

CARTA PROPOSTA

Marapanim/PA, 06 de janeiro de 2021.

À PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM/PA

Pela presente proposta de preço venho oferecer um imóvel localizado na PA 318, Nº 235 – Bairro Santa Antônio do Abacate, município de MARAPANIM – PA, zona urbana, para funcionamento do UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS)

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:

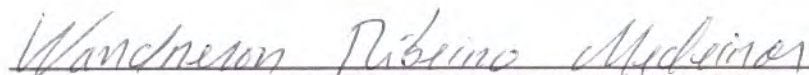
Imóvel construída em estrutura de alvenaria, telhado cerâmico, terreno medindo 11m (onze metros) de frente com 42m metros de comprimento, totalizando 462m², a casa medindo 07m metros de frente por 09m metros de fundos totalizando 54m², trata-se de um (01) imóvel residencial, sendo composto de uma sala, uma (01) cozinha, dois (02) quartos e um (01) banheiro.

DADOS DO PROPRIETARIO:

Nome: WANDRESON RIBEIRO MEDEIROS, portador do documento de identificação RG nº 3622015 PC/PA e inscrito no CPF sob nº 720.448.102-04 residente e domiciliado na Av Jarbas Passarinho nº 235, Bairro Centro, Município de Terra Alta.

VALOR DA PROPOSTA: R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais) mensais.

Atenciosamente,

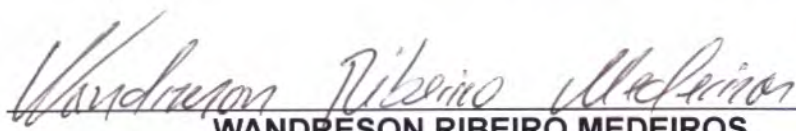

WANDRESON RIBEIRO MEDEIROS
CPF nº 720.448.102-04

Declaração de não vínculo com órgão público

Eu, **WANDRESON RIBEIRO MEDEIROS**, portador do documento de identificação RG nº 3622015 PC/PA e inscrito no CPF sob nº 720.448.102-04, declaro

para os fins de registro na modalidade de locatário, que não possuo vínculo direta ou indiretamente com a Administração Pública MUNICIPAL, em conformidade com inciso XVI do artigo 37 da Constituição Federal.

Marapanim-Pará, 06 de Janeiro de 2021.



WANDRESON RIBEIRO MEDEIROS
CPF nº 720.448.102-04



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM
DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO



CNPJ: 05.171.681/0001-74

Trav. Floriano Peixoto, SNº - Cep: 68.760-000 - Centro - Marapanim - Pa.

Título de Doação Nº 0984/2018

Insc. Cad. 01.00.04.030.0070.001

O Exmo. Sr. RONALDO JOSÉ NEVES TRINDADE, Prefeito Constitucional do Município de Marapanim, Estado do Pará, em atenção a LEI MUNICIPAL Nº 1.769/2.014, aprovada pela Câmara Municipal, que altera a Lei Municipal nº 1.595/1999 e em conformidade com a Lei nº 1.703/2009, concede ao Sr. WANDRESON RIBEIRO MEDEIROS, o Título de Doação, de um terreno localizado à PA 318, nº 235 - Bairro: Santo Antônio do Abacate - nesta cidade de Marapanim/Pará, totalizando 462m². Com as seguintes dimensões: 11m. (onze metros) de frente por 42m. (quarenta e dois metros) da frente aos fundos em ambas as laterais. Limitando-se pela lateral direita com o terreno e propriedade dos Herdeiros da Sr.^a Raimunda Barata Araújo, pela lateral esquerda e fundos com o terreno de propriedade do Sr. Nazareno Nobre de Oliveira.

O (A) DONATÁRIO (A) FICA OBRIGADO (A) A CUMPRIR O SEGUINTE:

1º - Pagar anualmente a taxa de Foro, contando da expedição do TÍTULO DE DOAÇÃO;

2º - Não vender ou alhear as benfeitorias os terrenos a terceiros sem competente licença da Prefeitura sob pena da nulidade da alienação ou venda ou pagamento de multa de 10% (dez por cento) sobre o salário mínimo da região.

3º - Construir dentro do prazo de 06(seis) meses, a contar da data de concessão, perdendo o domínio útil do terreno, se dentro desse prazo não cumprir com essa concessão;

4º - Obriga-se mais, ceder, sem embargo de qualquer espécie o terreno ou parte do mesmo, que for necessário para alargamento, abertura ou construção de vias ou obra de utilidade pública.

Visto

Prefeitura Municipal Marapanim
Ronald José Neves Trindade

PREFEITO MUNICIPAL

Prefeito

Registrado no Livro nº 09 às fls.029 v.

Seção do Registro Imobiliário Municipal, 28 de Novembro de 2018.

Arquivado em: 28/11/2018
Arquivado em: 28/11/2018
Arquivado em: 28/11/2018

Confere

SECRETÁRIO MUNICIPAL

DIRETOR DE PATRIMÔNIO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
MINISTÉRIO DAS CIDADES		
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO		
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO		
VÁLIDA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS 1330313216	NOME WANDERSON RIBEIRO MEDEIROS	
	DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF 3622015 PC/PA	
	CPF 720.448.102-04	DATA NASCIMENTO 18/02/1978
	TITUIÇÃO MANOEL DA SILVA MEDEIRA OS MARIA LINDALVA RIBEIRO MEDEIROS	
	PERMISSÃO B	ACE B
	CAT. HAB. B	
	Nº REGISTRO 03863029670	VALIDADE 01/03/2021
	1ª HABILITAÇÃO 13/06/2006	
	OBSERVAÇÕES A EXERCE ATIVIDADE REMUNERADA	
	ASSINATURA DO PORTADOR Wanderson Ribeiro Medeiros	
PROIBIDO PLASTIFICAR 1330313216	LOCAL CASTANHAL, PA	DATA EMISSÃO 15/09/2016
	ASSINATURA DO EMISSOR 70119453816 PA252600983	
	DETRAN - PA (PARÁ)	



WANDRESON RIBEIRO MEDEIROS
R. ANTONIO DO ABACATE, STO.S/N
MARAPANIM 68760-000 MARAPANIM - PA
CPF: 720.448.102-04

Conta de Energia Elétrica | Nota Fiscal | Série B 000022932

Nº da Fatura 0202101000022932 | CFOP: 5258/AA

Instalação 25067851

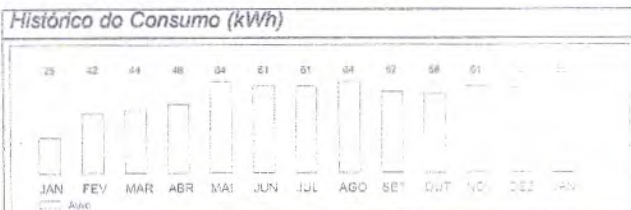
Conta do mês	Vencimento	Conta Contrato
01/2021	11/01/2021	25067851

Para atendimento, informe este número

Dados da Instalação	
Classificação: Residencial Pleno - MONOFÁSICO	Tensão Nominal (V): 127 V
Nº Parcela de Negócio: 17686259	Unidade de Leitura: MP01B004
Grupo e Subgrupo de Tensão: B/S1	Nº Medidor: 1300036121
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOMIA	Perdas no Ramal (kWh): 0
Fator de Potência: 0,00	

Datas		
Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura
04/01/2021	04/01/2021	01/02/2021

Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos				
Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtd. Dias	Resolução Anel
1,00	03/12/2020	04/01/2021	32	2750/20
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
ATIVO TOTAL	6.191	6.247	56 kWh	2.703,210



Informações de tributos		Composição do Consumo (R\$)	
Tributos	Base de calc	Consumo de Energia	Transmissão
ICMS	0,00	13,68	3,18
PIS	44,24		
COFINS	44,24		

Período Fiscal: 04/01/2021	Composição do Consumo (R\$)
Reservado ao Fisco	Encargos
B5A5.C521.A63D.1AD0.2EE7.8AF4.3498.4791	Setorial

Informações para o cliente	
• Período: Band. Tarif. Vermelha: 04/12 - 31/12 Amarela: 01/01 - 04/01 • Para esse faturamento foi calculada a perda no ramal, conforme Resolução ANEEL 771/2017.	

Demonstrativo do Faturamento			
FORNECIMENTO	QUANTIDADE	TARIFA	VALOR(R\$)
Consumo	56,90	0,703210	39,96
Adicional Band. Amarela			0,09
Adicional Band. Vermelha			3,05
PIS			0,32
COFINS			1,48
ITENS FINANCEIROS			
Cap-Itim Pub Pref Munic			7,50
Parcela (13/18)			134,72
Multa			3,97
Juros			0,72

Total a pagar:

R\$ 190,75

Reaviso de vencimento

Níveis de Tensão Fornecido		As regras para a cobrança do CIP de cada município atendido encontram-se na área de acesso público do site da Equatorial Pará. As informações sobre os atendimentos comerciais realizados para a sua Unidade Consumidora podem ser obtidas no site da Equatorial Pará. As informações de apuração dos Indicadores de Continuidade e Limites Aplicáveis podem ser obtidas no site da Equatorial Pará. www.equatorialenergia.com.br Incidirão sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros de mora de 0,0333% ao dia (conforme a Lei 10438/02) e atualização monetária com base no IGP-M a serem incluídos na próxima fatura. Conforme Resolução Normativa ANEEL 581/2013 Arts 7º e 8º o seu direito solicitar a qualquer tempo a Equatorial Pará o cancelamento da cobrança relativa de outros serviços cobrados na fatura, bem como a emissão da nova fatura sem a cobrança dos serviços cancelados. Ressalta-se que o fornecimento poderá ser suspenso caso os valores referentes aos serviços de distribuição de energia não sejam devidamente pagos. As informações sobre as condições de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados, tributos e informações complementares encontram-se disponíveis para a consulta nas Agências de Atendimento e na área reservada ao consumidor no site da Equatorial Pará.
Tensão nominal (V)	Âmbito de valores para limites min e max	
127	110 a 135	
220	201 a 231	Central de Atendimento: 0800 051 0196 Atendimento gratuito 24h. Central de Atendimento para defeitos e reclamações: 0800 721 0340 Ovidiosa Equatorial Pará: 0680 091 8500 Ligações gratuitas de telefones fixo e móveis, de segunda a sexta das 08h às 19h. ARCON-PA: 0660 727 0167 Ligações gratuitas de telefones fixos Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167 Ligações gratuitas de telefones fixos e móveis.

CELPA AGORA É EQUATORIAL PARÁ

UM NOVO JEITO DE ALIENAR PARA UM NOVO MOMENTO

equatorial
ENERGIA

Nome do Cliente: WANDRESON RIBEIRO MEDEIROS C.C: 25067851 Unidade de Leitura: MP01B004 Competência: 01/2021 Vencimento: 11/01/2021 Valor cobrado (R\$): 190,75

538600000017 907500109000 019236079107 000250678513



