SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

CASTANHAL (PA)

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO DO CENTRO DE SAÚDE DA MULHER DO MUNICÍPIO DE CASTANHAL

FEVEREIRO/2015

MEMORIAL DESCRITIVO DE ARQUITETURA

DADOS GERAIS DA OBRA

OBRA: Centro de Saúde da Mulher

LOCAL: Rua Projetada, s/nº, tendo como referência a Rua Major Wilson, Bairro do Cristo.

SERVIÇO: Projeto de Arquitetura

DADOS FÍSICOS DA OBRA

ÁREA DO LOTE: 659.20 m².

ÁREA TOTAL Á CONSTRUIR: 256.31 m²

PAVIMENTO: Térreo.

EQUIPE TÉCNICA

Arq. e Urb. Laís Sousa de Araújo

Projeto Arquitetônico

CAU: A-119851-3

CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por finalidade determinar os serviços e materiais a serem aplicados no Projeto de Arquitetura do Centro de Saúde da mulher, a ser executado na Alameda Manoel Porpino da Silva, bairro do Cristo-Castanhal/PA. Todos os serviços serão executados por profissionais habilitados, empregando-se a melhor

técnica, devidamente registrada nos respectivos órgãos de classe e categoria, além de documentadas todas as etapas com certificado de responsabilidade técnica.

Os materiais empregados na obra serão comprovadamente de excelente qualidade, de procedência e padrão assegurados proporcionando um trabalho final confiável.

ESPECIFICAÇÕES GERAIS

1.DESCRIÇÃO DO PROJETO:

O projeto arquitetônico possui forma retangular e totaliza 20 ambientes em planta; das quais são estes:

- RECEPÇÃO;

- CONSULTÓRIO GINECOLÓGICO;

- FRAUDÁRIO;

- BANHEIRO PARA DEFICIENTE;

- BANHEIRO GERAL MASCULINO;

- BANHEIRO GERAL FEMININO;

- CONSULTÓRIO MÉDICO;

- ADMINISTRAÇÃO;

- CONSULTÓRIOMULTIPROFISSIONAIS;

- CONSULTÓRIO COM ULTRASSOM;

- FARMÁCIA;

- IMUNIZAÇÃO;

- CARDIOTOCOGRAFIA;

- CURATIVOS;

- ENFERMAGEM;

- RESÍDUOS;

- COPA;

- ESTERILIZAÇÃO;

- EXPURGO;

- VESTIÁRIO MASCULINO;

- VESTIARIO FEMININO;

- D.M.L.;

1.TAPUME:

A obra deverá ser fechada por tapume com 2,20 m de altura com caibros 7,5x7,5cm, em chapas de compensado resistente a umidade, pintura a cal, com espessura de 6 mm e os portões necessários ao acesso de veículos e pessoal (obra, fiscalização e equipe da fiscalização que trabalham no prédio em obras).

Estes tapumes terão função importante na segurança patrimonial e pessoal tanto da Contratante como da Executante motivo pelo qual deverão ser executados com esta filosofia.

2.PLACA DA OBRA:

Deverá ser colocada placa conforme medidas, cores e dizeres constantes conforme padrão fornecidos pela Prefeitura de Castanhal.

Deverá ser colocado placa de identificação da Construtora contratada, bem como o de todas as empresas ou de profissionais subcontratados que concorrem para o andamento da obra, devendo tais placas conter indicações da especialidade do subcontratado.

3.LOCAÇÃO:

A obra deverá ser locada por topógrafo, que deverá utilizar equipamentos de precisão ao longo das etapas de trabalho terraplanagem, fundações estruturas, montagem de fachada.

4.ESCAVAÇÕES E MOVIMENTAÇÕES DE TERRA:

Os aterros deverão ser executado sem camadas inferiores a 20 cm de espessura e devidamente compactadas com material de empréstimo.

5. CANTEIRO DA OBRA:

Deverá ser providenciado pela empresa / e ou proprietário a estrutura necessária para abrigar materiais, documentos, projetos e alojamento dos funcionários com sanitários e local para aquecimento de marmitas. Haverá ainda na obra, disponível para uso todo equipamento de segurança dos trabalhadores, visitantes e inspetores.

6. INFRA ESTRUTURA:

A infra estrutura terá armadura de aço (S/C") concreto armado INCL FORN materiais e desmoldagem EXCL escoramento. Escavação manual em solo – prof. Até 1,50 m.

7.SUPERESTRUTURA:

A estrutura terá armadura de aço , concreto 1:2:3 (25 Mpa).

Todos os elementos estruturais deverão seguir rigorosamente o dimensionamento, detalhe e especificações constantes no projeto estrutural.

8.ALVENARIAS:

As paredes serão executadas com blocos de concreto estrutural 14 x19 x 39 cm; espessura 14 cm e devem ser assentados com argamasssa traço 1:0, 25:4(cimento, cal e areia).

9. ESQUADRIAS:

A porta externa será de vidro temperado de 10 mm, inclusive acessórios. As portas internas serão de madeira compensada lisa para cera e verniz. As janelas serão de alumínio e vidro. Todos os vidros das portas e janelas serão incolores.

10. REVESTIMENTOS / ACABAMENTOS:

O forro será de PVC na cor branca. Os azulejos serão na cor branca brilhante 15 x 15 cm ou 1 A qualidade. As paredes terão chapisco de traço 1:4 (cimento e areia), espessura 0,5 cm, preparo manual. O reboco das paredes internas e externas terão argamassa traço 1:2 (cal e areia fina peneirada), com preparo manual. As paredes receberão emassamento com massa acrílica para ambientes externos/internos com duas demãos; as quais receberão pinturas latex PVA na cor branca para ambientes internos e externos com duas demãos. A fachada do prédio será pintada com tinta para exterior da Suvinil, Renner ou similares na cor pêssego. Os peitoris serão em ardósia com largura de 15 cm.

11.PAVIMENTAÇÕES:

Interno

O piso será em cerâmica 45x45 esmaltada 1 A PEI-V, padrão médio na cor branco e será rejuntado com cimento branco. Quanto às soleiras das portas, estas serão de granito preto com largura de15cm e serão assentadas com argamassa de cimento e areia.

Externo

O piso será em bloco sextavado para acesso dos veículos. O restante será em cimento desempenado e grama, conforme projeto de paginação.

12.COBERTURA:

O prédio terá cobertura com telhas cerâmicas tipo plan com embaçamento de última fiada de telha plan, com argamassa traço 1:2:8(cimento, cal hidratada e areia). As telhas serão assentadas sobre estrutura de madeira de lei 1ª, sanada e não aparelhada que deverão ser impermeabilizadas.

13.INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Deverão seguir o projeto elétrico. Toda a instalação elétrica atenderá as normas da Rede Celpa.

14.INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:

A estrutura hidráulica do prédio comportará uma caixa d'água de 1000 L e contará também com um poço artesiano. Quanto as vasos sanitários, estes terão uma caixa acoplada na cor branca para banheiros dos vestiários e consultórios. Os lavatórios serão sem colunas na cor branca, com sifão de louças o banheiro para deficientes terá vasos com válvulas de descarga, também na cor branca, em material PVC, imitando aço inox. Todos locados em projeto arquitetônico.

15.LIMPEZA:

Ao término da obra deverão ser desmontadas e retiradas todas as instalações provisórias, bem como todo o entulho do terreno, sendo limpos e varridos os acessos. O objetivo desta reforma é uma maneira temporária de sanar o grau de deterioração em que encontramos os ambientes internos da secretaria acima mencionados, enquanto a secretaria de planejamento projeta e a secretaria de obras executa o prédio complementar ao lado deste.

Castanhal, Fevereiro de 2015.