

Laudo de Vistoria

Descrição das condições gerais do imóvel

- 1. ENDEREÇO DO IMÓVEL:** Rua Magnólia s/n, Aeroporto Velho, no Município de Santarém, Estado do Pará.
- 2. LOCALIZAÇÃO:** central () bairro (x) subúrbio ()
- 3. PAVIMENTAÇÃO DA RUA:** Não possui Calçada: sim() não(x)
- 4. TIPO DO IMÓVEL:** casa() prédio() apto.() conj.() sala() barracão(x) garagem () outro()
- 5. TIPO DE CONSTRUÇÃO:** alvenaria() madeira() metálica() mista(x)
- 6. TERRENO MURADO:** sim(x) não() **TIPO:** Alvenaria
- 7. ÁREA ALUGADA:** 3300 m² (área de terreno).

	TIPO	ESTADO
COBERTURA	metálica	ruim() regular() bom() ótimo(x)
CALHAS	-	ruim() regular() bom() ótimo()
FORRO	-	ruim() regular() bom() ótimo()
PISO	-	ruim() regular() bom() ótimo()
PAREDES INTERNAS	-	ruim() regular(x) bom() ótimo()
PINTURA GERAL	-	ruim() regular() bom() ótimo()
ESQUADRIAS	-	ruim() regular() bom() ótimo()
VIDROS	-	ruim() regular() bom() ótimo()
PORTAS	-	ruim() regular() bom() ótimo()
FECHADURAS	-	ruim() regular() bom() ótimo()
INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	-	ruim() regular() bom() ótimo()
INSTALAÇÃO ELÉTRICA	-	ruim() regular() bom() ótimo()
SANITÁRIOS	-	ruim() regular() bom() ótimo()
ABASTECIMENTO DE ÁGUA	-	ruim() regular() bom() ótimo()

8. OBSERVAÇÕES:

Galpão ocupando toda a área do terreno murado com cobertura metálica.

Responsável Técnico
Rafael Queiroz Reis

Locador/Proprietário

Locatário