



## PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Educação, por meio do Ofício nº 165/2022, eu Maria do Socorro Lima, brasileira, casada, RG 7566948, CPF 766.126.942-20, residente e domiciliada à Avenida Juscelino Kubitscheck, Pará, proprietária de um imóvel localizado na à Rua Juscelino Kubitscheck, nº 143, Bairro Rio Verde, neste município, com as seguintes especificações: construído em alvenaria, constituído por pavimento térreo (13 salas, sendo 01 copa, 3 sanitários, 01 adaptado e 01 área livre), 1º pavimento (7 salas, sendo 2 copas, 3 banheiros e 1 corredor) e 2º pavimento (1 salão de eventos e 2 sanitários). Apresento a V.Sª, proposta de locação do referido imóvel, para atender a necessidade da Secretaria Municipal de Educação – SEMED, no:

Valor Mensal: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

Validade da Proposta: 30 (trinta) dias.

Telefone para Contato: (94) 9 9171-6024

Parauapebas/PA, 07 de março de 2022.

**Maria do Socorro Lima**

CPF: 766.126.942-20

Thaymara Lopes  
Recebido: 07/03/22

Ofício nº 173/2022 - Diretoria Administrativa/Loc. - SEMED

Parauapebas-PA, 08 de março de 2022.

À Sra. MARIA DO SOCORRO LIMA

Avenida Juscelino Kubitscheck, nº 80, Bairro Rio Verde

Parauapebas-Pará

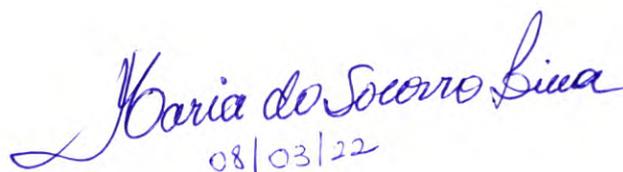
Assunto: Locação de Imóvel

Recebemos sua proposta de locação do imóvel da Avenida Juscelino Kubitscheck, nº 143, Bairro Rio Verde, neste município, porém, solicitamos que reveja a proposta no sentido de uma possível redução do valor, em cumprimento ao Memorando Circular 04/2020-CGM de 23/06/2020, que trata sobre negociação de redução no valor de locação de imóveis, visando garantir o melhor resultado para satisfação do interesse público.

Contamos com sua compreensão, e aguardamos sua resposta o mais breve possível.

Atenciosamente,

  
José Leal Nunes  
Secretário Municipal de Educação  
CCE - 1 D. Dec. nº 019/2021  
SEMED

  
08/03/22



## CONTRA PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

À Diretoria Administrativa/Loc. – SEMED  
Parauapebas/PA

Em resposta ao Ofício nº 173/2022, recebido em 08 de março de 2022, referente a redução do valor do aluguel do imóvel de minha propriedade, localizado na Avenida Juscelino Kubitscheck, 143, Bairro Rio Verde, neste município. Informo que levando em consideração as características físicas do imóvel e a crescente valorização do mercado imobiliário local, permaneço com a proposta de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) mensais. Conto com a compreensão dos senhores, no mais, me coloco a disposição para sanar eventuais dúvidas.

Parauapebas/PA, 09 de março de 2022.

Telefone para Contato: (94) 9 9171-6024

**Maria do Socorro Lima**

CPF: 766.126.942-20

Thaymara Lopes  
Recebido: 09/03/22

Ofício nº 177/2022 - Diretoria Administrativa/Loc. - SEMED

Parauapebas-PA, 09 de março de 2022.

À Sra. MARIA DO SOCORRO LIMA

Avenida Juscelino Kubitscheck, nº 80, Bairro Rio Verde

Parauapebas-Pará

Assunto: Locação de Imóvel

Recebemos sua contra proposta de locação do imóvel da Avenida Juscelino Kubitscheck, nº 143, Bairro Rio Verde, neste município, informamos que estamos de acordo com o valor apresentado para locação, nesse sentido, solicitamos que seja apresentado a documentação pertinente para formalização da contratação.

Atenciosamente,

  
José Leal Nunes  
Secretaria Municipal de Educação  
CCE - 1ª Direção nº 013/2021  
SEMED

*Maria do Socorro Lima*  
09/03/22