

### JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O imóvel em questão atende as exigências da administração pública para instalação do Centro de Referência Especializado da Assistência Social – Creas e prestação dos respectivos serviços públicos. Além disso, os preços a serem contratados são os praticados no mercado.

O valor acordado na locação do imóvel está compatível com os demais de sua categoria praticados na região do município de Pacajá/Pa, conforme atesta laudo do engenheiro, anexo a documentação, onde o mesmo avaliou o imóvel como adequado as exigências da administração pública.

A escolha do local foi decorrente de uma prévia pesquisa através do laudo do setor de engenharia, que avaliou o imóvel no valor máximo para locação mensal em R\$ 3.284,42, valor esse que está compatível com o valor de mercado.

Pacajá-PA, 29 de Julho de 2024.



**FERNANDA SOARES MOREIRA**  
Secretária Municipal de Assistência Social  
Decreto nº 529/2024