARTO 02



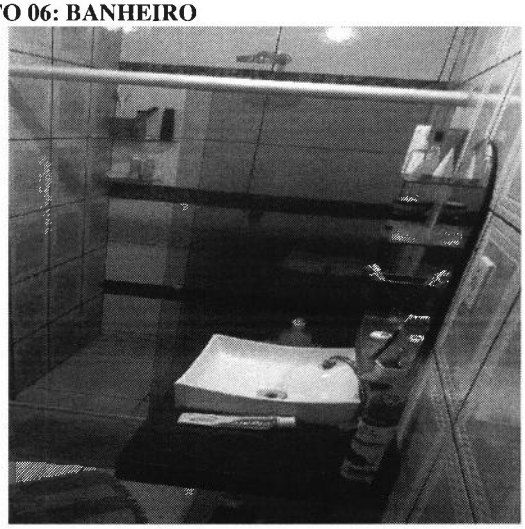
FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUPLACC-2022

FOTO 05: LAVANDERIA



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUPLACC-2022

FOTO 06: BANHEIRO



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUPLACC-2022