



MEMO: 5781/2019 - GABIN

Parauapebas/PA, 11 de novembro de 2019.

Do: **Gabinete do Prefeito**

Para: **SEFAZ- Secretaria Municipal de Fazenda**

Att. Sr.: Keniston de Jesus Rego Braga

Secretário Municipal de Fazenda

**A/C: Coordenadora do Departamento de Licitação e Contratos**

Fabiana de Souza Nascimento



*Fabiana de Souza Nascimento*  
Coordenadora de Licitação e Contratos  
Dec. 102/2017

Senhor Secretário,

Solicitamos a Vossa Senhoria providências quanto à emissão contrato de locação de imóvel a ser firmado entre a **PMP** e a **Sra Silvana de Oliveira Sartorio**, inscrita sob nº de CPF: 732.308.477-68, referente ao imóvel situado à Rua C nº 593 no Bairro Cidade Nova, conforme solicita o Memorando nº 224/2019 do DRC.

**Justificativa:** A referida a locação fundamenta - se no inciso X do Art 24 da Lei 8.666/93, e se justifica pelos seguintes motivos:

Pela necessidade do **Departamento de Relações com a Comunidade – DRC**, em ter sede própria, pela localização do imóvel que está em área central do município, o que facilita o acesso da comunidade ao Departamento, além de que o imóvel é o único a disposição, que atende em todos os aspectos aos interesses da Administração Pública.

**Justificativa de Preço:** O valor do referido imóvel é compatível com os preços praticados no mercado local conforme comprovação da avaliação de mercado anexado ao processo, o que demonstram, sem maiores aprofundamentos, que o valor está adequado ao praticado no mercado.

Informamos que o referido imóvel não consta pendências junto a CELPA e a SAAEP, conforme declaração anexo ao processo de locação.

**Valor da locação do imóvel:** R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) mensal.

**Valor total do imóvel no ano:** R\$30.000,00 (trinta mil reais).

**Prazo de Vigência do Contrato:** 12 (doze meses).

Atenciosamente,

**José Alves de Lima**  
Chefe de Gabinete  
Dec. 1106/2019

*CPL - Comissão de Licitação/PMP*

*Data: 19 / 11 / 19*

*Processo CPL 557 / 2019*

*Steupe*

RECEBEMOS  
EM: 18/11/19 às 11hs54  
*Amorcia*

*José Orlando Meneses Andrade*  
Adjunto do Gabinete do Prefeito  
Dec. 428/2017

Gabinete do Prefeito  
Quadra Especial, S/N – Beira Rio II  
Parauapebas-PA  
(94) 3346-4910