



**PREFEITURA DE SANTARÉM**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED**

Avenida Anísio Chaves esquina com Travessa Dália, Nº 712, Aeroporto Velho - CEP 68.030-970 – Santarém/PA, CNPJ 05.182.233/0010-67

**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 071/2014 – SEMED**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2014**

**CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE PINTURA E REPAROS NAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, QUE ENTRE SI CELEBRAM A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E EMPRESA TUPAI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-EPP, COMO ABAIXO MELHOR SE DECLARA:**

Instrumento de Contrato de Administrativo, que entre si celebram, de um lado o **MUNICÍPIO DE SANTARÉM** com a interveniência da Secretaria Municipal de Educação– SEMED, representada neste ato pela **Sra. MARIA IRENE ESCHER BOGER**, brasileira, viúva, portadora do RG n.º 5570286 e CPF n.º195.282.302-10, residente e domiciliada na Av. Barão do Rio Branco, nº 1405, Bairro Santa Clara, denominada simplesmente **CONTRATANTE**, de outro lado a Empresa **TUPAI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP**, com endereço na Travessa Américo Pereira Lima, S/N – Bairro São Marcos, CEP 68.170-000 – Juruti/PA, inscrita no CNPJ 10.971.680/0001-44, neste ato representada por seu representante legal, o Sr. **FRANCISCO DE ARAÚJO LIRA**, portador do CPF 072.486.602-72, doravante denominado **CONTRATADO**, na conformidade das Cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA I - DO OBJETO:**

1.1. O presente Contrato tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE PINTURA E REPAROS NAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO**, discriminados de acordo com a Tomada de Preços nº. 001/2014, bem como o valor global da proposta apresentada pela CONTRATADA para cada item, que ficam fazendo parte do presente, como se nele tivessem sido integralmente transcritos:

ITEM	ESCOLA	ESPECIFICAÇÕES	VALOR R\$
03	E.M.E.F. DRª MARIA AMÁLIA Q. DE SOUSA – Trav. Campos Sales, 670 – Bairro Mapiri	Pintura e pequenos reparos	125.808,62
12	E.M.E.F. SÃO VICENTE DE PAULA – Comunidade de Paissandu – Lago Grande (Região de Rios)	Pintura e pequenos reparos	46.402,11
14	E.M.E.F. MARECHAL UMBERTO ALENCAR CASTELO BRANCO – Comunidade de Vila Socorro – Lago Grande (Região de Rios)	Pintura e pequenos reparos	78.302,85
15	E.M.E.F. SANTA MARIA GORETE – Comunidade de Vila Gorete – Arapiuns (Região de Rios)	Pintura e pequenos reparos	64.512,43
16	E.M.E.F. FREI MARCOS – Comunidade de Parauá – Tapajós (Região de Rios)	Reparos	82.789,58
17	E.M.E.F. N. SRA. DO PERPÉTUO SOCORRO – Comunidade Cucurunã – Eixo Forte (Região de Planalto)	Pintura e pequenos reparos	9.360,00
18	E.M.E.F. SANTA ROSA – Comunidade de Santa Rosa – Rodovia Everaldo Martins – s/n	Pintura e pequenos reparos	21.666,39



**PREFEITURA DE SANTARÉM**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED**

Avenida Anísio Chaves esquina com Travessa Dália, Nº 712, Aeroporto Velho - CEP 68.030-970 –  
Santarém/PA, CNPJ 05.182.233/0010-67

	(Região de Planalto)		
19	E.M.E.F. SÃO TOMÉ – Comunidade de São Pedro – Rodovia Everaldo Martins, s/n (Região de Planalto)	Pintura e pequenos reparos	15.130,35
<b>VALOR TOTAL R\$-</b>			<b>443.972,33</b>

**CLÁUSULA II – FORMA E PRAZO DE VIGÊNCIA**

2.1 – O prazo máximo exigido para a execução dos serviços, objeto do presente Contrato será de **02 (dois) meses**.

2.2 – O prazo terá início a partir do dia seguinte do recebimento da Ordem de serviço, pela empresa, devendo a execução dos serviços ser iniciados no prazo máximo de 05 (cinco) dias.

2.3 – O prazo de vigência do presente contrato é de 03 (três) meses, a contar da data de **04/06/2014** a **04/09/2014**, podendo ser prorrogado por igual período nos termos do art. 57, inciso II, da Lei nº. 8.666/93 e alterações posteriores.

**CLÁUSULA III – DO PREÇO E CONDIÇÃO DE PAGAMENTO E REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS:**

3.1. O preço ajustado para a execução do objeto deste certame, conforme valor auferido no processo licitatório é o valor de **R\$-443.972,33 (Quatrocentos e quarenta e três mil, novecentos e setenta e dois reais e trinta e três centavos)**, pagamento será efetuado em moeda corrente do País, conforme boletim de medição visado por engenheiro fiscal da obra até 10 (dez) dias após a emissão da fatura, obedecendo sempre à proporção de cada medição realizada. Caso haja valor remanescente, este será pago após a conclusão, vistoria e termo de aceite da obra.

**CLÁUSULA IV – DA GARANTIA**

4.1 Como garantia do cumprimento integral de todas as obrigações contratuais ora assumidas, inclusive indenizações a terceiros e multas que venham a ser aplicadas, a **CONTRATADA** se obriga a prestar garantia no valor correspondente a 5% (Cinco por cento) do valor do Contrato, no prazo de até 15 (quinze) dias, após a assinatura do contrato, por uma das seguintes modalidades:

- I – Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;
- II – Seguro Garantia;
- III – Fiança Bancária.

**CLÁUSULA V - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

5.1. Os recursos financeiros, necessários ao fiel cumprimento deste contrato, correrão por conta dos recursos disponíveis e constantes do orçamento da Secretaria Municipal de Educação, rubrica nº.

12.122.000.5.2.060.1977.3.3.90.39.00.00.0100  
12.361.000.5.2.127.2014.3.3.90.39.00.00.0131  
12.368.000.5.2.132.0775.3.3.90.39.00.00.0238  
12.368.000.5.2.132.0774.3.3.90.39.00.00.0239

**CLÁUSULA VI - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

6.1. A presente contratação tem seu permissivo nas normas contidas na Lei Federal n.º 8.666/93 e alterações posteriores.

**CLÁUSULA VII - DAS OBRIGAÇÕES:**

7.1. A **CONTRATADA** fica obrigada a executar os serviços nas seguintes condições:



**PREFEITURA DE SANTARÉM**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED**

Avenida Anísio Chaves esquina com Travessa Dália, Nº 712, Aeroporto Velho - CEP 68.030-970 –  
Santarém/PA, CNPJ 05.182.233/0010-67

- a) Atendendo as exigências legais previstas na lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e Lei n.º 8.886, de 13 de junho de 1994.
- b) Vinculação do Contrato administrativo ao instrumento convocatório na Tomada de Preços nº. 001/2014 - SEMED
- c) Manter-se durante toda a execução deste Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, atendendo todas as condições de qualificação e habilitação exigidas na licitação.
- d) Permitir a fiscalização da Secretaria Municipal de Educação, a inspeção nos locais de trabalho, através da **Divisão de Engenharia**, em qualquer dia e hora, devendo prestar todos os informes e esclarecimentos solicitados.
- e) Atender as normas e padrões de segurança exigidos pelo ABNT e demais órgãos de fiscalização.
- f) Suportar os encargos, trabalhistas, previdenciários e fiscais com o pessoal usado na realização da obra, que é uso exclusivo seu.
- g) Remeter em dias o cronograma da obra.
- h) Proceder se necessário for, adequações que melhor compatibiliza com a realidade regional.
- i) Proceder a medidas mitigadoras que reduzam qualquer impacto ambiental.
- j) Corrigir qualquer procedimento que comprometa, acima dos parâmetros fixados pelos órgãos competentes ao meio ambiente.

**A CONTRATANTE** cabe as seguintes obrigações:

- a) Proceder o pagamento previsto neste instrumento;
- b) Realizar fiscalização periódica.
- c) Indicar, se conveniente, pessoal técnico para acompanhamentos dos serviços.

**CLÁUSULA VIII - DO REAJUSTAMENTO**

8.1. Os preços ajustados permanecerão inalterados pelo prazo de 1 (um) ano, salvo ocorra aumento ou diminuição no objeto contratado, no limite permitido pela Lei nº 8.666/93 com nova redação dada pela Lei nº 8.883/94.

**CLÁUSULA IX - PENALIDADES**

9.1. As Aplicações das penalidades serão de competência da Secretaria Municipal de Educação, obedecidos aos dispostos nos artigos 86, 87 e 88 da Lei nº. 8.666/93 e Alterações Posteriores.

9.1.1. No caso da CONTRATADA não cumprir aos preceitos legais ou obrigações assumidas, serão aplicadas em função da gravidade da falta cometida, as seguintes sanções:

a) Penalidades de Advertência;

9.1.1.1 – Multa:

a) Correspondente a 20 % (vinte por cento) sobre o valor do ajuste;

b) As multas serão aplicadas sem prejuízo das demais sanções previstas neste edital, no contrato e na legislação vigente.

9.1.1.2 – Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Santarém, pelo prazo de 2 (dois) anos, em caso da inexecução total ou parcial do presente Contrato;

9.1.1.3 – Declaração de inidoneidade, para licitar ou contratar com a administração pública, enquanto perdurar os motivos da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade;

9.1.1.4 – Vale ainda para o presente edital, o dispostos nos Artigos 86, 88 e seus parágrafos e incisos da Lei n.º 8.666/93, e Alterações Posteriores.



**PREFEITURA DE SANTARÉM**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED**

Avenida Anísio Chaves esquina com Travessa Dália, Nº 712, Aeroporto Velho - CEP 68.030-970 –  
Santarém/PA, CNPJ 05.182.233/0010-67

**CLÁUSULA X - DA RESCISÃO:**

10.1. Este Contrato poderá ser rescindido unilateralmente pela Secretaria Municipal de Educação , ou bilateralmente atendida sempre a conveniência administrativa ou quando ocorrer situações previstas nos artigos 77 e 78 da Lei nº. 8.666/93 e alterações posteriores. A critério da Secretaria Municipal de Educação , caberá a rescisão do contrato independentemente de interpelação judicial ou extra-judicial, quando a empresa:

10.1.1. Não cumprir qualquer das obrigações contratuais.

10.1.2. Transferir total ou parcialmente o contrato, sem prévia anuência da Contratante.

**CLÁUSULA XI - DA CLÁUSULA EXTRAVAGANTE**

11.1. O Contratante permanece em todos os termos, **ainda que não consignados neste instrumento**, com a sua condição de Administração Pública, ratificando a sua supremacia, que poderá exercitar o permissivo contido na Súmula nº. 473, do Excelso Supremo Tribunal Federal.

**CLÁUSULA XII - DAS QUESTÕES DIVERSAS**

12.1. O presente contrato fica vinculado aos dispositivos da Lei nº. 8.666 de 21 de junho de 1993, e modificações posteriores e demais legislações pertinentes.

**CLÁUSULA XIII - DO FORO**

13.1. Os contratantes elegem o Foro da cidade de Santarém, para dirimência de questões oriundas do presente termo contratual, com renúncia expressa a qualquer outro, por privilegiado que seja, mesmo especial ou de eleição.

E por assim estarem, concorde-se CONTRATANTE e CONTRATADA com os termos, condições e cláusulas contratuais, formam o presente termo de contrato, em 3 (três) vias de igual forma, na presença de testemunhas constituídas que também assinam para os seus devidos efeitos legais.

Santarém (PA), 04 de junho de 2014.

**Maria Irene Escher Boger**  
*Secretária Municipal de Educação*  
Dec.004/2013 SEMAD  
*Contratante*

**TUPAIU CONST. E SERV. LTDA - EPP**  
**Francisco de Araujo Lira**  
*Contratado*

**TESTEMUNHAS:**

1 \_\_\_\_\_

CPF. Nº

2 \_\_\_\_\_

CPF Nº