



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº.
02.01.0002/2014 - SEMCAT, QUE ENTRE SI
CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ANANINDEUA -
SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA,
ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO E MARIA DE
NAZARÉ COSTA SEIXAS.

Pelo presente TERMO ADITIVO ao Contrato 02.01.0002/2014, Pelo presente instrumento particular, de um lado, a senhora MARIA DE NAZARÉ COSTA SEIXAS, brasileira, do lar, residente e domiciliado neste Município de Ananindeua, portadora do RG 1949394-SSP/PA e CPF(MF) 043.951.662-53, de ora em diante chamada simplesmente de LOCADORA, e de outro lado a Secretaria Municipal de Cidadania, Assistência Social e Trabalho - SEMCAT, órgão da Administração Direta, inscrita no CNPJ (MF) sob o nº. 04.681.807/0001-98, com sede no Município de Ananindeua - Pa, sito Br 316, KM 08, rua Julia Cordeiro, nº 67, bairro centro, doravante denominada LOCATÁRIA, neste ato representada por sua titular, a Senhora Secretária a senhora LENICE SILVA ANTUNES, brasileira, casada, Pedagoga, RG nº 192.90.15 - 4ª via e CPF/MF nº 247.303.782 - 53, residente e domiciliada em Ananindeua, no condomínio lago azul, rua principal, nº 104, Estado do Pará, nomeada através do ato administrativo competente, têm entre si, como justo e contratado o presente TERMO ADITIVO, que vigorará, mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA - O presente termo aditivo contratual tem por objeto o aditamento do Contrato nº. 02.01.0002/2014, quanto à sua renovação, pelo período de 12 meses, ou seja, de 01/01/2015 até 31.12.2015, cujo objeto é a locação do imóvel onde funciona o Conselho Tutelar I do município de Ananindeua - PA.

CLÁUSULA SEGUNDA - Em face do permissivo da Cláusula Quinta do Contrato Originário, bem como em razão de sua renovação, o valor global do presente termo aditivo é de R\$-12.441,00, sendo o valor mensal de R\$- 1.036,75, constando a contratação, até esta data, conforme quadro abaixo.

Valor do Contrato nº 02.01.0002/2014- Originário	R\$ 12.000,00
Valor do 1º Termo Aditivo (referente a 12 meses)	R\$ 12.441,00

PARÁGRAFO ÚNICO: O valor locativo será reajustado anualmente, de acordo com a variação acumulada do IGPM/FGV. Na ausência desses índices outro será eleito, conforme prévia convenção das partes.

CLÁUSULA TERCEIRA - As despesas resultantes da obrigação passiva (pagamento) disposto no presente Termo Aditivo correrão à conta da Dotação Orçamentária a seguir discriminada:

10.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
1001.08.122.0004.2.209 - Manutenção dos Conselhos Municipais.
Elemento de despesa: 33.90.36.00 - Outros serv. De terceira pessoa física



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO

Sub-Elemento: 33.90.36.00.15 – Locação de imóveis
Fontes do Recurso: Tesouro Municipal


CLÁUSULA QUARTA - Convindo à administração, o aditamento de que trata o presente instrumento será renovado por período e condições a serem fixados através de novos Termos Aditivos para esse fim.

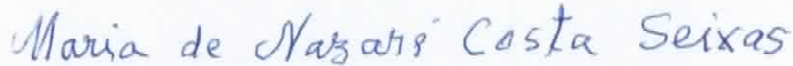
CLÁUSULA QUINTA – O Imposto Territorial Urbano – IPTU, incidente sobre o imóvel e referente ao período da locação pactuada, deverá ser paga pela LOCADORA.

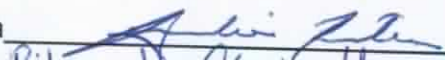
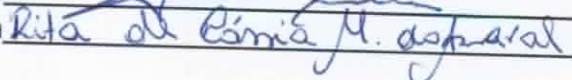
CLÁUSULA SEXTA - Todas as demais disposições contratuais permanecem inalteradas, e em vigor, pelo que ora são ratificadas, expressamente, por ambas as partes, à exceção daquelas que estejam em desacordo com o presente Termo Aditivo.

E por estarem justas e contratadas as partes firmam o presente ato em três vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo para que produzam seus jurídicos e legais efeitos.

Ananindeua/Pa, 29 de Dezembro de 2014.


LENICE SILVA ANTUNES
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E
TRABALHO
LOCATÁRIA


MARIA DE NAZARÉ COSTA SEIXAS
LOCADORA

1) Testemunha  RG nº 2439141
2) Testemunha  RG nº 9939936