

JUSTIFICATIVA DE PREÇO

Processo Administrativo Nº: 072/2023 - IPMA

Empresa Locatária: E. J. J. LEITE IMOBILIARIA LTDA

Objeto: locação de imóvel para a execução de projeto destinado ao atendimento de aposentados e pensionistas do IPMA.

Tendo em vista o levantamento efetuado do objeto em questão, através de pesquisa demercado com as mesmas especificações, constatou-se que o valor proposto pela empresa **E. J. J LEITE IMOBILIÁRIA LTDA** CNPJ nº 02.570.472/0001-05 está em conformidade com os preços praticados no mercado, observando uma margem de variação a depender das necessidades exigidas pela instituição.

Ante o exposto, pode-se afirmar a absoluta licitude na locação, sem licitação, pelo Instituto de Previdência dos Servidores do Município de Ananindeua, do imóvel localizado na **CIDADE NOVA VIII, WE 35A, Nº 17, COQUEIRO, ANANINDEUA – PARÁ, CEP: 67.133-180**, com fundamento no Art. 24, inciso X, da Lei Nº 8.666/93.

Assim, submeto a presente justificativa, para posterior ratificação do Exmo. Sr. **LUIZ SAMUEL DE AZEVEDO REIS**, presidente do IPMA, para os fins disposto no caput, do art. 26 da Lei Nº 8.666/93.

Ananindeua/PA, 07 de Junho de 2023.



ANNA PAULA ALVES DE AZEVEDO MAIA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação