

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						SESMA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		 PREFEITURA DE BELEM	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						DATA		28/04/15	
OBRA:		REFORMA DA UMS VILA DA BARCA - ANEXO II				REFERENCIA PREÇO SEOP ABRIL 2015			
END.:		RUA CORONEL LUIZ BENTES - PROX. PEDRO ALVARES CABRAL							
COD	ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QTD	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO c/ BDI	CUSTO UNITARIO TOTAL		
	1	SERVIÇOS PRELIMINARES:					3.139,69		
10786	01.01	Aluguel de andaime metálico	Mês	96,00	11,90	15,35	1.473,70		
Comp.	01.02	Licença de obra (CREA)	CJ	1,00	730,00	941,70	941,70		
11340	01.03	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	M²	2,00	132,89	171,43	342,86		
10003	01.04	Tapume c/ chapa de madeirite=10mm (h=2.20m)	M²	5,50	53,76	69,35	381,43		
	2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:					6.668,11		
20174	02.01	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	M³	30,00	62,50	80,63	2.418,75		
20235	02.02	Demolição de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	M²	17,06	3,41	4,40	75,05		
20016	02.03	Demolição manual de alvenaria de tijolo	M³	4,30	25,61	33,04	142,06		
20756	02.04	Demolição manual de concreto armado (laje)	M³	0,15	314,68	405,94	60,89		
20023	02.05	Demolição de piso incl. camada impermeabilizadora	M²	164,00	5,82	7,51	1.231,28		
20847	02.06	Retirada de caixa de ar condicionado	UN	19,00	10,69	13,79	262,01		
21532	02.07	Retirada de divisória (painel cego).	M²	3,30	3,80	4,90	16,18		
20014	02.08	Retirada de esquadria sem aproveitamento (esq. , grades, portões em ferro e porta de mad)	M²	120,00	2,54	3,28	393,19		
Comp.	02.09	Retirada de balcão em compensado.	M²	8,93	3,57	4,61	41,13		
21534	02.10	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	M²	62,70	2,68	3,46	216,77		
21526	02.11	Retirada de louça sanitária	UN	16,00	17,86	23,04	368,63		
20855	02.12	Retirada de luminárias	UN	63,00	7,14	9,21	580,27		
Comp.	02.13	Retirada de pia em inox	UN	7,00	21,42	27,63	193,42		
20021	02.14	Retirada de revestimento cerâmico	M²	110,34	2,56	3,30	364,39		
20864	02.15	Retirada de soleira e peitoril	M²	14,22	7,82	10,09	143,45		
Comp.	02.16	Retirada de bancada em granito	M²	3,50	10,36	13,36	46,78		
20860	02.17	Retirada de ventilador de teto	UN	3,00	12,50	16,13	48,38		
Comp.	02.18	Retirada de box-alumínio	M²	2,28	3,05	3,93	8,97		
21527	02.19	Retirada de grade e portão de ferro da fachada.	M²	4,32	10,14	13,08	56,51		
	3	INFRA ESTRUTURA					3.071,31		
30010	03.01	Escavação manual até 1.50m de profundidade	M³	0,70	22,50	29,03	20,32		
40026	03.02	Baldrame em concreto ciclopico simples c/ seixo incl. forma madeira branca.	M³	0,70	679,07	876,00	613,20		
50713	03.03	Laje pré moldada (incl. capeamento)	M²	5,40	69,77	90,00	486,02		
50681	03.04	Concreto armado FCK= 15 MPA c/ forma de madeira branca. (incl laje, pilar e cintamento)	M³	1,00	1.513,00	1.951,77	1.951,77		
	4	PAREDES E PAINEIS					3.491,13		
60046	04.01	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M²	24,00	32,78	42,29	1.014,87		
61352	04.02	Divisória Divilux perfil em aluminio/miolo celular (painel cego)	M²	3,30	91,40	117,91	389,09		
61357	04.03	Divisória em gesso acartonado de 9cm	M²	19,40	83,40	107,59	2.087,17		
	5	COBERTURA:					3.380,22		
Comp.	05.01	Revisão geral da cobertura em telhado de barro, incl. Cumeeira e estrutura de madeira com substituição de telhas de pçs e ripamento danificados com 40% do total	M²	74,42	35,21	45,42	3.380,22		
	6	IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:					1.429,42		
80314	06.01	Aplicação de Igol A sobre conc./alv. (3 demãos)- calha, lajes	M²	72,00	15,39	19,85	1.429,42		
	7	ESQUADRIAS:					111.212,23		
	07.01	--> MADEIRA:					13.106,45		
90805	07.01.01	Alizar em madeira de lei	M	12,20	13,10	16,90	206,17		
90062	07.01.02	Porta mad. compens. c/ caix. aduela e alizar	M²	23,73	376,80	486,07	11.534,49		
Comp.	07.01.03	Porta mad. compens. c/ caix. aduela, alizar e visor	M²	1,89	389,74	502,76	950,23		
91377	07.01.04	Porta divilux 1.0x2.10m c/ferragens - c/ perfil de aluminio	UN	1,00	322,14	415,56	415,56		
	07.02	--> FERRO:					44.746,25		
90400	07.02.01	Grade de ferro 5/8" (incl. pint. anti-corrosiva)	M²	101,23	263,34	339,71	34.388,70		
90399	07.02.02	Portão de ferro 5/8" c/ ferragens (incl. pint. anti-corrosiva)	M²	17,00	341,09	440,01	7.480,10		
91500	07.02.03	Portão em grade c/ chapa de ferro 3/16" - incl. ferragens e pintura antiferruginosa	M²	4,20	531,09	685,11	2.877,45		
	07.03	--> OUTROS MATERIAIS:					53.359,53		
91381	07.03.01	Esquadria c/ venezianas de aluminio anodizado preto c/ ferragens (portas ext.)	M²	13,75	485,01	625,66	8.602,86		
91376	07.03.02	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e=4 e ferragens	M²	72,45	389,26	502,15	36.380,43		
91375	07.03.03	Esquadria de alumínio basculante c/vidro e ferragens	M²	5,50	439,26	566,65	3.116,55		
91509	07.03.04	Painel fixo em vidro temperado de 6mm	M²	6,41	287,51	370,89	2.377,39		
91377	07.03.05	Porta divilux 1.0x2.10m c/ferragens - c/ perfil de aluminio	UN	3,00	322,14	415,56	1.246,68		
91509	07.03.06	Painel fixo de vidro temperado e=6mm -Visor	M²	4,41	287,51	370,89	1.635,62		
	8	FERRAGENS:					1.421,28		
100818	08.01.01	Fechadura para porta interna e porta divilux	UN	21,00	56,40	67,68	1.421,28		
	9	REVESTIMENTOS:					15.066,84		
110644	09.01	Cerâmica 20x20cm	M²	141,14	52,02	67,11	9.471,31		
110762	09.02	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	141,14	18,84	24,30	3.430,21		
110826	09.03	Grampeamento de parede	M	2,00	18,77	24,21	48,43		
110763	09.04	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	75,00	21,88	28,23	2.116,89		
	10	RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:					6.946,05		
120481	10.01	Peitoril em marmore branco e=3cm	M²	14,22	372,89	481,03	6.840,22		
120165	10.02	Soleira em marmore branco e=2cm	M²	0,22	372,89	481,03	105,83		
	11	PISOS:					13.676,30		

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						SESMA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		PREFEITURA DE BELÉM	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						DATA		28/04/15	
OBRA:		REFORMA DA UMS VILA DA BARCA - ANEXO II				REFERENCIA PREÇO SEOP ABRIL 2015			
END.:		RUA CORONEL LUIZ BENTES - PROX. PEDRO ALVARES CABRAL							
COD	ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QTD	PREÇO UNITÁRIO s/ BDI	PREÇO UNITÁRIO c/ BDI	CUSTO UNITARIO TOTAL		
130110	11.01	Camada regularizadora no traço 1:4 de piso e laje	M²	29,27	18,33	23,65	692,11		
130112	11.02	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3 (calçada externa)	M²	164,00	34,95	45,09	7.394,02		
130223	11.03	Lajota ceramica 30x30cm	M²	20,00	52,02	67,11	1.342,12		
130626	11.04	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	M²	2,20	67,57	87,17	191,76		
Comp	11.05	Sinalização visual de degraus (fita)	M	26,70	69,90	90,17	2.407,57		
Comp.	11.06	Sinalização tati no piso tipo de alerta e direcional	M²	10,00	121,70	156,99	1.569,93		
Comp.	11.07	Piso ladrilho hidráulico	M²	1,30	46,98	60,60	78,79		
	12	FORROS:					4.739,32		
140348	12.01	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	M²	68,25	26,47	34,15	2.330,48		
141336	12.02	Forro em lambri de PVC	M²	68,25	27,36	35,29	2.408,84		
	13	PINTURAS:					66.403,86		
	13.01	A BASE DE ÁGUA:					2.456,97		
150731	13.01.01	PVA interna c/ massa acrílica sem selador	M²	161,00	11,83	15,26	2.456,97		
	13.02	ESMALTE:					7.730,54		
150491	13.02.01	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	M²	152,70	25,21	32,52	4.965,94		
150134	13.02.02	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	M²	99,08	21,63	27,90	2.764,60		
	13.03	ACRÍLICA:					41.836,19		
150180	13.03.01	Acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador - incl. Div.	M²	670,60	15,62	20,15	13.512,46		
151284	13.03.02	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M²	264,21	23,91	30,84	8.149,27		
151285	13.03.03	Acrílica acetinada c/ massa e selador	M²	642,00	24,36	31,42	20.174,46		
	13.04	OUTRAS PINTURAS:					14.380,16		
150207	13.04.01	Acrílica para piso	M²	164,02	9,60	12,38	2.031,22		
150127	13.04.02	Epoxi sem massa c/ selador	M²	206,00	46,47	59,95	12.348,94		
	14	VIDROS:					292,91		
160155	14.01	Vidro liso e=4mm	M²	2,40	94,61	122,05	292,91		
	15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					38.928,68		
	15.01	Quadros , Disjuntores, Cabos					14.101,24		
170321	15.01.01	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento)	Un	2,00	311,72	402,12	804,24		
170322	15.01.02	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	Un	6,00	380,58	490,95	2.945,69		
170326	15.01.03	Disjuntores 1P - 10 a 30A - PADRÃO DIN	Un	30,00	11,90	15,35	460,53		
170362	15.01.04	Disjuntores 2P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	Un	26,00	40,92	52,79	1.372,46		
170388	15.01.05	Disjuntores 3P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	Un	8,00	56,07	72,33	578,64		
170393	15.01.06	Disjuntores 3P - 60 a 100A - PADRÃO DIN	Un	8,00	153,07	197,46	1.579,68		
170923	15.01.07	Canaleta sistema X completa	M	12,00	3,83	4,94	59,29		
170418	15.01.08	Cabo de cobre 2,5mm² - 750V	M	150,00	3,06	3,95	592,11		
170320	15.01.09	Cabo de cobre 16mm² - 750V	M	140,00	10,34	13,34	1.867,40		
170359	15.01.10	Cabo de cobre 35mm² - 750V	M	110,00	19,56	25,23	2.775,56		
171270	15.01.11	Cabo de cobre nú 16mm²	M	35,00	9,34	12,05	421,70		
Comp.	15.01.12	Kit motor portão eletrônico	Un	1,00	499,18	643,94	643,94		
	15.02	Pontos, Tomadas e Interruptores					7.856,44		
170335	15.02.01	Interruptor 2 teclas simples+paralelo (s/fiação)	UN	10,00	19,88	25,65	256,45		
170333	15.02.02	Interruptor 1 tecla paralelo (s/fiação)	UN	18,00	12,28	15,84	285,14		
170081	15.02.03	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) até 200W	Pt	34,00	107,36	138,49	4.708,81		
171491	15.02.04	Revisão de ponto de luz	Pt	34,00	42,94	55,39	1.883,35		
170950	15.02.05	Tampa cega 4"x2" plástica	UN	10,00	4,92	6,35	63,47		
170951	15.02.06	Tampa cega 4"x4" plástica	UN	8,00	6,97	8,99	71,93		
170339	15.02.07	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	UN	34,00	12,02	15,51	527,20		
170958	15.02.08	Tomada sistema X completa	UN	2,00	23,29	30,04	60,09		
	15.03	Luminárias, Acessórios e Conexões					15.143,91		
170997	15.03.01	Lâmpada fluorescente 100W 127V/220V	UN	14,00	15,85	20,45	286,25		
171015	15.03.02	Luminária abalux - sobrepor (2x20W) - completa	UN	8,00	156,17	201,46	1.611,67		
171016	15.03.03	Luminária abalux - sobrepor (2x40W) - completa	UN	46,00	201,17	259,51	11.937,43		
170515	15.03.04	Luminaria c/ 1 lamp. fluorescente 32W (sem fiação)	UN	2,00	64,29	82,93	165,87		
170983	15.03.05	Luminária tipo arandela casco de tartaruga	UN	8,00	59,17	76,33	610,63		
171121	15.03.06	Conector de emenda para cabo 2,5 mm²	UN	6,00	4,18	5,39	32,35		
171120	15.03.07	Conector de emenda para cabo 16 mm²	UN	24,00	4,18	5,39	129,41		
171123	15.03.08	Conector de emenda para cabo 35 mm²	UN	9,00	5,18	6,68	60,14		
171071	15.03.09	Terminal de compressão em latão 16mm²	UN	4,00	2,08	2,68	10,73		
171164	15.03.10	Haste de Aço cobreada 5/8"x2,40m c/ conector	UN	4,00	58,03	74,86	299,43		
	15.4	Lógica:					1.827,09		
170690	15.04.01	Ponto de lógica - UTP (c/ instalação aparente)	Pt	5,00	283,27	365,42	1.827,09		
	16	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:					24.504,34		
	16.01	ÁGUA FRIA: TUBOS,VÁLVULAS E REGISTROS					4.081,51		
Comp.	16.01.01	Revisão geral das instalações de água fria, com substituição de tubos,registros e conexões danificados incl. Caixa d'água.	Un	1,00	1.325,08	1.709,35	1.709,35		
180299	16.01.02	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	Pt	6,00	181,20	233,75	1.402,49		
180446	16.01.03	Registro de pressão c/ canopla - 3/4"	Un	1,00	83,54	107,77	107,77		
180441	16.01.04	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	Un	11,00	60,74	78,35	861,90		
	16.02	ESGOTO: TUBOS, FOSSAS, SUMIDOUROS E CAIXAS					5.475,94		
180680	16.02.01	Caixa em alvenaria de 40x40x40cm c/ tpo. concreto	UN	1,00	135,69	175,04	175,04		
180214	16.02.02	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes.cx. e ralos)	UN	5,00	184,94	238,57	1.192,86		

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						SESMA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		PREFEITURA DE BELEM	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						DATA	28/04/15		
OBRA:		REFORMA DA UMS VILA DA BARCA - ANEXO II				REFERENCIA PREÇO SEOP ABRIL 2015			
END.:		RUA CORONEL LUIZ BENTES - PROX. PEDRO ALVARES CABRAL							
COD	ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QTD	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO c/ BDI	CUSTO UNITARIO TOTAL		
Comp.	16.02.03	Revisão geral das instalações sanitárias, incluindo limpeza de fossa, sumidouro, desobstrução de caixas de passagem	Un	1,00	3.184,53	4.108,04	4.108,04		
	16.03	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:					14.946,89		
190807	16.03.01	Assento plástico almofadado	UN	2,00	65,10	83,98	167,96		
190609	16.03.02	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UN	5,00	377,27	486,68	2.433,39		
190716	16.03.03	Barra em aço inox (PNE)	M	6,00	201,00	259,29	1.555,74		
191324	16.03.04	Box c/ porta de correr - alumínio/acrílico - Instalado	M²	2,30	155,00	199,95	459,89		
190224	16.03.05	Caixa de descarga plastica - externa	UN	2,00	72,34	93,32	186,64		
190231	16.03.06	Chuveiro cromado 40cm	UN	1,00	44,09	56,88	56,88		
191513	16.03.07	Cuba em aço inox 40 x30 x15cm	UN	3,00	140,41	181,13	543,39		
190791	16.03.08	Engate cromado	UN	12,00	21,72	28,02	336,23		
250109	16.03.09	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio	UN	5,00	57,59	74,29	371,46		
191520	16.03.10	Grelha metálica p/caixa sifonada - 15x15cm	UN	7,00	14,17	18,28	127,96		
190375	16.03.11	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifão e valv.	UN	12,00	289,98	374,07	4.488,89		
190238	16.03.12	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifão e valv.(1,50m)	UN	4,00	340,65	439,44	1.757,75		
190851	16.03.13	Sifão metálico para pia inox 2"	UN	3,00	77,87	100,45	301,36		
191517	16.03.14	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	UN	12,00	76,01	98,05	1.176,63		
191518	16.03.15	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	UN	5,00	60,01	77,41	387,06		
190097	16.03.16	Torneira cromada de 1/2" p/ jardim	UN	1,00	31,51	40,65	40,65		
190088	16.03.17	Porta papel de louça	UN	5,00	28,37	36,60	182,99		
190084	16.03.18	Porta toalha em louça - tubular	UN	1,00	29,37	37,89	37,89		
190087	16.03.19	Saboneteira de louça	UN	1,00	26,57	34,28	34,28		
190848	16.03.20	Saboneteira par sabão líquido (vidro+inox) -móvel	UN	12,00	19,37	24,99	299,85		
	17	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:					2.440,43		
231215	17.01	Conjunto Airstop de embutir completo	UN	19,00	49,06	63,29	1.202,46		
231084	17.02	Ponto de dreno p/ split (10m)	Pt	3,00	92,12	118,83	356,50		
230262	17.03	Ponto p/ar condicionado + ponto p/ SPLIT (tubul.,cj.airstop e fiação)	Pt	3,00	227,77	293,82	881,47		
	18	SERRALHERIA:					1.023,23		
241470	18.01	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	M²	1,56	207,21	267,30	416,99		
Comp.	18.02	Corrimão embarra de aluminio boleado 50mm	M	7,80	60,25	77,72	606,24		
	19	DIVERSOS:					26.747,95		
	19.01	OUTROS ELEMENTOS					26.747,95		
251463	19.01.01	Armário em MDF (c/ gavetas/prateleiras e portas)	M²	12,00	588,93	759,72	9.116,64		
250410	19.01.02	Caixa p/ ar condicionado	UN	5,00	100,59	129,76	648,81		
251499	19.01.03	Moldura em madeira de lei p/ caixa de ar condicionado	UN	10,00	35,92	46,34	463,37		
251321	19.01.04	Película G5 - Aplicada	M²	42,30	88,11	113,66	4.807,90		
Comp.	19.01.05	Reassentamento de caixa de ar condicionado	UN	14,00	36,18	46,67	653,41		
251293	19.01.06	Tampo em granito verde Ubatuba	M²	7,30	368,32	475,13	3.468,47		
250732	19.01.07	Ventilador de teto	UN	9,00	177,86	229,44	2.064,95		
Comp.	19.01.08	Fita antiderrapante	UN	18,00	69,90	90,17	1.623,08		
250643	19.01.09	Concertina galvanizada / inox 304	M	49,00	61,72	79,62	3.901,32		
	20	LIMPEZA FINAL:					9.709,52		
271323	20.01	Limpeza (c/ maq.) + enceramento de piso de alta resistência	M²	356,10	14,50	18,71	6.660,85		
270166	20.02	Limpeza de pisos ceramicos ou pastilha e revestimento	M²	184,00	4,01	5,17	951,81		
270220	20.03	Limpeza geral e entrega da obra	M²	412,14	3,00	3,87	1.594,98		
Comp.	20.04	Limpeza de forro PVC	M²	136,51	2,85	3,68	501,88		
TOTAL DO CUSTO UNITÁRIO (com BDI)						344.292,82			
ÍNDICES						L.S.H.	98,82 %		
						L.S.M.	55,07%		
						B.D.I	29,00%		
Responsável Pelo Orçamento			Nome						
			RG. Profissional						
			Assinatura / Matricula						
 Secretaria Municipal de Saúde e Meio Ambiente – SESMA Tv. do Chaco 2086 - Bairro do Marco Fone: (91) 3184-6144/6142 Fone/Fax: 3184-6141 e-mail: nea.sesma@hotmail.com									