

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL



À PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM SECRETARIA DE CULTURA

PROPRIETÁRIA: MARIA SÔNIA CAMPOS BERNARDES, brasileira, divorciada, advogada, inscrita na OAB-PA, sob o nº 7948, residente e domiciliada na avenida Borges Leal, 1745, bairro Santa Clara, CEP 68005-130, Santarém- Pará.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Composto de um ponto comercial medindo 9,00 metros de frente por 30,00 de fundo com uma área útil total de 270 metros quadrados. Com duas salas, dois banheiros, e um salão medindo 225m². Forro em laje e fachada em Bliendex com isolamento acústica.

SITUAÇÃO DO IMÓVEL: Um pavimento térreo, em alvenaria, recém reformado, pé direito medindo 3,5 metros, piso composto porcelanato, estrutura elétrica hidráulica ideal para comporta as atividades administrativas da Filarmônica de Santarém.

LOCALIZAÇÃO: O imóvel está localizado na Avenida Borges Leal. Nº 1449, Bairro Santa Clara, entre Avenida Barão do Rio Branco e Travessa 15 de Agosto, nesta cidade de Santarém.

REFERÊNCIA: O imóvel está localizado próximo a Casa da Cultura e Biblioteca municipal Paulo Rodrigues dos Santos, sendo a Borges Leal e Barão do Rio Branco avenidas com auto acesso ao transporte público com mais de 20 linhas de ônibus circulando nesse perímetro

AVALIAÇÃO GERAL PARA ALUGUEL: O valor mensal do aluguel é de R\$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais)

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: O imóvel possui documentação completa do terreno, registro no cartório de registro de imóvel, sob o número de matrícula 2.404

Santarém, 14 de janeiro de 2020


ALCIR MARTINS DE ANDRADE
CRECI-PA/AP 07387
CNAI 20.564
Corretor de Imóvel