



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOURE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UM ANEXO NO HOSPITAL MUNICIPAL MENINO JESUS PARA ATENDIMENTO DO COVID 19

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNID	COEF	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL
1.1.1	CODIGO	LEGALIZAÇÃO DA OBRA		UND				R\$ 2.895,36
		CAU RESP PELO PROJETO	MAT	UND	1,00	R\$ 167,68		R\$ 167,68
		CREA RESP TÉCNICO	MAT	UND	1,00	R\$ 167,68		R\$ 167,68
		ALVARÁ	MAT	UND	1,00	R\$ 2.200,00		R\$ 2.200,00
		ÁGUA	MAT	UND	1,00	R\$ 120,00		R\$ 120,00
		ENERGIA	MAT	UND	1,00	R\$ 120,00		R\$ 120,00
		BOMBEIRO	MAT	UND	1,00	R\$ 120,00		R\$ 120,00
1.2.1	CODIGO	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		MÊS				R\$ 15.161,97
	93568	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER.CG	MÊS	0,50		R\$ 14.484,62	R\$ 7.242,31
	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER.CG	MÊS	1,00		R\$ 4.450,26	R\$ 4.450,26
	88326	VIGIA NOTURNO(15,77*220HS)	SER.CG	MÊS	1,00		R\$ 3.469,40	R\$ 3.469,40
10.1.14.2		DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *100*		UND				R\$ 122,01
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M.O	H	0,15000000		R\$ 17,32	2,60
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M.O	H	0,15000000		R\$ 12,89	1,93
	39468	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE MÁXIMA DE *100*	MAT	UND	1,00000000	R\$ 117,48		117,48
10.1.14.3		DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC		UND				R\$ 122,01
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M.O	H	0,15000000		R\$ 17,32	2,60
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M.O	H	0,15000000		R\$ 12,89	1,93
	39457	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	MAT	UND	1,00000000	R\$ 117,48		117,48



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOURE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UM ANEXO NO HOSPITAL MUNICIPAL MENINO JESUS PARA ATENDIMENTO DO COVID 19

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	ETAPAS	PERÍODO DE EXECUÇÃO		
		%	R \$	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	27,52%	R\$ 68.704,96	R\$ 38.378,59 55,86%	R\$ 15.156,31 18,00%	R\$ 15.170,05 18,00%
2	SERVIÇOS TÉCNICOS	0,34%	R\$ 859,98	R\$ 859,98 100,00%		
3	MOVIMENTO DE TERRA	1,06%	R\$ 2.638,31	R\$ 1.055,32 40,00%	R\$ 1.055,32 40,00%	R\$ 527,66 20,00%
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	24,57%	R\$ 61.338,09	R\$ 24.535,23 40,00%	R\$ 30.669,04 50,00%	R\$ 6.133,81 10,00%
5	PAREDES E PAINÉIS	3,00%	R\$ 7.494,69	R\$ 2.248,41 30%	R\$ 4.871,55 65,00%	R\$ 374,73 5,00%
6	REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE	7,57%	R\$ 18.899,79	R\$ 5.669,94 30,00%	R\$ 11.339,88 60,00%	R\$ 1.889,98 10,00%
7	COBERTURA	7,29%	R\$ 18.187,54	R\$ 3.637,51 20,00%	R\$ 12.731,28 70,00%	R\$ 1.818,75 10,00%
8	PISO	6,11%	R\$ 15.245,54	R\$ 2.286,83 15,00%	R\$ 9.147,32 60,00%	R\$ 3.811,38 25,00%
9	ESQUADRIAS COM FERRAGENS E VIDROS	6,10%	R\$ 15.227,75	R\$ 3.045,55 20,00%	R\$ 9.136,65 60,00%	R\$ 3.045,55 20,00%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,02%	R\$ 5.051,10	R\$ 1.683,70 33,33%	R\$ 1.683,70 33,33%	R\$ 1.683,70 33,33%
11	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIA	4,98%	R\$ 12.420,98	R\$ 4.140,33 33,333%	R\$ 4.140,33 33,333%	R\$ 4.140,33 33,333%
12	PINTURA	7,71%	R\$ 19.244,26	R\$ 3.848,85 20,00%	R\$ 9.622,13 50,00%	R\$ 5.773,28 30,00%
13	SERVIÇOS DIVERSOS	1,73%	R\$ 4.315,76			R\$ 4.315,76 100,00%
	SUBTOTAL GERAL		R\$ 249.628,76	R\$ 91.390,25	R\$ 109.553,52	R\$ 48.684,99
30	BDI - Bonificação de despesas Indiretas	28,54%	R\$ 71.244,05	R\$ 26.082,78	R\$ 31.266,57	R\$ 13.894,70
S	TOTAL DOS SERVIÇOS	100,00	R\$ 320.872,81	R\$ 117.473,02	R\$ 140.820,09	R\$ 62.679,69
O	%	100,00	%	36,61%	43,89%	19,50%
M	ACUMULADO		R\$	R\$ 117.473,02	R\$ 258.293,12	R\$ 320.872,81
A			%	36,61%	80,50%	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOURE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UM ANEXO NO HOSPITAL MUNICIPAL MENINO JESUS PARA ATENDIMENTO DO COVID

19

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS			
Grupo	A	Despesas indiretas	
	A.1	Administração central	3,00%
	A.2	Garantia	0,80%
	A.3	Riscos	0,70%
		Total do grupo A	4,50%
Grupo	B	Bonificação	
	B.1	Lucro	6,16%
		Total do grupo B	6,16%
Grupo	C	Impostos	
	C.1	PIS	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%
	C.3	ISSQN	5,00%
	C4	CPRB	4,50%
		Total do grupo C	13,15%
Grupo	D	Despesas Financeiras (F)	0,59%
		Total do grupo D	0,59%
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)			
$BDI = BDI (\%) = \frac{(1+(AC +R+S+G)(1+DF) (1+L) - 1}{(1- T)}$			28,54%