



Parauapebas, 27 de Novembro de 2014

De: **Coordenadoria Prédios Próprios públicos.**
Para: **SEMMU**
A EXC. Sr.^a Terezinha de Jesus G. Santos

LAUDO DE VISTORIA

Atendendo a solicitação da **SEMMU** através do MEMO **0303/2014**, foi realizado dia 27 de Novembro de 2014, uma vistoria técnica a uma edificação residencial de terceiros, localizada na Rua 135 Qd. 38 Lt. 01 Bairro Beira rio II de propriedade da Sr.^a Bernadete de Oliveira Sousa para locação do imóvel.

Após a visita constatamos:

O imóvel está apto para locação.

Atenciosamente


Franklin D.P. Rodrigues
Eng.^o Civil – CT: 38245
CREA: 151250059-3
SEMOB



Parauapebas/PA, 27 de Novembro de 2014.

MEMO: 2966/2014

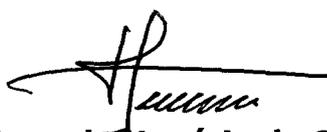
DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PARA: FUNDO MUNICIPAL DE DIREITOS DA MULHER - FMDM

Att. Sra.
Ruth A. Silva
Secretária Adjunta

Prezada Senhora,

Com os nossos cordiais cumprimentos, em atenção ao **MEMO Nº 0303/2014 – FMDU**, vimos por intermédio deste, **encaminhar** a V. S^a., o LAUDO DE VISTÓRIA relativo ao imóvel localizado na Rua 135, Qd. 38, Lote 01, Loteamento Beira Rio II, Parauapebas/PA, de propriedade do Sr. Felipe Sousa, o qual encontrasse **APTO** para locação (em anexo).

Atenciosamente,


Raimundo Honório de Queiroga Júnior
Secretário Municipal de Obras
Dec. nº 2096/2013



PREFEITURA DE
PARAUAPEBAS

Desenvolvimento com Responsabilidade

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
DIRETORIA DE OBRAS CIVIS



Avaliação do imóvel:

I – Terreno:

Área total: 240 m² Topografia: plana

II – Edificação:

Tipo: Alvenaria cerâmica e estrutura de concreto

Área construída: 480 m²

Finalidade: Residencial

Atenciosamente


Franklin D.P. Rodrigues
Eng^o Civil – CT: 38245
CREA: 151250059-3
SEMOB

Av. Rio Dourado s/n qd. Especial – Beira Rio – Parauapebas – Pará cep. 68.515-000
tel (94) 3346-7262 / 7261





LAUDO DE VISTORIA

De: CORDENARIA DE PREDIOS PROPIOS PUBLICOS
Para: SEMMU



Tipo do Imóvel	Residencia	LOCADOR.: Bernadete de Oliveira Sousa	27/11/2014.
Locatário:	Prefeitura Municipal de Parauapebas	End.: RUA 135 Qd. 38 Lt.01 BAIRRO BEIRA-RIO II	
Revestimento cerâmico em paredes		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Piso Cerâmico		EM ÓTIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Piso Liso		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Telhado		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Ferragens		EM BOM ESTADO DE COMSERVAÇÃO	
Janelas		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Portas		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Portão		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Muro		NÃO POSUI	
Laje		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Pintura Interna		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Pintura Externa		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Forro		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Fachada		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Caixa d'água		EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
Caixas de descarga		EM FUNCIONAMENTO	
Chuveiros		EM FUNCIONAMENTO	
Hidrômetro		NÃO POSUI	
Lavatórios		EM FUNCIONAMENTO	
Pia da cozinha		EM FUNCIONAMENTO	
Ralos		EM FUNCIONAMENTO	
Tomadas		EM FUNCIONAMENTO	
Válvulas e sifões		EM FUNCIONAMENTO	
Caixa de gordura		EM FUNCIONAMENTO	
Chuveiros		EM FUNCIONAMENTO	
Disjuntores		EM FUNCIONAMENTO	
Globos, arandelas, lustres		EM FUNCIONAMENTO	
Quadro de distribuição		EM FUNCIONAMENTO	
Receptáculos		EM FUNCIONAMENTO	
Tomadas		EM FUNCIONAMENTO	
Lâmpadas		EM FUNCIONAMENTO	

Obs.: A parte estrutural do imóvel encontrasse em bom estado de conservação, bem como o imóvel em geral.

Avaliação geral () Ótimo (x) Bom () Regular () Ruim () Não alugar

Avallador:

De acordo

SIM
SIM

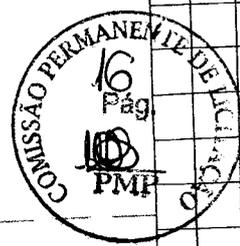

Franklin Diego P. Rodrigues
Eng. Civil
CT: 38245 - CREA: 151250059-3
SEMOB

Engenheiro Responsável

Bernadete Oliveira Sousa

Locador

4,70 0,15 Marquize 2,90 0,15 2,75



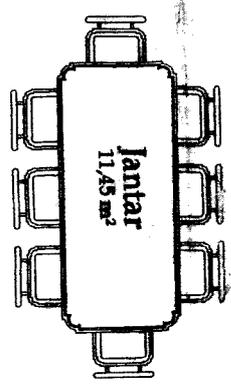
Terraco 6,46 m²

Gás

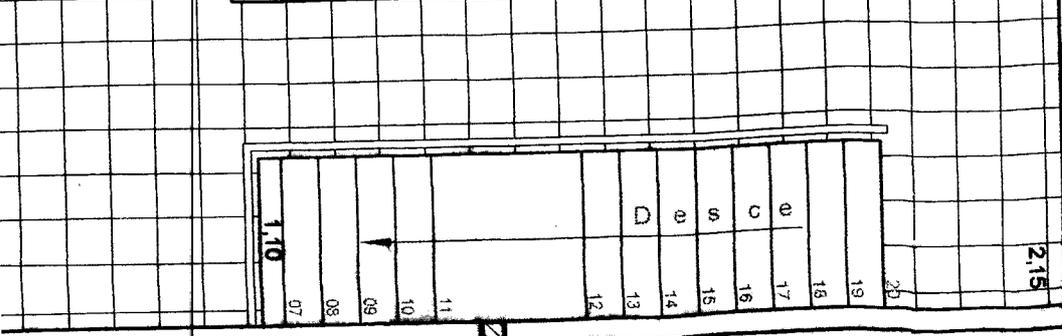
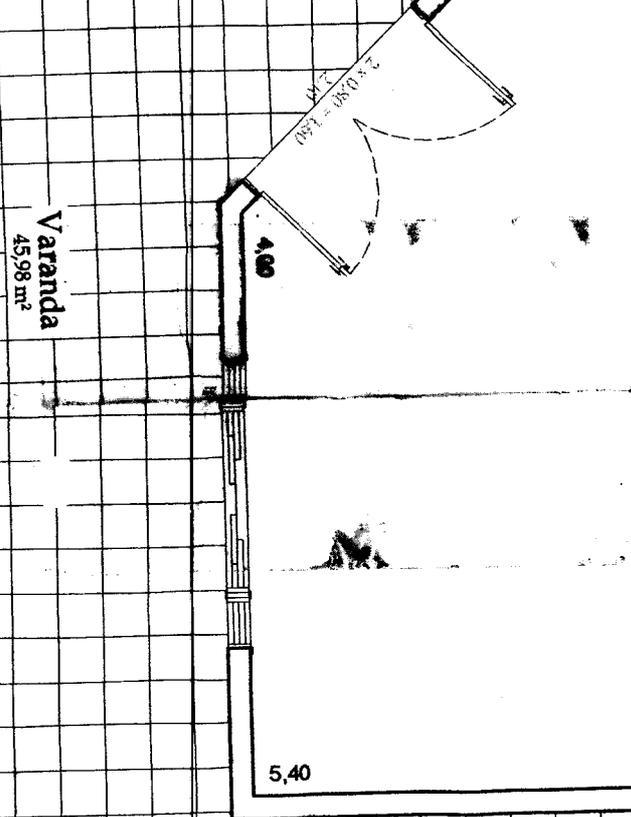
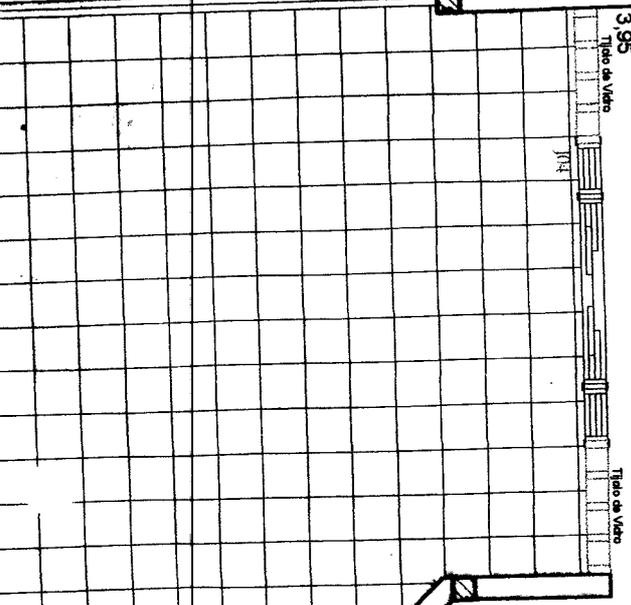
Cozinha 14,96 m²

Circ. 3,91 m²

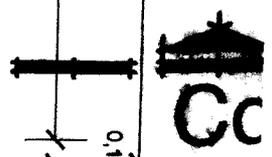
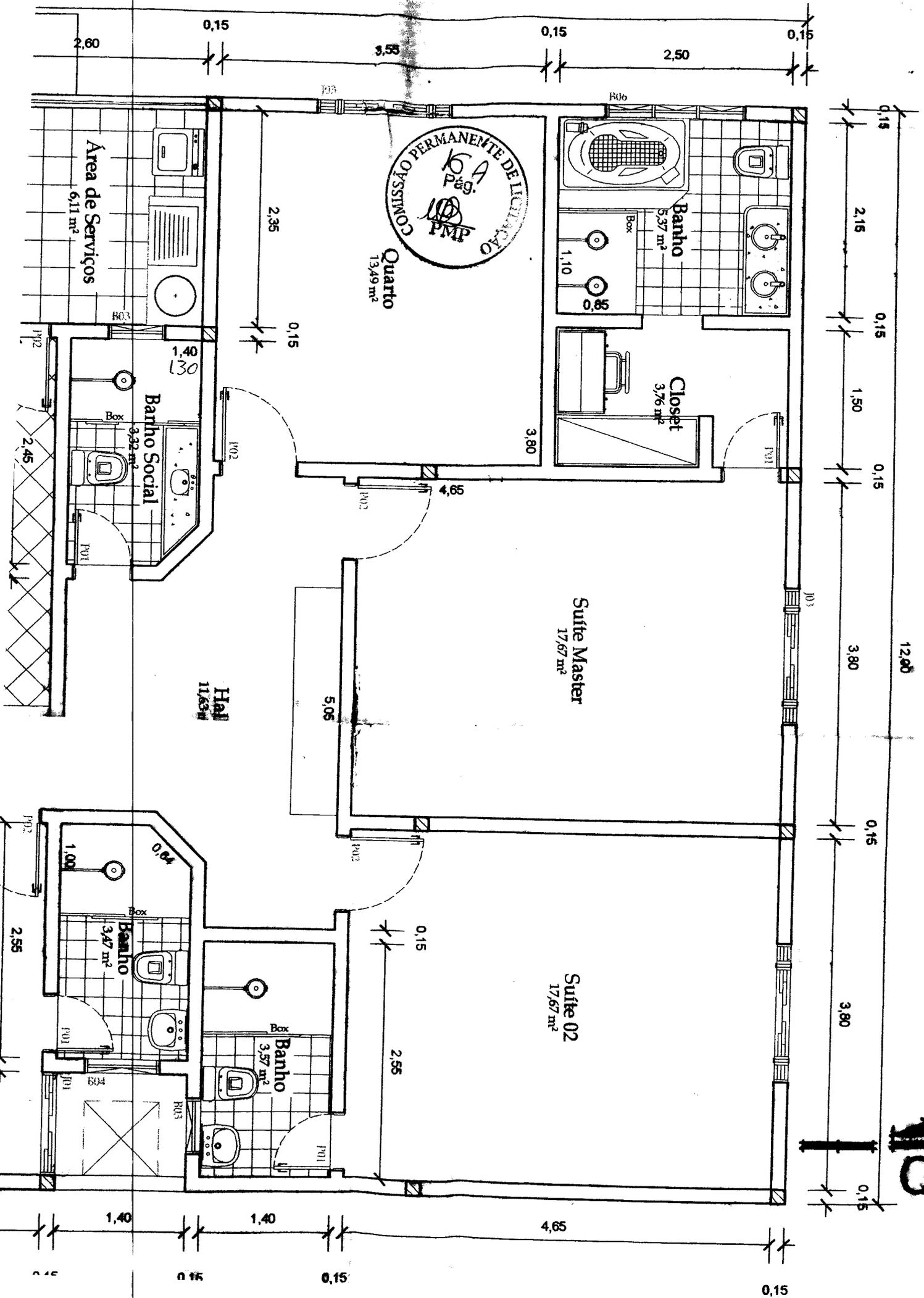
Suite 01 14,33 m²

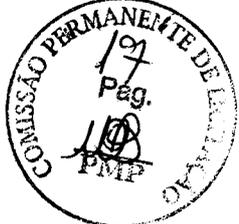
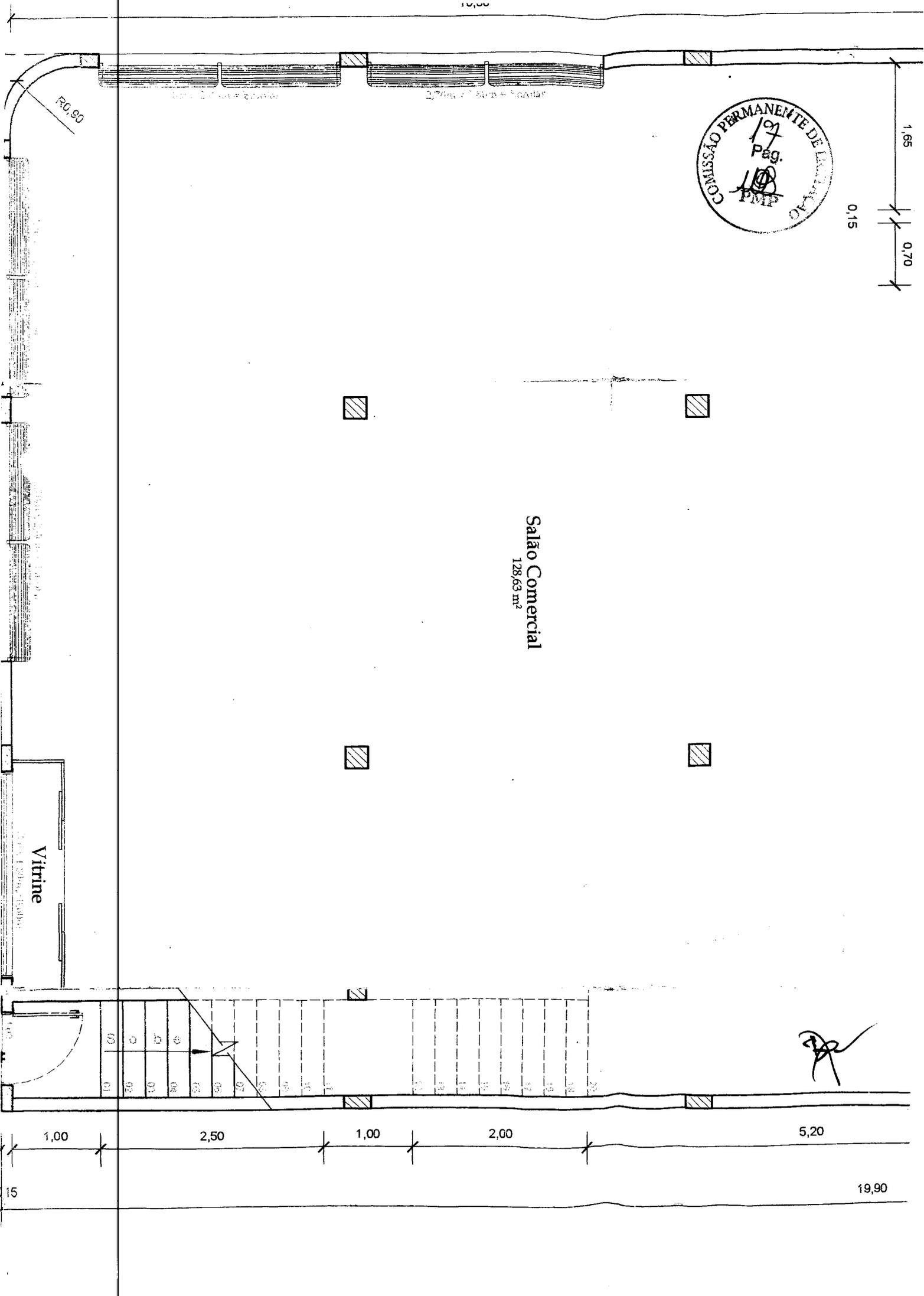


Varanda 45,98 m²



2,20 1,15 1,00 2,00 1,25 3,80





Salão Comercial
128,63 m²

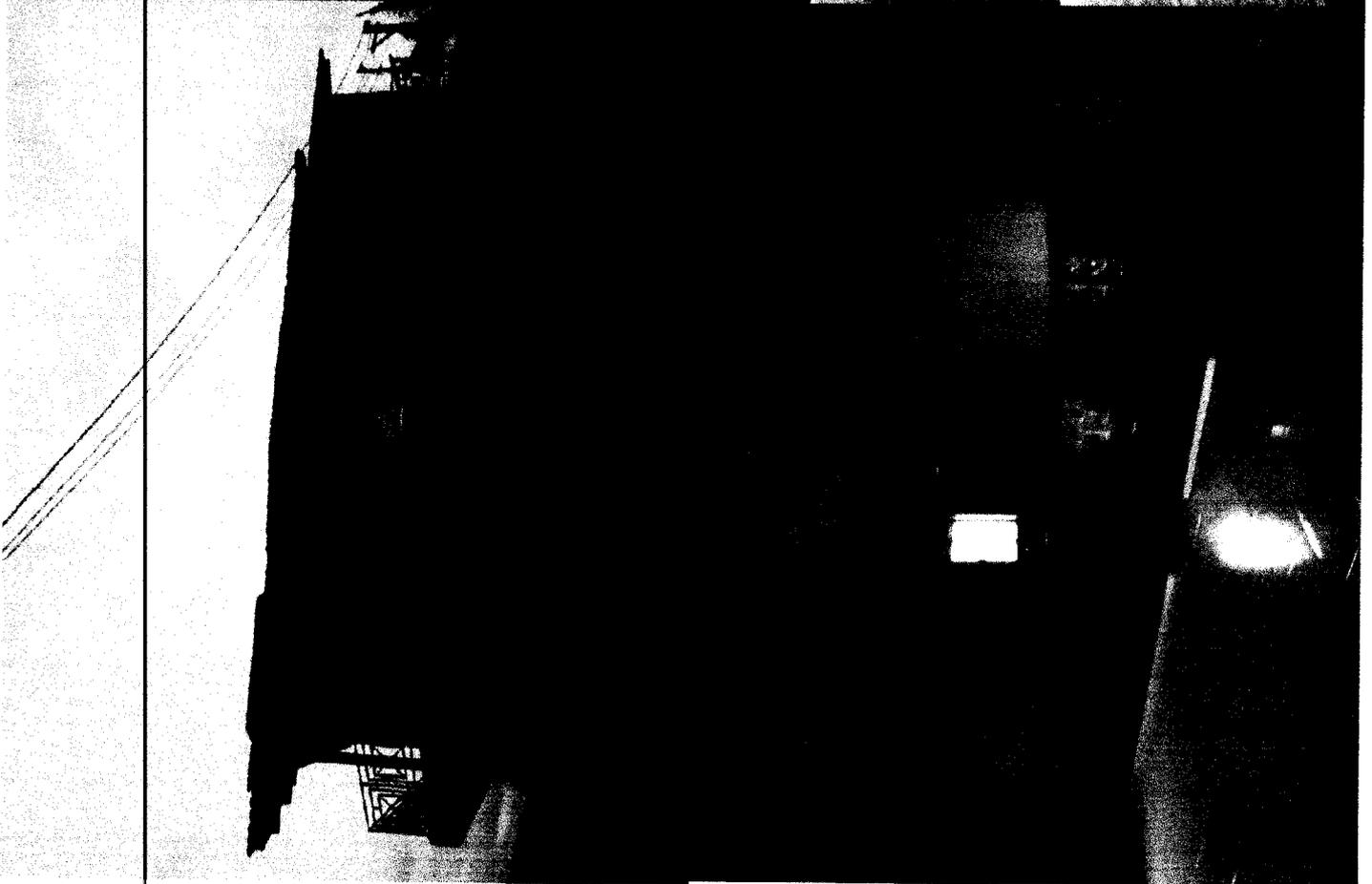
Vitrine

1,65
0,15
0,70

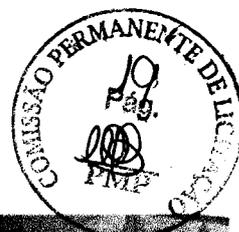
1,00 2,50 1,00 2,00 5,20

19,90

15

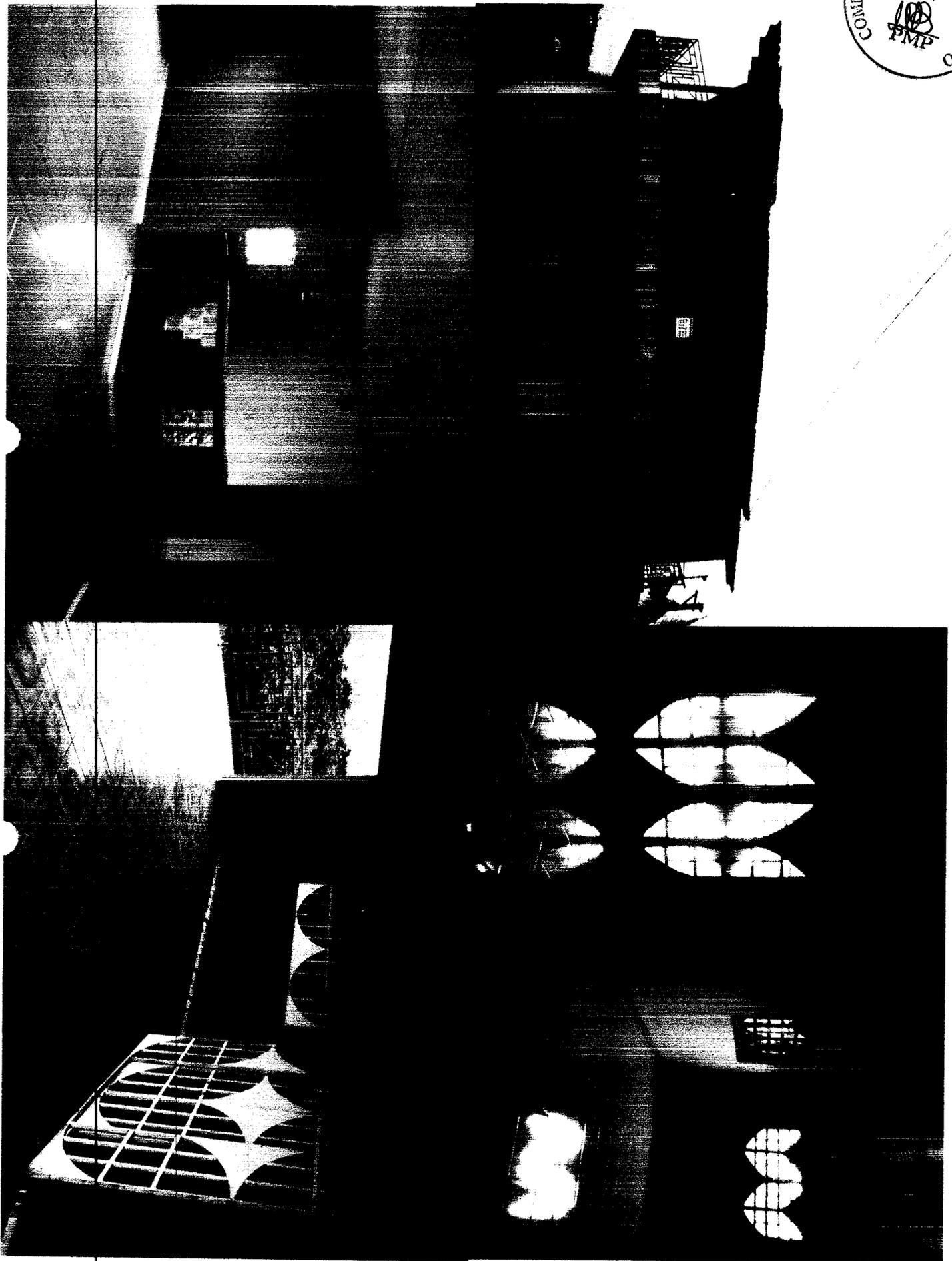


[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
21
PAG.
FMP



[Handwritten signature]