

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						SESMA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE BELÉM	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						DATA	08/15
OBRA:		REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UPA DAICO - ICOARACI				REFERENCIA PREÇO SEDOP ABRIL 2015	
END.:		ROD. AUGUSTO MONTENEGRO - KM 11 - PROX AO CCZ					
ITEM	COD	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QTD	PREÇO UNITÁRIO s/ BDI	PREÇO UNITÁRIO c/ BDI	CUSTO UNITARIO TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					50.659,08
1.1	11340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	M²	6,00	132,89	171,43	1.028,58
1.2	10000	Licenças e taxas da obra (acima de 500m2)	CJ	1,00	9.835,00	12.687,15	12.687,15
1.3	10008	Limpeza do terreno	M²	1.500,00	0,90	1,16	1.740,00
1.4	10786	Aluguel de andaime metálico	M² / Mê	50,00	11,90	15,35	767,50
1.5	CP 05	Projeto de Proteção de Combate a Incêndio e Pânico	M²	2.000,00	3,52	4,54	9.080,00
1.6	10003	Tapume c/ chapa de madeirit e= 10mm (h= 2.20m)	M²	30,00	53,76	69,35	2.080,50
1.7	CP 07	Administração de Obra Local	Mês	3,00	6.014,31	7.758,45	23.275,35
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					4.541,87
2.1	20235	Demolição de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	M²	46,70	3,41	4,40	205,49
2.2	20408	Retirada de piso vinilico	M²	193,69	2,12	2,73	528,79
2.3	20014	Retirada de esquadria sem aproveitamento	M²	32,08	2,54	3,28	105,22
2.4	20021	Retirada de revestimento cerâmico	M²	83,25	2,56	3,30	274,73
2.5	21529	Retirada de ponto de água/ esgoto	Pt	3,00	9,22	11,89	35,67
2.6	21526	Retirada de louça sanitária	UN	1,00	17,86	23,04	23,04
2.7	21534	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	M²	60,12	2,68	3,46	208,02
2.8	20861	Retirada de forro de gesso (incl. barroteamento)	M²	67,81	2,63	3,39	229,88
2.9	20174	Retirada de entulho - manualmente (incl. caixa coletora)	M³	30,00	62,50	80,63	2.418,90
2.10	20016	Demolição manual de alvenaria de tijolo	M³	14,92	25,61	33,04	492,96
2.11	20864	Retirada de soleira e peitoril	M²	1,90	7,82	10,09	19,17
3		INFRA ESTRUTURA					8.132,16
3.1	30010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	M³	7,96	22,50	29,03	231,09
3.2	30254	Reaterro compactado	M³	7,96	25,69	33,14	263,81
3.3	40026	Baldrame em conc.ciclópico c/ pedra preta incl.forma	M³	7,96	679,07	876,00	6.973,40
3.4	50766	Concreto armado fck= 25MPA c/ forma mad. branca	M³	0,15	1.558,06	2.009,90	298,47
3.5	50259	Concreto c/ seixo Fck= 20 MPA (incl. preparo e lançamento)	M³	0,62	456,85	589,34	365,39
4		PAREDES E PAINÉIS					17.940,95
4.1	60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M²	220,40	32,78	42,29	9.320,72
4.2	61358	Divisória em gesso acartonado e= 11cm	M²	55,74	92,78	119,69	6.671,52
4.3	61359	Divisória Divilux perfil alumínio / miolo celular -P/ V/ P	M²	13,56	111,40	143,71	1.948,71
5		FORRO					5.504,99
5.1	141373	Forro em gesso acartonado aramado	M²	105,66	40,39	52,10	5.504,99
6		ESQUADRIAS / FERRAGENS					32.633,96
6.1		MADEIRA					8.600,01
6.1.1	91505	Porta miolo madeira, acabamento em MDF c/ ferragens de abrir	M²	27,42	243,13	313,64	8.600,01
6.2		FERRO					8.060,11
6.2.1	90621	Grade de ferro 3/ 4" (incl. pint. anti-corrosiva)	M²	18,74	333,34	430,01	8.060,11
6.3		OUTROS MATERIAIS					13.094,17
6.3.1	160155	Vidro liso e= 4mm	M²	7,00	94,61	122,05	853,86
6.3.2	91380	Esquadria c/ venezianas de aluminio natural c/ ferragens	M²	7,71	430,01	554,71	4.276,81
6.3.3	91375	Esquadria de alumínio basculante c/ vidro e ferragens	M²	12,37	439,26	566,65	7.007,19
6.3.4	91377	Porta divilux 0.80x2.10m c/ ferragens - c/ perfil de aluminio	UN	1,00	322,14	415,56	415,56
6.3.5	91378	Porta divisória Naval c/ ferragens - c/ perfil de aço	M²	1,89	221,79	286,11	540,75
6.4		FERRAGENS					2.879,67
6.4.1	100227	Ferragens p/ porta interna 1 fl.	CJ	11,00	104,94	135,37	1.489,07
6.4.2	100406	Ferragens p/ porta externa 2 fls. (c/ ferrolho)	CJ	4,00	203,44	262,44	1.049,76
6.4.3	100405	Ferragens p/ porta interna 2 fls. (c/ ferrolho)	CJ	1,00	209,12	269,76	269,76
6.4.4	100816	Fechadura para porta de banheiro	UN	1,00	55,10	71,08	71,08
7		REVESTIMENTOS					29.746,08
7.1	110644	Cerâmica 20x20cm	M²	156,01	52,02	67,11	10.469,76
7.2	110762	Emboço com argamassa 1: 6: Adit. Plast.	M²	156,01	18,84	24,30	3.791,02

7.3	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1: 3	M²	440,80	5,35	6,90	3.041,52
7.4	110763	Reboco com argamassa 1: 6: Adit. Plast.	M²	440,80	21,88	28,23	12.443,78
8		RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS					3.964,98
8.1	120165	Soleira em marmore branco e= 2cm	M²	2,04	372,89	481,03	981,30
8.2	120276	Rodape em paviflex	M	144,90	8,63	11,13	1.612,74
8.3	120481	Peitoril em marmore branco e= 3cm	M²	2,85	372,89	481,03	1.370,94
9		PISOS					32.335,07
9.1	130110	Camada regularizadora no traço 1: 4	M²	312,89	18,33	23,65	7.399,91
9.2	130122	Paviflex - assente na cola	M²	227,88	63,38	81,76	18.631,67
9.3	130119	Lajota ceramica 30x30cm - PEI - I V	M²	85,01	57,48	74,15	6.303,49
10		PINTURAS					50.421,88
10.1		A BASE D'ÁGUA					2.095,28
10.1.1	150251	PVA interna c/ massa e selador	M²	105,66	15,37	19,83	2.095,28
10.2		ESMALTE					609,55
10.2.1	150491	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	M²	18,74	25,21	32,52	609,55
10.3		ACRÍLICA					26.363,07
10.3.1	151284	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M²	755,50	23,91	30,84	23.299,62
10.3.2	151285	Acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	M²	97,50	24,36	31,42	3.063,45
10.4		OUTRAS PINTURAS					21.353,98
10.4.1	150207	Acrílica para piso	M²	315,00	9,60	12,38	3.899,70
10.4.3	150126	Epoxi com massa e selador	M²	207,00	50,42	65,04	13.463,28
10.4.4	150133	Caiação	M²	767,50	4,03	5,20	3.991,00
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					35.769,17
11.1		SUBESTAÇÃO DE 225KVA					10.006,98
11.1.1	P.M.	Filtragem do óleo do transformador	UN	1,00	2.800,00	3.612,00	3.612,00
11.1.2	P.M.	Teste de acidez	UN	1,00	200,00	258,00	258,00
11.1.3	P.M.	Teste de rigidez dielétrica	UN	2,00	200,00	258,00	516,00
11.1.4	P.M.	Lubrificação, Reaperto e Limpeza Geral	UN	1,00	1.500,00	1.935,00	1.935,00
11.1.5	171163	Haste de Aço cobreada 3/4"x3m c/ conector	UN	6,00	86,80	111,97	671,82
11.1.6	171299	Ponto de solda exotérmica	Pt	6,00	19,19	24,76	148,56
11.1.7	171273	Cabo de cobre nú 50mm²	M	45,00	22,70	29,28	1.317,60
11.1.8	P.M.	Teste de continuidade e resistividade da malha de aterramento	UN	2,00	600,00	774,00	1.548,00
11.2		QUADRO GERAL DE BAIXA TENSÃO					677,52
11.2.1	P.M.	Identificar todos os circuitos do QGBT	UN	1,00	60,00	77,40	77,40
11.2.2	171419	Supressor de transientes tipo Varistor 20KA-175V.	UN	4,00	116,30	150,03	600,12
11.3		LABORATÓRIO EDSON ABRAHIM					9.928,60
11.3.1	170701	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	Pt	20,00	223,17	287,89	5.757,80
	170081	Ponto de luz / força (c/ tubul., cx. e fiação) ate 200W	Pt	12,00	107,36	138,49	1.661,88
	170339	Tomada 2P+ T 10A (s/ fiação)	UN	10,00	12,02	15,51	155,10
	171523	Tomada 2P+ T 20A (s/ fiação)	UN	2,00	14,91	19,23	38,46
11.3.3	170888	Centro de distribuição p/ 20 disjuntores (c/ barramento)	UN	1,00	383,44	494,64	494,64
11.3.4	170326	Disjuntor 01P - 10 a 30A - PADRÃO DIN	UN	10,00	11,90	15,35	153,50
11.3.5	170362	Disjuntor 02P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	UN	2,00	40,92	52,79	105,58
11.3.6	170393	Disjuntor 03P - 60 a 100A - PADRÃO DIN	UN	2,00	153,07	197,46	394,92
11.3.7	171070	Supressor contra surto CLAMPER 45KA	UN	4,00	76,11	98,18	392,72
11.3.8	P.M.	Acessórios de Quadro	CJ	1,00	600,00	774,00	774,00
11.4		INSTALAÇÃO DE NOVOS EQUIPAMENTOS					6.280,22
11.4.1	170701	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	Pt	4,00	223,17	287,89	1.151,56
11.4.2	231215	Conjunto Airstop de embutir completo	UN	4,00	49,06	63,29	253,16
11.4.3	170747	Cabo de cobre 16mm2 - 1 KV	M	350,00	10,80	13,93	4.875,50
11.5		PAINÉIS ELÉTRICOS					1.935,00
11.5.1	P.M.	Reativar supressores de surto existentes nos painéis elétricos, substituindo os que estiverem danificados	UN	1,00	800,00	1.032,00	1.032,00
11.5.2	P.M.	Desativar os DR's que não forem de circuitos de áreas molhadas	UN	1,00	400,00	516,00	516,00
11.5.3	P.M.	Identificar todos os circuitos	UN	1,00	300,00	387,00	387,00
11.6		LUMINÁRIAS					6.940,85
11.6.1	171016	Luminária abalux - sobrepor (2x40W) - completa	UN	4,00	201,17	259,51	1.038,04
11.6.2	170989	Proj etor retangular 400W	UN	1,00	62,11	80,12	80,12
11.6.3	170974	Reator lâmp vapor metálico 400W	UN	1,00	116,29	150,01	150,01
11.6.4	171059	Rele fotoeletrico	UN	1,00	55,22	71,23	71,23

11.6.5	170081	Ponto de luz / força (c/ tubul., cx. e fiação) ate 200W	Pt	5,00	107,36	138,49	692,45
11.6.6	170968	Reator lâmp fluoresc 2x40W partida rápida	UN	50,00	35,29	45,52	2.276,00
11.6.7	171000	Lâmpada fluorescente com reator acoplado (PLL)48W - 127V/ 220V	UN	50,00	40,82	52,66	2.633,00
12		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					19.878,90
12.1		ÁGUA FRIA - TUBOS, VÁLVULAS E REGISTROS					5.431,67
12.1.1	CP 01	Revisão geral da tubulação de água com substituição de tubos, válvulas, registros, bucha de redução, joelhos e adaptadores da caixa d'água.	UN	1,00	1.286,55	1.659,65	1.659,65
12.1.2	180441	Registro de gaveta c/ canopla - 3/ 4"	UN	5,00	60,74	78,35	391,75
12.1.3	180446	Registro de pressao c/ canopla - 3/ 4"	UN	1,00	83,54	107,77	107,77
12.1.4	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	Pt	14,00	181,20	233,75	3.272,50
12.2		ESGOTO: TUBOS. FOSSAS, SUMIDOUROS E CAIXAS					5.859,58
12.2.1	CP 02	Revisão geral das instalações sanitárias, incluindo limpeza de fossa, sumidouro, desobstrução das caixas de passagens, com remoção de tubulação danificada (incl. Escavação e reassentamento de nova tubulação em PVC).	UN	1,00	3.062,80	3.951,02	3.951,02
12.2.2	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	Pt	8,00	184,94	238,57	1.908,56
12.3		APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS					8.587,65
12.3.1	190376	Tanque inox c/ torneira, sifao e valvula	UN	2,00	448,99	579,20	1.158,40
12.3.2	190609	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada c/ assento	UN	1,00	377,27	486,68	486,68
12.3.3	190231	Chuveiro cromado	UN	1,00	44,09	56,88	56,88
12.3.4	CP 04	01 cuba em aço inox c; tor.,sifão e válvula p/ bancada inox	Un	1,00	241,89	312,03	312,03
12.3.5	CP 03	Pia 01 cuba em aço inox c; tor.,sifão e válvula (1,20m)	Un	1,00	318,89	411,36	411,36
12.3.6	190238	Pia 01 cuba em aço inox c/ torn.,sifao e valv.(1,50m)	UN	1,00	340,65	439,44	439,44
12.3.7	190101	Pia 02 cubas em aço inox.c/ torn.,sifoes e valv.(2.0m)	UN	1,00	739,16	953,52	953,52
12.3.8	CP 06	Pia 01 cuba em aço inox (70x50x32cm) com bancada em granito, incluindo expurgo hospilatar em inox com válvula de descarga e conjunto de 4 fixador	UN	1,00	3.697,16	4.769,34	4.769,34
13		INSTALAÇÕES PREV. COMBATE A INCÊNCIO					21.849,95
13.1	200635	Caixa de incendio c/ mangueira e acessorios	UN	2,00	854,43	1.102,21	2.204,42
13.2	200661	Hidrante de passeio - completo	UN	1,00	1.071,84	1.382,67	1.382,67
13.3	201509	Extintor de incêndio ABC - 12Kg	UN	15,00	308,93	398,52	5.977,80
13.4	201275	Tubo Fº Gº 2 1/ 2"	M	50,00	69,81	90,05	4.502,50
13.5	201279	Joelho/ Cotovelo Fº Gº 90º 2 1/ 2"	UN	10,00	59,39	76,61	766,10
13.6	201277	Tê Fº Gº 2 1/ 2"	UN	5,00	70,92	91,49	457,45
13.7	170978	Luminária c/ lâmp de emergência	UN	25,00	42,11	54,32	1.358,00
13.8	P.M.	Placas de sinalização de incêndio	UN	50,00	50,00	64,50	3.225,00
13.9	181481	Bomba Centrifuga 2 CV (sem tubulação)	UN	1,00	1.531,79	1.976,01	1.976,01
14		OUTROS MATERIAIS					17.779,83
14.1	250547	Pedra mortuaria em concr. c/ azulejos (0,80x2,2m)	UN	2,00	881,88	1.137,63	2.275,26
14.2	250808	Bate maca Pertech	M	116,68	90,22	116,38	13.579,22
14.3	250239	Tampo em marmore branco e= 2cm	M²	2,20	398,23	513,72	1.130,18
14.4	251321	Película G5 - Aplicada	M²	7,00	88,11	113,66	795,17
15		LIMPEZA FINAL					7.051,07
15.1	270166	Limpeza de pisos ceramicos ou pastilha	M²	241,02	4,01	5,17	1.246,07
15.2	270220	Limpeza geral e entrega da obra	M²	1.500,00	3,00	3,87	5.805,00
TOTAL DO CUSTO UNITÁRIO (com BDI)							338.209,94
ÍNDICES						L.S.H.	98,82 %
						L.S.M.	55,07%
						B.D.I	29,00%
Responsável Pelo Orçamento			Nome		Eng. Eduardo Dobbin		
			RG. Profissional		22.691 D/PA		
			Assinatura / Matricula		0418986-010		
			Secretaria Municipal de Saúde e Meio Ambiente – SESMA Tv. do Chaco 2086 - Bairro do Marco Fone: (91) 3184-6144/6142 Fone/Fax: 3184-6141 e-mail: nea.sesma@hotmail.com				