



LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Número: 002/2019

1. DADOS GERAIS DO IMÓVEL (Características):

1.1 Interessado: SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

1.2 Endereço: Rua 12 de Outubro, nº 245, Bairro Centro, Cidade: Melgaço/Pará, CEP: 68.490.000

1.3 Coordenadas Geográficas:

1.3.1 Latitude: 1,80825/S1°48'29,71044"

1.3.2 Longitude: 50,71419/W50°42'51,06072"

1.4 Área Construída: 96,00 m²

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

NOME: MARCINHO DOS SANTOS MORAES

CPF: 835.272.902-06

RG: 3907054 - PC/PA

ENDEREÇO: Rua 12 de Outubro, nº 245, Bairro Centro, Cidade: Melgaço/Pará, CEP: 68.490.000.

3. TERMO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Municipal de Avaliação Imobiliária, constituída pela Portaria nº 0012/2019, de 02 de janeiro de 2019, presidida pelo Sr. DEMÓCRITO LACERDA LEÃO JÚNIOR, reuniu-se para avaliar o imóvel supra identificado, emitindo o PARECER abaixo:

4. PARECER

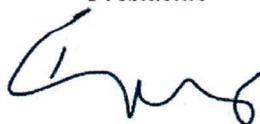
Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao imóvel, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, estado geral de conservação, e valendo-se das informações do mercado imobiliário, avaliamos o imóvel quanto ao valor de aluguel em **R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais)**, por mês.

Melgaço/PA, 07 de fevereiro de 2019.



DEMÓCRITO LACERDA LEÃO JÚNIOR

Presidente



CIRO LEANDRO DE SOUZA FARIAS

Engenheiro Civil

PROIBIDO PLASTIFICAR

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO



ASSINATURA DO TITULAR

Menirinho dos Santos Moraes

11.511.679

CARTEIRA DE IDENTIDADE

POLEGAR DIREITO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO: 3907054

VIA EXPEDIDO: 04/08/2014

NOME: MARCELO DOS SANTOS MORAES

CPF: 03552722902-06

DATA DE NASCIMENTO: 25/03/1983

ENDEREÇO: BELÉM - PA

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

SOCORRIMENTA: ÚNICA

ASSINATURA DO DIRETOR: *[Signature]*

LEI Nº 7.118 DE 20/09/83

903





COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 16
Rubrica



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 87
Rubrica

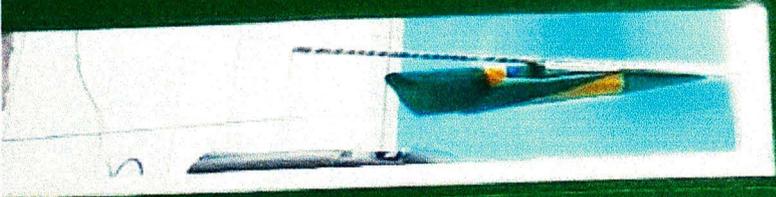




Document or notice pinned to the wall.

Verdadeira Qualidade
Milk
Milk

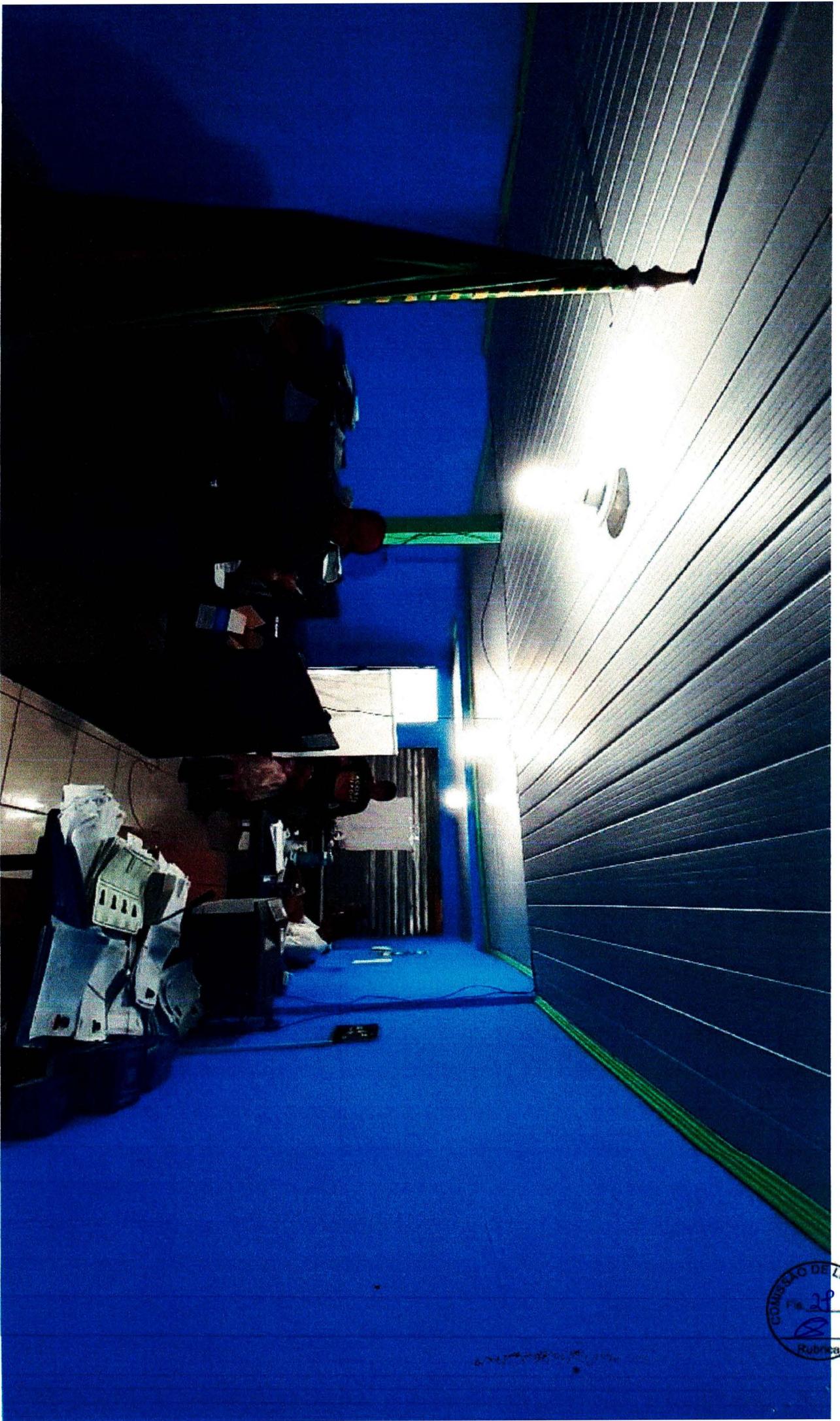
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
F. 19
Rubrica



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
20
12/2018

F

F



F

F



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 22
[Signature]