



ESTUDO TECNICO PRELIMINAR

INFORMAÇÕES DA UNIDADE

Unidade: Prefeitura Municipal de Bom Jesus do Tocantins-PA.	
Departamento: Secretaria Municipal de Finanças	
Gestor da Unidade Requisitante: Matheus Ribeiro Couvre	Portaria do Gestor: 002/2025
Responsável Técnico: Esdra Alves Dias	Matrícula Responsável Técnico: 1144

INFORMAÇÕES DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO

TIPO DO ITEM	
MATERIAL DE CONSUMO ()	EQUIPAMENTO/MATERIAL PERMANENTE ()
SERVIÇO (x)	SERVIÇO CONTINUADO ()
OBRA ()	SERVIÇO DE ENGENHARIA ()

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação da solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.



1- Objeto:

CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA LICENÇA DE USO (LOCAÇÃO) DE SISTEMAS PARA CONTROLE DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL E CONTROLE E EMISSÃO DE NOTAS FISCAIS DE SERVIÇOS ELETRÔNICOS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS DO TOCANTINS/PA.

2- JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Justificativa da necessidade da contratação:

A prefeitura Municipal de Bom Jesus, por meio do Departamento de Tributos, tem como responsabilidade a gestão eficiente e transparente da arrecadação municipal, visando a prestação de serviços públicos de qualidade á população. Para cumprir essa finalidade, torna-se necessária a locação de um software especializado, que atenda de forma integrada as demandas do setor tributário e os contribuintes em geral

O referido Software tem como principais finalidade:

- **Cadastramento Imobiliário e IPTU** – Além de um completo controle do cadastramento imobiliário que possibilita a elaboração detalhada de diversos projetos de interesse do Município, o IPTU é lançado e controlado automaticamente com base nas informações de cada imóvel, obedecendo a planta de valores adotada.
- **Alvarás** – Controla os lançamentos de acordo com as tabelas do Código Tributário Municipal e as expedições de Licenças para funcionamento.
- **ISS QN** – Controla os lançamentos de ISS dos serviços prestados pelas empresas que utilizam blocos de notas ou pelos prestadores de serviços informais com base na estimativa de faturamento. No caso de empresas que emitem a suas Notas Fiscais Eletrônicas pelo **Portal Janela Única**, além dos lançamentos de ISS automaticamente, o Departamento de Tributos tem informações imediatas de todas as ações praticadas pelas empresas.
- **Vigilância Sanitária** – Assim como acontece com os alvarás, as empresas



sujeitas a fiscalização sanitária possui o controle dos lançamentos e suas licenças.

- **ITBIs** – Controla as transferências de bens imóveis tanto rurais quanto urbanos.

Havendo tabelas que determinam os valores das transferências o sistema calculará automaticamente.

- **Aluguel de Próprios Municipal** – Controla as titularidades e mensalidades dos espaços ocupados pertencentes à prefeitura, tais como: mercados, feiras, rodoviária, quiosques etc., obedecendo os valores determinados nas tabelas utilizadas.

- **Taxas e Tarifas Diversas** – É o módulo utilizado para os lançamentos esporádicos proveniente de impostos, multas, ou serviços prestados pela prefeitura tais como: recolhimento de entulhos, fornecimento de seixos, aluguel de contêineres, autenticações, medições, venda de editais etc.

- **Transporte Alternativo** – Controla as vagas, licenças e lançamentos dos táxis, mototáxis, vans, micro-ônibus, etc. Controla as titularidades de cada vaga e torna possível efetuar os lançamentos de alvarás, ISS e taxas diversas por serviços administrativos, bem como a emissão de carteiras que comprovam a sua regularidade.

- **Nota Fiscal Avulsa** – As notas fiscais emitidas pela prefeitura têm todos os cálculos automáticos, assim como a emissão dos DAMs para o recolhimento dos impostos.

- **Nota Fiscal de Serviços Eletrônica para as empresas** – Com a utilização do módulo de NFSe as empresas deixam de utilizar o tradicional bloco de notas e passam a expedir as suas notas através do **Portal Janela Única**. Além das inúmeras vantagens para as empresas e para os contratantes dos serviços, a prefeitura terá total controle sobre as empresas. Podendo a qualquer tempo, consultar as notas expedidas, efetuar os lançamentos do ISS e até mesmo suspender o uso por parte da empresa quando o fisco achar conveniente.

- **Controle de Dívida Ativa** – Atendendo a legislação em vigor, o Departamento de Tributos deve inscrever e notificar os contribuintes que tiverem lançamentos



devedores. O **Portal Janela Única** pode fazer isso automaticamente de todos contribuintes do Município ou por determinados setores, receitas, exercício, etc.

- **Certidões** – A emissão de certidões é simples e eficiente, pois faz uma busca automática nos lançamentos do referido contribuinte, informando se há pendência financeira. É possível também disponibilizar para que os próprios contribuintes possam expedir suas certidões se não houverem pendências.

- **Auditorias** – É um módulo para fiscalização de empresas. Nesse módulo, todas as etapas e documentação necessárias para auditorias detalhadas sobre os contribuintes são contempladas.

Para todos os módulos o sistema possui:

- **Controle de permissões de acesso eficaz**

O sistema possui rígido controle sobre o acesso dos operadores e há também as configurações das ações autorizadas para cada usuário, sendo registradas todas as movimentações cadastrais feitas no sistema.

- **Suporte para convênios bancários**

Os DAMs podem ser impressos com código de barras no padrão FEBRABAN, para convênios do tipo arrecadação. Há suporte para a baixa automática através da leitura dos arquivos de retornos disponibilizados pelos bancos, sem a necessidade de baixa manual dos pagamentos.

- **Todos os cadastros funcionam de forma integrada**

Independentemente da quantidade de cadastros que o contribuinte venha a possuir, todos os históricos cadastrais e financeiros podem ser exibidos, de forma resumida ou detalhada, a qualquer momento, uma vez que esses cadastros são integrados entre si.

- **Dezenas de relatórios e estatísticas de lançamentos e arrecadação**

Os relatórios (analíticos e sintéticos) são indispensáveis para o acompanhamento das atividades do Departamento de Tributos. Os gráficos também são muito importantes e utilizados para apresentação dos resultados com um visual mais agradável.



3- ITEM E DESCRIÇÃO

Item	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
01	Módulos padrão do Portal Janela Única Com nota fiscal eletrônica.	12 MESES

LEVANTAMENTO DE MERCADO

Após análise crítica no Tcm verificamos que tais contratações em outros municípios condiz com o nosso levantamento, considerando a inviabilidade de competição

4- ITEM E DESCRIÇÃO

Item	DESCRIÇÃO	QUANIDADE	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL
01	Módulos padrão do Portal Janela Única Com nota fiscal eletrônica.	12 MESES	R\$ 2.300,00	R\$ 27.600,00

ALINHAMENTO COM PAC OU LOA

A contratação de pessoa jurídica para licença de uso (locação) de sistemas para controle de arrecadação municipal e controle e emissão de notas fiscais de serviços eletrônicos do município de bom jesus do Tocantins/PA. pretendida encontra-se alinhada com a Lei Orçamentária Anual do Município conforme indicação de Dotação Orçamentária expedida pela Contabilidade desta

CONTRATAÇÕES CORRELATAS/ INTERDEPENDENTES

Trata-se de procedimento autônomo, independente de outras contratações.



IMPACTOS AMBIENTAIS

Não se aplica.

FORMA DE CONTRATAÇÃO SUGERIDA E BASE LEGAL DE REGULAMENTAÇÃO

Forma Sugerida: Contratação Direta por meio de Inexigibilidade de Licitação

RESPONSÁVEL(EIS) PELA FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO:

Nome: Esdras Alves Dias

Matrícula: 1144

Cargo/Função: Diretor de Departamento

5- IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS

Área Requisitante (Unidade/Setor/Depto): Secretaria Municipal de Finanças

RESPONSÁVEL(EIS) PELA DEMANDA:

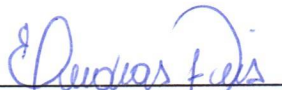
Nome: Matheus Ribeiro Couvre

PORTARIA: 002/2025

Cargo/Função: Secretária Municipal de Finanças

Bom Jesus do Tocantins/Pará, em 06 de janeiro 2025.

Atenciosamente;



Esdras Alves Dias
Matrícula: 1144