



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINÓPOLIS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA

JUSTIFICATIVA DA DISPENSA DE LICITAÇÃO

Caracterização da Situação e objeto do contrato: O Município de Salinópolis, através da Secretaria Municipal de Saúde, consoante autorização da Sra. NATALIA GOMES CRUZ - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, necessita locar o seguinte imóvel localizado à Rua Edgar Dias, S/N, Vila do Derubadinho Salinópolis/PA, destinado as instalações Provisória da Unidade de Saúde da Família.

Ø Um imóvel de propriedade da Senhora MARIA DAS DORES SOUZA, com área do terreno total de 10.50m² e área construída de 99m², sito à Rua Edgar Dias, S/N, Vila do Derubadinho, Salinópolis, Estado do Pará.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

I - OMISSIS

X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;"(Redação dada pela Lei nº 8.883, de 8.6.94)".

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Razão da Escolha: A escolha recaiu sobre o imóvel de propriedade da Senhora Maria das Dores Souza, em razão de serem considerados vários fatores favoráveis como: um local amplo, centralizado, de fácil acesso, arejado e que oferece certo nível de conforto e segurança, leva-nos a locar este Imóvel por ser o mais apropriado para o funcionamento de uma Unidade de Saúde da Família, tudo isso nos leva a escolher esse local e por ser o mais apropriado para atender a população desta vila para a promoção e desenvolvimento das atividades de Saúde, solicitado pela Senhora Natalia Gomes Cruz - Secretária Municipal de Saúde de Salinópolis, contida nas solicitações de despesas de 17/04/2023 e acompanhada pelo laudo de avaliação do imóvel em anexo.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO E PAGAMENTO

TV: ANANIAS VICENTE RODRIGUES 118, CENTRO.



Estado do Pará
PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINÓPOLIS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Do Preço: O preço a ser pago pelo objeto da presente dispensa é da ordem total de R\$18.000,00 (Dezoito Mil Reais) (conforme solicitação de despesa do Sra. Natalia Gomes Cruz, Secretária Municipal de Saúde, sendo o valor do imóvel mensal, conforme abaixo discriminado:

Um imóvel de propriedade da Maria das Dores Souza, portadora do CPF nº 165.486.042-53 e RG Nº 8662952 SSP, com área do terreno total de 610,50m² e área construída de 99m², sito á Rua Edgar Dias, S/N, Vila do Derrubadinho, Salinópolis, Estado do Pará, com valor mensal R\$1.500,00 (Hum Mil e Quinhentos Reais).

Sendo que após avaliação, constatou-se que o referido valor está dentro do parâmetro praticado pelo mercado.

Do pagamento:

Dotação orçamentária: Exercício 2023 Atividade 0701.103010200.2.053 Fortalecer a Atenção Básica em Saúde. , Classificação econômica 3.3.90.36.00 Outros serv. de terceiros pessoa física

É a justificativa que submetemos à apreciação de Vossa Excelência.

SALINÓPOLIS - PA, 22 de maio de 2023

THAINA IZAURA BARROS DE SENA
Comissão de Licitação
Presidente