



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL



MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA, AMPLIAÇÕES E ADEQUAÇÕES DA ESCOLA AMÉLIA FERRARI - COMUNIDADE CASTANHAL - LAGO SAPUCUÁ - ZONA RURAL - ORIXIMINÁ/PA.


Ailton Augusto G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1

Oriximiná/PA – 2018



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL

OBJETIVO

Executar os serviços de reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental "AMÉLIA FERRARI - COMUNIDADE CASTANHAL - LAGO SAPUCUÁ - ZONA RURAL - ORIXIMINÁ/PA.

JUSTIFICATIVA

Os serviços de reforma e ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental " AMÉLIA FERRARI " são estratégicos em face a necessidade de se preservar a estrutura da instituição de ensino, bem como promover melhor qualidade e oferecer para os estudantes e funcionários mais conforto, haja vista que a escola encontra-se danificada por fatores climáticos e por utilização durante anos sem reforma, comprometendo o bem estar dos alunos e professores e usuários em geral.

APRESENTAÇÃO

SOLICITANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ

OBJETO: REFORMA E AMPLIÇÃO - E.M.E.F. AMÉLIA FERRARI - COMUNIDADE CASTANHAL - LAGO SAPUCUÁ

LOCALIZAÇÃO: ZONA RURAL – ORIXIMINÁ/PA.

PRAZO: 120 DIAS.

RESP. TÉCNICO: AISLAN ENGÊNIO GONTIJO FERREIRA – Engº. Civil – CREA nº 140012024-1, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados na **REFORMA E AMPLIÇÃO - E.M.E.F. AMÉLIA FERRARI - COMUNIDADE CASTANHAL - LAGO SAPUCUÁ.**


Aislan Eugênio G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL

DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços deverão ser realizados em conformidade com as exigências técnicas pertinentes aos mesmos, sob a supervisão, orientação e fiscalização de funcionário da PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ.

NOTA 01: A CONTRATADA receberá informações e orientações pertinentes à execução dos serviços, objetivando qualidade e rendimento nos serviços prestados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum serviço tenha saído de forma equivocada, consultar um profissional habilitado da CONTRATANTE, para maiores esclarecimentos a fim de que o serviço mantenha o mesmo padrão de qualidade.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

SERVIÇOS PRELIMINARES

- **MOBILOZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS –** A CONTRATADA Deverá ser deslocar para o local equipe devidamente especializada para os serviços e equipamentos para tal;

TORRE ELEVATÓRIO

- **EXECUÇÃO DE FUNDAÇÕES E PILARES:** A estrutura de concreto para as fundações e pilares deve ser executada de acordo com as exigências das normas NBR 14931, NBR 12655, atendendo também ao estabelecido nas especificações de projeto, e na NBR 6118;
- **INSTALAÇÕES HIDRÁULICA:** Deverão ser fornecidos de acordo com a planilha orçamentária todos os insumos para as instalações hidráulicas pertinentes aos serviços contratados


Aislân Eugênio G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL

CASA DOS PROFESSORES

- **DEMOLIÇÃO DE PISO:** Deverá ser executada utilizando as diretrizes da NB-18 – Obras de Construção, Demolição e Reparos;
- **INSTALAÇÕES HIDRÁULICA:** Deverão ser fornecidos de acordo com a planilha orçamentária todos os insumos para as instalações hidráulicas pertinentes aos serviços contratados

DEPÓSITO DA ESCOLA

- **COBERTURA:** Deverá ser executada seguindo-se todas as recomendações dos fabricantes das telhas (recobrimento lateral e longitudinal, inclinação, montagem, etc.) deverão ser rigorosamente atendidas. O telhado deverá sempre ser entregue limpo de restos de entulhos e perfeitamente varrido
- **PINTURA:**
 - Deverá ser feito o aparelhamento das paredes com selador acrílico;
 - Em seguida ocorrerá a aplicação de 02 (duas) demãos de massa corrida acrílica;
 - Por fim, a pintura em tinta acrílica com 02 (duas) demãos nas cores indicadas pela CONTRATANTE no ato dos serviços;


Aislân Eugênio G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1



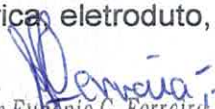
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL

AMPLIAÇÃO - 01 SALA DE AULA

- **PAREDES:** Deverá ser executada utilizando tijolo de barro singelo com as dimensões de 9x19x29 cm de ½ vez, chapisco 1:3 e reboco com argamassa 1:6 acrescida de aditivo;
- **COBERTURA:** Deverá ser executada seguindo-se todas as recomendações dos fabricantes das telhas (recobrimento lateral e longitudinal, inclinação, montagem, etc.) deverão ser rigorosamente atendidas. O telhado deverá sempre ser entregue limpo de restos de entulhos e perfeitamente varrido
- **PINTURA:**
 - Deverá ser feito o aparelhamento das paredes com selador acrílico;
 - Em seguida ocorrerá a aplicação de 02 (duas) demãos de massa corrida acrílica;
 - Por fim, a pintura em tinta acrílica com 02 (duas) demãos nas cores indicadas pela CONTRATANTE no ato dos serviços;
- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Deverão obedecer aos preceitos contidos na NBR 5410, assim as especificações técnicas de instalação e manutenção.

- **Ponto de tomada** – Serão fornecidos e instalados pontos de tomada residencial incluindo tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.


Eugênio G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL

- **Revisão de ponto de luz** – Serão revisados pontos de luz localizados nas salas, quadro elétrico e instalações elétricas pertinentes a área delimitada aos serviços contratados, com fornecimento de materiais como lâmpadas;

ESCOLA - COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO:

- **LAJE PRÉ-MOLDADA:** Deve ser executada obedecendo a NBR 6118, utilizando vigotas pré-moldadas treliçadas.
- **COBERTURA:** Deverá ser executada seguindo-se todas as recomendações dos fabricantes das telhas (recobrimento lateral e longitudinal, inclinação, montagem, etc.) deverão ser rigorosamente atendidas. O telhado deverá sempre ser entregue limpo de restos de entulhos e perfeitamente varrido
- **PINTURA:**
 - Deverá ser feito o aparelhamento das paredes com selador acrílico;
 - Em seguida ocorrerá a aplicação de 02 (duas) demãos de massa corrida acrílica;
 - Por fim, a pintura em tinta acrílica com 02 (duas) demãos nas cores indicadas pela CONTRATANTE no ato dos serviços
 - **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** Deverão obedecer aos preceitos contidos na NBR 5410, assim as especificações técnicas de instalação e manutenção.
 - **Ponto de tomada** – Serão fornecidos e instalados pontos de tomada residencial incluindo tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.
 - **Revisão de ponto de luz** – Serão revisados pontos de luz localizados nas salas, quadro elétrico e instalações elétricas pertinentes a área delimitada aos serviços contratados, com fornecimento de materiais como lâmpadas

Aislân Eugênio G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL

- **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:** Em conformidade com a NBR 5626 – Instalações Hidráulicas Prediais e conforme especificações técnicas do orçamento em anexo.

NOTA: Qualquer proposta ou alteração de execução deverá ser avaliada e submetida à aprovação do corpo técnico da CONTRATANTE.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- **Limpeza final e entrega da obra** – A contratada deverá executar a limpeza geral da obra de forma a mantê-la permanentemente limpa e isenta de matos, entulhos e resto de construções. Após a completa limpeza, deverá ser apresentada a **FISCALIZAÇÃO** para a conferência do objeto de contrato.

DOS RECURSOS

Os serviços de reforma e adequação da Escola Municipal de Ensino Fundamental " AMÉLIA FERRARI ", Zona Rural do município de Oriximiná, correrão à conta de recursos próprios do Município:

PARA PROJETOS DE CONSTRUÇÃO E REFORMA UNIDADES ESCOLARES DO ENSINO FUNDAMENTAL (FONTE DE RECURSOS: RECURSOS PRÓPRIOS)

09 – SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

0909 – SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

12 361 0005 1.029 – CONSTRUÇÃO E REFORMA UNIDADES ESCOLARES DO ENSINO FUNDAMENTAL

4.4.90.51.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES

DAS MEDIÇÕES E FISCALIZAÇÕES

Fica eleito para a medição e fiscalização e atesto dos serviços prestados o engenheiro civil da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SEMDURB, **AISLAN ENGÊNIO GONTIJO FERREIRA – Engº. Civil – CREA nº 140012024-1.**



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL

CONCLUSÃO:

Os serviços de reforma e adequação da Escola Municipal de Ensino Fundamental "AMÉLIA FERRARI" são de suma importância e benéficos a sociedade Oriximinaense, pois a educação precede e impulsiona todos os setores ligados a funcionalidade, conforto e segurança dos munícipes.

Oriximiná (PA), 31 de Janeiro de 2018.


Aislan Eugênio G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1

Eng. Aislan Eugênio Gontijo Ferreira
Eng. Civil da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
Responsável Técnico



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SEMDURB OPERACIONAL



OBJETO: REFORMA, AMPLIAÇÕES E ADEQUAÇÕES DA ESCOLA AMÉLIA FERRARI - COMUNIDADE CASTANHAL - LAGO SAPUCUÁ - ZONA RURAL - ORIXIMINÁ/PA.

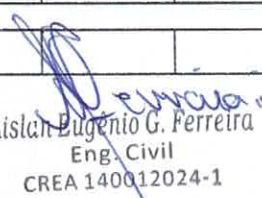
PRAZO: 120 DIAS

DATA: 31/01/2018

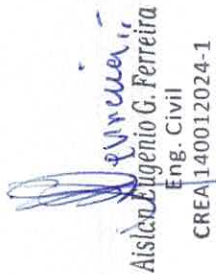
Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Código	Quant.	Valor Unitário	Total
01.00	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01.01	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	Vb	00006	1		
	Sub Total 01					
02.00	CONSTRUÇÃO DE 01 TORRE ELEVATÓRIA PARA CAIXA D'ÁGUA					
02.01	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	PÇ	00004181	2,00		
02.02	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 2 "	PÇ	00006028	1,00		
02.03	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	PÇ	00003912	4,00		
02.04	CURVA 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP FEMEA, DE 2"	PÇ	00001790	1,00		
02.05	CURVA PVC PBA, JE, PB, 45 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE AGUA (NBR 10351)	PÇ	00001831	2,00		
02.06	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2"	PÇ	00006298	1,00		
02.07	UNIAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, COM ASSENTO PLANO, DE 2"	PÇ	00009887	2,00		
02.08	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 60 MM X 2", PARA AGUA FRIA	PÇ	00000113	2,00		
02.09	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	M	00036084	12,00		
02.10	JOELHO, PVC SOLDÁVEL, 45 GRAUS, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	PÇ	00003503	3,00		
02.11	BRAÇADEIRA TIPO "D" PARA ELETRODUTO DE 2"	PÇ	171133	2,00		
02.12	ESCALA TIPO MARINHEIRO S/ PROTEÇÃO	M	240617	3,50		
02.13	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M3	93358	3,84		
02.14	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	73964/006	2,00		
02.15	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	M2	94097	2,56		
02.16	LASTRO DE CONCRETO MAGRO COM SEIXO	M3	50257	0,20		
02.17	CONCRETO ARMADO FCK= 25MPa C/ FORMA DE MADEIRA BRANCA	M3	050766	4,10		
02.18	PVA EXTERNA SEM SUPERFÍCIE PREPARADA	M2	150125	42,00		
02.19	LETREIROS/LOGOTIPOS/NUMERAÇÕES/SINALIZAÇÕES	UNID	0324	1,00		
	Sub Total 02					
03.00	CASA DOS PROFESSORES					
03.01	Demolição manual de piso em madeira e retirada de vigamento incluindo granzepe	M²	020017	32		
03.02	Tábua macheada 6 1/2"x7/8" cumaru ou similar (incl.camada regularizadora)	M²	130760	32		
03.03	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	CJ	190609	4		

Atslen Eugenio G. Ferrelra
Eng. Civil
CREA 140012024-1

03.04	Painel em tabuas macheadas - 1 face	M²	060351	42		
03.05	Chuveiro em PVC	Unid.	190218	4		
03.06	Pia 01 cuba em aço inox.c/torn.,sifoes e valv.(2.0m)	Unid.	190101	4		
	Sub Total 03					
04.00	DEPÓSITO DA ESCOLA					
04.01	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	M²	070049	32		
04.02	Camada regularizadora no traço 1:4	M²	130110	12		
04.03	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M²	151284	70		
	Sub Total 04					
05.00	AMPLIAÇÃO - 01 SALA DE AULA					
05.01	Baldrame em conc.ciclópico c/pedra preta incl.forma	M³	070049	4,48		
05.02	Alvenaria tijolo de barro a singelo	M²	060045	84		
05.03	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M²	110143	168		
05.04	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	110763	168		
05.05	Cerâmica anti-derrapante	M²	131026	48		
05.06	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	M²	070049	50		
05.07	Encalçamento de telha ceramica (beiral e cumieira)	M.L.	070241	20		
05.08	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M²	151284	168		
05.09	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	M²	150301	2,52		
05.10	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	Unid.	170081	4		
05.11	Tomada sistema X completa	Unid.	170958	2		
	Sub Total 05					
06.00	ESCOLA - COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO					
06.01	Laje pré-moldada treliçada (Incl. capiamento)	M²	050771	32		
06.02	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	M²	070049	25		
06.03	Encalçamento de telha ceramica (beiral e cumieira)	M.L.	070241	25		
06.04	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M²	151284	1023		
06.05	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	M²	150301	105		
06.06	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	Unid.	170081	50		
06.07	Tomada sistema X completa	Unid.	170958	15		
06.08	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	CJ	190609	4		
06.09	Tanque de mármore sintético suspenso - fornecimento e instalação	Unid.	00037589	2		
06.10	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	Unid.	180299	10		
06.11	Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	Unid.	190232	1		
06.12	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	M²	020235	80		
06.13	Cerâmica anti-derrapante	M²	131026	80		
	Sub Total 06					
07.00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
07.01	Limpeza geral e entrega da obra	M²	270220	700		
	Sub Total 07					
	TOTAL GERAL					


 Aislân Eugênio G. Ferreira
 Eng. Civil
 CREA 140012024-1

  GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO 						
OBJETO: REFORMA, AMPLIAÇÕES E ADEQUAÇÕES DA ESCOLA AMÉLIA FERRARI - COMUNIDADE CASTANHAL - LAGO SAPUCUÁ - ZONA RURAL - ORIXIMINÁ/PA.						
PRAZO: 120 DIAS						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR DO ITEM C/ BDI E IMPOSTOS	PERÍODO 01	PERÍODO 02	TOTAIS	
001	SERVIÇOS PRELIMINARES					
002	CONTRUÇÃO DE 01 TORRE ELEVATÓRIA PARA CAIXA D'ÁGUA					
003	CASA DOS PROFESSORES					
004	DEPÓSITO DA ESCOLA					
005	AMPLIAÇÃO - 01 SALA DE AULA					
006	ESCOLA - COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO					
007	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
TOTAL GERAL						
TOTAL ACUMULADO						


Aislân Eugênio G. Ferreira
Eng. Civil
CREA 140012024-1