

## PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

---

### 1. DADOS DO IMÓVEL

End: RUA ESPERANTISTA N 04A

Bairro: COQUEIRO

### 2. DADOS DO LOCADOR

Nome: FRANCIANGELO DE SOUSA BRAGA.

Nacionalidade: FORTALEZA

CPF: 67372090253

Fone: (91) 981468032

Cel: ( )

Endereço: RUA ESPERANTISTA, N 100

Bairro: COQUEIRO

E-mail: SOUSAANGELO@YAHOO.COM.BR.

### 3. CONDIÇÕES

Pelo presente e na melhor forma de direito, por intermédio da Secretaria Municipal de Educação – SEMEC, para **LOCAÇÃO** do imóvel acima a seguinte forma e condições:

- Proponho o valor de R\$ 24.000,00
- ✓ ( ) Residencial
- ✓ ( x ) Comercial – Finalidade: Para funcionamento de uma Escola de Ensino Infantil e ou Fundamental.

Belém (PA), 16 de novembro de 2022



---

Assinatura do Locador

**SEMEC**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**  
**DIRETORIA DE EDUCAÇÃO**  
**COORDENAÇÃO DE EDUCAÇÃO INFANTIL**  
**NÚCLEO DCE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

### **PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL**

#### **1- DADOS DO IMÓVEL**

Rua Esperantista nº 04 A Bairro: Coqueiro

#### **2- DADOS DO LOCADOR**

Nome: Franciangelo de Sousa Braga Fone: (91) 98146-8032

Nacionalidade: Brasileiro

CPF nº 673.720.902-53

Residente e domiciliado: Rua Esperantista nº 100 Bairro: Coqueiro

#### **3- CONDIÇÕES ATUAIS**

Pelo presente e na melhor forma de direito, por intermédio da Secretaria Municipal de Educação – SEMEC, para LOCAÇÃO do imóvel acima a seguinte forma e condições:

- Proponho o valor de R\$ 15. 074,55 (quinze mil e setenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos), considerando o reajuste com base no IGPM acumulado do ano de 2022 de 10,08% até 09/2022, no espaço já locado.
- ( ) Residencial ( X ) Comercial – Finalidade: para funcionamento de uma Escola de Educação Infantil;
- Período de locação: 01 ano – Condições especiais: -----
- A presente proposta tem validade no ano letivo de 2023.



**Aceito as condições presentes nesta proposta para locação do imóvel à  
Secretária Municipal de Educação - SEMEC para o ano letivo de 2023.**

**Belém, 27 de setembro de 2022.**

  
LOCADOR