

Laudo de Vistoria

Descrição das condições gerais do imóvel

ENDEREÇO DO IMÓVEL: Imóvel localizado Tv Antônio Figueira, Vila Curuai, Santarém - Pará.

1. **LOCALIZAÇÃO:** central () bairro () subúrbio (x)
2. **PAVIMENTAÇÃO DA RUA:** Sem Calçada: sim() não(X)
3. **TIPO DO IMÓVEL:** casa() prédio() apto.() conj.() sala(X) barracão() garagem () outro(x)
4. **TIPO DE CONSTRUÇÃO:** alvenaria(x) madeira() mista()
5. **TERRENO MURADO:** sim(X) não() **TIPO:** Alvenaria
6. **ÁREA ALUGADA:** __ 200,00 m² de área construída e 840m² de terreno

	TIPO	ESTADO
COBERTURA	fibrocimento	ruim() regular(x) bom() ótimo()
CALHAS		ruim() regular() bom() ótimo()
FORRO	PVC	ruim() regular(x) bom() ótimo()
PISO	Cerâmica	ruim(x) regular() bom() ótimo()
PAREDES INTERNAS	Alvenaria	ruim() regular() bom(x) ótimo()
PINTURA GERAL	PVA	ruim(x) regular() bom() ótimo()
ESQUADRIAS	Ferro, madeira e vidro	ruim(x) regular() bom() ótimo()
VIDROS		ruim() regular() bom(x) ótimo()
PORTAS	Madeira	ruim() regular(x) bom() ótimo()
FECHADURAS		ruim(x) regular() bom() ótimo()
INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		ruim(x) regular() bom() ótimo()
INSTALAÇÃO ELÉTRICA		ruim(x) regular() bom() ótimo()
SANITÁRIOS		ruim(x) regular() bom() ótimo()
ABASTECIMENTO DE ÁGUA		ruim() regular() bom(x) ótimo()

7. OBSERVAÇÕES:

Imóvel possui 4 (quatro) salas, 01 (um) banheiro, 01 (uma) área de serviço, 01 (uma) recepção e 01 (um) depósito. O imóvel é pintado com tinta PVA, com piso cerâmico, possui forro em PVC, janelas em madeira e portas em madeira.

- **Quanto as condições do imóvel:** o mesmo precisa de limpeza e reparos no forro, reparos no piso cerâmico que está danificado, pintura geral, refazer toda a parte elétrica (incluindo troca do padrão de entrada para receber a carga da finalidade requerida), refazer área de serviço, reforma e adequação no banheiro e colocação de forro no depósito, assim como rampa de acessibilidade na entrada.

Secretaria Municipal de Infraestrutura
Rafael Cruz Reis
Assessor Téc. em Engenharia II
Matrícula: 83407

Responsável Técnico

pmarinho

Locador/Proprietário

[Assinatura]
Mariana Joselyne Lira Pinto
Sec. Mun. De Gestão, Organização e Finanças
Decreto nº 001/2017-SEMGOF
Locatário

43
Secretaria Municipal de Gestão, Organização e Finanças
- SEMGOF -
Santarém - PA



44
Santarém - PA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM - PA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E RECREAÇÃO
- SEMCOC -



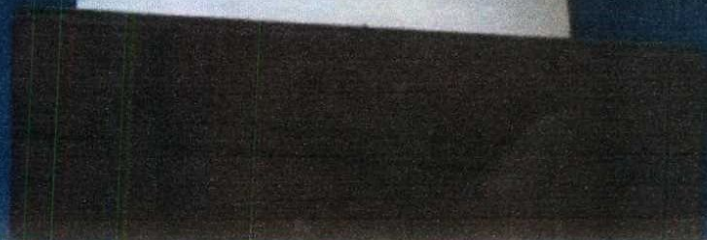
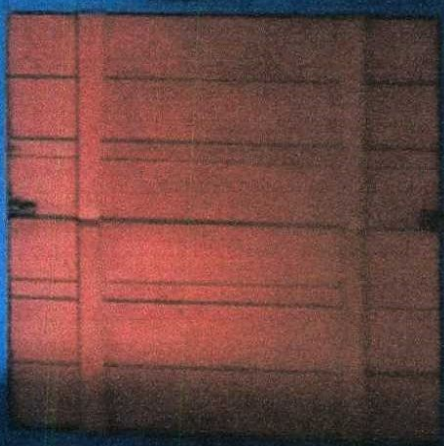


45
P.R.S. - Secretaria Municipal de Códulo, Organização e Finanças
- SERVIÇOS -
Santarém - PA



46
Santarém - PA
PMS - Secretaria Municipal de Gestão, Organização e Finanças
- JORGE - SENGOF -

47
Associação Municipal de Gestão Orçamentária e Financeira
Santarôm - PA
- SENGOT -



48
Secretaria Municipal de Gestão, Organização e Finanças
Santarém - PA
- SEMGOF -



49
Secretaria Municipal de Gestão, Ordenamento e Meio Ambiente
Santarém - PA
- SEMGOT -

