



Proc nº 003/2020

Prefeitura Municipal Óbidos
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social
E- mail: assistenciasocialobidos@yahoo.com.br
CNPJ: 15.494.605/0001-53

Praça Barão do Rio Branco s/n – Centro CEP: 68.250 – 000 – Óbidos PA

Ofício nº 619/2019-Semdes

Óbidos (PA), 30 de dezembro de 2019.

Ilmo. Sr.

Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL

Nesta

Assunto: Encaminha Termo de Referência;

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS	
SETOR DE LICITAÇÃO	
Protocolo nº	01/2020
Recebido as	9:30 horas
Dia	02 de 01 de 2020
Recebido por	

Senhor Presidente,

Com os nossos cordiais cumprimentos, através do presente venho encaminhar a Vossa Senhoria para os devidos procedimentos o TERMO DE REFERÊNCIA, que constitui do presente objeto a locação por meio de Dispensa de Licitação do Imóvel situado à Travessa Santos Dumont nº1361 – Cidade Nova.

Certo de contarmos sempre com vosso apoio, visando sempre o melhor caminho para o desenvolvimento, agradecemos antecipadamente.

Atenciosamente,

Izalina Alves da Silva
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social,
Decreto nº 005/2017



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Óbidos
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
Praça Barão do Rio Branco, s/n – CEP: 68.250-000.

PORTARIA Nº 101/2019-Semdes, de 30 de dezembro de 2019.

Designa servidor para acompanhar e fiscalizar a execução do contrato referente à Locação de Imóvel.

A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, no uso de suas atribuições legais, etc.

CONSIDERANDO o disposto no art. 67 da Lei Federal nº 8.666/93 – Lei de Licitações e Contratos Administrativos, o qual dispõe sobre “a execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por um representante da Administração especialmente designado, permitida a contratação de terceiros para assisti-lo e subsidia-lo de informações pertinentes a essa atribuição”.

RESOLVE:

Art. 1 - Designar a servidora **Ana Lúcia Silva dos Santos**, portadora do RG nº 5787839 - PC/PA e CPF nº 928.251.412-91, ocupante do cargo de Auxiliar de Serviços Gerais - ASG, Decreto de Nomeação nº 307/2010 – PMO, Matrícula Funcional nº 062978-2 e **Fátima Tamires Ribeiro Barros**, portadora do RG nº 6590194 - PC/PA e CPF nº 011.799.482-03, ocupante do cargo de Auxiliar Social, Decreto de Nomeação nº 675/2012 - PMO, Matrícula Funcional nº 063589-8, para acompanharem e fiscalizarem a execução do objeto da respectiva contratação, de forma a garantir que seja cumprido o disposto no respectivo instrumento e atendidas às normas orçamentárias e financeiras da Administração Pública, no qual a Prefeitura Municipal de Óbidos é CONTRATANTE.

ART. 2º - Determinar que o fiscal ora designado, ou na ausência deste, o fiscal substituto, deverá:

I – Zelar pelo fiel cumprimento do contrato, anotando em registro próprio todas as ocorrências a sua execução, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou dos defeitos observados, e, submeter aos seus superiores, em tempo hábil, as decisões e as providências que ultrapassarem a sua competência, nos termos da Lei.

II – Avaliar, continuamente a qualidade dos serviços prestados pela CONTRATADA, em periodicidade adequada ao objeto do contrato, e durante o seu período de validade, eventualmente, propor a autoridade superior a aplicação das penalidades legalmente estabelecidas.

III - Atestar, formalmente, nos autos dos processos, as notas fiscais relativas aos serviços prestados, antes do encaminhamento ao Financeiro para pagamento.





Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Óbidos
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
Praça Barão do Rio Branco, s/n –CEP: 68.250-000.

Art. 3º - Dê-se ciência aos servidores designados e publique-se.

Art. 4º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Registrada e publicada na **SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**, em 30 de dezembro de 2019.

Izalina Alves da Silva
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social
Decreto nº 005/2017

Continuação da Portaria nº 101/2019-Semdes, de 30 de dezembro de 2019.

CIÊNCIA DOS SERVIDORES DESIGNADOS

Eu, **Ana Lúcia Silva dos Santos**, declaro que estou ciente da designação de fiscal ora atribuída, e das funções que são inerentes em razão da função.

Ana Lúcia Silva dos Santos
Fiscal de Contrato

Eu, **Fátima Tamires Ribeiro Barros**, declaro que estou ciente da designação de fiscal ora atribuída, e das funções que são inerentes em razão da função.

Fátima Tamires Ribeiro Barros
Fiscal de Contrato



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
CNPJ Nº. 05.131.180/0001-64
Rua Deputado Raimundo Chaves, 338 Centro – CEP: 68.250-000

PARECER Nº: 112/2019

PROCESSO: 12403/2019

PROCEDÊNCIA: Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Finanças

INTERESSADO: SEMDES.

ASSUNTO: Vistoria de Prédio

Nos autos do processo supracitado está à solicitação feita pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social através do **Ofício nº 610/2019 SEMDES** para se realizar vistoria em **prédio** visando licitação para locação de sede do **CRAS** Cidade Nova.

O endereço sugerido foi o seguinte:

1 – EDIFICAÇÃO: Rua Santos Dumont, s/nº - Esquina com a Avenida Dom Floriano;

O setor de Engenharia fez a avaliação da respectiva edificação no dia 26/12/2019 pelo período da manhã e chegou a seguinte avaliação:

1 – EDIFICAÇÃO: Rua Santos Dumont, s/nº - Esquina com a Avenida Dom Floriano;

A edificação se refere a um prédio térreo, sendo dividido nos seguintes ambientes: **01 Recepção; 03 Salas; 01 Copa/Cozinha; 03 Banheiros; 01 Salão.**

A edificação apresenta características de uma construção com aproximadamente 10 anos, com ambientes arejados e ventilados, todos ambientes em boas condições de uso.

Obs: Não foi possível quantificar as áreas dos ambientes, pois o proprietário não possui projeto do imóvel, e por termos pouco tempo para elaboração desse laudo não foi possível fazer esse levantamento de áreas.

É o parecer, salvo melhor juízo de Vossa Excelência.

Óbidos, 26 de dezembro de 2019.

Tarciso Ribeiro Calvo
Eng.º Civil
CREA-PA: 151442085-3

Responsável Técnico da PMO.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
CNPJ Nº. 05.131.180/0001-64
Rua Deputado Raimundo Chaves, 338 Centro – CEP: 68.250-000

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 01 e 02 – Fachadas



Foto 03 e 04 – Área interna e Sala



Foto 05 e 06 – Copa/cozinha/Banheiro e Salão

Handwritten signature in blue ink.



Prefeitura Municipal de Óbidos
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEMDES
CNPJ Nº: 15.494.605/0001-53
Praça Barão do Rio Branco, s/nº - Centro - CEP: 68.250-000
E-mail: licitacaosemdesobidos@gmail.com.br

TERMO DE REFERÊNCIA

1- Objeto	
1.1 Objeto:	Constitui como objeto do presente termo a Locação por meio de Dispensa de Licitação do Imóvel situado na Trav. Santos Dumont nº1361- Cidade Nova, Óbidos-Pará, para funcionamento do CRAS- CIDADE NOVA (centro de referência de assistência social em atendimento a Secretária Municipal de desenvolvimento Social - SEMDES, no exercício de 2020
1.2 Custo Estimado Apurado:	Valor mensal de R\$ R\$ 2.000,00 (dois mil reais), para um período de 12 meses, totalizando o valor global de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).
1.3 Base Legal:	A presente contratação encontra amparada legal no inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93 com as demais alterações e demais normas pertinentes.
1.4 Período de Contratação:	Durante o exercício de 2020.

2- Solicitante		
2.1 Secretaria: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - Semdes		
CNPJ: 15.494.605/0001-53		
End.: Praça Barão do Rio Branco		Nº: S/Nº
Bairro: Centro	Cidade: Óbidos	Estado: Pará
CEP: 68.250-000		
2.2 Secretário (a) Municipal: Izalina Alves da Silva		
Decreto nº: 005/2017		Data/ano: 01/01/2017
CPF: 601.449.202-04		
RG: 1325309-3	Expedição: 23/01/1995	Órgão Expedidor: SP/AM
End.: Rua Antônio Brito de Souza, Casa C.		Nº: S/N
Bairro: Santa Terezinha	Cidade: Óbidos	Estado: Pará
CEP: 68.250-000		

3- Os Fiscais		
3.1 Fiscal: ANA LÚCIA SILVA DOS SANTOS		
Portaria nº 101/2019-Semdes		Data/ano: 30/12/2019
CPF: 928.251.412-91		
RG: 5787839	Expedição: 28/02/2005	Órgão Expedidor: PC/PA
End.: Trav. Isaltino José Barbosa		Nº: 603
Bairro: Santa Terezinha	Cidade: Óbidos	Estado: PA
CEP: 68250-000		
Situação Funcional: () Contratado ou (x) Efetivo		
3.2 Fiscal:		



Prefeitura Municipal de Óbidos
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEMDES
CNPJ Nº: 15.494.605/0001-53
Praça Barão do Rio Branco, s/nº - Centro – CEP: 68.250-000
E-mail: licitacaosemdesobidos@gmail.com.br

Portaria nº 101 /2019-SEMDES		Data/ano: 30 /12/2019	
CPF: 859.214.832-49			
RG: 4795904-	Expedição: 24/02/2012	Órgão Expedidor: PC/PA	
End.: Trav. Felipe Bentes		Nº ° 906	
Bairro: Trav. Felipe Bentes Fátima	Cidade: Óbidos	Estado: PA	
CEP: 68.250-000			
Situação Funcional: () Contratado ou (X) Efetivo			
a	Os Fiscais ficarão responsáveis pelo recebimento, verificação da qualidade e execução do imóvel alugado. Datar e Atestar, assim como avisar com 30 (trinta) dias de antecedência do término do contrato o(a) Secretário(a), para que o(a) mesmo(a) tome as devidas providências em relação à vigência do contrato.		
b	A fiscalização, da contratação será exercida pelo(s) Fiscal(is), indicado(s) no Referido Termo de Referência ao qual competirá: Receber e Verificar a qualidade do Serviço prestado. Datar, Atestar, Vigência do Contrato e dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência à Administração;		
c	O(s) Fiscal (is) da Contratante deverá ter a experiência necessária para o acompanhamento e controle da execução do contrato;		
d	A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade do locatário, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993;		
e	O(s) fiscal (is) do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando hora, dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das faltas observada e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;		

4- Das Justificativas

4.1- Justificativa da Contratação

A Secretária através do Centro de Referência Assistência Social –CRAS atende diariamente famílias em situação de vulnerabilidade social, deficientes, idosos, pessoas inseridas no Cadastro Único, beneficiários do programa Bolsa família e benefício de Prestação continuada (BPC) entre outros garantindo assim direitos sociais e assistenciais.

Tendo em vista que os serviços de Assistência Social são oferecidos com o objetivo de fortalecer a convivência com as famílias e aproximar os serviços oferecidos a população sendo assim deve ser instalado em locais de maior



Prefeitura Municipal de Óbidos
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEMDES
CNPJ Nº: 15.494.605/0001-53
Praça Barão do Rio Branco, s/nº - Centro - CEP: 68.250-000
E-mail: licitacaosemdesobidos@gmail.com.br

concentração de famílias em situação de vulnerabilidade.

A base legal para a pretensa contratação está disposta no inciso X, do Art. 24 da Lei n.º 8.666 de 21 de junho de 1993, no seguinte trecho:

Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)

Considerando que a Secretaria de Desenvolvimento Social não dispõe de prédio próprio neste sentido solicitamos Vossa autorização para contratação por meio de dispensa de licitação.

4.2 Justificativa pela Escolha do Imóvel

Considerando que o imóvel oferecer espaço, amplo ventilado com acessibilidade e com suas instalações elétricas e sanitárias em bom estado de conservação e de boa localização, salas suficientes que possa atender assim todas as necessidades desejadas.

Considerando que o valor do imóvel esta abaixo do valor da média das cotações realizadas a escolha recaiu no imóvel situado na Trav. Santos Dumont nº1361- Cidade Nova, Cidade Nova o qual atende a todas as especificações exigidas.

Nesse sentido, faz-se necessário a locação de um imóvel que atenda aos pré- requisitos indispensáveis para o funcionamento do CRAS

4.3 – Justificativa do Preço Proposto

No caso em tela, em cumprimento ao Art. 26 da Lei n.º 8.666/1993, o preço proposto se justifica por meio de pesquisa de preços em anexo, o que demonstra que o valor a ser contratado condiz com valor de mercado.

5 – Dados do Imóvel



Prefeitura Municipal de Óbidos
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEMDES
CNPJ Nº: 15.494.605/0001-53
Praça Barão do Rio Branco, s/nº - Centro - CEP: 68.250-000
E-mail: licitacaosemdesobidos@gmail.com.br

End:	Trav. Santos Dumont			Nº	1361
Bairro:	Cidade Nova	Cidade:	Óbidos	Estado:	PA
Cep:	68250.000				
Especificações do Imóvel					
Prédio térreo, sendo dividido nos seguintes ambientes :01recepção;03 salas ;01copa/cozinha ;03 banheiros ;01 salão .					

6 – Dados do Proprietário(a) do Imóvel					
Nome completo: Fernando Cardoso Almeida					
CPF: 194.639.602-87				Telefone:	(93) 991458039
RG 6803251	Expedição:	07/07/2009	Órgão expedidor	PC/PA	
End: Av. Dom Floriano Loewenau				Nº	1804
Bairro: Cidade Nova	Cidade:	Óbidos	Estado:	PA	
CEP: 68250.000					

7- DESCRIÇÃO E VALOR A SER CONTRATADO				
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL
1	Locação do Imóvel com 3(três)quartos,1uma sala ,1(uma)cozinha ,2(dois)banheiros e 1(uma) recepção, com sua instalações elétrica e água em perfeito estado	1	R\$2.000,00	R\$ 24.000,00

8- Da Fonte de Recurso	
As despesas deste TERMO DE REFERÊNCIA ocorrerão por conta das classificações funcionais constantes da Lei Orçamentária Anual de 2020.	
9- Obrigações do Locador :	
9.1 O Locador obriga-se a:	
a	Entregar o imóvel em perfeito estado de conservação, como pintura, telhado e outros;
b	Entregar o imóvel com todos os encargos anteriores á data do inicio dessa locação (energia elétrica ,água, etc,)devidamente quitados;
c	Comunicar com30(trinta)dias de antecedência, a desistência da prestação dos serviços;
d	Zelar pelo fiel cumprimento das Cláusulas deste Contrato;



Prefeitura Municipal de Óbidos
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEMDES
CNPJ Nº: 15.494.605/0001-53
Praça Barão do Rio Branco, s/nº - Centro – CEP: 68.250-000
E-mail: licitacao semdes obidos@gmail.com.br

e	Designar uma pessoa responsável para fiscalizar o funcionamento do uso de sua dependência;
9- Obrigações do Locatário	
9.1	O Locatário obriga-se a:
a	Efetivar o pagamento mensal referente á parcela da locação do imóvel ate 30(trinta) dias útil do mês subsequente á data do vencimento, mediante apresentação de fatura apresentada pelo contrato;
b	Proceder a fiscalização e acompanhamento na execução do Contrato por meio de servidor designado no item 3, nos termos da Lei nº 8.666/93 e agir, no âmbito de suas competências,; Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações do LOCADOR, através de servidor especialmente designado pelo LOCATÓRIO.
c	Sujeitar-se a fiscalização da Locadora
d	Zelar pela manutenção e conservação do bem locado, inclusive dos acessórios se for o caso, ao final do prazo, ou por motivo de rescisão do presente contrato nas mesmas condições que foi recebido;
e	O locatário se responsabiliza por todo e qualquer acidente pessoal enquanto no uso das dependências do imóvel locado e arcará com danos Morais e materiais.
f	Locador se responsabiliza pelo pagamento da Energia Elétrica /Celpa.
g	Locador se responsabilizara pelo pagamento da água /COSANPA
h	Proceder a fiscalização e acompanhamento na execução do Contrato por meio de servidor designado no item 3, nos termos da Lei nº 8.666/93 e agir, no âmbito de suas competências, de forma a garantir a boa e regular execução do serviço; Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da CONTRATADA, através de servidor especialmente designado pela CONTRATANTE.

13- Medidas Acauteladoras
Consoante o artigo 45 da Lei nº 9.784, de 1999, a Administração Pública poderá, sem a prévia manifestação do interessado, motivadamente, adotar providências acauteladoras, inclusive retendo o pagamento, em caso de risco iminente, como forma de prevenir a ocorrência de dano de difícil ou impossível reparação.

14- Das infrações e das sanções administrativas
A disciplina das infrações e sanções administrativas aplicáveis no curso da licitação e da contratação é aquela prevista no Edital, na Lei 8.666/93, de 21 de julho de 1993



Prefeitura Municipal de Óbidos
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEMDES
CNPJ Nº: 15.494.605/0001-53
Praça Barão do Rio Branco, s/nº - Centro - CEP: 68.250-000
E-mail: licitacaosemdesobidos@gmail.com.br

e Lei 10.520, de 17 de julho de 2002.

15- Anexos

- a) As Pesquisas de Mercado
- b) RG do proprietário do imóvel (cópia)
- c) CPF do proprietário do imóvel (cópia)
- d) Comprovante de Residência
- e) Portaria nº000/2019 - nomeação de fiscal
- f) Documentação do Imóvel (cópia)
- g) Comprovante de Quitação Municipal
- h) Laudo ou Atestado Técnico! Engenharia da prefeitura que atesta as condições do prédio

Óbidos/PA 30 de dezembro de 2019

Izalina Alves da Silva
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social
Decreto Nº 005/2017



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
CNPJ: 15.494.605/0001-53

PESQUISA DE PRECOS

LOCADOR: Fernando Cardoso Almeida

CNPJ/CPF: 194.639.602-87

ENDEREÇO: TRV. Santos domont Nº: 1361 BAIRRO: Cidade Nova

CIDADE: ÓBIDOS CEP: 68250-000 UF: PA

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	VALOR MENSAL (R\$)
1	Locação do imóvel, com 3 (Três) quartos, 1(Uma) sala, 1(Uma) cozinha, 2 (Dois) banheiros e 1(uma) recepção, com suas instalações elétrica e Água em perfeito estado. Para funcionar o Projeto José Cornélio dos Santos	1	R\$ 2.000,00
VALOR TOTAL			R\$

PESQUISA REALIZADA NO DIA: 12 / 2019

Fernando Cardoso Almeida
Carimbo ou CPF e assinatura da empresa ou representante.

Sica

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE FERNANDO CARDOSO ALMEIDA		Nº CRÉDITO 202496	
AVN DOM FLORIANO LOEWENAU, 1361,			
LOCALIZAÇÃO CARTOGRÁFICA 01.01.074.0227.0001	INSCRIÇÃO 1872	PARCELA ÚNICA	VENCIMENTO 15/06/2019
OUTRAS INFORMAÇÕES NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO	VALOR DO TRIBUTO 131,34		
	DESCONTO 30% 39,40		
	TOTAL A PAGAR 91,94		
OBSERVAÇÕES			



PREF. MUNICIPAL DE
ÓBIDOS
SEC. DE FINANÇAS

IPTU
2019

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE FERNANDO CARDOSO ALMEIDA		Nº CRÉDITO 202496	
AVN DOM FLORIANO LOEWENAU, 1361,			
LOCALIZAÇÃO CARTOGRÁFICA 01.01.074.0227.0001	INSCRIÇÃO 1872	PARCELA ÚNICA	VENCIMENTO 15/06/2019
OUTRAS INFORMAÇÕES NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO AUTENTICAÇÃO NO VERSO	VALOR DO TRIBUTO 131,34		
	DESCONTO 30% 39,40		
	TOTAL A PAGAR 91,94		

81690000000 0 91942975201 8 90615410020 8 24960000000 7



SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
02/05/2019 - AUTO-ATENDIMENTO - 13.08.14
0256971444

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: FERNANDO CARDOSO ALMEIDA
AGENCIA: 256-9 CONTA: 17.845-4

Convenio PMO ARRECADACAO TRIBUTOS
Codigo de Barras 81690000000-0 91942975201-8
90615410020-8 24960000000-7
Data do pagamento 02/05/2019
Valor Total 91,94

DOCUMENTO: 050202
AUTENTICACAO SISBB:
F.749,676.BB3.14E.CCC

Quando ultrapassa o limite de cheque especial
e cobrada tarifa de Adiantamento a Depositante.
Mais informacoes acesse bb.com.br/tabelatarifas

Leia no verso como conservar este documento,
entre outras informacoes.

Assinatura

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

Fernando Cardoso Almeida
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 3803251 DATA DE EXPEDIÇÃO 07/07/2009

NOME FERNANDO CARDOSO ALMEIDA

FILIAÇÃO

DEOLINDA CARDOSO ALMEIDA

NATURALIDADE SANTAREM PA DATA DE NASCIMENTO 05/07/1963

DOC ORIGEM C. CASAMEN-4 D. DELTERRA PA

NUM: 2091 LIV: 814 FOL: 126V

CPF 194639602-87

PARÁ

ASSINATURA DO TITULAR *Fernando Cardoso Almeida* 028

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

CIC

NASCIMENTO 05.07.63

INSCRIÇÃO NO CPF 194 639 602 87

CONTRIBUINTE

FERNANDO CARDOSO ALMEIDA

[Assinatura]
SECRETÁRIO DA RECEITA FEDERAL

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL
COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICO FISCAIS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

DOCUMENTO COMPROBATORIO DE INSCRIÇÃO NO
CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

ASSINATURA DO CONTRIBUINTE

Fernando Cardoso Almeida

[Assinatura]



COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARÁ
AV. MAGALHÃES BARATA, 1201 - BELÉM - PA
C.N.P.J.: 04.945.341/0001-90

Ag. reguladora ARCON
Telefone
Email

Nota Fiscal/Fatura de Água e Esgoto
Série Única : 95784898/112019
Emissão : 05/11/2019
Apresentação : 05/11/2019

FERNANDO CARDOSO ALMEIDA
AV D FLORIANO LOWENAL 1361 - CA 000
CIDADE NOVA
OBIDOS-PA CEP:68250000
CPF/CNPJ:194.639.602-87

Dados das Leituras
Anterior
Atual
Próxima

Dados Cadastrais
Classificação:R1
Tipo de Tarifa:TARIFA SOCIAL
Grupo:302
Localidade:014
Inscrição:014.0001.8803.0495.000

Dados de Medição
Hidrómetro
Unidade de Medida: m³
Origem da Leitura NAO MEDIDO
Leitura Anterior 000000
Leitura Atual 000000

PARA ATENDIMENTO INFORME ESTE NÚMERO

MATRÍCULA

729574

Mês/Referência

11/2019

Consumo

10 m³

Vencimento

04/12/2019

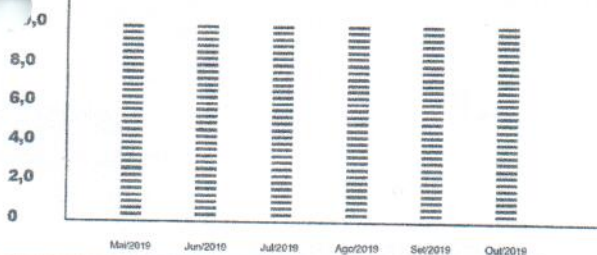
Valor Cobrado

25.40

HISTÓRICO DE CONSUMO TOTAL FATURADO

Competência	Nº de Dias	CF	Mensal	Média Diária
10/2019	30	NM	10	0,33
09/2019	30	NM	10	0,33
08/2019	30	NM	10	0,33
07/2019	30	NM	10	0,33
06/2019	30	NM	10	0,33
05/2019	30	NM	10	0,33

MÉDIA DOS 6 ÚLTIMOS MESES DE CONSUMO 10,0 m³
HISTÓRICO DE CONSUMO DE ÁGUA TRATADA - m³



DADOS DE FATURAMENTO

Descrição	VALOR(R\$)
ÁGUA	24.90
TOTAL ÁGUA	24.90
Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizado	
Descrição	VALOR(R\$)
MULTA POR IMPONTUALIDADE 1/1	0.50

TOTAL GERAL(1)+(2)	25.40
Tributos (%) Base de cálculo	Valor (R\$)
PIS/PASEP e COFINS 9,25 25,40	2,35

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

A COSANPA AGRADECE SUA PONTUALIDADE.
MUITO OBRIGADO.

INFORMAÇÕES SOBRE ABASTECIMENTO DE ÁGUA (Decreto-lei nº 5.440, de 04 de maio de 2005)

RESUMO MENSAL DOS RESULTADOS DOS PARÂMETROS BÁSICOS

Tipos de análises	Cor (uH)	Turbidez (UT)	Cloro (mg/ L)	Flúor (mg/ L)	Coliforme Total (Pres/Aus)	Coliforme Termo tolerante (Pres/Aus)
Valor Referência (Port. 2914/2011)	≤ 15,0	≤ 5,0	0,2 a 2,0 max. 5,0	0,6 a 0,8 max. 1,5	Ausência em 95%	Ausência
Nº de análises (Port. 2914/2011)	71	71	258		258	258
Nº de análises realizadas	102	102	102			92
Nº de análises em conformidade	71	64	92		91	92
Comentários						

FONTE DE CAPTAÇÃO MANANCIAL SUPERFICIAL (RIOS E LAGOS)

A qualidade da água destes mananciais é regulamentada com base na resolução CONAMA No. 357/2005 Ministério do Meio Ambiente, estando enquadrados como classe II, ou seja, próprios para utilização como fontes de águas a ser tratada para consumo humano. Os recursos hídricos não são isentos de contaminação, haja vista a possibilidade de atividades e ocupações desordenadas nas suas proximidades. Esses aspectos são monitorados pelo Órgão Ambiental do Estado.

CONHEÇA OS PARÂMETROS

Cor Aparente - Grau de coloração da água.

Turbidez - Grau de transparência da água.

Cloro Residual Livre - Quantidade de cloro presente na água adicionado no processo de desinfecção.

Flúor - Adicionado a água para prevenção de cárie dentária

Coliformes Totais - Indicam presença de bactérias na água e não necessariamente representam perigo à saúde.

Coliformes Termotolerantes - Indicam a possibilidade de presença de organismo causador de doença na água e sua análise só realizada quando presença de coliformes totais.

Dados complementares no www.cosanpa.pa.gov.br



Nome

FERNANDO CARDOSO ALMEIDA

Matrícula

729574

Localidade

OBIDOS

Nº Fatura

Mês/Referência

11/2019

95784898/112019

Vencimento

04/12/2019

Valor Cobrado

25.40

82600000000-8 25400022014-8 00072957401-2 11201950003-5





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
CNPJ: 15.494.605/0001-53

PESQUISA DE PREÇOS

LOCADOR: MARINELAN MARQUES DOS SANTOS TELEFONE: 3547-1041
CNPJ/CPF: 206.601.282-04
ENDEREÇO: RUA DE PIAUÍ Nº 378 BAIRRO: LOURDES
CIDADE: ÓBIDOS CEP: 68250-000 UF: PA

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	VALOR MENSAL (R\$)
1	Locação do imóvel com 3 (Três) quartos, 1(Uma) sala, 1(Uma) cozinha, 2 (Dois) banheiros e 1(uma) recepção, com sua instalações elétrica e água em perfeito estado.	1	
VALOR TOTAL			R\$ <u>3.000,00</u>

PESQUISA REALIZADA NO DIA: 30/11/2019

Marinela Marques
dos Santos

Carimbo ou CPF e assinatura da empresa ou pessoa física

Santos



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
CNPJ: 15.494.605/0001-53

PESQUISA DE PREÇOS

LOCADOR: Francimaine Florenzano de Medeiros TELEFONE: _____
CNPJ/CPF: 643.721.042-20
ENDEREÇO: Rua Dr. Piconço Diniz Nº 166 BAIRRO: Ourdes
CIDADE: Óbidos CEP: 68.250-000 UF: PA

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	VALOR MENSAL (R\$)
1	Locação do imóvel com 3 (Três) quartos, 1(Uma) sala, 1(Uma) cozinha, 2 (Dois) banheiros e 1(uma) recepção, com sua instalações elétrica e água em perfeito estado.	1	R\$ 2.000,00
VALOR TOTAL			R\$ 2.000,00

PESQUISA REALIZADA NO DIA: 13/12/19

Óbidos
Carimbo ou CPF e assinatura da empresa ou representante

[Assinatura]



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
CNPJ: 15.494.605/0001-53

PESQUISA DE PREÇOS

LOCADOR: WANDERLEY AUGUSTO SOUZA DA SILVA TELEFONE: 99112 0404

CNPJ/CPF: 231.515.282-87

ENDEREÇO: AV. DOM FLORIANO

Nº 685 BAIRRO: LOURDES

CIDADE: ÓBIDOS

CEP: 68250-000

UF: PA

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	VALOR MENSAL (R\$)
1	Locação do imóvel com 3 (Três) quartos, 1(Uma) sala, 1(Uma) cozinha, 2 (Dois) banheiros e 1(uma) recepção, com sua instalações elétrica e água em perfeito estado.	1	2.500,00
VALOR TOTAL			R\$ 2.500,00

PESQUISA REALIZADA NO DIA: 14/12/2019

Wanderley Augusto Souza da Silva

Carimbo ou CPF e assinatura da empresa, se for o caso.

[Handwritten signature]