

# CRAS PADRE ANGELO

  
Ellen O. de Andrade Cunha  
Engenheira Civil  
CREA/PA N°13288  
Sec. de Infraestrutura





## RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

**1- IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL-  
CRAS-PADRE ÂNGELO**

**2- LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:**

RUA: MAGALHÃES BARATA, Nº: 775, BAIRRO: PERPETUO SOCORRO  
COORDENADORA: ADRIANA CASTRO DE SOUZA  
CELULAR: 98176-2586

**3 – CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:**

3.1 – TIPO DE CONSTRUÇÃO: As obras edificadas são de alvenaria.

3.2 – ACABAMENTO: Acabamento estilo antigo.

3.3 – TIPO DE TELHADO: As telhas das edificações são telhas cerâmica.

3.4 – PISO: Em cerâmica estilo antigo.

**4 – AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA:**

4.1 – VALOR : R\$ 1.378,00

4.2 – FATORES QUE INFLUENCIAM NA VALORIZAÇÃO E/OU DESVALORIZAÇÃO DO  
IMÓVEL: Área muito ampla, com vários compartimentos e área externa livre para ventilação .

**5 – CONCLUSÃO:**

Devido área ser ampla, ventilada e com vários compartimentos, pode-se adequar os ambientes.

Ellen O. de Andrade Cunha  
Engenheiro Civil  
CREA/PA N° 13288  
Sec. de Infraestrutura



ANEXO



ETH



ER



Ch



CAH



Cyber



Eph



GR