



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

Esta justificativa tem por objetivo apontar a necessidade de **Aditivo de Valor** ao Contrato 004/2018 - SEURB:

- Após o início dos serviços, verificou-se que a substituição e recuperação de esquadrias de madeira estava além do que foi levantado inicialmente. Isso se deve pela presença de cupins no imóvel, e só foi detectado no momento da remoção das peças que estavam orçadas.
- Verificou-se também a necessidade de substituição e recuperação de esquadrias de madeira, que devido a exposição as intempéries apresentaram ressecamento e rachaduras e também não foram contempladas no levantamento inicial, mas precisaram ser substituídas, uma vez que serviam de sustentação para as peças que estão sendo trocadas.
- Além disso, há a necessidade da troca ou reposição de vidros das esquadrias, uma vez que algumas peças encontram-se trincadas ou quebradas, o que, com o passar do tempo, contribuirão para um novo desgaste das peças de madeira pelas intempéries, se não forem devidamente trocados.

Diante do exposto, vimos a necessidade de aditivo de valor ao Contrato no valor de **R\$ 45.761,81**(quarenta e cinco mil, setecentos e sessenta e um reais e oitenta e um centavos), equivalente à **48,05%** do contrato, conforme planilha apresentada pela empresa e ratificada por esse departamento.

Com o Aditivo o Valor do Contrato passará de **R\$ 95.229,28** (noventa e cinco mil, duzentos e vinte e nove reais e vinte e oito centavos) para **R\$ 140.991,09** (cento e quarenta mil, novecentos e noventa e um reais e nove centavos).

Belém, 26 de junho de 2018.

Atenciosamente,


Bruno Medeiros Pompeu
Técnico DEOC/SEURB


Adinaldo Sousa de Oliveira
Secretário Municipal de Urbanismo

ACVG CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP

À

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO - SEURB

OBRA: REFORMA DO PALACETE PINHO

MUNICÍPIO: BELÉM / PA

REF.: CONVITE Nº 001/2017

DATA: 25/06/2018

PLANILHA DE SERVIÇOS ADICIONAIS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	CONTRATADO				INCLUSÃO E EXCLUSÃO					
		UND	QUANT. LICITADA	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	QUANT. REAL	QUANT. ADIT/SUP	PREÇO UNITÁRIO	VALOR ADITAR	VALOR SUPRIMIR	VALOR TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	Licenças e taxas da obra (até 100m2)	cj	1,00	3.132,00	3.132,00	1,00		3.132,00			
1.2	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	unid	1,00	1.028,34	1.028,34	1,00		1.028,34			
1.3	Administração local	mês	2,00	4.554,45	9.108,90	2,00		4.554,45			
1.4	Aluguel de andaime metálico	m²/mês	80,00	16,16	1.292,80	80,00		16,16			
2	ESQUADRIAS / VIDROS										
2.1	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	38,70	927,57	35.896,96	74,82	36,12	927,57	33.503,83		33.503,83
2.2	Recuperação de esquadrias em madeira, incluindo substituição de ferragens danificadas	m²	24,85	323,35	8.035,25	43,99	19,14	323,35	6.188,92		6.188,92
2.3	Vidro liso e=4mm	m²	9,80	114,42	1.121,32	16,95	7,15	114,42	818,10		818,10
2.4	Vidro temperado incolor e=10mm com ferragens	m²	1,90	360,18	684,34	3,80	1,90	360,18	684,34		684,34
2.5	Revisão das esquadrias em vidro temperado com substituição de ferragens danificadas	m²	12,10	112,93	1.366,45	16,20	4,10	112,93	463,01		463,01
3	COBERTURA										
3.1	Revisão da cobertura existente, com retirada de goteiras e substituição de peças danificadas (Bloco I)	m²	370,00	25,90	9.583,00	370,00		25,90			
3.2	Revisão da cobertura existente, com retirada de goteiras e substituição de peças danificadas (Bloco II)	m²	275,00	25,90	7.122,50	275,00		25,90			
4	PINTURAS										
4.1	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	m²	127,10	37,13	4.719,22	237,62	110,52	37,13	4.103,61		4.103,61
5	DIVERSOS										
5.1	Bota fora manual c/ DMT=200m	m³	16,00	58,70	939,20	16,00		58,70			
5.2	Remoção de vegetação em muros e paredes	cj	1,00	2.003,18	2.003,18	1,00		2.003,18			
5.3	Descupinização	m²	870,00	7,54	6.559,80	870,00		7,54			
5.4	Remoção de rejunte e aplicação de novo rejuntamento na varanda	m²	48,00	21,99	1.055,52	48,00		21,99			
6	LIMPEZA										
6.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	290,00	5,45	1.580,50	290,00		5,45			
TOTAL GERAL									R\$ 45.761,81		R\$ 45.761,81

RUA ANAMBÉ, Nº 5 - CONJUNTO RESIDENCIAL BENJAMIN SODRÉ - QUADRA 06
 BAIRRO PARQUE VERDE - CEP: 66.635-190 - BELÉM - PARÁ
 CNPJ: 19.887.369/0001-96 - INSCRIÇÃO ESTADUAL: 15.448.086-0
 FONE: (91) 98236-9403
 E-MAIL: acvgconstrucoes@hotmail.com

ACVG CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP
 CNPJ: 19.887.369/0001-96