



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
RUA ITAMARATI, NOVO HORIZONTE – CANAÃ DOS CARAJÁS – PA, CEP: 68537-000

SECRETARIA
MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO



DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL

Canaã dos Carajás – PA 30 de Janeiro de 2023.

Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda

Fls. 001

Lote 03 QI 09 (94) 9167-0738

Loteamento Novo Horizonte



Por este instrumento particular de contrato de compra e venda o Srº **JOSÉ DE SOUZA RIBEIRO**, brasileiro, solteiro, corretor de imóveis, portador da C. de identidade RG: 1.543.884 SSP/GO e CPF. 332.805.501-06, residente e domiciliado à Rua Getúlio Vargas QI 05, lotes 11 e 12, Novo Horizonte, em Canaã dos Carajás/ PA, de ora em diante denominado simplesmente **PROMITENTE VENDEDOR** e, do outro lado o Srº. **CLAUDIO JOSÉ MOTA**, brasileiro, solteiro, estudante, inscrito no RG: 731.498 SSP/TO e C.P.F. 003.020.371-60, residente e domiciliado na Rua Evandro Chagas nº. 68 Bairro Vale Verde em Canaã dos Carajás - PA. De ora em diante denominados simplesmente **PROMITENTE COMPRADOR**, tem entre si justo e contratado na melhor forma de direito o seguinte:

CLÁUSULA 1ª - DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA

O PROMITENTE VENDEDOR é senhor legítimo possuidor de modo livre e desembaraçado de todo e quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, de um imóvel urbano localizado na gleba Buriti II, lote 31 quadra 47, de ora em diante denominado **LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE**, município de Canaã dos Carajás - PA.

DO IMÓVEL: Lote 03 QI- 09 Medindo 356.77m² (Trezentos e cinquenta e seis vírgula setenta e sete metros quadrados)

| LIMITES | CONFRONTANTES | MEDIDAS |
|----------------|--------------------|---------|
| Frente: | Av. Bernardo Sayão | 12m |
| Lado Direito: | Lote 04 | 29.50 m |
| Fundo | Lote 27 e 6A | 12 m |
| Lado Esquerdo: | Lote 02 | 29.50 m |

CLÁUSULA 2ª - DO PREÇO, FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.

O preço da(s) unidade(s) objeto deste contrato será: R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais) pago da seguinte forma; **À VISTA.**

CLÁUSULA 3ª DA ESCRITURA DEFINITIVA

A escritura definitiva será feita mediante a liberação da documentação necessária, pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJAS - PA.**

PARÁGRAFO ÚNICO - Todas as despesas decorrentes deste contrato, tais como imposto de transmissão intervivos emolumentos para a escritura definitiva, registro de imóvel e outras para legalização, da venda bem como todos os impostos e taxas que incidirem sobre o terreno objeto deste contrato correrá por conta do(s) PROMITENTE (ES) COMPRADOR (ES).

CLÁUSULA 4ª - DA TRANSFERÊNCIA DE POSSE

O referido objeto deste contrato somente será transferido do PROMITENTE VENDEDOR para o(s) PROMITENTE (S) COMPRADOR (ES) após a quitação total do mesmo. O(S) PROMITENTE(S) COMPRADOR (ES) compromete-se a zelar o objeto, que ainda não é seu, enquanto estiver em débito com o PROMITENTE VENDEDOR, não podendo destruí-lo ou fazer quaisquer alterações significativas sem prévia autorização escrita do PROMITENTE VENDEDOR.

CLÁUSULA 5ª - DA POSSE DEFINITIVA

Observando-se o disposto na cláusula anterior, o PROMITENTE VENDEDOR da plena, Irrevogável e irretroatável quitação, perante si e/ou quaisquer de seus herdeiros que porventura venham a se manifestar por si sós ou por ordens judiciais e, observando-se a cláusula quarta, o(s) PROMITENTE(S) COMPRADOR (ES) pode(m) usufruir o objeto deste contrato livremente como seu, podendo fazer o uso que lhe aprouver.

CLÁUSULA 6ª - DAS DISPOSIÇÕES LEGAIS

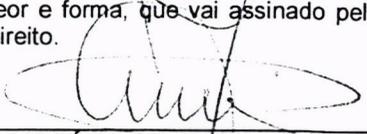
Este contrato é regido pelas disposições constantes nos Arts. 418, cláusula 6ª. E demais preceitos legais vigentes que regem a matéria.

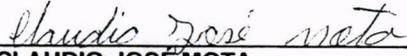
CLÁUSULA 7ª - DO FORO

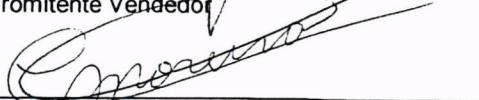
Fica eleito o Foro da Comarca de CANAÃ DOS CARAJÁS - PA, para dirimir quaisquer dúvidas e questões provenientes do presente contrato, dispensando-se qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E para constar e como prova de haverem assim pactuado, foi lavrado o presente instrumento contratual em 04 (Quatro) vias de igual teor e forma, que vai assinado pelas partes contratantes diante das testemunhas para que produza entre si, os legítimos efeitos de direito.

Canaã dos Carajás / PA, 09 de Abril de 2008.


Srº **JOSÉ DE SOUZA RIBEIRO**
Promitente Vendedor


CLAUDIO JOSÉ MOTA
Promitente comprador


1º Testemunha

2º Testemunha



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS

COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAÃ DOS CARAJÁS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO DE EXISTENCIA

Cadastro 000006581
Inscrição 01.0002.0308.0190.001

Proprietário
CLAUDIO JOSÉ MOTA

Compromissário
CLAUDIO JOSÉ MOTA

Logradouro
AVENIDA LEANDRO POLASTRINI

Bairro
NOVO HORIZONTE

Loteamento

Exercicio
2023
CPF/CNPJ
003.020.371-60
CPF/CNPJ
003.020.371-60

| Número | Lado | Complemento | | |
|------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------|
| 0 | | S/ | | |
| Cap | Setor | Quadra | Lote | Unidade |
| 68537-000 | 0002 | 0308 | 0190 | 001 |
| Setor (lot.) | Quadra | Lote (lot.) | Unidade | Face de Quadra/Seção |
| 009 | 003 | | | |

| Áreas | | | | Valores Venais | | |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Terreno | Edificada | Excedente | Testada | Territorial | Predial | Imóvel |
| 306,96m² | 0,00m² | 0,00m² | 12,00m | R\$ 6.556,76 | R\$ 0,00 | R\$ 6.556,76 |

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade e comarca de Canaã dos Carajás, esta devidamente inscrito no cadastro imobiliário Municipal.

Emitida às 08:51:13 do dia 04/01/2023

Válida até 03/02/2023

Código de Controle da Certidão/Número 2A0FF7488912953A

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS****COOTEM**

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL IMOBILIÁRIO**

Cadastro 000006581 Inscrição 01.0002.0308.0190.001

Exercício

2023

Proprietário

CLAUDIO JOSÉ MOTA

CPF/CNPJ

003.020.371-60

Compromissário

CLAUDIO JOSÉ MOTA

CPF/CNPJ

003.020.371-60

Logradouro

AVENIDA LEANDRO POLASTRINI

Número

0

Lado

Complemento

S/

Bairro

NOVO HORIZONTE

Cep

68537-000

Setor

0002

Quadra

0308

Lote

0190

Unidade

001

Loteamento

Setor (lot.)

009

003

Lote (lot.)

003

Unidade

001

Face de Quadra/Seção

ÁreasTerreno
306,96m²Edificada
0,00m²Excedente
0,00m²Testada
12,00m**Valores Venais**Territorial
R\$ 6.556,76Predial
R\$ 0,00Imóvel
R\$ 6.556,76

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DIVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto as Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 08:47:25 do dia 04/01/2023

Válida até 03/02/2023

Código de Controle da Certidão/Número C8E062498D5C2897

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Fls. 014
SECRETARIA

REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL
MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACÃO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2199410831

CLAUDIO JOSE NOTA

DOC. IDENTIDADE / Doc. EMISSOR / UF
731498 SSE/TO

DATA NASCIMENTO
16/04/1983

CPF
003.020.371-60

FLUÍDO
SERASTIAO NOTA DIAS

MARIA APARECIDA PEREIRA NOTA

PERMISSÃO
ACC
CAT. HABIL
AD

VALIDADE
11/02/2026

1ª HABILITACÃO
18/09/2007

ORIENTAÇÕES
EMR

Claudio Jose Nota

LETER
CANHA DOS CARAJAS, PA

DATA EMISSÃO
04/03/2021

ASSINATURA DO TITULAR
Maria Do Lima Guedes

ASSINATURA DO EMISSOR
31166623881
PA283539798

PARA

2199410831



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CRIMINAL NEGATIVA

25976213/2023

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, **PROCESSOS** de classes **CRIMINAIS** contra:

CLAUDIO JOSE MOTA

OU

CPF n. 003.020.371-60

Certidão emitida em 04/01/2023, às 11:25:41 (data e hora de Brasília), abrange o Tribunal Regional Federal da 1ª Região e os processos sob a jurisdição do Tribunal Regional Federal da 6ª Região, cujo julgamento ainda esteja em curso em órgão colegiado da 1ª Região, nos termos do art. 4º da Portaria 345, de 2022, do Conselho da Justiça Federal.

Observações:

- a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRF1, endereço <https://sistemas.trf1.jus.br/certidao>, por meio do código de validação abaixo;
- b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
- c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e da Resolução CJF n. 680/2020;
- e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília): Tribunal Regional Federal da 1ª Região (Processo Judicial Eletrônico, Processo Digital da 1ª Região e Juris) até 04/01/2023, às 05:00:29.
- f) Esta certidão abrange os processos em curso na Justiça Federal de 2º Grau.

Certidão: 25976213

Código de Validação: 63BE 237F 985B 6002 A4C1 3DD3 C978 24F3

Data da Atualização: 04/01/2023, às 05:00:29





Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil



Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **003.020.371-60**

Nome: **CLAUDIO JOSE MOTA**

Data de Nascimento: **16/04/1983**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **22/08/2001**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **11:20:44** do dia **04/01/2023** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **A800.31F8.0B15.3DD1**



Este documento não substitui o "[Comprovante de Inscrição no CPF](#)".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE CANAÃ

RUA A, S/N - OURO PRETO

CANAÃ DOS CARAJÁS - PA - CEP: 68.537-000

C.N.P.J.: 07.356.585/0001-26 - Fone : (94) 3392-4337

CONTA D'ÁGUA

FOLHA: 1/1

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|-----|------------|-----------|----------|----------|
| INSCRIÇÃO | CLS | TAR | ECONOMIAS | | | | NF / CONTA | EMIÇÃO | MES/FAT. | |
| 0005740.5 | PAR | RES | RES | COM | IND | PUB | OUT | 220166751 | 14/12/22 | NOV/2022 |
| | | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

CLAUDIO JOSÉ MOTA
 RUA LUCUPÉ, 24
 NOVO HORIZONTE
 CANAÃ DOS CARAJÁS PARÁ
 ENDEREÇO DE ENTREGA

CPF: 003.020.371-60
 LOCALIZAÇÃO
 00.00.13.000.023.0017

| ULTIMOS CONSUMOS | | | | SERVIÇOS E TARIFAS | | | | |
|------------------|-------|-----|-----|--------------------|------|-------------|--------|-------|
| MÉS FAT | CONS. | OCO | DC | CÓD | AGUA | DESCRICAÇÃO | PREST. | VALOR |
| NOV/22 | 06 | 000 | 34 | 6 | 001 | | | 12,50 |
| OUT/22 | 00 | 000 | 028 | | | | | 0 |
| SET/22 | 00 | 000 | 024 | | | | | 0 |
| AGO/22 | 00 | 000 | 035 | | | | | 0 |
| JUL/22 | 00 | 000 | 029 | | | | | 0 |
| JUN/22 | 00 | 000 | 037 | | | | | 0 |
| MAI/22 | 00 | 000 | 025 | | | | | 0 |
| MÉDIA: *** | | | | | | | | |

| HIDROMETRIA | | | | | | | | | |
|-------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|---------|--------------|------|------------|
| HIDRÔMETRO | INSTALAÇÃO | LEIT. ANT. | DT. LEITURA | LEIT. ATUAL | DT. LEITURA | CONSUMO | DIAS/CONSUMO | OCO. | LEITURISTA |
| A12B216683 | 13/11/12 | 01281 | 21/10/22 | 01287 | 24/11/22 | 00006 | 34 | 000 | 003 |

| OBSERVAÇÕES | PARÂMETROS DA ÁGUA DISTRIBUIDA | | | | | | |
|-------------|--------------------------------|----------|-----------|--------------|----------|--------------|--------------|
| | Reservatório: | Cor | pH | Cloro | Turbidez | Flúor | Coli. Totais |
| | Parâmetros Padrão | até 15UH | 6,0 a 9,5 | até 5,0 mg/l | até 5UT | até 1,5 mg/l | Ausente |
| | Obtidos | | | | | | |
| | Qtde Análise | | | | | | |

MENSAGENS

Pague com PIX



MULTA 2% 0,25 ENCARGOS DIÁRIOS 0,1% 0,01 MESES EM DÉBITO PARABENS! O SAAE AGRADECE SUA PONTUALIDADE

VENCIMENTO 18/12/2022 VALOR R\$ 12,50

CONSUMIDOR AUTENTICAÇÃO NO VERSO

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE CANAÃ
 NOME: CLAUDIO JOSÉ MOTA LOCALIZAÇÃO: 00.00.13.000.023.0017
 END: RUA LUCUPÉ, 24 - NOVO HORIZONTE

| | | | | |
|-----------|----------|------------|------------|-------|
| INSCRIÇÃO | MÉS FAT. | NF / CONTA | VENCIMENTO | VALOR |
| 0005740.5 | NOV/2022 | 220166751 | 18/12/2022 | 12,50 |

0005740.11.22.220166751
 82660000000.2 12500954000.1 57401122220.9 16675100002.6

SAAE NÃO RASURE AUTENTICAÇÃO NO VERSO





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CLAUDIO JOSE MOTA
CPF: 003.020.371-60

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. não constam pendências relativas aos débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB); e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:50:18 do dia 30/01/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/07/2023.

Código de controle da certidão: **A189.5973.DD80.6093**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: CLAUDIO JOSE MOTA
Inscrição Estadual: NÃO CONSTA
CPF: 003.020.371-60

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, incritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 11:23:35 do dia 04/01/2023

Válida até: 03/07/2023

Número da Certidão: 702023080011503-4

Código de Controle de Autenticidade: 5A714A13.E87BC703.796AED9C.EA408883

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS

COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAÃ DOS CARAJÁS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL

Código de Cadastro

000020471

Contribuinte

CLAUDIO JOSÉ MOTA

Logradouro

RUA LUCUPE

Bairro

NOVO HORIZONTE

Cidade

CANAÃ DOS CARAJÁS

CPF/CNPJ

003.020.371-60

Número Complemento

CEP

68537000

UF

PA

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 08:47:56 do dia 04/01/2023

Válida até 03/02/2023

Código de Controle da Certidão/Número 4141554DB3F4D916

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CLAUDIO JOSE MOTA

CPF: 003.020.371-60

Certidão nº: 3668835/2023

Expedição: 26/01/2023, às 09:05:35

Validade: 25/07/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CLAUDIO JOSE MOTA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **003.020.371-60**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

BRASIL

(HTTPS://GOV.BR)

Confirmação da Autenticidade de Certidões



Resultado da Confirmação de Autenticidade de Certidão

CPF: 003.020.371-60

Código de Controle: A189.5973.DD80.6093

Data da Emissão: 30/01/2023

Hora da Emissão: 10:50:18

Tipo Certidão: Positiva com Efeitos de Negativa

Certidão Positiva com Efeitos de Negativa emitida em 30/01/2023, com validade até 29/07/2023.

[Página Anterior \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar)

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar)



CONFIRMAÇÃO DE AUTENTICIDADE DAS CERTIDÕES

Tamanho do texto

Alô SEFA - 0800-725-5533

Resultado

Consulta autenticidade de certidões

Nome Empresarial: CLAUDIO JOSE MOTA**Inscrição Estadual:** --**CPF:** 003.020.371-60**Emitida às:** 11:23:35 no dia 04/01/2023**Válida até:** 03/07/2023**Tipo Certidão:** Negativa Tributária**Nº Certidão:** 702023080011503-4**Código de controle de autenticidade:** 5A714A13.E87BC703.796AED9C.EA408883[Nova consulta](#)



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL

Código de Cadastro

000020471

Contribuinte

CLAUDIO JOSÉ MOTA

Logradouro

RUA LUCUPE

Bairro

NOVO HORIZONTE

Cidade

CANAÃ DOS CARAJÁS

CPF/CNPJ

003.020.371-60

Número

Complemento

CEP

68537000

UF

PA

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 14:51:53 do dia 14/03/2023

Válida até 13/04/2023

Código de Controle da Certidão/Número EBA1FA4385911B46

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO

CNPJ: 01.613.321/0001-24

Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:

EBA1FA4385911B46

Emitida às:

14:51:53 do dia 14/03/2023

Válida até:

13/04/2023

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço
<http://www.canaadoscarajas.pa.gov.br/>





PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS MUNICIPAL IMOBILIÁRIO

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------|---------------------|-----------------|-----------------------|-------------|
| Cadastro | Inscrição | | | | | | Exercício |
| 000006581 | 01.0002.0308.0190.001 | | | | | | 2023 |
| Proprietário | | | | | | CPF/CNPJ | |
| CLAUDIO JOSÉ MOTA | | | | | | 003.020.371-60 | |
| Compromissário | | | | | | CPF/CNPJ | |
| CLAUDIO JOSÉ MOTA | | | | | | 003.020.371-60 | |
| Logradouro | | Número | Lado | Complemento | | | |
| AVENIDA LEANDRO POLASTRINI | | 0 | | S/ | | | |
| Bairro | | Cep | Setor | Quadra | Lote | Unidade | |
| NOVO HORIZONTE | | 68537-000 | 0002 | 0308 | 0190 | 001 | |
| Loteamento | | Setor (lot.) | Quadra | Lote (lot.) | Unidade | Face de Quadra/Seção | |
| | | 009 | | 003 | | | |
| Áreas | | Valores Venais | | | | | |
| Terreno | Edificada | Excedente | Testada | Territorial | Predial | Imóvel | |
| 306,96m² | 0,00m² | 0,00m² | 12,00m | R\$ 6.943,61 | R\$ 0,00 | R\$ 6.943,61 | |

CERTIFICAMOS que, após a realização das devidas verificações procedidas nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura Municipal de Canaã dos Carajás-PA. E na forma do disposto nos Artigos 313, 314, 315 e 316 da Lei nº 890 de 20 de dezembro de 2019, que não constam pendências em seu nome junto à FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL e a inscrições em DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, ressalvado o direito de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. E, para que produza efeitos legais, passamos a presente CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS para efeitos de prova junto às Empresas Privadas e às Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como, suas Autarquias.

Emitida às 14:54:27 do dia 14/03/2023

Válida até 13/04/2023

Código de Controle da Certidão/Número E2300142AD1D20A3

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO - CANAA DOS CARAJAS

CNPJ: 01.613.321/0001-24



CERTIDÃO DE EXISTENCIA

Cadastro 000006581
Inscrição 01.0002.0308.0190.001

Proprietário
CLAUDIO JOSÉ MOTA

Compromissário
CLAUDIO JOSÉ MOTA

Logradouro
AVENIDA LEANDRO POLASTRINI

Bairro
NOVO HORIZONTE

Loteamento

Exercicio
2023
CPF/CNPJ
003.020.371-60
CPF/CNPJ
003.020.371-60

| Número | Lado | Complemento | | | |
|------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------|--|
| 0 | | S/ | | | |
| Cep | Setor | Quadra | Lote | Unidade | |
| 68537-000 | 0002 | 0308 | 0190 | 001 | |
| Setor (lot.) | Quadra | Lote (lot.) | Unidade | Face de Quadra/Seção | |
| | 009 | 003 | | | |

| Áreas | | | | Valores Venais | | |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Terreno | Edificada | Excedente | Testada | Territorial | Predial | Imóvel |
| 306,96m² | 0,00m² | 0,00m² | 12,00m | R\$ 6.943,61 | R\$ 0,00 | R\$ 6.943,61 |

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade e comarca de Canaã dos Carajás, esta devidamente inscrito no cadastro imobiliário Municipal.

Emitida às 14:54:44 do dia 14/03/2023

Válida até 13/04/2023

Código de Controle da Certidão/Número 68551A44B4DE6832

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO

CNPJ: 01.613.321/0001-24



Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:

E2300142AD1D20A3

Emitida às:

14:54:27 do dia 14/03/2023

Válida até:

13/04/2023

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço <http://www.canaadoscarajas.pa.gov.br/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAÃ DOS CARAJÁS
COOTEM

RUA TANCREDO NEVES, SN - CENTRO

CNPJ: 01.613.321/0001-24



Comprovante de Autenticidade

Código de Controle da Certidão/Número:

68551A44B4DE6832

Emitida às:

14:54:44 do dia 14/03/2023

Válida até:

13/04/2023

Observações:

A autenticidade e validade da presente certidão poderá ser confirmada na internet acessando a página da Prefeitura Municipal, no endereço <http://www.canaadascarajas.pa.gov.br/>

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA**

Nome: CLAUDIO JOSE MOTA
Inscrição Estadual: NÃO CONSTA
CPF: 003.020.371-60

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, incritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 14:59:48 do dia 14/03/2023

Válida até: 10/09/2023

Número da Certidão: 702023080266927-4

Código de Controle de Autenticidade: 3AAC48AA.0C1CEB73.9F9A7178.BF51881D

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA

Nome: CLAUDIO JOSE MOTA
Inscrição Estadual: NÃO CONSTA
CPF: 003.020.371-60

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 14:59:48 do dia 14/03/2023

Válida até: 10/09/2023

Número da Certidão: 702023080266928-2

Código de Controle de Autenticidade: F1EEB67A.105BD24F.ADE9FEBC.726E63AF

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



Resultado

Consulta autenticidade de certidões

Nome Empresarial: CLAUDIO JOSE MOTA

Inscrição Estadual: --

CPF: 003.020.371-60

Emitida às: 14:59:48 no dia 14/03/2023

Válida até: 10/09/2023

Tipo Certidão: Negativa Tributária

Nº Certidão: 702023080266927-4

Código de controle de autenticidade: 3AAC48AA.0C1CEB73.9F9A7178.BF51881D

[Nova consulta](#)





CONFIRMAÇÃO DE AUTENTICIDADE DAS CERTIDÕES

Tamanho do texto A⁻ A⁺

Alô SEFA - 0800-725-5533

Resultado

Consulta autenticidade de certidões

Nome Empresarial: CLAUDIO JOSE MOTA

Inscrição Estadual: --

CPF: 003.020.371-60

Emitida às: 14:59:48 no dia 14/03/2023

Válida até: 10/09/2023

Tipo Certidão: Negativa NÃO Tributária

Nº Certidão: 702023080266928-2

Código de controle de autenticidade: F1EEB67A.105BD24F.ADE9FEBC.726E63AF

[Nova consulta](#)





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CLAUDIO JOSE MOTA

CPF: 003.020.371-60

Certidão n°: 3668835/2023

Expedição: 26/01/2023, às 09:05:35

Validade: 25/07/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CLAUDIO JOSE MOTA**, inscrito(a) no CPF sob o n° **003.020.371-60**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.