LUCIVALDO MENDONCA DE PAIVA:36578002200

Assinado de forma digital por LUCIVALDO MENDONCA DE PAIVA:36578002200
Dados: 2022.07.20 15:33:30 -03'00'

MAPA DE PREÇOS

SOLAAM SOLUÇÕES AMBIENTAIS CNPJ:32.089.373/0001-77

AZUZA EDIFICAÇÕES, LOCAÇÃO E COMÉRCIO EIRELI CNPJ:21.937.520/0001-03

GM REFRIGERAÇÃO CNPJ:36.533.342/0001-14

OBJETO: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO EM CENTRAIS DE AR E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS.

				SOLAAM		AZUZA		GM REFRIGERAÇÃO			
				R$ UNT	R$ TOTAL	R$ UNT	R$ TOTAL	R$ UNT	R$ TOTAL	MÉDIA UNT	MÉDIA TOTAL
1	**MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SPLIT DE 7.500 BTUS ATE 5 METROS** *Especificação:* Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (5m) tubul.,cj.airstop e fiação, Ponto de dreno p/ split (5m).	**SERVIÇO**	4	R$ 350,00	R$ 1.400,00	R$ 340,00	R$ 1.360,00	R$ 300,00	R$ 1.200,00	R$ 1.320,00	R$ 5.280,00
2	**MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SPLIT DE 9.000 BTUS ATE 5 METROS** *Especificação:* Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (5m) tubul.,cj.airstop e fiação, Ponto de dreno p/ split (5m).	**SERVIÇO**	4	R$ 370,00	R$ 1.480,00	R$ 350,00	R$ 1.400,00	R$ 350,00	R$ 1.400,00	R$ 1.426,67	R$ 5.706,67
3	**MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SPLIT DE 12.000 BTUS ATE 5 METROS** *Especificação* : Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (5m) tubul.,cj.airstop e fiação, Ponto de dreno p/ split (5m).	**SERVIÇO**	3	R$ 390,00	R$ 1.170,00	R$ 380,00	R$ 1.140,00	R$ 380,00	R$ 1.140,00	R$ 1.150,00	R$ 3.450,00
4	**MONTAGEM DE SPLIT E INSTALAÇÃO DE 18.000 BTUS ATE 5 METROS** *Especificação:* Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (5m) tubul.,cj.airstop e fiação, Ponto de dreno p/ split (5m).	**SERVIÇO**	3	R$ 420,00	R$ 1.260,00	R$ 410,00	R$ 1.230,00	R$ 450,00	R$ 1.350,00	R$ 1.280,00	R$ 3.840,00
5	**MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SPLIT DE 22.000 BTUS ATE 5 METROS** *Especificação:* Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU's (5m)tubul.,cj.airstop e fiaçao,Ponto de dreno p/ split (5m).	**SERVIÇO**	3	R$ 450,00	R$ 1.350,00	R$ 450,00	R$ 1.350,00	R$ 480,00	R$ 1.440,00	R$ 1.380,00	R$ 4.140,00
6	**MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SPLIT DE 36.000 BTUS ATE 5 METROS** *Especificação* : Ponto de gás p/ split até 60.000 BTU's (5m) tubul.,cj.airstop e fiaçao, Ponto de dreno p/ split (5m).	**SERVIÇO**	3	R$ 500,00	R$ 1.500,00	R$ 500,00	R$ 1.500,00	R$ 500,00	R$ 1.500,00	R$ 1.500,00	R$ 4.500,00

7	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE SPLIT 7.500 BTUS** *Especificação:* A manutenção preventiva consiste em: limpeza e conservação dos filtros de ar, limpeza e evaporadores e condensadores, observação de conexões e reapertos, testes de comandos de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperatura de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão descida, limpeza da casa de maquina e shafts, limpeza e conservação dos dutos, entre c/ garantia minima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção preventiva.	**SERVIÇO**	**12**	R$ 300,00	R$ 3.600,00	R$ 320,00	R$ 3.840,00	R$ 250,00	R$ 3.000,00	R$ 3.480,00	R$ 41.760,00
8	**MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT 7.500 BTUS** *Especificação:* Manutenção corretiva consiste em: retificar ou substituir peças e/ou componentes (com ônus para contratada) que apresentarem defeitos durante o funcionamento do sistema de climatização, de forma a normalizar o pleno uso dos equipamentos de centrais de ar, de acordo com os manuais e normais técnicas especificas para os equipamentos c/ garantia mínima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção corretiva .	**SERVIÇO**	**12**	R$ 350,00	R$ 4.200,00	R$ 360,00	R$ 4.320,00	R$ 300,00	R$ 3.600,00	R$ 4.040,00	R$ 48.480,00

9	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE SPLIT 9.000 BTUS** *Especificação:* A manutenção preventiva consiste em: limpeza e conservação dos filtros de ar, limpeza e evaporadores e condensadores, observação de conexões e reapertos, testes de comandos de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperatura de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão descida, limpeza da casa de maquina e shafts, limpeza e conservação dos dutos, entre c/ garantia minima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção preventiva.	**SERVIÇO**	**12**	R$ 300,00	R$ 3.600,00	R$ 320,00	R$ 3.840,00	R$ 250,00	R$ 3.000,00	R$ 3.480,00	R$ 41.760,00
10	**MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT 9.000 BTUS** *Especificação:* Manutenção corretiva consiste em: retificar ou substituir peças e/ou componentes (com ônus para contratada) que apresentarem defeitos durante o funcionamento do sistema de climatização, de forma a normalizar o pleno uso dos equipamentos de centrais de ar, de acordo com os manuais e normais técnicas especificas para os equipamentos c/ garantia mínima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção corretiva	**SERVIÇO**	**12**	R$ 350,00	R$ 4.200,00	R$ 360,00	R$ 4.320,00	R$ 300,00	R$ 3.600,00	R$ 4.040,00	R$ 48.480,00

11	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE SPLIT 12.000 BTUS** *Especificação:* A manutenção preventiva consiste em: limpeza e conservação dos filtros de ar, limpeza e evaporadores e condensadores, observação de conexões e reapertos, testes de comandos de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperatura de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão descida, limpeza da casa de maquina e shafts, limpeza e conservação dos dutos, entre c/ garantia minima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção preventiva.	**SERVIÇO**	**12**	R$ 380,00	R$ 4.560,00	R$ 350,00	R$ 4.200,00	R$ 300,00	R$ 3.600,00	R$ 4.120,00	R$ 49.440,00
12	**MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT 12.000 BTUS** *Especificação:* Manutenção corretiva consiste em: retificar ou substituir peças e/ou componentes (com ônus para contratada) que apresentarem defeitos durante o funcionamento do sistema de climatização, de forma a normalizar o pleno uso dos equipamentos de centrais de ar, de acordo com os manuais e normais técnicas especificas para os equipamentos c/ garantia mínima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção corretiva	**SERVIÇO**	**12**	R$ 420,00	R$ 5.040,00	R$ 400,00	R$ 4.800,00	R$ 380,00	R$ 4.560,00	R$ 4.800,00	R$ 57.600,00

13	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE SPLIT 18.000 BTUS** *Especificação:* A manutenção preventiva consiste em: limpeza e conservação dos filtros de ar, limpeza e evaporadores e condensadores, observação de conexões e reapertos, testes de comandos de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperatura de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão descida, limpeza da casa de maquina e shafts, limpeza e conservação dos dutos, entre c/ garantia minima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção preventiva.	**SERVIÇO**	**12**	R$ 410,00	R$ 4.920,00	R$ 380,00	R$ 4.560,00	R$ 320,00	R$ 3.840,00	R$ 4.440,00	R$ 53.280,00
14	**MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT 18.000 BTUS** *Especificação:* Manutenção corretiva consiste em: retificar ou substituir peças e/ou componentes (com ônus para contratada) que apresentarem defeitos durante o funcionamento do sistema de climatização, de forma a normalizar o pleno uso dos equipamentos de centrais de ar, de acordo com os manuais e normais técnicas especificas para os equipamentos c/ garantia mínima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção corretiva	**SERVIÇO**	**12**	R$ 450,00	R$ 5.400,00	R$ 420,00	R$ 5.040,00	R$ 380,00	R$ 4.560,00	R$ 5.000,00	R$ 60.000,00

15	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE SPLIT 22.000 BTUS** *Especificação:* A manutenção preventiva consiste em: limpeza e conservação dos filtros de ar, limpeza e evaporadores e condensadores, observação de conexões e reapertos, testes de comandos de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperatura de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão descida, limpeza da casa de maquina e shafts, limpeza e conservação dos dutos, entre c/ garantia minima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção preventiva.	**SERVIÇO**	**12**	R$ 410,00	R$ 4.920,00	R$ 380,00	R$ 4.560,00	R$ 320,00	R$ 3.840,00	R$ 4.440,00	R$ 53.280,00
16	**MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT 22.000 BTUS** *Especificação:* Manutenção corretiva consiste em: retificar ou substituir peças e/ou componentes (com ônus para contratada) que apresentarem defeitos durante o funcionamento do sistema de climatização, de forma a normalizar o pleno uso dos equipamentos de centrais de ar, de acordo com os manuais e normais técnicas especificas para os equipamentos c/ garantia mínima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção corretiva	**SERVIÇO**	**12**	R$ 450,00	R$ 5.400,00	R$ 450,00	R$ 5.400,00	R$ 380,00	R$ 4.560,00	R$ 5.120,00	R$ 61.440,00

17	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE SPLIT 36.000 BTUS** *Especificação:* A manutenção preventiva consiste em: limpeza e conservação dos filtros de ar, limpeza e evaporadores e condensadores, observação de conexões e reapertos, testes de comandos de operação, verificação da operação do motor, ventilador e pás, verificação do funcionamento dos componentes de bombas e torres, medição de temperatura de retorno, insuflamento, medição de corrente e tensão, medição de pressão de trabalho e de baixa, medição de temperatura de evaporação, medição de pressão de alta e de pressão descida, limpeza da casa de maquina e shafts, limpeza e conservação dos dutos, entre c/ garantia minima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção preventiva.	**SERVIÇO**	**8**	R$ 410,00	R$ 3.280,00	R$ 400,00	R$ 3.200,00	R$ 390,00	R$ 3.120,00	R$ 3.200,00	R$ 25.600,00
18	**MANUTENÇÃO CORRETIVA DE SPLIT 36.000 BTUS** *Especificação:* Manutenção corretiva consiste em: retificar ou substituir peças e/ou componentes (com ônus para contratada) que apresentarem defeitos durante o funcionamento do sistema de climatização, de forma a normalizar o pleno uso dos equipamentos de centrais de ar, de acordo com os manuais e normais técnicas especificas para os equipamentos c/ garantia mínima de 90 (noventa) dias. A Contratada deverá prover todos os materiais (tais como estopas, querosene, materiais de limpeza, fusíveis, graxa, gás, entre outros necessários) e equipamentos (tais como medidores de corrente elétrica, medidores de temperatura, medidores de carga do gás, entre outros) para realizar os serviços de manutenção corretiva	**SERVIÇO**	**8**	R$ 450,00	R$ 3.600,00	R$ 460,00	R$ 3.680,00	R$ 430,00	R$ 3.440,00	R$ 3.573,33	R$ 28.586,67
19	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA OU CORRETIVA E CONSERVAÇÃO DE FREEZER E GELADEIRAS** *Especificação:* com limpeza, reposição de peças e recarga de gás.	**SERVIÇO**	**12**	R$ 250,00	R$ 3.000,00	R$ 290,00	R$ 3.480,00	R$ 200,00	R$ 2.400,00	R$ 2.960,00	R$ 35.520,00
20	**MANUTENÇÃO PREVENTIVA OU CORRETIVA E CONSERVAÇÃO DE BEBEDOURO** *Especificação:* com limpeza, reposição de peças e recarga de gás.	**SERVIÇO**	**12**	R$ 250,00	R$ 3.000,00	R$ 290,00	R$ 3.480,00	R$ 200,00	R$ 2.400,00	R$ 2.960,00	R$ 35.520,00
					R$ 66.880,00		**R$ 66.700,00**		**R$ 57.550,00**		