



PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE
GABINETE DA PREFEITA

PROJETO BÁSICO

Reforma do Hospital João Vieira da Cunha.

Cumaru do Norte - PA

Av. das Nações nº 73 – Cumaru do Norte – Pará – Cep: 68.398-000 – Fone: 94- 3309-1292/1293
CNPJ Nº 34.670.976/0001-93





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE
GABINETE DA PREFEITA**

1. Memória Descritiva

O presente documento tem como objetivo fornecer informações acerca do projeto para Reforma do Hospital Municipal João Vieira da Cunha, localizada no Município de Cumaru do Norte-PA.

1.1 Descrição da Área

O Hospital Municipal João Vieira da Cunha está localizado no centro urbano da cidade de Cumaru do Norte, tem uma estrutura composta por Centro Cirúrgico, Emergência, Leitos, Sala do Raio-X, Laboratório, Farmácia, Recepção, Sala da Diretoria, 03 Blocos de Banheiros Masculino e Feminino, Repouso Médico, Repouso Motorista, 02 Consultório Médico, Cozinha, Lavanderia, expurgo, lavabo, Consultório odontológico, hall de entrada, guarita do guarda, almoxarifado, casa de força, estacionamento, garagem ambulância.

1.2. Descrição das Intervenções

Pretende-se com reforma do Hospital Municipal João Vieira da Cunha melhorar a circulação das pessoas, bem como, proporcionar um melhor atendimento aos pacientes e visitantes que necessitam do atendimento do hospital.

Dessa forma, pretende-se criar espaços adequados para os pacientes, através da reforma tanto físico, como elétrico e hidráulico.

1.3. Resumo das Intervenções

- Reforma da parte externa;
- Reforma da parte interna;
- Recuperação do sistema elétrico;
- Recuperação do sistema hidráulico;
- Jardim.

2. Apoio Institucional

As instituições que darão apoio na viabilidade do empreendimento são:

- Governo do Estado do Pará, na esfericidade na estadual, quanto à aprovação do projeto básico, liberação dos recursos financeiros e o acompanhamento do convênio.

- Prefeitura Municipal de Cumaru do Norte, na esfericidade Municipal, na realização dos procedimentos licitatórios, contratação de empresas, pagamentos devidos, fiscalização e recebimento das obras, bem como apoio logístico, social e técnico ao empreendimento.

3. Solução Alternativa e Avaliação dos Benefícios Sociais



PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE
GABINETE DA PREFEITA

Considerando o diagnóstico Hospital Municipal João Vieira da Cunha, propõe-se o melhoramento do hospital com a reforma.

A solução ora apresentada, em nosso entendimento, se apresenta como uma alternativa viável para a questão, uma vez que possibilita, em curto prazo, uma resposta quase imediata aos reclames da comunidade local em relação à implantação da melhoria das condições físicas do Hospital.

Quanto aos benefícios, entendemos que o mais relevante é que a Reforma do Hospital João Vieira da Cunha pela Prefeitura Municipal de Cumaru do Norte e Governo do Estado do Pará proporcionará aos moradores e aos visitantes, um espaço onde poderão se sentir mais confortáveis e seguros os seus familiares ocupando de forma social as crianças e jovens, como também a população idosa que poderão está realizando o seu atendimento em um ambiente mais propício.

4. Orçamento, QCI e Cronograma

Os custos para o projeto básico de reforma de praça em questão perfazem o montante de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), sendo R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) repasse do governo do estado conforme cronograma de execução e R\$ 10.000,00 (dez mil reais) de contrapartida financeira.

Estão incluídos todos os custos decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos; não cabendo nenhum ônus adicional para a conclusão das obras, sendo utilizado um BDI de 20%. Os custos apresentados estão em conformidade com os preços praticados na localidade, sendo pesquisados preferencialmente na tabela do SINAPI, SEOP, elaborada em abril de 2014. Dessa forma, os preços praticados refletem a realidade do mercado local, podendo ser aferidos em conformidade com a NBR 12.271 da ABNT.

5. Prazo de Execução das Obras

Para a realização completa das obras objeto deste Projeto Básico, estima-se o prazo de execução em 120 dias corridos. O prazo de vigência será o prazo de execução adicionado em mais 45 (quarenta e cinco) dias corridos para realização dos procedimentos licitatórios, que serão contados a partir da publicação do Termo de Convênio no D.O.E.

Devido ao elevado índice de precipitação pluviométrica registrada anualmente em nossa região, no período de Janeiro à Abril, é recomendável que se executem os serviços, do tipo das que estão previsto neste Projeto Básico, no período de Maio a agosto do mesmo ano.

6. Anexos do Projeto Básico

O presente projeto básico referente é composto pelos seguintes itens:

- a. Plano de Trabalho;
- b. Especificações Técnicas e Metodologia Executiva Básica;
- c. Planilha Orçamentária de Quantitativos e Preços Referenciais;
- d. Relatório Fotográfico;
- e. Mapa de localização das obras;
- f. Declaração de contrapartida;
- g. Declaração de Capacidade Técnica e Gerencial;



PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE
GABINETE DA PREFEITA

Considerando as informações técnicas contidas neste projeto básico e o que determina o Art. 7 da Lei n.º 8.666/93 e demais legislações vigentes que regem a matéria, a Exm^a Sr.^a Cleusa Gonçalves Vieira Temponi, Prefeita Municipal, resolve:

- a) APROVAR o Projeto Básico e o Plano de Trabalho referente à **Reforma do Hospital Municipal João Vieira da Cunha localizada no município de Cumaru do Norte – PA;**
- b) APROVAR e garantir a disponibilidade orçamentária da estimativa de custo de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) a título de contrapartida pela Prefeitura Municipal de Cumaru do Norte.

Cumaru do Norte - PA, 11 de abril de 2017.


Cleusa Gonçalves Vieira Temponi
Prefeita Municipal
P.M. Cumaru do Norte

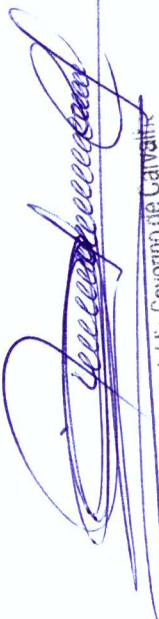
PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE.										PLANILHA DE ORÇAMENTO.		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE.										DATA	FOLHA	ORÇ.Nº
OBRA: REFORMA BLOCO I- CONSULTÓRIOS										22/1/16	1	nov/16
LOCAL: AV. DAS NAÇÕES-CUMARU DO NORTE-PA										VALOR TOTAL		
ITEN	DISCRIMINAÇÃO	Und	Quant.	VALOR		VAL. UNITÁRIO		VALOR TOTAL		Material	M.Obra	TOTAL
				GLOBAL		Material	M.Obra					Mat/M.O
1,0	RECUPERAÇÃO DE TELHADO											
	Madeiramento -Substituição de travamento	m²	120,00	213,50		88,50	125,00	10.620,00	15.000,00			25.620,00
	Telhamento-Substituição de telhas	m²	45,00	82,50		45,00	37,50	2.025,00	1.687,50			3.712,50
2,0	ESQUADRIAS.											
	Madeira -Portas lisas laminadas (fechaduras e dobradiças)											
	120x210	und	8,00	545,00		460,00	85,00	3.680,00	680,00			4.360,00
	80x210	Und	6,00	545,00		460,00	85,00	2.760,00	510,00			3.270,00
	Janelas de Vidro emperado 8mm		4,00									
	200x100	Und	1,00	650,00		560,00	90,00	560,00	90,00			650,00
	150x100	Und	12,00	487,50		420,00	67,50	5.040,00	810,00			5.850,00
	60x60	Und	6,00	117,20		101,00	16,20	606,00	97,20			703,20
	PINTURA											
3,0	Pintura PVA Interno e Externo	m²	1.778,00	10,94		4,40	6,54	7.823,20	11.628,12			19.451,32
	Pintura esmalte sintetico	m²	27,00	37,54		7,54	30,00	203,58	810,00			1.013,58
						SOMA TOTAL R\$		33.317,78	31.312,82			64.630,60


 Engenheiro Civil
 CREA - MG 38172 D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE.										PLANILHA DE ORÇAMENTO.		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE.										DATA	FOLHA	ORÇ.Nr
OBRA: REFORMA BLOCO III -ESTERILIZAÇÃO										22/1/16	1	nov/16
LOCAL: AV. DAS NAÇÕES-CUMARU DO NORTE-PA										VALOR TOTAL		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	Und	Quant.	VALOR		VAL. UNITÁRIO		VALOR TOTAL		Material	M.Obra	TOTAL
				GLOBAL		Material	M.Obra					Mat/M.O
1.0	RECUPERAÇÃO DE TELHADO											
	Madeiramento -Substituição de travamento	m²	95,00	213,50		88,50	125,00	8.407,50	11.875,00			20.282,50
	Telhamento-Substituição de telhas	m²	49,00	82,50		45,00	37,50	2.205,00	1.837,50			4.042,50
2.0	ESQUADRIAS.											
	Madeira -Portas lisas laminadas (fechaduras e dobradiças)											
	120x210	und	14,00	545,00		460,00	85,00	6.440,00	1.190,00			7.630,00
	80x210	Und	3,00	545,00		460,00	85,00	1.380,00	255,00			1.635,00
	Janelas de Vidro emperado 8mm		4,00									
	200x100	Und	1,00	650,00		560,00	90,00	560,00	90,00			650,00
	150x100	Und	11,00	487,50		420,00	67,50	4.620,00	742,50			5.362,50
	60x60	Und	4,00	117,20		101,00	16,20	404,00	64,80			468,80
	PINTURA											
3.0	Pintura PVA Interno e Externo	m²	1.265,88	10,94		4,40	6,54	5.569,87	8.278,86			13.848,73
	Pintura esmalte sintetico	m²	15,12	37,54		7,54	30,00	114,00	453,60			567,60
						SOMA TOTAL R\$		29.700,38	24.787,26			54.487,63


 Atestado Severino de Carvalho
 Engenheiro Civil
 CREA - SP 39172 D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE.										PLANILHA DE ORÇAMENTO.		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE.										DATA	FOLHA	ORÇ.Nº
OBRA: REFORMA BLOCO IV - LABORATORIOS										22/1/16	1	nov/16
LOCAL: AV. DAS NAÇÕES-CUMARU DO NORTE-PA										VALOR TOTAL		
ITEN	DISCRIMINAÇÃO	Und	Quant.	VALOR		VAL. UNITÁRIO		VALOR TOTAL		TOTAL		
				GLOBAL		Material	M.Obra	Material	M.Obra	Mat/M.O		
1.0	RECUPERAÇÃO DE TELHADO											
	Madeiramento -Substituição de travamento	m²	35,00	213,50		88,50	125,00	3.097,50	4.375,00			7.472,50
	Telhamento-Substituição de telhas	m²	26,50	82,50		45,00	37,50	1.192,50	993,75			2.186,25
2.0	ESQUADRIAS.											
	Madeira -Portas lisas laminadas (fechaduras e dobradiças)											
	100x210	und	8,00	545,00		460,00	85,00	3.680,00	680,00			4.360,00
	80x210	Und	1,00	545,00		460,00	85,00	460,00	85,00			545,00
	Janelas de Vidro emperado 8mm											
	200x100	Und	1,00	650,00		560,00	90,00	560,00	90,00			650,00
	150x100	Und	4,00	487,50		420,00	67,50	1.680,00	270,00			1.950,00
	60x60	Und	1,00	117,20		101,00	16,20	101,00	16,20			117,20
	PINTURA											
3.0	Pintura PVA Interno e Externo	m²	576,64	10,94		4,40	6,54	2.537,22	3.771,23			6.308,44
	Pintura esmalte sintetico	m²	35,36	37,54		7,54	30,00	266,61	1.060,80			1.327,41
						SOMA TOTAL R\$		13.574,83	11.341,98			24.916,81


 Julcilio Severino de Carvalho
 Engenheiro Civil
 CREA - MG 38172 D

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE										PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO VIEIRA DA CUNHA										DATA	FOLHA	ORÇ Nr	
OBRA: HIDRO SANITÁRIO - FOSSA (6,00X3,00X3,00) - 03 DIVISÕES										22/01/2016	1	nov/16	
LOCAL: AVENIDA DAS NAÇÕES - CUMARU DO NORTE-PA										V TOTAL		TOTAL	
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	VALOR GLOBAL	V. UNITÁRIO		MATERIAL		OBRA	MATERIAL	OBRA	Mat/M.O.	
1,0	FOSSA (400x300x300)												
	Abertura de valas de fossas	m³	26,00	41,00					41,00	0	1066,00		1066,00
	Alvenaria de embasamento	m³	10,00	316,57		295,00			21,57	2950,00	215,70		3165,70
	Alvenaria	m²	29,00	141,00		85,00			56,00	2465,00	1624,00		4089,00
	Concreto	m³	5,89	745,00		450,00			295,00	2652,08	1738,58		4390,66
2,0	REVESTIMENTO DE PAREDE												
	Reboco interno aprumado	m²	33,00	54,11		16,61			37,50	548,13	1237,50		1785,63
3,0	TUBULAÇÃO												
	Rede de esgoto 100mm	ml	98,00	66,00		45,00			21,00	4410,00	2058,00		6468,00
			SOMA TOTAL	1363,68		891,61			472,07	13025,21	7939,78		20964,99


 Ildefonso Severino de Carvalho
 Engenheiro Civil
 CREA - MG 38172 D