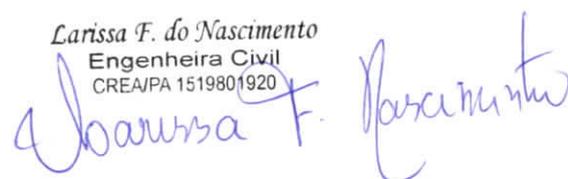


LAUDO DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

01. **UNIDADE REQUERENTE:** Gabinete do Prefeito
02. **FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento da SEMMA (SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE).
03. **ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Travessa 7 de setembro, nº 315, Centro.
04. **IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** Rosivaldo Lopes Barra.
05. **DESCRIÇÃO:** O imóvel para locação, divide-se em pavimento superior (andar acima do térreo), com entrada independente e área total de 260m<sup>2</sup>, distribuídos nos seguintes cômodos: Recepção/sala de espera, espaço para copa, 7 salas e 2 banheiros. E pavimento térreo de garagem/galpão com área total de 234m<sup>2</sup>.
06. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a pequenas alterações para que possam melhor atender as demandas da locação.
07. **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel apresenta bom estado de conservação.
08. **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades em questão.



Larissa F. do Nascimento  
Engenheira Civil  
CREA/PA 1519801920





09. **VALOR DA LOCAÇÃO MENSAL E A COMPATIBILIDADE DO MERCADO:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais), valor compatível com as finalidades da locação.

10. **AVALIAÇÃO CONCLUSIVA:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento da SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE (SEMMA).

11. **LOCAL E DATA:** Cametá, 08 de março de 2021.

12. **ASSINATURA DO VISTORIADOR:**

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil  
Larissa F. do Nascimento  
Engenheira Civil  
CREA/PA 1519801920

Larissa F. do Nascimento

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha