



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE
AVENIDA DAS NAÇÕES Nº 415 - CEP 68390-000 - OURILÂNDIA DO NORTE - PARÁ
CNPJ Nº 22.980.643/0001-81 WWW.OURILANDIA.PA.GOV.BR FAPX: (94) 343-1289/1284

PROJETO TRABALHO TECNICO SOCIAL

PROPOSTA DE AÇÃO SALDO RESIDUAL

EMPREENDIMENTO ALVORADA RESIDENCIAL

Udo, S
Romildo Veloso e Silva
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE
AVENIDA DAS NAÇÕES Nº 415 - CEP 68390-000 - OURILÂNDIA DO NORTE - PARÁ
CNPJ Nº 22.980.643/0001-81 WWW.OURILANDIA.PA.GOV.BR PABX: (94) 343-1289/1284

PROPOSTA
ALVORADA RESIDENCIAL

1. IDENTIFICAÇÃO

1.1 DADOS DA CONTRATAÇÃO

PROGRAMA: PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA	CONTRATO CAIXA Nº. 390-934-20
AÇÃO/MODALIDADE: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	FONTE DE RECURSOS: FAR – FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL
EMPREENDIMENTO: ALVORADA RESIDENCIAL	
MUNICIPIO: OURILANDIA DO NORTE	
PROponente/AGENTE PROMOTOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILANDIA DO NORTE	

2. EXECUÇÃO DO PTTS

2.1. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

EXECUTOR DA INTERVENÇÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE OURILANDIA DO NORTE	
TEL:	E-MAIL:
RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROPONENTE/TOMADOR/CONVENIADO:	
TEL:	E-MAIL:

2.2 PRAZOS E REGIME DE EXECUÇÃO DO PTTS

PRAZO DE OBRAS	PRAZO DO PTS	FORMA DE EXECUÇÃO DO PTS		
	01 MES	LICITADO	X	MISTA
EMPRESA RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DO PTS – SALDO RESIDUAL				

3. CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO FÍSICA

Romildo Veloso e Silva
Romildo Veloso e Silva
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE
AVENIDA DAS NAÇÕES Nº 415 - CEP 68390-000 - OURILÂNDIA DO NORTE - PARÁ
CNPJ Nº 22.980.643/0001-81 WWW.OURILANDIA-PA.GOV.BR PABX: (94) 343-1289/1284

O Alvorada Residencial é composto por 1000 unidades habitacionais tipologia de alvenaria, contendo 01 sala, 01 cozinha, 02 quartos e 01 banheiro e está situado em Ourilândia do Norte, a 1,5km do centro da cidade.

A localidade conta com pleno atendimento quanto a situação de saneamento, dispondo dos serviços de fornecimento de energia elétrica, água, esgotamento sanitário e coleta de lixo domiciliar.

Quanto as ruas de acesso ao Residencial são pavimentadas parcialmente.

Os imóveis, em sua maioria, estão ocupados por mulheres chefes de família, dado que aponta para um dos principais critérios do Programa que é beneficiar mulheres arrimo de família. A renda familiar é de até 02 salários mínimos, sendo que 70% das famílias trabalham informalmente e apenas 30% possuem vínculo empregatício. Quanto a composição familiar, na sua maioria, as famílias são compostas de até 05 filhos com faixa etária de 0 a 20 anos.

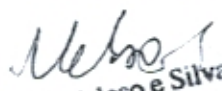
4. JUSTIFICATIVA

Morar de forma adequada e regularizada num local seguro e saudável, com acesso à infraestrutura e outros benefícios, é na verdade, uma forma concreta de afirmação da cidadania.

Como habitação adequada, entende-se como sendo aquela que busca oferecer moradia segura e saudável, como maneira essencial para o bem-estar físico, psicológico, social e econômico das pessoas.

No processo de ocupação dos imóveis a maioria das famílias encontrou dificuldades, que perpetuam até o momento, tais como uso adequado da água, conservação do imóvel, conservação dos equipamentos públicos (praças, quadras de esporte). Uma parcela dos moradores apresenta descontentamento com os imóveis, pois algumas moradias apresentam vícios de construção tais como: fissuras nas paredes, infiltrações, cerâmica fofa, fossas sépticas com vazamentos que mesmo reivindicando providencias junto à construtora, a situação permanece. Tal realidade contraria o que se defende como moradia digna, levando alguns moradores a se desfazerem do imóvel.

Dessa forma, entendemos que o Projeto a ser desenvolvido com os beneficiários do Alvorada Residencial será de suma importância, pois se orienta pela preocupação de


Romildo Veloso e Silva
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE

AVENIDA DAS NAÇÕES Nº 415 - CEP 68390-000 - OURILÂNDIA DO NORTE - PARÁ
CNPJ Nº 22.980.643/0001-81 WWW.OURILANDIA.PA.GOV.BR PABX: (94) 343-1289/1284

oferecer à população um suporte e subsídio quanto a resolução dos problemas que vem causando insatisfação nos moradores. Através do Projeto visamos garantir condições dignas de habitabilidade, elevação do padrão de convivência social, integração dos beneficiários entre si e com a comunidade. A Proposta, apresenta um conjunto de ações que visam melhorar a qualidade de vida das famílias e amenizar as problemáticas por elas vivenciadas no cotidiano. Busca ainda garantir a preservação de doenças causadas pelo acúmulo de lixo e água parada nas ruas e quintais.

5. OBJETIVOS:

Objetivo Geral: Promover ações de caráter informativo, educativo e oferecer suporte técnico e social aos moradores do Alvorada Residencial.

Objetivo Específico:

- a) Estimular atividades de conservação do patrimônio, visando a sustentabilidade do empreendimento;
- b) Solucionar os problemas causados pelas fossas sépticas
- c) Discutir com os beneficiários o importante papel da mobilização e do trabalho coletivo;
- d) Estimular o beneficiário quanto a apropriação, reconhecimento, utilização e preservação dos espaços comuns
- e) Fortalecer a gestão da Associação de Moradores do Residencial;
- f) Promover ações de educação ambiental e sanitária;
- g) Solucionar os problemas com as fossas sépticas;

6. PROPOSTA E METODOLOGIA

O Trabalho Técnico Social será contratado a partir de processo licitatório que é orientado pelas Leis Federais nº 8666/1993 e 10.520/2002.

A presente proposta de Trabalho Técnico Social, deve primar pela resolução dos problemas existentes com as unidades habitacionais, ampliando também os espaços de participação coletiva, a fim de favorecer o desenvolvimento do potencial comunitário.


Romildo Veloso e Silva
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE

AVENIDA DAS NAÇÕES Nº 415 - CEP 68390-000 - OURILÂNDIA DO NORTE - PARÁ
CNPJ Nº 22.980.643/0001-81 WWW.OURILANDIA.PA.GOV.BR PABX: (94) 343-1289/1284

Por meio da participação comunitária, se estabelece um campo propício para a consolidação de uma cultura de exercícios da cidadania, onde as pessoas ao reconhecerem seus direitos e deveres, passam também a reivindicá-los e de fato exercitá-los.

O foco da proposta é a conscientização ambiental e patrimonial dos moradores do Alvorada Residencial em relação aos prejuízos que o descarte dos resíduos líquidos na rua causam para a saúde, e a depredação dos equipamentos públicos que são para uso dos beneficiários. Através deste projeto, será oferecido a comunidade do Alvorada Residencial um canal aberto para discussões e reflexões, a partir das experiências cotidianas vivenciadas por eles, levando-os a construção de novos referenciais de convivência e a incorporação de novos conceitos e comportamentos, e a partir daí auxiliar na construção da nova fossa séptica. Sendo que esta etapa será desenvolvida pela Prefeitura Municipal de Ourilândia a partir dos dados coletados e relatórios gerados.

Desta forma, as ações do PTTS serão desenvolvidas, após a contratação, abrangendo os seguintes conteúdos:

O Conjunto de ações se dará através de reuniões e ação coletiva, abrangendo:

1. Organização comunitária

- a) Retomada dos conceitos do Programa, enfatizando a importância de permanência no imóvel, conservação da propriedade e dos espaços comuns;
- b) Orientações para organização e fortalecimento do organismo representativo dos beneficiários (Associação de Moradores);
- c) Promoção de atitudes sociais ligadas ao zelo, ao bom funcionamento dos equipamentos sociais e comunitários disponibilizados e a condutas sociais vinculadas ao novo morar;

2. Educação Ambiental

- a) Difusão e divulgação de informações sobre o uso racional dos recursos naturais, manejo de resíduos, preservação e conservação ambiental;
- b) Realizar visitas a famílias que desviaram o sistema hidráulico retirando o escoamento da fossa para a rua;
- c) Propor ação em parceria com o morador para solucionar o problema existente relacionado a fossa séptica e resíduos sólidos;

Romildo Veloso e Silva
Romildo Veloso e Silva
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE
AVENIDA DAS NAÇÕES Nº 415 - CEP 68390-000 - OURILÂNDIA DO NORTE - PARÁ
CNPJ Nº 22.980.643/0001-81 WWW.OURILANDIA.PA.GOV.BR PABX: (94) 343-1289/1284

3. Educação Patrimonial

- a) Estimulo à correta apropriação, uso e preservação dos espaços comuns;
- b) Repasse de informações básicas sobre manutenção preventiva da moradia e dos equipamentos coletivos;
- c) Informações básicas sobre os sistemas de água, esgoto, coleta de resíduos sólidos.

Além das ações elencadas serão realizadas visitas domiciliares com o objetivo de conhecer as reivindicações e dificuldades enfrentadas pelos beneficiários no novo espaço de moradia.

4. PARCERIAS:

As parcerias são de extrema importância para o desenvolvimento das ações previstas no presente projeto, assim como para a manutenção e sustentabilidade dos avanços que se pretendem alcançar com a realização deste projeto. Desta forma, segue a baixo a relação com as parcerias que devem ser estabelecidas:

Secretaria Municipal de Habitação: divulgador das ações e auxiliadora das ações a serem desenvolvidas, oferecerá o lanche em todas as reuniões;

Secretaria Municipal de Meio Ambiente: desenvolvendo ações voltadas ao eixo de educação sanitária e ambiental, plantio de arvores no empreendimento; esvaziamento das fossas e construção da nova (quando necessária)

Secretaria Municipal de Saúde: possibilitando parcerias nas ações de educação sanitária, grupos de orientação e prevenção de doenças causadas pelos dejetos líquidos dispensados na rua;

Associação de Moradores do Alvorada Residencial: Mobilização, apoio, centro de comunicação.

7. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DE ATIVIDADES:

EIXO	ATIVIDADES	MÊS: SETEMBRO/2018													
		DIAS													
		3	4	5	6	7	10	11	12	13	14	15	18	19	20
	Reunião da equipe do PTTS com os parceiros com o objetivo de	X	X												

Omildo Veloso e Silva
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE
AVENIDA DAS NAÇÕES Nº 415 - CEP 68390-000 - OURILÂNDIA DO NORTE - PARÁ
CNPJ Nº 22.980.643/0001-81 WWW.OURILANDIA.PA.GOV.BR PABX: (94) 343-1289/1284

8. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO -

- DOCUMENTO EM ANEXO

**9. CONTROLE FINANCEIRO ALVORADA RESIDENCIAL -
OURILÂNDIA DO NORTE**

COMPOSIÇÃO DO INVESTIMENTO	VALORES R\$		
	CONTRATO	LIBERADO	SALDO ATUAL
Repasse/Contrapartida (Financeira)	850.000,00	830.000,01	19.999,99
Contrapartida (Bens e serviços)			

Ourilândia do Norte, 06 de Julho de 2018

LILIA REGINA DA MATA COSTA
Responsável Técnica (Proponente)

ROMILDO VELOSO E SILVA
Prefeito Municipal de Ourilândia do Norte - Pará