



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento da Secretaria Municipal de Saneamento, Urbanismo e Infraestrutura e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

I – DO OBJETO

O objeto do presente Termo de Referência é Registro de Preços para Futura e Eventual Contratação de Empresa Especializada para o Serviço de Concreto Usinado FCK 25 MPA, Incluindo Lançamento e Adensamento, de acordo com as Necessidades da Secretaria Municipal de Saneamento Urbanismo e Infraestrutura do Município de Óbidos, pelo período de 12 (doze) meses.

II – DA JUSTIFICATIVA E A DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A necessidade da contratação deverá evidenciar a demanda a ser resolvida sob a perspectiva do interesse público. Para o presente caso, a Equipe Do Setor De Engenharia Da Secretaria Municipal De Planejamento Orçamento E Finanças, tomou como base referencial o Documento de Formalização da Demanda (DFD) elaborado pela área requisitante.

- I. A necessidade da aquisição do concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento, são para suprir a necessidade da manutenção dos trabalhos operacionais e rotineiros da Secretaria Municipal de Saneamento, Urbanismo e Infraestrutura, dando continuidade ao serviço público aceitável.
- II. Verifica-se que há proveito econômico decorrente de uma aquisição por prazo mais longo, já que para o mercado, a contratação por prazo superior pode ter um impacto direto no preço ofertado, pois haverá uma maior segurança jurídica em relação ao tempo de duração do contrato, provocando uma redução no preço.
- III. A aquisição do concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento, é planejada anualmente, haja visto que trata-se de produtos que a Secretaria Municipal de Saneamento Urbanismo e Infraestrutura do Município de Óbidos necessita para continuar com o eficiente funcionamento desta Prefeitura, pois é de grande importância a referida aquisição para que todos setores possam funcionar adequadamente, pois os produtos elencados no presente estudo são o mínimo necessário para que o Departamento consiga atender as demandas necessárias.

Em razão disso, a rotina administrativa necessita dos produtos em tela, e mostra-se essencial aquisição para o pelo funcionamento da Administração Pública. Com isso, o processo licitatório obedecerá ao Sistema de Registro de Preço por intermédio do Pregão Eletrônico, sistema que faz-se mais vantajoso a Prefeitura Municipal de Óbidos em virtude de não vincular a Administração total, logo podendo viabilizar as contratações conforme as necessidades.



Diante do exposto, fica evidenciado que essas contratações são de fundamental importância para garantir o atendimento da demanda da população, pequenas reformas, pavimentações e demais necessidades da Secretaria Municipal de Saneamento Urbanismo e Infraestrutura.

A contratação em tela também é necessária para que se possa garantir um melhor planejamento de custos, com melhor otimização de recursos financeiros, evitando-se, assim, compras de última hora por suprimento de fundos e despesas emergenciais.

III – DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A presente contratação está alinhada com o Plano de Contratações Anual, de acordo com a Lei Federal nº 14.133/2021.

IV - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- O fornecedor deverá entregar os produtos nas quantidades e dentro do prazo solicitado;
- Os produtos objeto deste certame, que no ato de sua entrega não se adequarem às especificações serão recusados e deverão ser repostos pelo fornecedor sem prejuízos a Administração, em até 02 (dois) dias úteis;
- O local para a entrega e prazo estarão descritos no Termo de Referência;
- O contrato/ata de registro de preços terá vigência pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogada na forma da lei. A empresa contratada deverá garantir os requisitos de qualidade, funcionamento e eficiência dos produtos entregues conforme edital durante toda a vigência do contrato/ata de registro de preços.

V - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES E PREÇO PARA A CONTRATAÇÃO

As quantidades do concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento MPA aqui informados são através de pesquisa realizada das aquisições na FONTE SEOP . Com base na média da cotação realizada (anexa no processo) através da tabela de Preço SEOP outubro de 2024, no preço atual que a Administração está efetuando, e contratações similares de outros órgãos, segue abaixo as quantidades, valores e os itens a serem licitados:

Item	Qtd	Unid	Objeto	PR. Unit. (R\$) sem BDI	PR. Unit. (R\$) com BDI	Valor R\$
1	3000	m3	Concreto Usinado (bombeado) 25MPA – incluso lançamento e adensamento)	R\$ 893,73	R\$ 1.055,13	R\$3.165.390,00



O valor total estimado para 12 (doze) meses é de R\$ 3.165.390,00 (três milhões, cento e sessenta e cinco mil e trezentos e noventa reais).

Acrescente-se que as quantidades informadas neste ETP, possuem caráter generalista, pois partimos da máxima que fica a livre escolha da Administração, a necessidade conforme as demandas. As quantidades são suficientes para atender as demandas da Prefeitura Municipal de Óbidos.

Pontue-se que o quantitativo estimado nessa aquisição implicará ganho de escala, porque quanto maior a quantidade de itens a serem cotados, melhor será o seu valor final, beneficiando a Administração Pública, considerando-se, ainda, que somente se empenhará a quantidade de concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento a serem licitados.

VI - LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado foi realizado via tabela SEOP outubro de 2024, valor que a Administração paga atualmente e contratações de outros órgãos, buscando chegar em um valor estimado mais equilibrado e próximo em relação aos preços de mercado, onde a melhor solução encontrada está descrita. Desta forma, observou-se que a modalidade de licitação a ser utilizada é o Pregão, por Registro de preço, de concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento, para atender as necessidades dos Setores da Administração do Município de Óbidos, de forma continuada que tem como tipo o menor preço global por lote, por se tratar de objeto comum onde às especificações e padrões de desempenho e qualidade possam ser objetivamente definidos.

VII - ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (PESQUISA DE PREÇOS)

Ressaltamos que os valores estimados para as despesas decorrentes deste Estudo Técnico Preliminar possuem o caráter de estimativa, e com base nos valores cotados, obtivemos o valor total de R\$ 3.165.390,00 (três milhões, cento e sessenta e cinco mil trezentos e noventa reais).

A estimativa das quantidades dos serviços a serem adquiridos, foi baseado em serviços anteriores e na possível demanda necessária.

VIII - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO / ALINHAMENTO PAC

Identificada a necessidade da aquisição do concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento, a solução é a contratação, definida no procedimento da modalidade de licitação Pregão, através do Sistema de Registro de Preços.

Ressalta-se, que há a necessidade desta contratação é de natureza contínua pelo prazo de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogada conforme Lei Federal nº 14.133/2021.



IX - JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

A solução para a contratação de empresa para fornecimento de forma parcelada dos concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento, sendo a licitação do tipo menor preço global por lote, e considerando que o parcelamento do objeto deste estudo é economicamente viável, que não haverá perda de economia de escala, que haverá melhor aproveitamento do mercado e ampliação da competitividade, o parcelamento e o critério de julgamento da proposta por item configuram-se na melhor forma de entrega, conforme a demanda, a fim de propiciar a ampla participação de licitantes e garantir o preço mais vantajoso para a Administração.

O fornecedor a ser contratado deverá ser escolhido através de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, onde deverá ser feito a escolha através do menor preço global por lote.

X - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS OU FINANCEIROS DISPONÍVEIS:

Os resultados pretendidos com a presente contratação são:

- Atendimento de todas as demandas de concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento, no suporte à atividade finalística do órgão;
- Assegurar a continuidade da prestação de tais serviços, e do uso racional dos recursos financeiros;
- Com a aquisição desses produtos buscam-se também, atender ao princípio da economicidade, cuja meta é a obtenção da melhor relação custo-benefício possível de concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento em recursos financeiros, econômicos e administrativos possa alcançar, permitindo assim que os serviços sejam realizados de forma rápida, econômica e sustentável.

XI - PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO:

Em relação a eventual necessidade de adequação do ambiente do órgão para a execução da solução escolhida, não se vislumbra necessidades de providências para quaisquer adequações, quer seja logística, infraestrutura, pessoal, procedimental ou regimental.

XII - CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.



XIII - DESCRIÇÕES DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS DE TRATAMENTO

A empresa contratada deverá adotar as práticas de sustentabilidade ambiental na entrega. A Prefeitura irá providenciar, se for o caso, o descarte dos concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento, de acordo com a legislação vigente.

XIV - POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Certificamos, para devidos fins, que a Secretaria Municipal de Saneamento Urbanismo e Infraestrutura do Município de Óbidos é responsável pela elaboração do presente documento, que compila a contratação de empresa para o fornecimento de concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento.

Após a análise dos dados e informações coletadas, do histórico do órgão, do tipo de solução escolhida pelos motivos explicitados, é possível afirmar que a contratação que se pretende, É VIÁVEL e adequada para o Órgão.

XIV - DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:

Considerando a evidente necessidade de concreto usinado FCK 25 MPA incluindo lançamento e adensamento para fazer frente às demandas da Prefeitura Municipal de Óbidos para suprir a necessidade de manutenção das vias públicas, como calçadas, rampas de acessibilidade, praças, guias, sarjetas, galerias e novas construções, e considerando que há recursos orçamentários alocados, previstos na Lei Orçamentária Anual para atender as despesas da presente contratação, conclui-se pela total viabilidade da aquisição pretendida.

Óbidos/PA, 13 de dezembro de 2024.

MAIRA DYANA
PEREIRA DE
SOUZA:01788077296

Assinado de forma digital
por MAIRA DYANA
PEREIRA DE
SOUZA:01788077296

Máira Dyana Pereira de Souza
Secretária Municipal de Saneamento, Urbanismo e Infraestrutura
Decreto nº 006/2022.